



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2020 № 13

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении проекта
планировки и проекта межевания
территории размещения линейного объекта
«Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228
автомобильной дороги общего пользования регионального значения
г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе»**

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 18.05.2020 № 365 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект планировки территории размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» в следующем составе:

1.1. Схема размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

Губернатор
Ростовской области

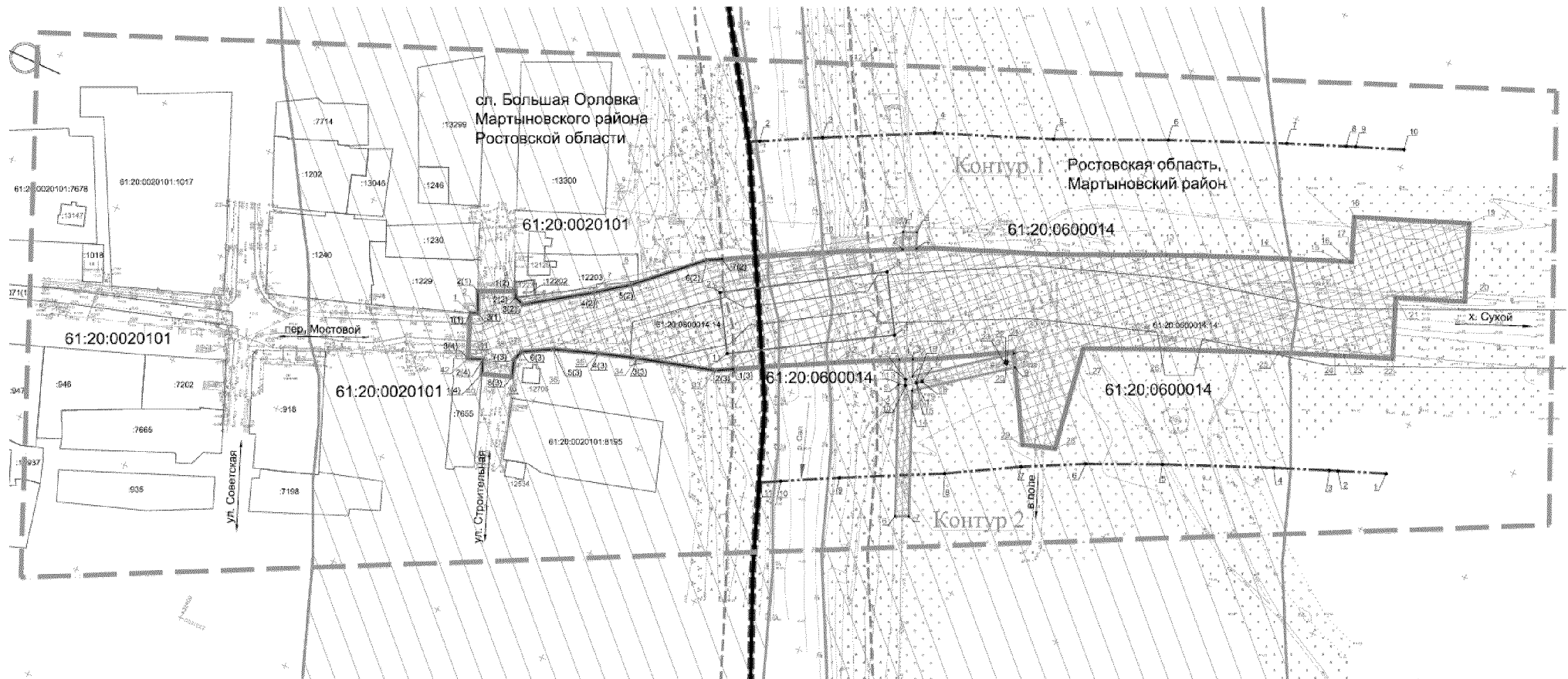


В.Ю. Голубев



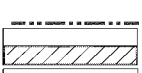
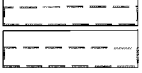
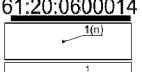


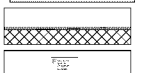
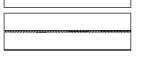


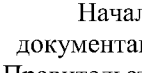
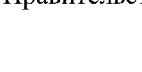




Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ЧЕРТЕЖ

красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228
автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе»



Условные обозначения:

-  — граница подготовки проекта планировки;
-  — устанавливаемая красная линия;
-  — граница зоны планируемого размещения объекта;
-  — граница и кадастровый номер существующего земельного участка;
-  — граница зоны с особыми условиями использования территории (придорожная полоса);
-  — водоохранная зона;
-  — прибрежная защитная полоса;
-  — граница и номер кадастрового квартала;
-  — номер характерной точки устанавливаемой красной линии;
-  — поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  — поворотная точка границы зоны с особыми условиями использования территории (придорожная полоса);
-  — границы населенных пунктов;
-  — граница и номер объекта капитального строительства;
-  — граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству (линия электропередач);
-  — номер поворотной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству (линия электропередач);
-  — территория для размещения опор линейного объекта, подлежащего переустройству (линия электропередач);
-  — устанавливаемая граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства;
- — номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение № 3
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 24.09.2020 № 13

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе»

1. Общие положения

Целью разработки проекта планировки территории является обеспечение планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе».

Основными задачами проекта планировки являются:

установление границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе»;

установление красных линий – границ территорий, предназначенных для размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе».

2. Положение о размещении линейного объекта

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, планируемых параметров объекта капитального строительства, в проекте планировки определены границы зоны размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе».

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
1	432341,04	2321773,13		
			3,33	159°47'45"
2	432337,91	2321774,28		
			9,50	65°26'53"
3	432341,86	2321782,92		
			16,26	154°41'56"
4	432327,15	2321789,87		
			2,85	241°39'30"
5	432325,80	2321787,36		
			4,15	200°58'49"
6	432321,92	2321785,87		
			31,22	145°48'59"
7	432296,09	2321803,41		
			16,74	143°32'48"
8	432282,63	2321813,36		
			34,50	137°6'56"
9	432257,35	2321836,84		
			52,99	151°34'52"
10	432210,75	2321862,06		
			46,13	152°55'7"
11	432169,68	2321883,05		
			50,65	158°11'5"
12	432122,66	2321901,88		
			50,49	155°35'12"
13	432076,68	2321922,74		
			50,49	156°57'3"
14	432030,23	2321942,51		
			25,24	157°58'26"
15	432006,82	2321951,98		
			4,04	158°22'11"
16	432003,07	2321953,47		
			1,00	158°25'27"
17	432002,14	2321953,83		
			19,50	68°25'27"
18	432009,31	2321971,97		
			50,00	158°25'27"
19	431962,81	2321990,35		
			34,00	248°25'27"

1	2	3	4	5
20	431950,31	2321958,74		
			30,00	338°25'27"
21	431978,21	2321947,70		
			26,50	248°25'27"
22	431968,46	2321923,06		
			21,00	338°25'27"
23	431987,99	2321915,34		
			3,96	338°22'11"
24	431991,68	2321913,88		
			24,76	337°58'26"
25	432014,62	2321904,60		
			49,51	336°57'3"
26	432060,18	2321885,21		
			35,30	335°35'12"
27	432092,32	2321870,62		
			45,04	261°6'58"
28	432085,37	2321826,13		
			14,21	341°40'6"
29	432098,86	2321821,66		
			40,57	59°38'3"
30	432119,37	2321856,66		
			33,33	330°10'33"
31	432148,29	2321840,08		
			44,82	332°55'18"
32	432188,20	2321819,68		
			52,06	331°35'7"
33	432233,98	2321794,91		
			34,16	344°4'8"
34	432266,83	2321785,53		
			16,98	342°18'9"
35	432283,01	2321780,37		
			19,84	340°32'44"
36	432301,71	2321773,76		
			13,76	330°43'24"
37	432313,71	2321767,03		
			4,71	288°15'26"
38	432315,19	2321762,56		
			7,49	251°59'23"
39	432312,87	2321755,43		
			13,19	340°31'0"
40	432325,31	2321751,03		
			6,45	69°45'12"

1	2	3	4	5
41	432327,54	2321757,09		
			6,51	338°24'50"
42	432333,59	2321754,70		
Общая площадь – 18 704 кв. метра				

В проекте планировки установлена граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства – мостового перехода, входящего в состав линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе».

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства представлен в таблице № 2.

Таблица № 2

№	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
1	432232,17	2321803,79		
			26,77	58°36'48"
2	432246,11	2321826,64		
			73,2	148°11'31"
3	432183,9	2321865,22		
			27,69	238°19'4"
4	432169,36	2321841,66		
Площадь – 1 995 кв. метров				

В проекте планировки территории установлена граница зоны планируемого размещения линейного объекта – воздушных линий электропередач, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе». Граница зоны планируемого размещения, подлежащая переносу (переустройству) воздушных линий электропередач, представлена 2 контурами.

Каталог координат поворотных точек контуров границ зоны планируемого размещения линейных объектов – воздушных линий электропередач, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе», представлен в таблице № 3.

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Контур 1				
1	432184,87	2321883,88		
			7,57	246°57'3"
2	432181,9	2321876,92		
			6,01	153°15'9"
3	432176,54	2321879,63		
			7,18	66°57'3"
4	432179,35	2321886,23		
Площадь – 44 кв. метра				
Контур 2				
1	432118,99	2321856,01		
			45,12	322°32'24"
2	432154,81	2321828,57		
			7,39	66°57'3"
3	432157,7	2321835,37		
			6,01	333°10'1"
4	432163,07	2321832,65		
			10,87	246°57'3"
5	432158,82	2321822,65		
			57,05	246°40'9"
6	432136,22	2321770,27		
			6	156°40'9"
7	432130,71	2321772,65		
			54,7	66°40'9"
8	432152,38	2321822,88		
			45,91	142°32'24"
9	432115,94	2321850,8		
			48,18	325°52'25"
10	432155,82	2321823,77		
			0,38	336°57'3"
11	432156,17	2321823,62		
			2,65	66°56'3"
12	432157,21	2321826,05		
			0,38	156°57'3"
13	432156,86	2321826,2		
			2,65	246°56'3"
14	432155,82	2321823,77		
			4,7	142°26'22"

1	2	3	4	5
15	432152,1	2321826,63		
			0,38	52°49'22"
16	432152,33	2321826,93		
			2,65	142°48'22"
17	432150,22	2321828,53		
			0,38	232°49'22"
18	432149,99	2321828,23		
			2,65	322°48'22"
19	432152,1	2321826,63		
			40,2	143°16'7"
20	432119,88	2321850,67		
			1	90°0'0"
21	432119,88	2321851,67		
			1	0°0'0"
22	432120,88	2321851,67		
			1	270°0'0"
23	432120,88	2321850,67		
Площадь – 679 кв. метров				

3. Планировочные решения и характеристика линейного объекта

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» подготовлен для территории, расположенной в Мартыновском районе Ростовской области.

Начало трассы принято на км 86 + 968, конец – на км 87 + 358.

Параметры мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

Наименование	Единица измерения	Показатель
1	2	3
Вид строительства	–	реконструкция
Категория дороги		III
Тип дорожной одежды		капитальный
Вид покрытия		щебеночно-мастичный асфальтобетон
Число полос движения		2

1	2	3
Длина моста	метров	79,68
Угол пересечения	градусов	90
Габариты моста	метров	10 + 2 x 1,5
Схема	метров	3 x 24,0
Конструкция		сборные железобетонные балки
Расчетные нагрузки	–	A-14, H-14

В проекте планировки территории на участке зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» установлены красные линии.

Красные линии установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта и имеют разрывы в местах пересечений и примыканий.

