



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят
Законодательным Собранием

17 декабря 2020 года

Статья 1

Внести в Областной закон от 14 января 2008 года № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области» следующие изменения:

1) пункт 4 части 3 статьи 10 признать утратившим силу;

2) в части 7 статьи 10¹:

а) пункт 1 после слов «отраслевых документах стратегического планирования Российской Федерации, о» дополнить словами «стратегии пространственного развития Российской Федерации,»;

б) пункт 2 после слов «сведения о» дополнить словами «национальных проектах, межгосударственных программах, государственных программах Российской Федерации,»;

3) пункт 1 части 8 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, указанных в части 5¹ статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, межгосударственных программах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, о решениях органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения;»;

4) пункт 1 части 5 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5² статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации,»;

Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;»;

5) пункт 1 части 7 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5² статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;»;

б) статью 18 дополнить частью 7¹ следующего содержания:

«7¹. В границах поселения, городского округа могут быть определены территории вне границ населенных пунктов, применительно к которым не предполагается изменение их существующего использования и в отношении которых отсутствует необходимость подготовки генерального плана.»;

7) статью 19 дополнить частью 9¹ следующего содержания:

«9¹. В случае, указанном в части 7¹ статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более двух месяцев.»;

8) в статье 22²:

а) дополнить частью 4¹ следующего содержания:

«4¹. Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в частях 1, 3 и 4 настоящей статьи и подлежащие установлению в нормативах градостроительного проектирования Ростовской области и (или) местных нормативах градостроительного проектирования.»;

б) пункт 1 части 5 изложить в следующей редакции:

«1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3–4¹ настоящей статьи;»;

9) в части 6 статьи 22³:

а) пункт 5 признать утратившим силу;

б) пункт 6 дополнить словами «на долгосрочный период».

Статья 2

Признать утратившим силу абзац тридцать первый пункта 8 статьи 1 Областного закона от 27 ноября 2014 года № 267-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области».

Статья 3

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
24 декабря 2020 года
№ 425-ЗС



В.Ю. Голубев