



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2021 № 526

г. Ростов-на-Дону

### О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 07.06.2021 № 449

В целях приведения нормативного правового акта Ростовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 07.06.2021 № 449 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
комитет по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области

Приложение  
к постановлению  
Правительства  
Ростовской области  
от 07.07.2021 № 526

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
вносимые в постановление Правительства Ростовской области  
от 07.06.2021 № 449 «Об установлении зон охраны объекта  
культурного наследия федерального значения «Анненская крепость»  
и утверждении требований к градостроительным регламентам  
в границах территорий данных зон»

1. В преамбуле цифры «15.08.2020» заменить цифрами «20.01.2021».
2. Приложение № 2 изложить в редакции:

«Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства  
Ростовской области  
от 07.06.2021 № 449

**ТРЕБОВАНИЯ**  
к градостроительным регламентам в границах  
территорий зон охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Анненская крепость»

**Требования**  
к градостроительным регламентам  
в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия

1. Запрещается:
  - хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность, а также визуальное восприятие объекта культурного наследия федерального значения «Анненская крепость» (далее – объект культурного наследия);
  - строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);
  - размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
  - нарушение сложившейся планировочной структуры;

возведение любых доминирующих элементов, вышек и антенн телекоммуникаций, базовых станций, антенных мачт и мачт освещения, труб;

накопление и размещение отходов производства и потребления, в том числе организация свалок бытового мусора, устройство складов и захоронений ядохимикатов, размещение скотомогильников;

загрязнение почвы, захоронение мусора;

сжигание сухих листьев и травы, в том числе устройство весенних палов;

проведение любых геологоразведочных и иных видов работ, связанных с добычей полезных ископаемых;

самовольная вырубка и посадка деревьев, распашка склонов, нарушение почвенного покрова;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников, а также выращивания традиционных злаковых и бобовых культур, без разработки Планов проведения спасательных археологических полевых работ на территории объектов археологического наследия «Поселение «Крепостное I» и «Напольная часть крепости Святой Анны» (далее – разработка Планов).

## 2. Разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия при условии разработки Планов;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиту от динамических воздействий;

обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;

сохранение элементов исторической планировочной структуры;

сохранение исторического природного окружения объекта культурного наследия, соотношения открытых и закрытых пространств;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии разработки Планов;

организация освещения прилегающей территории, в том числе путем размещения отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам сложившихся архитектурных решений и элементов исторической среды при условии разработки Планов;

размещение и установка информационных табличек и стендов, адресных указателей, памятных знаков, иной историко-культурной информации высотой не более 2,0 метра, площадью информационного поля не более 1,0 кв. метра при условии разработки Планов;

прокладка и строительство линий инженерных сетей подземным способом с последующей рекультивацией нарушенных участков поверхностного слоя земли при условии разработки Планов;

строительство, реконструкция и ремонт дорог с твердым покрытием с последующей рекультивацией нарушенных участков поверхностного слоя земли при условии разработки Планов;

прокладка пешеходных туристско-экскурсионных дорог и экологических троп;

проведение археологических работ при наличии открытого листа с последующей рекультивацией нарушенных участков поверхностного слоя земли;

сельскохозяйственная аграрная деятельность по выращиванию традиционных злаковых и бобовых культур, характерных для Донского края (пшеница, овес, просо, ячмень и другие);

проведение работ по озеленению с использованием для данной местности традиционных пород деревьев и кустарников (тополь, вяз, липа, каштан конский, клен, черемуха, калина, шиповник и другие, тип формирования кроны соответствует естественному построению дерева) при условии разработки Планов и при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, регулированию, санации зеленых насаждений в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

В.В. Лозин».

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин