



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2020 № 80

г. Ростов-на-Дону

### **Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, Областным законом от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», заключения государственной историко-культурной экспертизы от 11.11.2019 Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611510314470005) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» согласно приложению № 2.

3. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» имеет:

3.1. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, сквер им. В.И. Ленина.

3.2. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Калинина, 65а.

4. Определить, что держателем оригинала проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» является комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель  
Губернатора Ростовской области



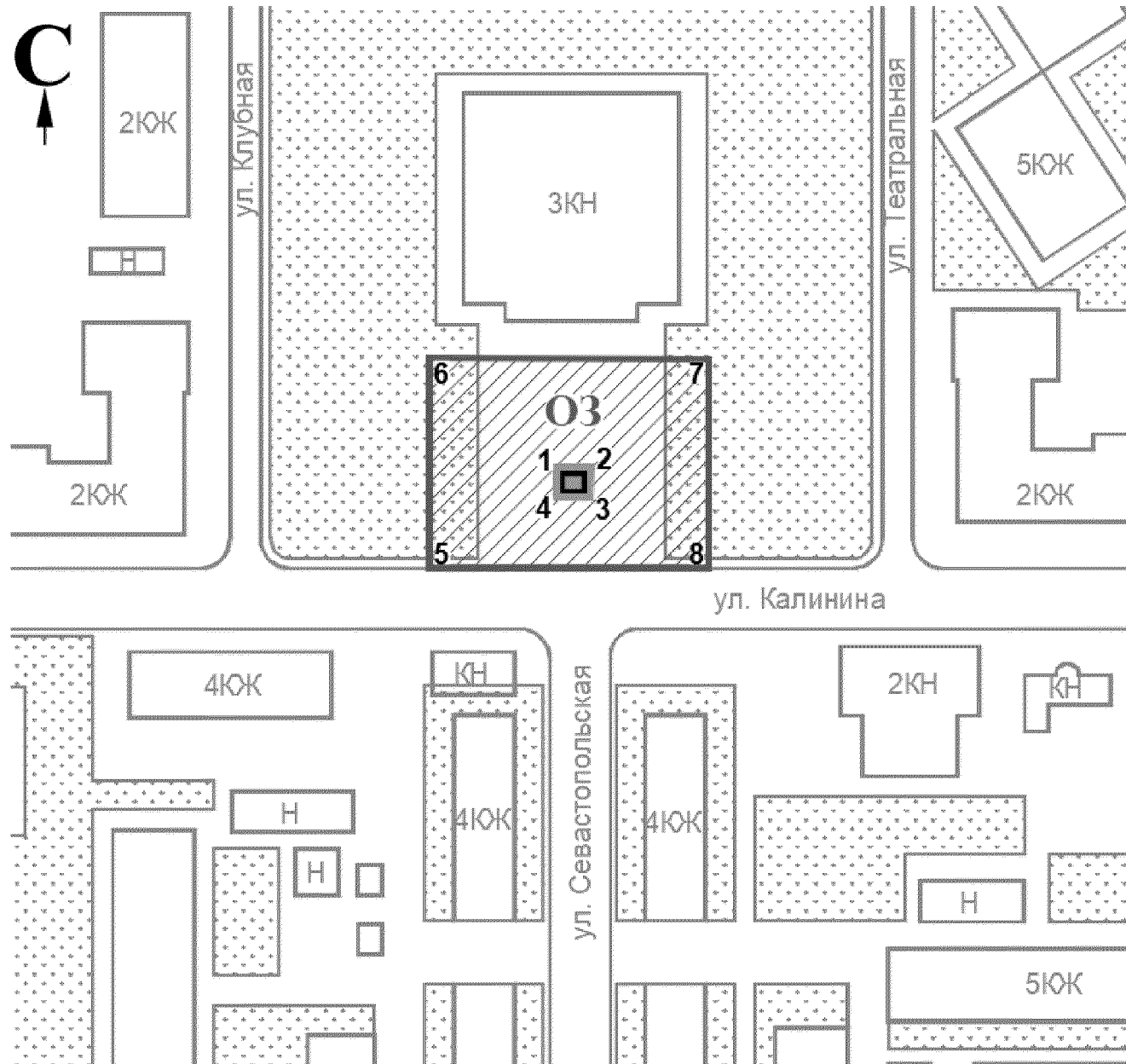
И.А. Гуськов

Постановление вносит  
комитет по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства  
Ростовской области  
от 12.10.2020 № 80

**ЗОНЫ**  
охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Памятник В.И. Ленину»

1. Графическое описание  
местоположения границ зон охраны объекта культурного  
наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину»



Условные обозначения:

Застройка

■ – объект культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» (далее – объект культурного наследия).

Территории и границы

▨ – территория объекта культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

▨ ОЗ – охранная зона объекта культурного наследия;

1 - 8 – характерная точка границ зон охраны и территории объекта культурного наследия.

2. Таблица координат характерных точек  
границы охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Внутренний контур		
1	450720.43	2233210.15
2	450720.53	2233216.79
3	450714.43	2233216.85
4	450714.28	2233210.07
1	450720.43	2233210.15
Внешний контур		
5	450700.45	2233184.90
6	450741.30	2233184.90
7	450741.76	2233240.05
8	450700.45	2233240.05
5	450700.45	2233184.90

Заместитель начальника  
управления документационного  
обеспечения Правительства  
Ростовской области – начальник  
отдела нормативных документов



В.В. Сечков

Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства  
Ростовской области  
от 12.10.2020 № 80

## ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину»

Требования к градостроительным регламентам  
в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия

### 1.1. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;  
установка временных построек, киосков, навесов;  
прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода) наземным и надземным способом;  
строительство транспортных магистралей и развязок, прочих надземных инженерных сооружений;  
устройство любых экранирующих сооружений, информационных, рекламных стендов и (или) конструкций;  
устройство рекламных растяжек или конструкций для них;  
устройство открытых парковок и стоянок автомобилей;  
размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием.

### 1.2. Разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину» (далее – объект культурного наследия);  
проведение работ по благоустройству территории с размещением элементов благоустройства: малых архитектурных форм, газонных ограждений и приборов освещения;  
размещение элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции);  
проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;  
капитальный ремонт и реконструкция покрытия площади.

Заместитель начальника  
управления документационного  
обеспечения Правительства  
Ростовской области – начальник  
отдела нормативных документов



В.В. Сечков