



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2018 № 20/01-01/116

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.П. Емельянова, 1914 г., арх. А.Ф. Нидермейер»

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.П. Емельянова, 1914 г., арх. А.Ф. Нидермейер», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

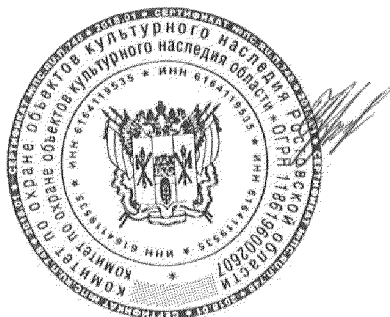
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Г.П. Емельянова, 1914 г., арх. А.Ф. Нидермейер», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 94, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5¹, 47³ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 13.06.2018 № 20/01-01/116

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом Г.П. Емельянова, 1914 г., арх. А.Ф. Нидермейер»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая,
94, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с
постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411
«О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры
г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом Г.П. Емельянова, 1914 г.,
арх. А.Ф. Нидермейер», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-
на-Дону, ул. Б. Садовая, 94, литер А, состоящего на государственной охране в
соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от
09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом
Г.П. Емельянова, 1914 г., арх. А.Ф. Нидермейер» по адресу: Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 94, литер А, состоящий на государственной
охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской
области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), расположен в
исторической части г. Ростова-на-Дону. Рельеф участка, на котором расположен
объект культурного наследия, спокойный.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на
юго-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0040901:7.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 – на расстоянии 32,08 м в северо-северо-западном
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040901:7
до пересечения с северной границей территории объекта культурного наследия;

от точки 2 до точки 3 – на расстоянии 18,16 м в восточном-северо-восточном
направлении на расстоянии 1,2 м от грани стены главного северного фасада
объекта культурного наследия;

от точки 3 до точки 4 – на расстоянии 28,17 м в юго-юго-восточном
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040901:7;

от точки 4 до точки 5 – на расстоянии 1,42 м в восточном-северо-восточном
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040901:7;

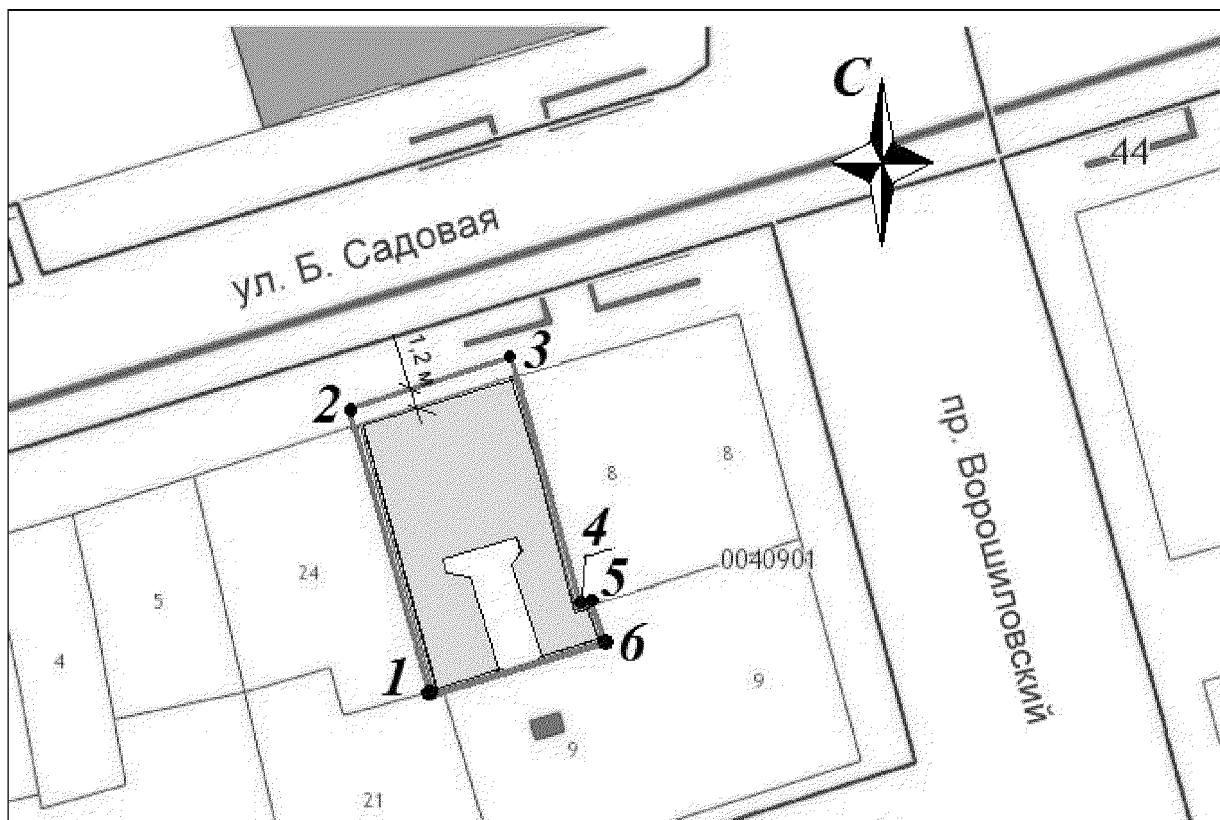
от точки 5 до точки 6 – на расстоянии 4,16 м в юго-юго-восточном
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040901:7;

от точки 6 – на расстоянии 19,56 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040901:7 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'18.55	39°43'04.75	421724.03	2204270.49
Точка 2	47°13'19.55	39°43'04.35	421755.08	2204262.44
Точка 3	47°13'19.73	39°43'05.17	421760.18	2204279.87
Точка 4	47°13'18.85	39°43'05.52	421732.86	2204286.73
Точка 5	47°13'18.86	39°43'05.58	421733.27	2204288.09
Точка 6	47°13'18.73	39°43'05.64	421729.30	2204289.33

3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

 – объект культурного наследия;

 – границы территории объекта культурного наследия;

1-6 – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Ростовской области



И.В. Грунский