



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2021 № 167

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 28.06.2013 № 421

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Ростовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 28.06.2013 № 421 «О некоторых вопросах, связанных с организацией проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области» изменение, изложив приложение № 8 к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 15.03.2021 № 167

РАЗМЕР
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда
капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2021 год

№ п/п	Наименование работ по капитальному ремонту		Единица измерения	Размер предельной стоимости по группам многоквартирных домов					
				этажность выше 7	этажность 4 – 6 с теплоснабжением и горячим водоснабжением	этажность 4 – 6, не вошедшие во вторую группу	этажность 1 – 3 с теплоснабжением и горячим водоснабжением	этажность 1 – 3 без теплоснабжения и горячего водоснабжения	этажность 1 – 3, не вошедшие в четвертую и пятую группы
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1.	Ремонт фасада	для кирпичных зданий	рублей/кв. метр площади фасада	3 984,55	5 683,19	5 683,19	6 650,43	6 650,43	6 650,43
		для панельных зданий		4 852,30	4 852,30	4 852,30	4 852,30	4 852,30	4 852,30
2.	Ремонт подвала		рублей/кв. метр общей площади дома	55,98	434,23	434,23	656,51	656,51	656,51
3.	Ремонт фундамента		рублей/кв. метр общей площади дома	36,33	115,38	115,38	530,40	530,40	530,40
4.	Ремонт крыши	жесткая	рублей/кв. метр площади крыши	8 983,02	8 983,02	8 983,02	9 267,16	9 267,16	9 267,16
		мягкая		3 098,36	3 266,31	3 266,31	2 701,97	2 701,97	2 701,97
5.	Ремонт электроснабжения		рублей/кв. метр общей площади дома	1 232,35	1 744,78	1 744,78	2 416,06	2 416,06	2 416,06
6	Ремонт теплоснабжения		рублей/кв. метр общей площади дома	2 445,18	2 813,04	2 813,04	5 619,30	–	5 619,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	Ремонт холодного водоснабжения	рублей/кв. метр общей площади дома	219,05	270,83	270,83	1 390,17	1 390,17	1 390,17
8.	Ремонт горячего водоснабжения	рублей/кв. метр общей площади дома	403,98	1 190,64	–	2 969,92	–	–
9.	Ремонт водоотведения	рублей/кв. метр общей площади дома	208,34	289,17	289,17	1 090,25	1 090,25	1 090,25
10.	Ремонт газоснабжения	рублей/кв. метр общей площади дома	714,95	1 181,54	1 181,54	2 797,64	2 797,64	2 797,64
11.	Замена лифтового оборудования	пассажирский	рублей/количество лифтов	3 210 298,21				
		грузовой		4 210 458,31				

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин