



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2020 года

№ 873

Об Обращении Законодательного Собрания Ростовской области «К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации и Правительству Российской Федерации о необходимости внесения изменений в статью 28² Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

Законодательное Собрание Ростовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Обращение Законодательного Собрания Ростовской области «К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации и Правительству Российской Федерации о необходимости внесения изменений в статью 28² Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
2. Направить указанное Обращение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации и Правительство Российской Федерации.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет Законодательного Собрания Ростовской области по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи (А.Ю.Скрябин).
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Законодательного
Собрания Ростовской области



А.В. Ищенко

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБРАЩЕНИЕ

Законодательного Собрания

**К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации и Правительству Российской Федерации
о необходимости внесения изменений в статью 28²
Федерального закона «О социальной защите
инвалидов в Российской Федерации»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» Российская Федерация передала органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочия по обеспечению жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года. Объем субвенций на осуществление полномочий определяется исходя из числа лиц, имеющих право на указанные меры социальной поддержки, общей площади жилья 18 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

В Ростовской области, как и в большинстве других регионов страны, возникли трудности с реализацией данных норм Федерального закона, связанные с тем, что общая площадь строящихся индивидуальных домов, а также квартир в новых многоквартирных домах составляет более 18 квадратных метров. Согласно статистическим данным средний размер однокомнатной квартиры по России составляет 36,2 квадратного метра общей площади жилья. Жилые помещения меньшей площади на рынке недвижимости в настоящее время практически отсутствуют. Поэтому в подавляющем большинстве случаев размер предоставляемых инвалидам

бюджетных средств не позволяет им приобрести изолированное жилое помещение без использования собственных или заемных средств.

По данным Счетной палаты Российской Федерации, на начало текущего года в очереди на получение господдержки числилось свыше 42 тыс. инвалидов, которые встали на учет до 2005 года и за 15 лет так и не смогли улучшить свои жилищные условия. В Ростовской области на учете состоят 815 человек.

Учитывая, что указанная категория граждан не обладает достаточным размером собственных средств и зачастую не может получить кредит, Законодательное Собрание Ростовской области предлагает внести изменения в статью 28² Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и увеличить показатель общей площади жилья, используемый для расчета размера субвенции, до 36 квадратных метров, как это предусмотрено для отдельных категорий граждан в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

Федеральным законом от 2 декабря 2019 года № 380-ФЗ «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» предусмотрено предоставление всем субъектам Российской Федерации субвенций на осуществление полномочий по обеспечению жильем инвалидов в размере 2 млрд. рублей ежегодно. Например, в 2020 году на эти цели для Ростовской области предусмотрено выделение 25 001,9 тыс. рублей. Такой размер субвенции позволит предоставить средства на приобретение жилья 30 инвалидам, что составляет менее 4 % от общего числа стоящих на учете.

В целом же потребность в средствах федерального бюджета исходя из общего числа инвалидов, имеющих право на получение жилья, установленного норматива площади 18 квадратных метров и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья, установленной на федеральном уровне, составляет 36 767 304,0 тыс. рублей.

Поддержка социально незащищенных слоев населения, в том числе инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, является одной из приоритетных задач государства. Предлагаемое Законодательным Собранием Ростовской области увеличение норматива общей площади жилья до

36 квадратных метров потребует увеличения объема финансирования из федерального бюджета в 2 раза.

Однако увеличение финансирования в данном случае представляется необходимым, справедливым и оправданным, поскольку оно будет направлено на социально значимые цели и позволит предоставить инвалидам реальные гарантии по обеспечению качественным и доступным жильем.

г. Ростов-на-Дону
15 сентября 2020 года