



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2020 № 545

г. Ростов-на-Дону

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, Областным законом от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.», заключения государственной историко-культурной экспертизы от 23.05.2019 Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611610530430005) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.» согласно приложению № 2.

3. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.» имеет:

3.1. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, Константиновский район, х. Кондаков.

3.2. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, Константиновский район, х. Кондаков, 0,1 км на юг от ул. Степной, д. 19.

4. Определить, что держателем оригинала проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.» является комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор
Ростовской области



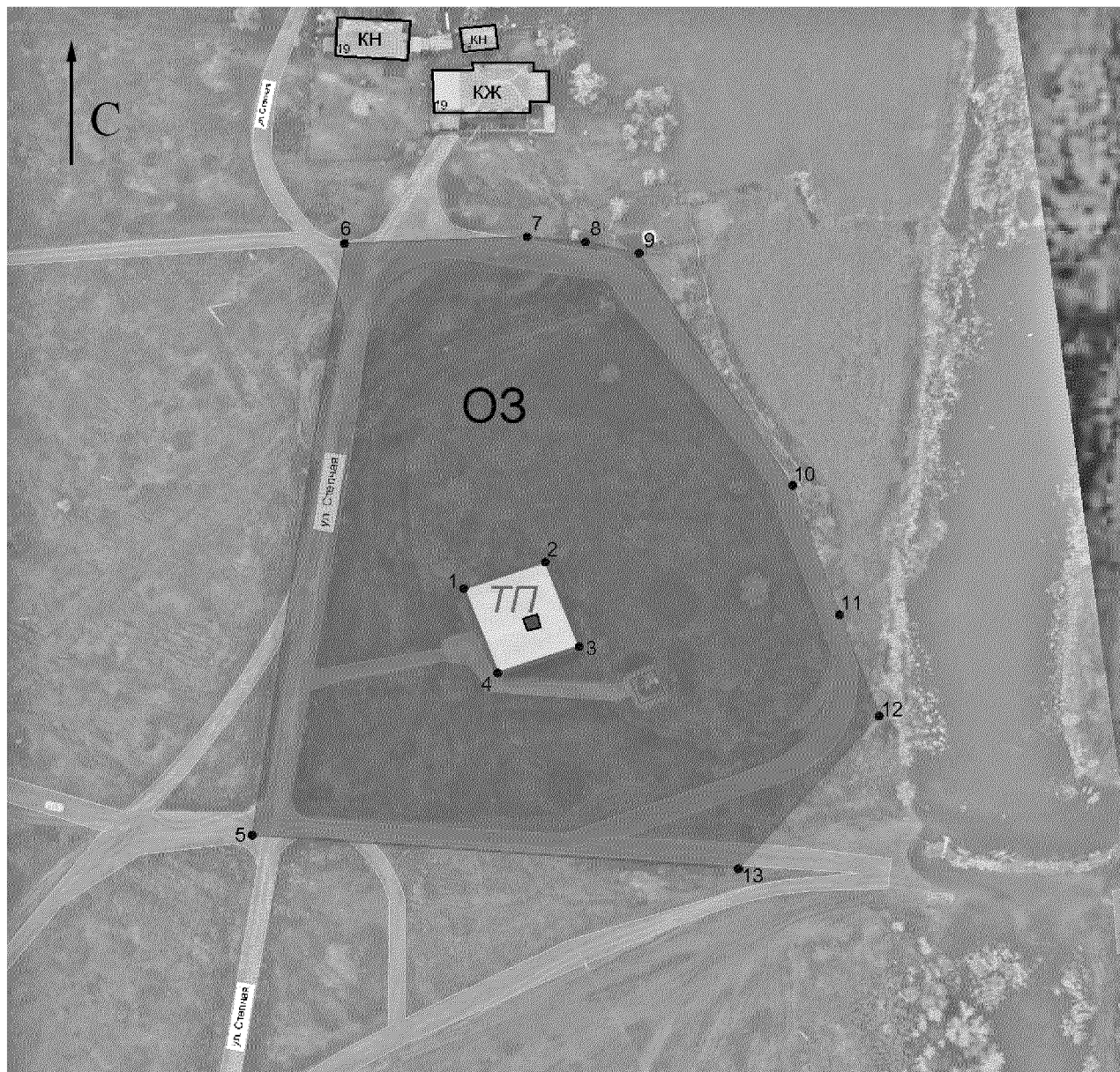
В.Ю. Голубев

Постановление вносит
комитет по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области

Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 15.06.2020 № 545

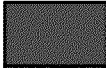
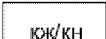
ЗОНЫ
охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.»

1. Графическое описание
местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.»




Условные обозначения:

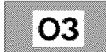

Застройка

-  – объект культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.» (далее – объект культурного наследия);
-  – окружающая застройка.

Территории и границы

-  – территория объекта культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

-  – охранная зона объекта культурного наследия;
-  – характерная точка границ зон охраны и территории объекта культурного наследия.

2. Таблица координат характерных точек
границы охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Внутренний контур		
1	485945.32	2339677.17
2	485951.67	2339696.14
3	485931.94	2339703.89
4	485925.59	2339684.93
1	485945.32	2339677.17
Внешний контур		
5	485884.79	2339625.01
6	486028.37	2339648.07
7	486029.90	2339688.82
8	486028.75	2339701.86
9	486026.19	2339713.82
10	485976.52	2339753.22
11	485944.03	2339764.19
12	485913.15	2339772.88
13	485884.61	2339748.45
5	485884.79	2339625.01

Заместитель начальника
управления документационного
обеспечения Правительства
Ростовской области – начальник
отдела нормативных документов



В.В. Сечков

Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 15.06.2020 № 545

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.»

Требования к градостроительным регламентам
в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.»

1. Запрещается:
 - строительство капитальных зданий и сооружений;
 - строительство транспортных магистралей и развязок, инженерных сооружений;
 - установка вышек сотовой связи и базовых станций;
 - прокладка новых линий инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) надземным и наземным способом;
 - установка любых экранирующих сооружений, рекламных стендов и (или) конструкций, в том числе устройство рекламных перетяжек.
2. Разрешается:
 - восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных объектов и элементов историко-градостроительной среды по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-архитектурных исследований;
 - капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры;
 - ремонт дорог и пешеходных проходов, в том числе реконструкция дорожного покрытия;
 - хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия регионального значения «Бюст Героя Советского Союза Мельника С.Ф.»;
 - проведение агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями;
 - регулирование посадок низкорослых кустарников (высота зеленых насаждений нормируется до 1,5 метра);
 - размещение отдельно стоящего оборудования освещения.

Заместитель начальника
управления документационного
обеспечения Правительства
Ростовской области – начальник
отдела нормативных документов



В.В. Сечков