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Красная линия № 1				
1	432341,04	2321773,13		
			9,82	85°12'53"
2	432341,86	2321782,92		
			9,5	245°26'53"
3	432337,91	2321774,28		
Красная линия № 2				
1	432327,15	2321789,87		
			2,85	241°39'30"
2	432325,80	2321787,36		
			4,15	200°58'49"
3	432321,92	2321785,87		
			31,22	145°48'59"
4	432296,09	2321803,41		
			16,74	143°32'48"
5	432282,63	2321813,36		
			34,50	137°6'56"
6	432257,35	2321836,84		
			7,00	150°55'41"
7	432251,23	2321840,24		
Красная линия № 3				
1	432226,99	2321798,72		

1	2	3	4	5
			7,96	331°24'55"
2	432233,98	2321794,91		
			34,16	344°4'3"
3	432266,83	2321785,53		
			16,98	342°18'9"
4	432283,01	2321780,37		
			19,84	340°32'44"
5	432301,71	2321773,76		
			13,76	330°43'24"
6	432313,71	2321767,03		
			4,71	288°15'26"
7	432315,19	2321762,56		
			7,49	251°59'23"
8	432312,87	2321755,43		
Красная линия № 4				
1	432325,31	2321751,03		
			6,45	69°45'12"
2	432327,54	2321757,09		
			6,51	338°24'50"
3	432333,59	2321754,70		

В соответствии с Федеральным законом от 02.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для полосы отвода и придорожной полосы линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» установлена граница зоны с особыми условиями использования территории – придорожная полоса.

Координаты поворотных точек границ устанавливаемой придорожной полосы линейного объекта представлены в таблице № 6.

Таблица № 6

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Придорожная полоса № 1				
1	432262,31	2321891,23		
			4,97	151°56'28"
2	432257,93	2321893,56		
			27,42	151°56'28"
3	432233,73	2321906,46		
			48,68	152°55'14"

1	2	3	4	5
4	432190,39	2321928,62		
			51,81	158°11'5"
5	432142,29	2321947,87		
			49,95	155°35'12"
6	432096,81	2321968,52		
			51,53	156°57'3"
7	432049,39	2321988,69		
			25,86	157°58'26"
8	432025,42	2321998,39		
			4,21	158°22'11"
9	432021,5	2321999,95		
			21,05	158°25'27"
10	432001,93	2322007,69		
Придорожная полоса № 2				
1	431950,08	2321876,57		
			20,95	338°25'27"
2	431969,56	2321868,86		
			3,79	338°22'11"
3	431973,08	2321867,46		
			24,14	337°58'26"
4	431995,46	2321858,41		

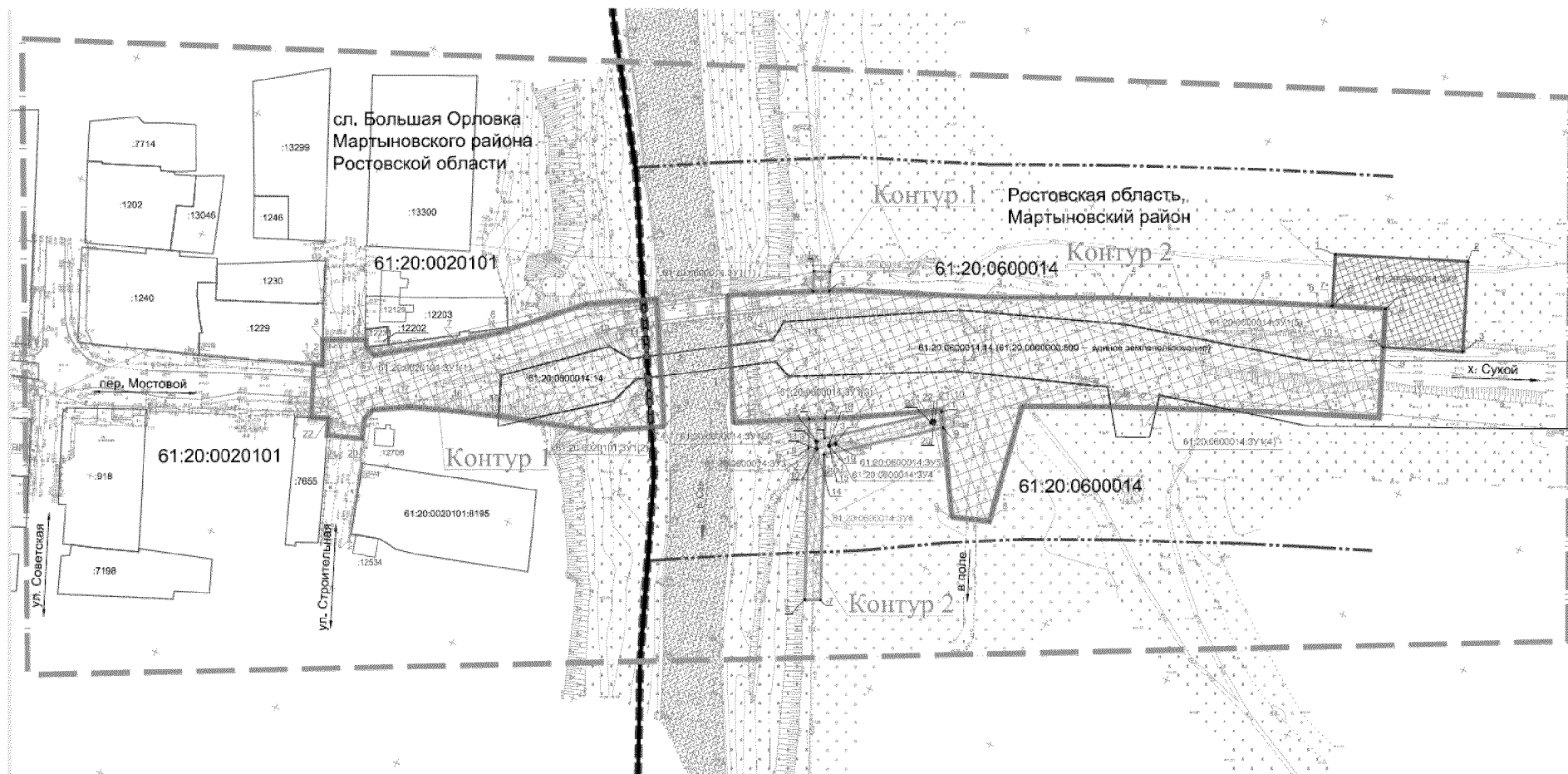
Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области





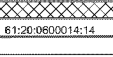




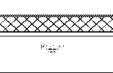

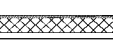




Т.А. Родионченко

ЧЕРТЕЖ

межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228
автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе»



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – граница подготовки проекта межевания; |
|  | – граница полосы отвода линейного объекта; |
|  | – граница и кадастровый номер существующего земельного участка; |
|  | – граница зоны с особыми условиями использования территории (придорожная полоса); |
|  | – граница и номер кадастрового квартала; |
|  | – номер характерной точки границы полосы отвода линейного объекта; |
|  | – граница и условный номер земельного участка, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена; |
|  | – граница полосы отвода для организации строительства автомобильной дороги из земель, государственная собственность на которые не разграничена; |
|  | – условный номер земельного участка для организации строительства, образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена; |
|  | – граница полосы отвода под переустройство сетей (линии электропередач) из земель, государственная собственность на которые не разграничена; |
|  | – номер характерной точки образуемого земельного участка под переустройство сетей (линии электропередач); |
|  | – условный номер земельного участка под переустройство сетей (линии электропередач), образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена; |
|  | – территория для размещения опор линейного объекта, подлежащего переустройству (линии электропередач); |
|  | – граница населенного пункта. |

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение № 5
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 24.09.2020 № 13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту межевания территории размещения
линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228
автомобильной дороги общего пользования регионального значения
г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе»

1. Общие положения

Проект межевания территории подготовлен на основании проекта планировки территории размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе».

Проект межевания разработан в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги регионального значения «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе».

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области, определение границ сервитута на период производства работ.

В проекте межевания, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе», сформирована полоса отвода автомобильной дороги общей площадью 16 021 кв. метр.

Каталог координат поворотных точек границы полосы отвода линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Контур 1				
1	432341,04	2321773,13		
			3,33	159°47'45"
2	432337,91	2321774,28		
			9,5	65°26'53"
3	432341,86	2321782,92		
			16,26	154°41'56"
4	432327,15	2321789,87		
			2,85	241°39'30"
5	432325,8	2321787,36		
			4,15	200°58'49"
6	432321,92	2321785,87		
			31,22	145°48'59"
7	432296,09	2321803,41		
			16,74	143°32'48"
8	432282,63	2321813,36		
			34,5	137°6'56"
9	432257,35	2321836,84		
			26,49	151°13'26"
10	432234,13	2321849,59		
			48	241°58'44"
11	432211,58	2321807,21		
			25,56	331°13'10"
12	432233,98	2321794,91		
			34,16	344°4'3"
13	432266,83	2321785,53		
			16,98	342°18'9"
14	432283,01	2321780,37		
			19,84	340°32'44"
15	432301,71	2321773,76		
			13,76	330°43'24"
16	432313,71	2321767,03		
			4,71	288°15'26"
17	432315,19	2321762,56		
			7,49	251°59'23"
18	432312,87	2321755,43		
			13,19	340°31'0"
19	432325,31	2321751,03		
			6,45	69°45'12"

1	2	3	4	5
20	432327,54	2321757,09		
			6,51	338°24'50"
21	432333,59	2321754,70		
Общая площадь – 4 521 кв. метр				
Контур 2				
1	432210,59	2321862,14		
			45,95	152°55'14"
2	432169,68	2321883,05		
			50,65	158°11'5"
3	432122,66	2321901,88		
			50,49	155°35'12"
4	432076,68	2321922,74		
			50,49	156°57'3"
5	432030,23	2321942,51		
			25,24	157°58'26"
6	432006,82	2321951,98		
			4,04	158°22'11"
7	432003,07	2321953,47		
			21	158°25'27"
8	431983,54	2321961,19		
			41	248°25'27"
9	431968,46	2321923,06		
			21	338°25'27"
10	431987,99	2321915,34		
			3,96	338°22'11"
11	431991,68	2321913,88		
			24,76	337°58'26"
12	432014,62	2321904,60		
			49,51	336°57'3"
13	432060,18	2321885,21		
			35,3	335°35'12"
14	432092,32	2321870,62		
			45,04	261°6'58"
15	432085,37	2321826,13		
			14,21	341°40'6"
16	432098,86	2321821,66		
			40,57	59°38'3"
17	432119,37	2321856,66		
			33,33	330°10'33"
18	432148,29	2321840,08		
			44,99	332°55'10"
19	432188,35	2321819,60		
Площадь – 11 500 кв. метров				

Для формирования полосы отвода линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе», в границах кадастровых кварталов 61:20:0020101, 61:34:0600014, образуются земельные участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат поворотных точек границы земельных участков, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый земельный участок 61:20:0020101:ЗУ1(1), разрешенное использование – улично-дорожная сеть				
1	432282,63	2321813,36		
			16,74	323°32'48"
2	432296,09	2321803,41		
			31,22	325°48'59"
3	432321,92	2321785,87		
			4,15	20°58'49"
4	432325,80	2321787,36		
			2,85	61°39'30"
5	432327,15	2321789,87		
			16,26	334°41'56"
6	432341,86	2321782,92		
			9,5	245°26'53"
7	432337,91	2321774,28		
			3,33	339°47'45"
8	432341,04	2321773,13		
			19,88	248°0'4"
9	432333,59	2321754,70		
			6,51	158°24'50"
10	432327,54	2321757,09		
			6,45	249°45'12"
11	432325,31	2321751,03		
			13,19	160°31'0"
12	432312,87	2321755,43		
			7,49	71°59'23"
13	432315,19	2321762,56		
			4,71	108°15'26"
14	432313,71	2321767,03		
			13,76	150°43'24"

1	2	3	4	5
15	432301,71	2321773,76		
			19,84	160°32'44"
16	432283,01	2321780,37		
			13,98	162°18'9"
17	432269,68	2321784,62		
			15,42	68°43'23"
18	432275,28	2321798,99		
			42,05	140°17'51"
19	432242,93	2321825,85		
			9,22	184°32'30"
20	432233,74	2321825,12		
			6,22	147°40'1"
21	432228,48	2321828,45		
			21,28	61°41'29"
22	432238,57	2321847,18		
			21,44	331°9'21"
23	432257,35	2321836,84		
Площадь – 2 886 кв. метров				
Образуемый земельный участок 61:20:0020101:ЗУ1(2), разрешенное использование – улично-дорожная сеть				
1	432260,14	2321787,44		
			34,24	142°52'22"
2	432232,84	2321808,11		
			11,54	111°13'48"
3	432228,66	2321818,87		
			4,71	148°2'55"
4	432224,67	2321821,36		
			18,68	241°41'29"
5	432215,81	2321804,92		
			20,75	331°9'11"
6	432233,98	2321794,91		
Площадь – 424 кв. метра				
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ1(2), разрешенное использование – размещение автомобильных дорог				
1	432224,67	2321821,36		
			4,92	148°2'55"
2	432220,49	2321823,96		
			18,97	241°58'44"
3	432211,58	2321807,21		
			4,81	331°30'20"
4	432215,81	2321804,92		
Площадь – 91 кв. метр				

1	2	3	4	5
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ1(1), разрешенное использование – размещение автомобильных дорог				
1	432238,57	2321847,18		
			5,05	151°30'47"
2	432234,13	2321849,59		
			20,94	241°58'44"
3	432224,29	2321831,10		
			4,96	327°40'1"
4	432228,48	2321828,45		
Площадь – 105 кв. метров				
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ1(3), разрешенное использование – размещение автомобильных дорог				
1	432197,98	2321838,01		
			16,77	148°2'55"
2	432183,75	2321846,88		
			7,64	201°43'55"
3	432176,65	2321844,05		
			63,32	153°25'51"
4	432120,02	2321872,37		
			56,86	161°12'18"
5	432066,19	2321890,69		
			7,59	235°34'54"
6	432061,90	2321884,43		
			33,41	335°35'12"
7	432092,32	2321870,62		
			45,04	261°6'58"
8	432085,37	2321826,13		
			14,21	341°40'6"
9	432098,86	2321821,66		
			40,57	59°38'3"
10	432119,37	2321856,66		
			33,33	330°10'33"
11	432148,29	2321840,08		
			44,99	332°55'10"
12	432188,35	2321819,60		
Площадь – 2 964 кв. метра				
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ1(4), разрешенное использование – размещение автомобильных дорог				
1	432046,14	2321891,18		
			5,05	78°28'33"
2	432047,15	2321896,13		
			28,5	166°56'35"

1	2	3	4	5
3	432019,39	2321902,57		
Площадь – 72 кв. метра				
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ1(5), разрешенное использование – размещение автомобильных дорог				
1	432210,59	2321862,14		
			45,95	152°55'14"
2	432169,68	2321883,05		
			50,65	158°11'5"
3	432122,66	2321901,88		
			50,49	155°35'12"
4	432076,68	2321922,74		
			50,49	156°57'3"
5	432030,23	2321942,51		
			25,24	157°58'26"
6	432006,82	2321951,98		
			4,04	158°22'11"
7	432003,07	2321953,47		
			21	158°25'27"
8	431983,54	2321961,19		
			19,49	248°25'27"
9	431976,37	2321943,06		
			27,45	335°26'19"
10	432001,34	2321931,65		
			71,48	346°12'3"
11	432070,76	2321914,60		
			61,73	340°7'58"
12	432128,82	2321893,62		
			66,21	331°30'40"
13	432187,01	2321862,04		
			8,04	277°12'48"
14	432188,02	2321854,06		
			16,32	327°40'1"
15	432201,81	2321845,33		
Площадь – 3 062 кв. метра				

Общая площадь образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 9 604 кв. метра.

Для формирования полосы отвода под размещение опор линейного объекта, подлежащего переустройству (линия электропередач), в границах кадастрового квартала 61:34:0600014, образуются земельные участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат поворотных точек границы земельных участков, образуемых под размещение опор линейного объекта, подлежащего переустройству (линия электропередач) из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:3У3, разрешенное использование – энергетика				
1	432155,82	2321823,77		
			0,38	336°57'3"
2	432156,17	2321823,62		
			2,65	66°56'3"
3	432157,21	2321826,05		
			0,38	156°57'3"
4	432156,86	2321826,20		
Площадь – 1 кв. метр				
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:3У4, разрешенное использование – энергетика				
1	432152,10	2321826,63		
			0,38	52°49'22"
2	432152,33	2321826,93		
			2,65	142°48'22"
3	432150,22	2321828,53		
			0,38	232°49'22"
4	432149,99	2321828,23		
Площадь – 1 кв. метр				
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:3У5, разрешенное использование – энергетика				
1	432119,88	2321850,67		
			1	90°0'0"
2	432119,88	2321851,67		
			1	0°0'0"
3	432120,88	2321851,67		
			1	270°0'0"
4	432120,88	2321850,67		
Площадь – 1 кв. метр				

Общая площадь образуемых земельных участков под размещение опор линейного объекта, подлежащего переустройству (линия электропередач) из земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 3 кв. метра.

Часть полосы отвода площадью 6 632 кв. метра линейного объекта – автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе расположена в границах единого землепользования с кадастровым номером 61:20:0000000:500 (61:20:0600014:14), находящимся в муниципальной собственности. Образование земельных участков для полосы отвода линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» в границах единого землепользования с кадастровым номером 61:20:0000000:500 (61:20:0600014:14) не требуется.

В целях формирования полосы отвода для организации строительства автомобильной дороги линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» в границах кадастрового квартала 61:20:0600014 образуется земельный участок из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат поворотных точек образуемых участков полосы отвода для организации строительства автомобильной дороги из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:3У2, разрешенное использование – размещение автомобильных дорог				
1	432009,31	2321971,97		
			50	158°25'27"
2	431962,81	2321990,35		
			34	248°25'27"
3	431950,31	2321958,74		
			30	338°25'27"
4	431978,21	2321947,7		
			14,5	68°25'27"
5	431983,54	2321961,19		
			20	338°25'27"
6	432002,14	2321953,83		
Площадь – 1 410 кв. метров				

Общая площадь занимаемых земельных участков для организации строительства объекта из земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 1 410 кв. метров.

В целях формирования полосы отвода под переустройство сетей (линии электропередач) линейного объекта «Реконструкция мостового перехода на км 87 + 228 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Пролетарск – х. Сухой – сл. Большая Орловка в Мартыновском районе» в границах кадастрового квартала 61:20:0600014 образуются земельные участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Каталог координат поворотных точек образуемых участков полосы отвода под переустройство сетей (линии электропередач) из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ7, разрешенное использование – энергетика				
1	432184,87	2321883,88	7,57	246°57'3"
2	432181,9	2321876,92	6,01	153°15'9"
3	432176,54	2321879,63	7,18	66°57'3"
4	432179,35	2321886,23		
Площадь – 44 кв. метра				
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ6, разрешенное использование – энергетика				
1	432118,99	2321856,01	45,12	322°32'24"
2	432154,81	2321828,57	7,39	66°57'3"
3	432157,7	2321835,37	6,01	333°10'1"
4	432163,07	2321832,65	10,87	246°57'3"
5	432158,82	2321822,65	57,05	246°40'9"
6	432136,22	2321770,27	6	156°40'9"
7	432130,71	2321772,65		

1	2	3	4	5
			54,7	66°40'9"
8	432152,38	2321822,88		
			45,91	142°32'24"
9	432115,94	2321850,8		
			48,18	325°52'25"
10	432155,82	2321823,77		
			0,38	336°57'3"
11	432156,17	2321823,62		
			2,65	66°56'3"
12	432157,21	2321826,05		
			0,38	156°57'3"
13	432156,86	2321826,2		
			2,65	246°56'3"
14	432155,82	2321823,77		
			4,7	142°26'22"
15	432152,1	2321826,63		
			0,38	52°49'22"
16	432152,33	2321826,93		
			2,65	142°48'22"
17	432150,22	2321828,53		
			0,38	232°49'22"
18	432149,99	2321828,23		
			2,65	322°48'22"
19	432152,1	2321826,63		
			40,2	143°16'7"
20	432119,88	2321850,67		
			1	90°0'0"
21	432119,88	2321851,67		
			1	0°0'0"
22	432120,88	2321851,67		
			1	270°0'0"
23	432120,88	2321850,67		
Площадь – 679 кв. метров				

Общая площадь земельных участков, занимаемых под переустройство сетей (линии электропередач) из земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 723 кв. метра.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко