



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2017 № 23/01-01/661

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.П. Ливус, 1910-е гг.»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.П. Ливус, 1910-е гг.», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», министерство культуры Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

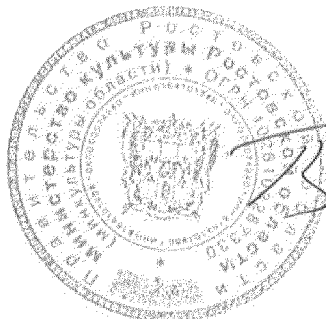
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.П. Ливус, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 75, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры  
Ростовской области



В.Н. Бабин

Приложение  
к постановлению  
министерства культуры  
Ростовской области  
от 22.11.2017 № 23/01-01/661

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.П. Ливус, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 75, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.П. Ливус, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 75, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.П. Ливус, 1910-е гг.», по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 75, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в историческом центре города. Рельеф участка застройки, на котором расположен объект культурного наследия, относительно спокойный, с небольшим уклоном в южном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050514:40.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 5.59 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050514:40;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 7.21 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050514:40;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 10.45 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050514:40;

от точки 4 до точки 5 – на расстоянии 37.45 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050514:40;

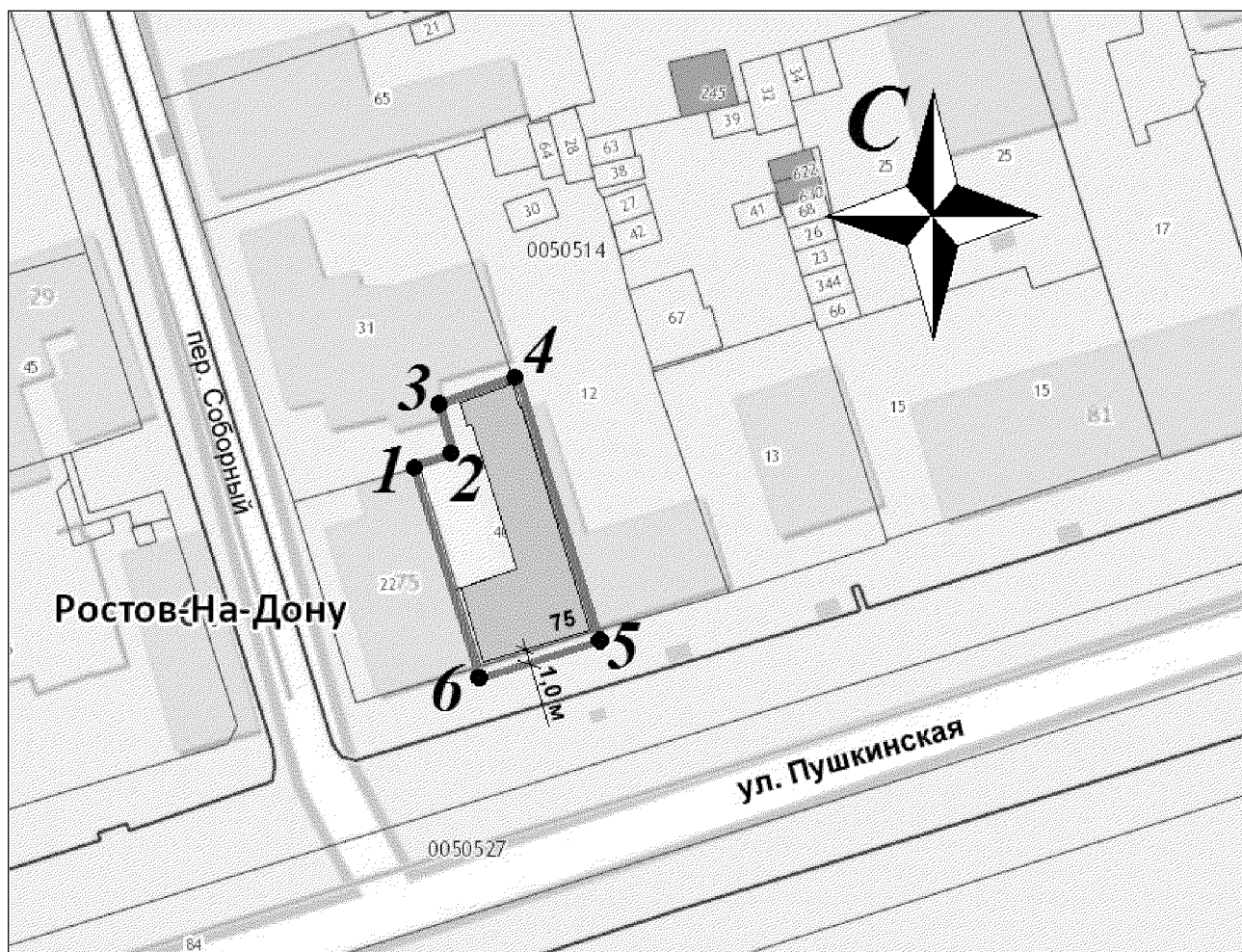
от точки 5 до точки 6 – на расстоянии 16.38 м в западном-юго-западном направлении, в 1,0 м от грани стены главного южного фасада объекта культурного наследия;

от точки 6 - на расстоянии 29.96 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050514:40 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'27.88	39°42'32.92	422023.10	2203605.53
Точка 2	47°13'27.93	39°42'33.18	422024.51	2203610.94
Точка 3	47°13'28.16	39°42'33.08	422031.46	2203609.02
Точка 4	47°13'28.27	39°42'33.55	422034.82	2203618.91
Точка 5	47°13'27.11	39°42'34.08	421998.92	2203629.59
Точка 6	47°13'26.96	39°42'33.34	421994.32	2203613.87

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



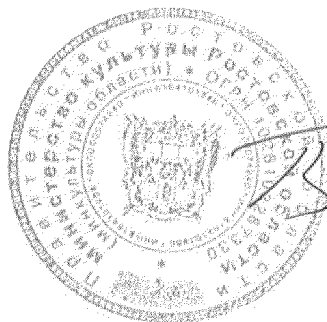
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

**1- 6** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Министр культуры  
Ростовской области



В.Н. Бабин

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'В.Н. Бабин', written over a horizontal line.