



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2017 № 23/01-01/457

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание австрийского пивзавода "Богемия", затем пивзавод Котелевца»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» министерство культуры Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

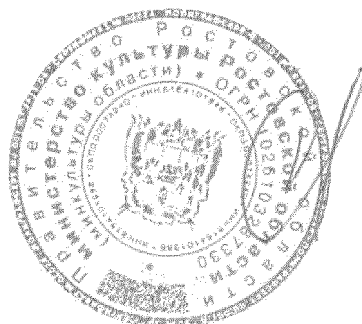
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание австрийского пивзавода «Богемия», затем пивзавод Котелевца», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Азов, Пролетарский спуск, 5/12, ул. Энгельса, литеры А, А1, а2, состоящего на государственной охране в соответствии с решением Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области», согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов

Приложение  
к постановлению  
министерства культуры  
Ростовской области  
от 11.09.2017 № 23/01-01/457

**ГРАНИЦЫ**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание австрийского пивзавода "Богемия", затем пивзавод Котелевца»,  
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Азов, Пролетарский спуск, 5/12,  
ул. Энгельса, литеры А, А1, а2, состоящего на государственной охране в  
соответствии с решением Малого Совета Ростовского областного Совета  
народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану  
памятников истории и культуры в Ростовской области»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание австрийского пивзавода "Богемия", затем  
пивзавод Котелевца», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Азов,  
Пролетарский спуск, 5/12, ул. Энгельса, литеры А, А1, а2, состоящего на  
государственной охране в соответствии с решением Малого Совета Ростовского  
областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на  
государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»

Объект культурного наследия регионального значения «Здание австрийского  
пивзавода "Богемия", затем пивзавод Котелевца» по адресу: Ростовская область,  
г. Азов, Пролетарский спуск, 5/12, ул. Энгельса, литеры А, А1, а2, состоящий на  
государственной охране в соответствии с решением Малого Совета Ростовского  
областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на  
государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»  
(далее – объект культурного наследия), расположен в северной части г. Азова, на  
территории, ограниченной с запада Пролетарским спуском, с юга – улицей  
Энгельса, с востока – площадью Азовского Осадного Сидения, с севера –  
территорией Азовского морского порта. Участок застройки в планировочном  
отношении сложный, с резким перепадом высот в северном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на  
юго-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:45:0000092:2.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 – на расстоянии 2,31 м в юго-восточном направлении по  
границе земельного участка кадастровый номер 61:45:0000092:2;

от точки 2 до точки 3 – на расстоянии 27,11 м в восточном направлении;

от точки 3 до точки 4 – на расстоянии 10,15 м в северном направлении;

от точки 4 до точки 5 – на расстоянии 6,45 м в северном направлении;

от точки 5 до точки 6 – на расстоянии 12,46 м в северо-северо-западном  
направлении;

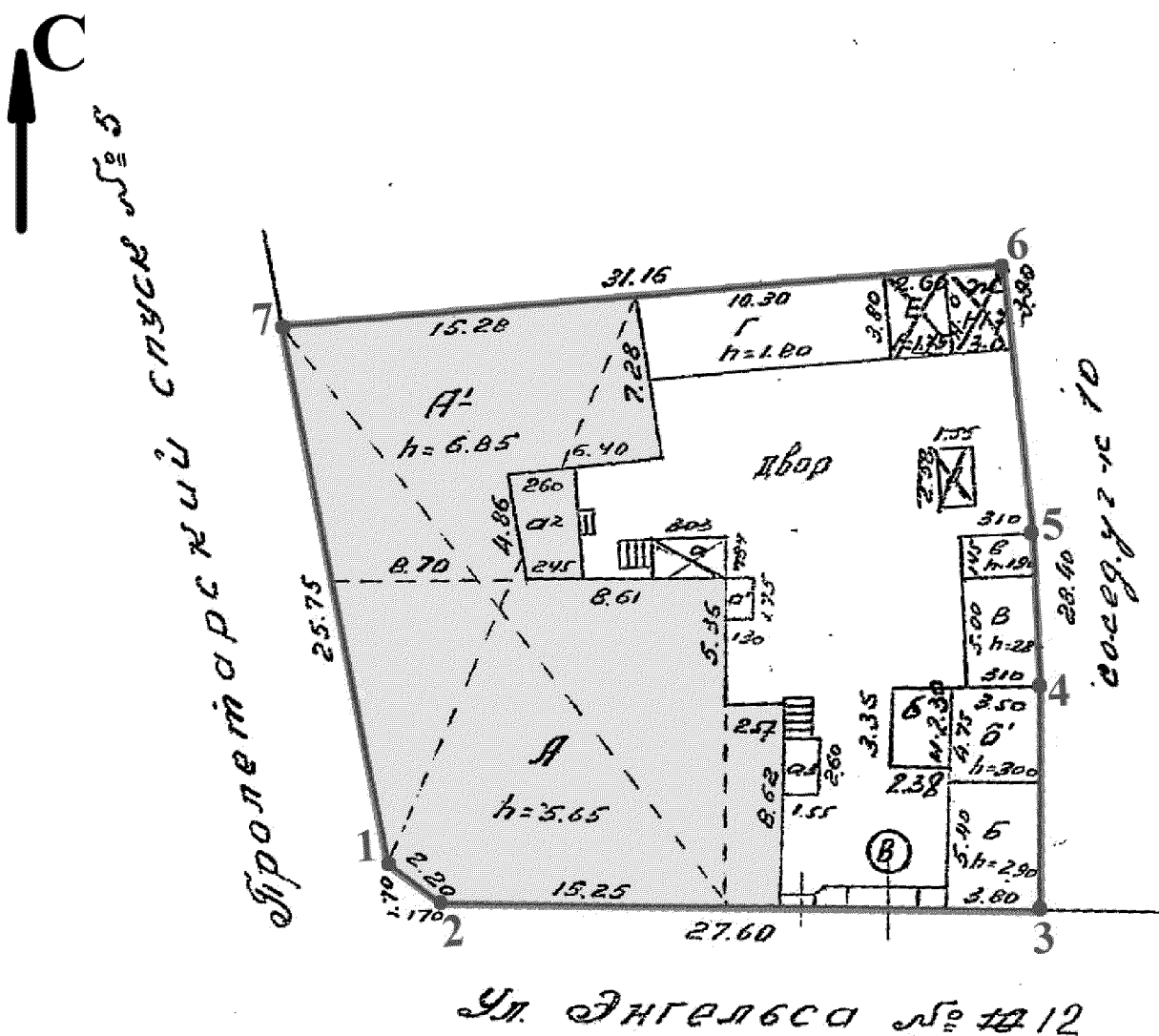
от точки 6 до точки 7 – на расстоянии 34,42 м в западном направлении;

от точки 7 – на расстоянии 23,59 м в юго-восточном направлении по границе  
земельного участка кадастровый номер 61:45:0000092:2 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°07'02.43	39°25'10.07	410337.09	1409097.61
Точка 2	47°07'02.39	39°25'10.16	410335.92	1409099.60
Точка 3	47°07'02.29	39°25'11.44	410333.56	1409126.61
Точка 4	47°07'02.62	39°25'11.49	410343.67	1409127.51
Точка 5	47°07'02.83	39°25'11.53	410350.09	1409128.13
Точка 6	47°07'03.23	39°25'11.57	410362.53	1409128.77
Точка 7	47°07'03.18	39°25'09.94	410360.46	1409094.41

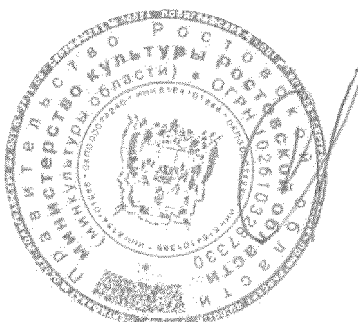
3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- объект культурного наследия;
- границы территории объекта культурного наследия;
- 1-7 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов