



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2021 № 449

г. Ростов-на-Дону

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, Областным законом от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость», заключения государственной историко-культурной экспертизы от 15.08.2020, согласования Министерства культуры Российской Федерации от 14.04.2021 № 6291-12-02 Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611520295470006) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» согласно приложению № 2.

3. Принять к сведению, что объект культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» имеет:

3.1. Адрес в соответствии с постановлением Совета Министров Российской Советской Федеративной Социалистической Республики от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»: Ростовская область, Аксайский район, станица Старочеркасская, 3 км восточнее станицы.

3.2. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, Аксайский район, станица Старочеркасская.

4. Принять к сведению, что объект культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» имеет:

4.1. Наименование в соответствии с постановлением Совета Министров Российской Советской Федеративной Социалистической Республики от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»: «Анненская крепость: валы; ров; остатки фундаментов сооружений».

4.2. Наименование в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: «Анненская крепость».

5. Определить, что держателем оригинала проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» является комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области.

6. Убытки, причиненные ограничением прав граждан и юридических лиц в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость», подлежат возмещению с учетом особенностей, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, на основании соглашения о возмещении убытков, либо на основании решения суда. Требование о возмещении убытков может быть направлено в уполномоченный орган исполнительной власти Ростовской области в срок не более пяти лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
комитет по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области

Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 07.06.2021 № 449

ЗОНЫ
охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Анненская крепость»

1. Графическое описание
местоположения границ зон охраны объекта культурного
наследия федерального значения «Анненская крепость»



Условные обозначения:

Застройка

■ – объект культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» (далее – объект культурного наследия).

Территории и границы

ТП – территория объекта культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

ОЗ – охранный зона объекта культурного наследия;

13 – характерная точка границ зон охраны и территории объекта культурного наследия.

2. Таблица координат характерных точек
границы охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Внутренний контур		
1	425332.26	2232329.49
2	425208.45	2232483.80
3	425061.31	2232632.11
4	424728.42	2232851.71
5	424617.76	2232797.88
6	424465.32	2232733.80
7	424423.84	2232280.27
8	424475.46	2232138.04
9	424919.68	2232016.79
10	425098.82	2232131.37
1	425332.26	2232329.49
Внешний контур		
11	425316.77	2232452.42
12	425437.05	2232868.32
13	425234.28	2232926.48
14	425210.31	2232999.04
15	425064.94	2233039.10
16	424411.90	2233219.06
17	424401.64	2233226.13
18	424373.76	2233245.34
19	424294.08	2233172.11
20	424353.70	2233126.17
21	424353.02	2233116.46
22	424285.38	2233070.86
23	424243.65	2233042.73
24	424172.03	2232994.45
25	424168.69	2232999.41
26	423973.91	2232868.00
27	423989.90	2232841.71
28	424115.85	2232501.10
29	424169.25	2232065.23
30	424171.52	2232046.71
31	424180.68	2231991.20
32	424207.14	2231846.49
33	424254.34	2231857.74
34	424348.59	2231880.22

1	2	3
35	424441.79	2231899.80
36	424468.53	2231903.07
37	425299.84	2232018.62
38	425364.40	2232029.29
39	425352.83	2232328.73
40	425332.32	2232427.17
11	425316.77	2232452.42

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин

Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 07.06.2021 № 449

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Анненская крепость»

Требования
к градостроительным регламентам
в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия

1. Запрещается:

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность, а также визуальное восприятие объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» (далее – объект культурного наследия);

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

нарушение сложившейся планировочной структуры;

возведение любых доминирующих элементов, вышек и антенн телекоммуникаций, базовых станций, антенных мачт и мачт освещения, труб;

накопление и размещение отходов производства и потребления, в том числе организация свалок бытового мусора, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение скотомогильников;

загрязнение почвы, захоронение мусора;

сжигание сухих листьев и травы, в том числе устройство весенних палов;

проведение любых геолого-разведочных и иных видов работ, связанных с добычей полезных ископаемых;

самовольная вырубка и посадка деревьев, распашка склонов, нарушение почвенного покрова;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников, а также выращивания традиционных злаковых и бобовых культур, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия «Поселение «Крепостное I» и «Напольная часть крепости Святой Анны» в установленном законодательством порядке.

2. Разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиту от динамических воздействий;

обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;

сохранение элементов исторической планировочной структуры;

сохранение исторического природного окружения объекта культурного наследия, соотношения открытых и закрытых пространств;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;

организация освещения прилегающей территории, в том числе путем размещения отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам сложившихся архитектурных решений и элементов исторической среды;

размещение и установка информационных табличек и стендов, адресных указателей, памятных знаков, иной историко-культурной информации высотой не более 2,0 метра, площадью информационного поля не более 1,0 кв. метра;

прокладка и строительство линий инженерных сетей подземным способом с последующей рекультивацией нарушенных участков поверхностного слоя земли;

строительство, реконструкция и ремонт дорог с твердым покрытием с последующей рекультивацией нарушенных участков поверхностного слоя земли;

прокладка пешеходных туристско-экскурсионных дорог и экологических троп;

проведение археологических работ при наличии открытого листа с последующей рекультивацией нарушенных участков поверхностного слоя земли;

сельскохозяйственная аграрная деятельность по выращиванию традиционных злаковых и бобовых культур, характерных для Донского края (пшеница, овес, просо, ячмень и другие);

проведение работ по озеленению с использованием для данной местности традиционных пород деревьев и кустарников (тополь, вяз, липа, каштан конский, клен, черемуха, калина, шиповник и иные, тип формирования кроны соответствует естественному построению дерева), при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, регулированию, санации зеленых насаждений в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин