



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2018 № 20/01-01/184

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом П.Р. Максимова, в котором в 1868 – 1900 гг.  
располагались городская дума и городская управа г. Ростова-на-Дону, 1868 г.»**

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом П.Р. Максимова, в котором в 1868 – 1900 гг. располагались городская дума и городская управа г. Ростова-на-Дону, 1868 г.», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом П.Р. Максимова, в котором в 1868 – 1900 гг. располагались городская дума и городская управа г. Ростова-на-Дону, 1868 г.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 60/21, пер. Семашко, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 09.08.2018 № 20/01-01/184

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом П.Р. Максимова, в котором в 1868 – 1900 гг. располагались  
городская дума и городская управа г. Ростова-на-Дону, 1868 г.», расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 60/21,  
пер. Семашко, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с  
постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411  
«О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры  
г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Доходный дом П.Р. Максимова, в котором в  
1868 – 1900 гг. располагались городская дума и городская управа г. Ростова-на-  
Дону, 1868 г.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Станиславского, 60/21, пер. Семашко, литер А, состоящего на государственной  
охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской  
области от 09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом  
П.Р. Максимова, в котором в 1868 – 1900 гг. располагались городская дума и  
городская управа г. Ростова-на-Дону, 1868 г.» по адресу: Ростовская область,  
г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 60/21, пер. Семашко, литер А, состоящий  
на государственной охране в соответствии с постановлением Главы  
Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект  
культурного наследия), расположен в исторической части г. Ростова-на-Дону.  
Рельеф участка, на котором расположен объект культурного наследия,  
в планировочном отношении сложный, имеет уклон в юго-западном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на  
западном-северо-западном углу земельного участка кадастровый номер  
61:44:0050718:13.

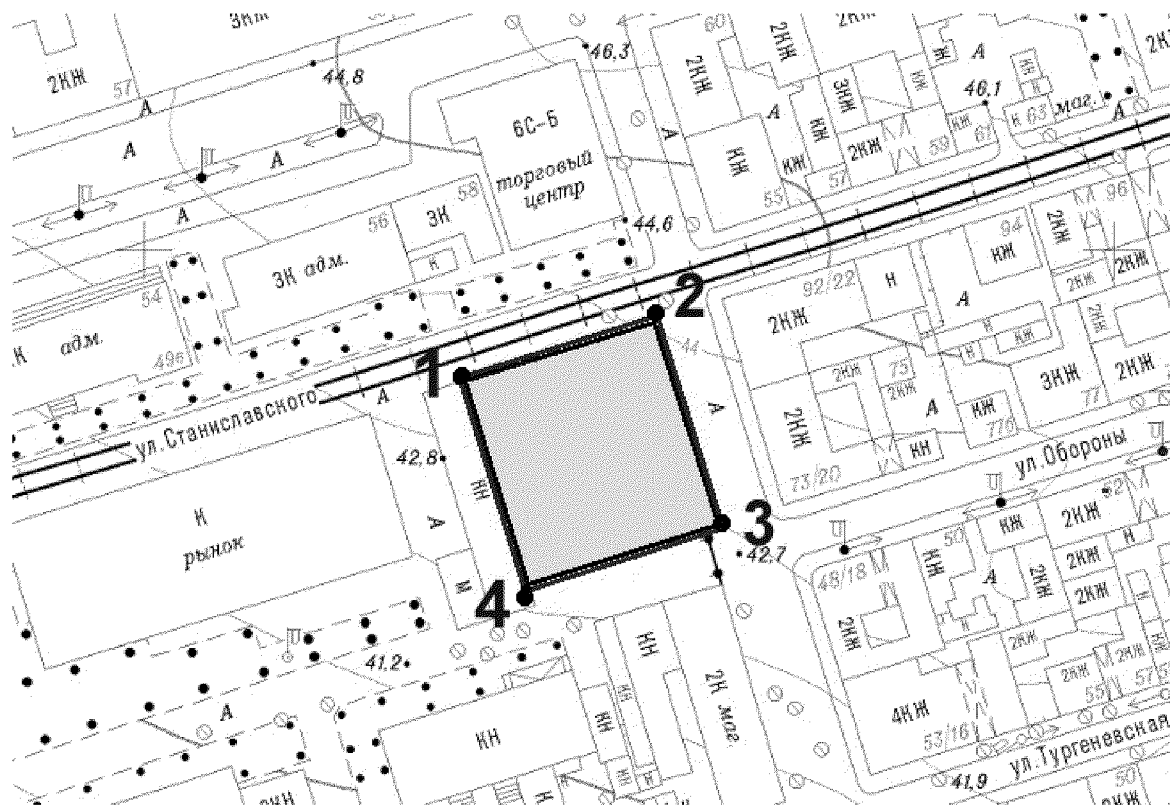
Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 – на расстоянии 39,15 м в восточном-северо-восточном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050718:13;  
от точки 2 до точки 3 – на расстоянии 43,50 м в юго-юго-восточном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050718:13;  
от точки 3 до точки 4 – на расстоянии 39,41 м в западном-юго-западном  
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050718:13;  
от точки 4 – на расстоянии 44,06 м в северо-северо-западном направлении по  
границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050718:13 до исходной  
точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'04.27	39°42'50.41	421288.01	2203961.56
Точка 2	47°13'04.63	39°42'52.19	421298.44	2203999.30
Точка 3	47°13'03.28	39°42'52.78	421256.52	2204010.92
Точка 4	47°13'02.90	39°42'50.99	421245.49	2203973.09

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



– объект культурного наследия;

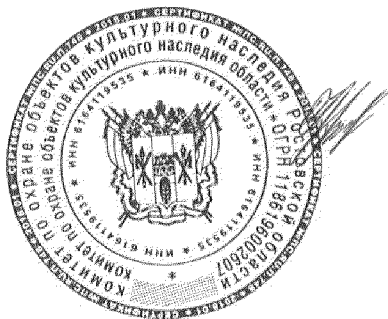


– границы территории объекта культурного наследия;

1-4

– характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Ростовской области



И.В. Грунский