



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2024 № 505

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 03.12.2019 № 874

В целях приведения правового акта Правительства Ростовской области в соответствие с областным законодательством Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 03.12.2019 № 874 «Об утверждении Положения об организации предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство) жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Сильвестрова Ю.Ю.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 25.07.2024 № 505

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Ростовской области
от 03.12.2019 № 874 «Об утверждении Положения об организации
предоставления земельных сертификатов на приобретение (строительство)
жилых помещений и порядке использования средств земельных сертификатов»

1. Дополнить пунктом 1² следующего содержания:

«1². Министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области (Сильвестров Ю.Ю.) в течение 3 месяцев после принятия областного закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период обеспечивать внесение изменений в настоящее постановление в части определения размера земельного сертификата с учетом индексации исходя из прогнозируемого уровня инфляции, определенного указанным областным законом.».

2. В приложении:

2.1. В разделе 1:

2.1.1. Пункт 1.3 изложить в редакции:

«1.3. Право на получение земельного сертификата возникает у граждан, постоянно проживающих на территории Ростовской области и состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства в уполномоченных органах муниципальных образований в Ростовской области.».

2.1.2. Дополнить пунктом 1.3¹ следующего содержания:

«1.3¹. Граждане, включенные в основной (в том числе резервный) список граждан, имеющих право на получение земельных сертификатов, в соответствии с пунктом 2.7 раздела 2 настоящего Положения, сохраняют право на получение земельного сертификата в случае снятия их с учета уполномоченными органами муниципальных образований в Ростовской области в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства в связи с приобретением (строительством) на территории Ростовской области жилого помещения. В этом случае гражданин может использовать средства земельного сертификата только по направлению, указанному в абзаце пятом пункта 1.4 настоящего раздела. Положения настоящего пункта распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 г.».

2.1.3. Абзац первый пункта 1.5 изложить в редакции:

«1.5.Размер земельного сертификата составляет: в 2020 году –466617,00 руб., в 2021 году – 483882,00 руб., в 2022 году – 503238,00 руб., в 2023 году – 530917,00 руб., в 2024 году – 554809,00 руб.».

2.2. В разделе 2:

2.2.1. В абзаце третьем пункта 2.20 слова «подпунктом 1.3.1 пункта 1.3» заменить словами «пунктом 1.3¹».

2.2.2. В пункте 2.21:

в абзаце первом слова «подпунктом 1.3.1 пункта 1.3» заменить словами «пунктом 1.3¹»;

в абзаце третьем слова «подпунктом 1.3.1 пункта 1.3» заменить словами «пунктом 1.3¹».

2.2.3. В пункте 2.22 слова «подпунктом 1.3.1 пункта 1.3» заменить словами «пунктом 1.3¹».

Заместитель начальника
управления документационного
обеспечения Правительства
Ростовской области – начальник
отдела нормативных документов



В.В. Сечков