



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят
Законодательным Собранием

27 февраля 2024 года

Статья 1

Внести в Областной закон от 14 января 2008 года № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области» следующие изменения:

1) в части 24 статьи 18 слова «статьями 9 и 25» заменить словами «статьями 9, 24 и 25»;

2) в части 4¹ статьи 22² слова «Правительством Российской Федерации» заменить словами «Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства,»;

3) статью 23 изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки»

1. Подготовка проектов правил землепользования и застройки территорий поселений и городских округов, проектов по внесению в них изменений осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Одновременно с принятием решения о подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений и городских округов, в том числе по внесению в них изменений, главами местных администраций поселений и городских округов создаются комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений и городских округов далее – комиссии), которые могут выступать организаторами обще-

ственных обсуждений или публичных слушаний при их проведении, а также утверждаются их составы и порядок деятельности.

3. В состав комиссий входят депутаты представительных органов муниципальных образований, представители местных администраций, иных органов местного самоуправления, обладающих полномочиями в сфере архитектуры и градостроительства, землеустройства, имущественных отношений, охраны объектов культурного наследия, а также представители общественных объединений.

4. В состав комиссий могут входить депутаты Законодательного Собрания Ростовской области, представители Правительства Ростовской области и иных органов исполнительной власти Ростовской области.

5. Комиссии образуются в количестве не менее 5 и не более 25 человек.

6. Заседания комиссий проводятся по мере необходимости. Решение о проведении первого заседания принимается главой местной администрации поселения или городского округа, решения о проведении последующих заседаний принимаются на заседаниях комиссий.

7. Заседания комиссий правомочны, если на них присутствует не менее двух третей от установленного числа членов.

8. Решения комиссий принимаются большинством голосов от числа их членов, присутствующих на заседаниях.

9. На заседаниях комиссий ведутся протоколы, в которых фиксируются внесенные на рассмотрение комиссий вопросы, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается всеми членами комиссии, присутствующими на заседании, и утверждается председателем комиссии.»

Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
6 марта 2024 года
№ 97-ЗС



В.Ю. Голубев