



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.07.2018 № 20/01-01/157

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Н. Фрумсона»

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Н. Фрумсона», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Н. Фрумсона», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литер А (уточненный адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литеры А, А1, А2), состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5¹, 47³ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 09.07.2018 № 20/01-01/157

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.Н. Фрумсона», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литер А (уточненный адрес: г. Ростов-на-
Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литеры А, А1, А2), состоящего на государственной
охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области
от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории
и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом А.Н. Фрумсона», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литер А (уточненный
адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литеры А, А1, А2), состоящего
на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации
Ростовской области от 09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Н. Фрумсона» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литер А (уточненный адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 62/59, литеры А, А1, А2), состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия) расположен в исторической части г. Ростова-на-Дону. Рельеф участка, на котором расположен объект культурного наследия, имеет уклон в юго-западную сторону.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 — на расстоянии 22,66 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;

от точки 2 до точки 3 — на расстоянии 7,47 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;

от точки 3 до точки 4 — на расстоянии 22,44 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;

от точки 4 до точки 5 — на расстоянии 22,51 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;

от точки 5 до точки 6 — на расстоянии 18,60 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;

от точки 6 до точки 7 — на расстоянии 5,35 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;

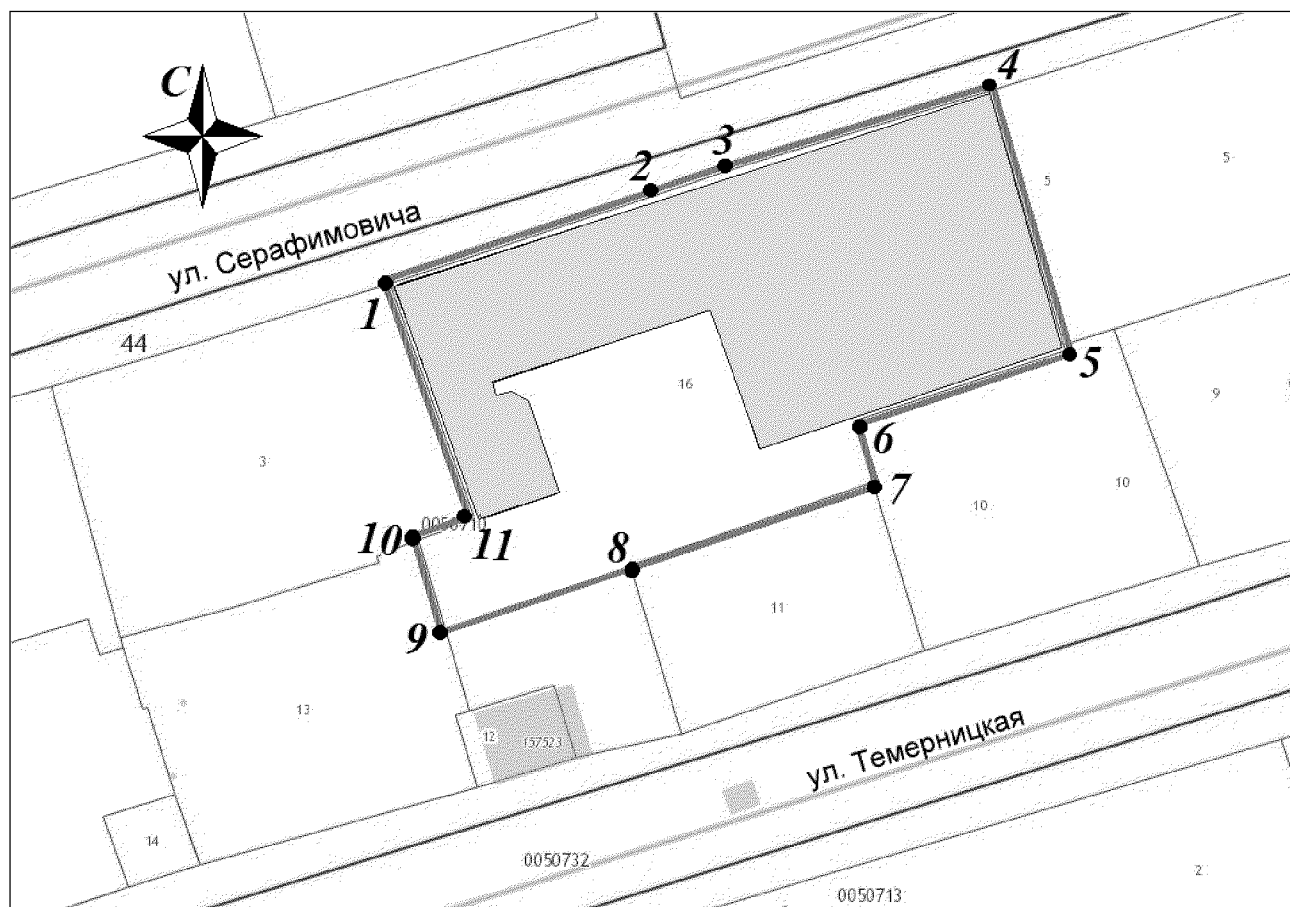
от точки 7 до точки 8 — на расстоянии 21,42 м в западном-юго-западном

направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;
от точки 8 до точки 9 — на расстоянии 16,31 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;
от точки 9 до точки 10 — на расстоянии 7,78 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;
от точки 10 до точки 11 — на расстоянии 5,01 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16;
от точки 11 — на расстоянии 20,95 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050710:16 до исходной точки 1.

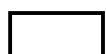
2. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'08.92	39°42'43.57	421433.90	2203820.02
Точка 2	47°13'09.15	39°42'44.59	421440.69	2203841.64
Точка 3	47°13'09.23	39°42'44.93	421442.97	2203848.75
Точка 4	47°13'09.44	39°42'45.95	421449.12	2203870.33
Точка 5	47°13'08.74	39°42'46.25	421427.43	2203876.34
Точка 6	47°13'08.55	39°42'45.41	421421.84	2203858.60
Точка 7	47°13'08.39	39°42'45.49	421416.70	2203860.08
Точка 8	47°13'08.16	39°42'44.52	421410.12	2203839.70
Точка 9	47°13'07.99	39°42'43.79	421405.10	2203824.18
Точка 10	47°13'08.23	39°42'43.68	421412.59	2203822.06
Точка 11	47°13'08.28	39°42'43.91	421414.09	2203826.84

3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



— объект культурного наследия;



— границы территории объекта культурного наследия;

1-11 — характерные точки границ территории объекта культурного

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Ростовской области



И.В. Грунский