



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2024 № 121

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 24.06.2019 № 437

В целях совершенствования порядка проведения некоторых видов проверок документации, осуществляемых государственными учреждениями Ростовской области, подведомственными министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 24.06.2019 № 437 «Об утверждении Положения о порядке проведения некоторых видов проверок документации, осуществляемых государственными учреждениями Ростовской области, подведомственными министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Сильвестрова Ю.Ю.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 11.03.2024 № 121

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства
Ростовской области от 24.06.2019 № 437 «Об утверждении
Положения о порядке проведения некоторых видов проверок
документации, осуществляемых государственными учреждениями
Ростовской области, подведомственными министерству строительства,
архитектуры и территориального развития Ростовской области»

В приложении:

1. В разделе 1:

1.1. Пункт 1.4 изложить в редакции:

«1.4. Заявление о проведении проверки и прилагаемые к нему документы представляются заявителем на бумажном носителе и (или) в электронной форме.

Документы, представляемые в электронной форме, должны соответствовать требованиям к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр.».

1.2. В пункте 1.5 слова «в журнале регистрации заявлений о проведении проверки» исключить.

1.3. Пункт 1.7 изложить в редакции:

«1.7. Результаты проверок оформляются в виде заключений по установленной учреждением форме (далее – заключение). Заключение выдается заявителю в 2 экземплярах на бумажном носителе (нарочно или направляется заказным почтовым отправлением) или в электронной форме. Учреждения ведут учет выданных заключений.».

2. В разделе 3:

2.1. В пункте 3.3:

2.1.1. Абзац первый изложить в редакции:

«3.3. Для проведения проверки сметной стоимости заявитель представляет в ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» следующие документы в электронной форме:».

2.1.2. Подпункт 3.3.1 изложить в редакции:

«3.3.1. Заявление о проведении проверки сметной стоимости.».

2.2. Дополнить пунктами 3.4¹ – 3.4³ следующего содержания:

«3.4¹. ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» в течение 3 рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в пунктах 3.3, 3.4 настоящего раздела, осуществляет их проверку.

3.4². В срок, указанный в пункте 3.4¹ настоящего раздела, заявителю представляется (направляется) проект договора о проведении проверки сметной стоимости с расчетом размера платы за проведение проверки сметной стоимости, подписанный со стороны ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов», либо мотивированный отказ (уведомление) в принятии документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости.

3.4³. Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости, являются:

представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела;

заявление о проведении проверки сметной стоимости представлено неуполномоченным лицом;

несоответствие оформления сметной документации требованиям, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

документы представлены с нарушением требований абзаца второго пункта 1.4 раздела 1 настоящего Положения.».

2.3. В пункте 3.7 слово «Положения» заменить словом «раздела».

2.4. Дополнить пунктами 3.8 – 3.10 следующего содержания:

«3.8. Заключение о достоверности либо недостоверности определения сметной стоимости работ, которое подготавливается в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении проверки сметной стоимости, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается руководителем ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

3.9. Выдача заключения о достоверности либо недостоверности определения сметной стоимости работ осуществляется в электронной форме.

3.10. При проведении проверки сметной стоимости открывается дело проверки сметной стоимости. Дела проверки сметной стоимости относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются. Дело проверки сметной стоимости должно содержать:

заявления о проведении проверки сметной стоимости;

договор о проведении проверки сметной стоимости;
документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными к проведению проверки сметной стоимости экспертами и (или) специалистами;
заклучение о достоверности либо недостоверности определения сметной стоимости работ.».

3. В разделе 4:

3.1. В пункте 4.4:

3.1.1. Абзац первый изложить в редакции:

«4.4. Для проведения проверки проектных решений заявитель представляет в ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» следующие документы в электронной форме:».

3.1.2. Подпункт 4.4.1 изложить в редакции:

«4.4.1. Заявление о проведении проверки проектных решений.».

3.2. Дополнить пунктами 4.5¹ – 4.5³ следующего содержания:

«4.5¹. ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» в течение 3 рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в пунктах 4.4, 4.5 настоящего раздела, осуществляет их проверку.

4.5². В срок, указанный в пункте 4.5¹ настоящего раздела, заявителю представляется (направляется) проект договора о проведении проверки проектных решений с расчетом размера платы за проведение проверки проектных решений, подписанный со стороны ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов», либо мотивированный отказ (уведомление) в принятии документов, представленных для проведения проверки проектных решений.

4.5³. Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения проверки проектных решений, являются:

представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4.4 настоящего раздела;

заявление о проведении проверки проектных решений представлено неуполномоченным лицом;

несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подготовка проектной документации, представленной на проверку проектных решений, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на проверку проектных решений, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

документы представлены с нарушением требований абзаца второго пункта 1.4 раздела 1 настоящего Положения.».

3.3. В пункте 4.8 слова «в заявлении» заменить словами «в заявлении о проведении проверки проектных решений».

3.4. Дополнить пунктами 4.9 – 4.11 следующего содержания:

«4.9. Экспертное заключение о проверке проектных решений, которое подготавливается в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении проверки проектных решений, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается руководителем ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

4.10. Выдача экспертного заключения о проверке проектных решений осуществляется в электронной форме.

4.11. При проведении проверки проектных решений открывается дело проверки проектных решений. Дела проверки проектных решений относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются. В дело проверки проектных решений помещаются:

заявления о проведении проверки проектных решений;

договор о проведении проверки проектных решений;

документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными к проведению проверки проектных решений экспертами и (или) специалистами;

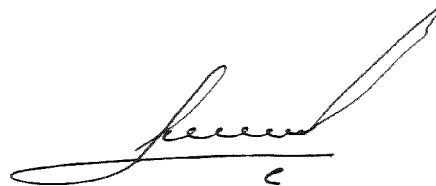
экспертное заключение о проверке проектных решений.».

4. В разделе 5:

4.1. В пункте 5.4 слова «проверки стоимости работ» заменить словами «проверки достоверности стоимости работ».

4.2. В пункте 5.7 слово «Положения» заменить словом «раздела».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин