



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 № 1763

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Жилой дом купца», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, 226**

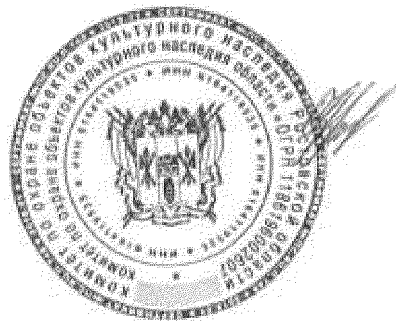
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, 226, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением главы Администрации Ростовской области от 14.03.1994 № 69 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611610604550005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



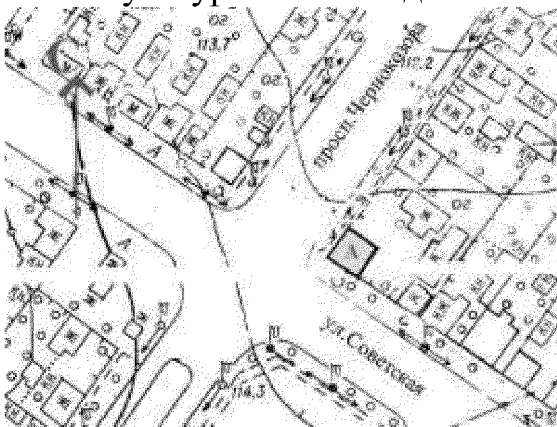

И.В. Грунский

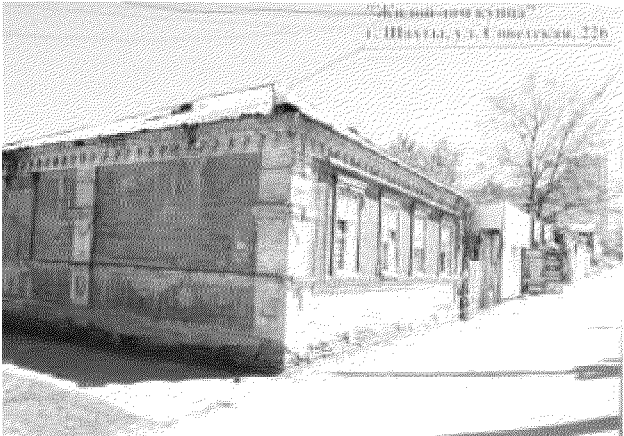


Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 21.08.2024 № 1763

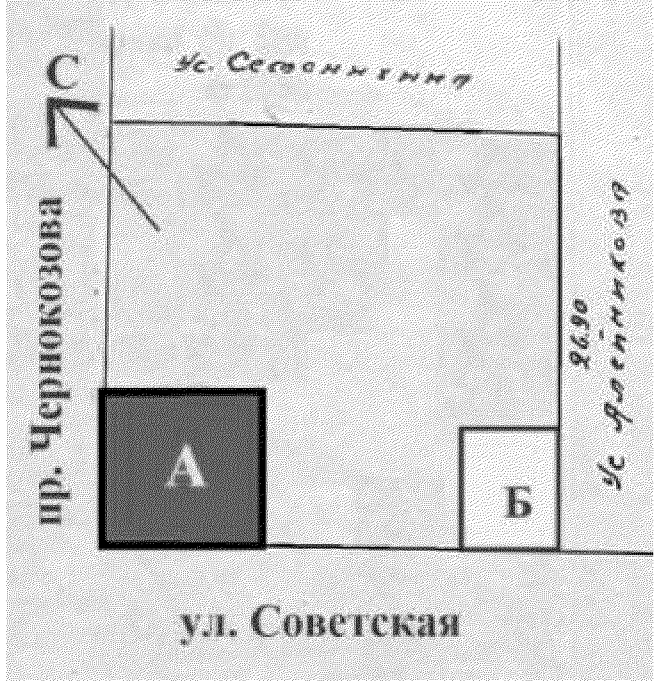
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ




объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом купца», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Шахты,
ул. Советская, 226




Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Советская, 226 (далее – объект культурного наследия), являются:


№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2 1. Местоположение объекта культурного наследия на пересечении ул. Советской и пр. Чернокозова г. Шахты Ростовской области	3 схема расположения объекта культурного наследия  Условные обозначения:  - объект культурного наследия

1	2	3
		 <p>перспектива застройки ул. Советской</p>
2.	<p>Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер А – прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с четырехскатной крышей;</p>	 <p>общий вид объекта культурного наследия с юго-востока</p>  <p>фрагмент застройки на пересечении ул. Советской и пр. Чернокозова</p>

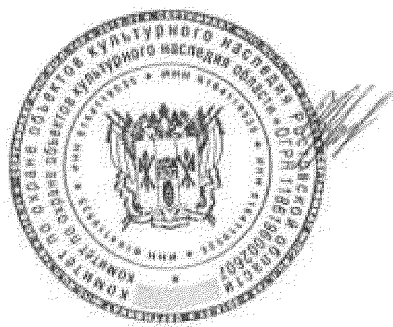
1	2	3
		<p>план домовладения</p>  <p>Условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия.</p>
3.	<p>Первоначальные конструкции объекта культурного наследия, включая каменный фундамент, кирпичные стены, деревянные перекрытия и конструкции крыши</p>	<p>план 1-го этажа</p>  <p>Условные обозначения: - объект культурного наследия</p>

1	2	3
4.	<p>Архитектурно-художественный облик и декор юго-западного и северо-западного фасадов объекта культурного наследия, включая:</p> <p>уступ небольшого цоколя;</p> <p>угловые и простеночные лопатки, оформленные декоративными вставками;</p>	 <p>общий вид главного юго-западного фасада</p>  <p>каменная кладка цоколя юго-западного фасада</p>  <p>угловая лопатка юго-западного фасада</p>

1	2	3
	<p>узкие деревянные наличники и сандрики оконных проемов, оформленные накладной деревянной резьбой;</p> <p>подоконные пояски, оформленные ритмичным рядом мелких зубчиков и сухариков;</p> <p>профилированный декоративный объединяющий простеночных и подоконных сливов;</p>	 <p>наличник и сандрик окна юго-западного фасада</p>  <p>декоративный подоконный поясок юго-западного фасада</p>  <p>профилированный декоративный поясок, юго-западного фасада</p>

1	2	3
	<p>венчающий карниз, подчеркнутый ритмичным рядом мелких зубчиков и сухариков ступенчатой формы</p>	 <p>венчающий карниз юго-западного фасада</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский