



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 15 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА «О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ДЕТСТВА В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

**Принят
Законодательным Собранием**

28 октября 2021 года

Статья 1

Внести в часть 7 статьи 15 Областного закона от 22 октября 2004 года № 165-ЗС «О социальной поддержке детства в Ростовской области» изменение, изложив ее в следующей редакции:

«7. Лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, по договорам найма специализированных жилых помещений предоставляются благоустроенные применительно к условиям соответствующего населенного пункта квартиры или жилые дома общей площадью жилого помещения не менее 33 квадратных метров. В случае если лица, указанные в части 1 настоящей статьи, являются членами одной семьи, указанные квартиры или жилые дома предоставляются общей площадью жилого помещения не менее 42 квадратных метров.

В случае если лица, указанные в части 1 настоящей статьи, являются инвалидами, которым в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации предоставляются жилые помещения по договору социального найма общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека, указанные квартиры или жилые дома предоставляются общей площадью жилого помещения не менее 43 и 52 квадратных метров соответственно.

Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.

В целях реализации настоящего Областного закона к многоквартирным домам не относятся жилые дома блокированной застройки.

В определенных Правительством Ростовской области случаях невозможности предоставления лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, жилых помещений на территории муниципального района или городского округа, исполнительно-распорядительные органы которого наделены государственными полномочиями Ростовской области по обеспечению указанных лиц жилыми помещениями, с согласия лиц, указанных в части 1 настоящей статьи, им предоставляются благоустроенные жилые помещения на территории другого муниципального района или городского округа в границах Ростовской области.».

Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
9 ноября 2021 года
№ 590-ЗС



В.Ю. Голубев