



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2024

г. Ростов-на-Дону

№ 395

Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации МУП «Красносулинские городские теплосети» (ИНН 6148557940) (пос. Несветай ГРЭС) на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения МУП «Красносулинские городские теплосети» (ИНН 6148557940) (пос. Несветай ГРЭС) на 2025 год согласно приложению к постановлению.
2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

**Инвестиционная программа организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

МУП "Красносулинские городские теплосети", пос. Несветай ГРЭС

(наименование регулируемой организации)

| | |
|--|---|
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | МУП "Красносулинские городские теплосети" |
| Местонахождение регулируемой организации | Фактический и юридический адрес : 346350, Ростовская область, г. Красный Сулин, ул. Metallургов, 4а |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2025 год |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Главный инженер МУП «Красносулинские городские теплосети» Жигилий Андрей Иванович |
| Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц | Тел. 8(863) 308-80-60 e-mail: teplosulin@mail.ru |
| Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Региональная служба по тарифам Ростовской области |
| Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | 344 022, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40А |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу | Руководитель - А. В. Лукьянов |
| Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц | Тел. 8(863) 263-50-55 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Красносулинского городского поселения |
| Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | 346350, Ростовская область, г. Красный Сулин, ул. Первомайская, 2 |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу | Заместитель главы Администрации Красносулинского городского поселения по вопросам жизнеобеспечения и территориальному развитию - Болдырев И. В. |
| Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц | Тел. 8 (86367) 5-35-01 e-mail: ksulinadm@ksulin.donpac.ru |

**Инвестиционная программа
МУП «Красносулинские городские теплотети»**
(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2025 год,
пос. Несветай ГРЭС**

| № п/п | Наименование мероприятий | Кадас- товый номер объекта (участка объекта) | Вид объек- та | Описание и место располож- ения объекта | Основные технические характеристики | | | | | | | | | | Год начала | Год оконча- ния | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС | | | | | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------|---|---------------------|---|-------------------------------------|--|--|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--|--|--------------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------|--|-----------------|------------------|--------------|---|---|--------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|------------------------------------|--|--|--|--|---|---|-----|
| | | | | | Наименование и значение показателя | | | | | | | | | | | | реали- зации | реали- зации | Плановые расходы | | Профи- навер- овано к 2025 году | Финансиро- вание, в т. ч. по годам 2025 | Остаток финансиро- вания | Аморти- зация (стр. 1.1 ФП) | Прибыль направ- ленная на инвести- ции (стр. 1.2 ФП) | Средства получен- ные за счет платы за подклю- чение (стр. 1.3 ФП) | Прочие собстве- нные средства (стр. 1.4 ФП) | Экономия расходов (стр. 1.5 ФП) | | Расходы на оплату лизинго- вых плат- жей по договору финансо- вой аренды лизинга (стр. 1.6 ФП) | Иные собстве- нные средства (стр. 2 ФП) | Привле- ченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП) | Бюджетные средства по каждой системе централизован- ного теплоснабжени- я с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) рекон- струкцию объ- екта концесси- онного соглаше- ния по каждой системе центра- лизованного те- плоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП) | Прочие источники финанси- рования (стр. 5 ФП) | |
| | | | | | до реализации мероприятия | | | | | после реализации мероприятия | | | | | | | | | Всего: | в том числе: | | | | | | | | в результате реализации программы | связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации, плату за подключение, (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организа-ция эксплуатирует несколько таких систем) | | | | | | |
| | | | | | Услов- ный диаметр, мм | Про- пускная способность, т/ч | Протя- женность (в одно- м трубно- м исчис- лении), км | Способ прокла- дки | Тепло- нагрузка, Гкал/ч | Услов- ный диаметр, мм | Про- пускная способность, т/ч | Протя- женность (в одно- м трубно- м исчис- лении), км | Способ прокла- дки | Тепло- нагрузка, Гкал/ч | | | | | | ПИР | | | | | | | | | | | | | | | СМР |
| 6.1 | 6.2 | 6.3 | 6.4 | 6.5 | 7.1 | 7.2 | 7.3 | 7.4 | 7.5 | 8 | 9 | 10.1 | 10.2 | 10.3 | 10.4 | 10.5 | 10.8 | 11.1 | 11.2 | 11.3 | 11.4 | 11.5.1 | 11.5.2 | 11.6 | 11.7 | 11.8 | 11.9 | 11.10 | | | | | | | |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.2 нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.2 нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
МУП «Красносулинские городские теплосети», пос. Несветай ГРЭС**

(наименование регулируемой организации)

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения | Текущее значение | Плановые значения |
|----------|--|---|-------------------------|---------------------|-----------------------------|
| | | | | | в т. ч. по годам реализации |
| | | | | | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВт·ч/м ³ | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т. у. т./Гкал | 0,154 | 0,154 | 0,154 |
| | | т. у. т./м ³ | | | |
| 3 | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 75 | 75 | 70 |
| 5 | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 8734 | 8734 | 8385 |
| | | % от полезного отпуска тепловой энергии | 29,2 | 29,2 | 28,4 |
| 6 | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | 24935 | 24935 | 23687 |
| | | куб. м для пара | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 | - | - | - | - |
| | | | | | |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
МУП «Красносулинские городские теплосети», пос. Несветай ГРЭС**

(наименование регулируемой организации)

| № п/п | Наименование объекта | Показатели надежности | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | |
|----------|---|---|---------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|---|---------------------------|--|---------------------------|
| | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), (т.у.т/Гкал) | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети) (Гкал/тонн в год) | |
| | | Текущее значение | Плановое значение 2025 | Текущее значение | Плановое значение 2025 | Текущее значение | Плановое значение 2025 | Текущее значение | Плановое значение 2025 | Текущее значение | Плановое значение 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 | 11 | 12 | 15 | 16 | 19 | 20 |
| | МУП «Красносулинские городские теплосети», пос. Несветай ГРЭС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,154 | 0,154 | 1,54 | 1,3 | 8734/24935 | 8385/23687 |

Финансовый план на 2025 год
МУП «Красносулинские городские теплосети» , пос. Несветай ГРЭС

(наименование регулируемой организации)

| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен) | | | По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС |
|------------|--|---|-----------------|--|---|
| | | по видам деятельности (при наличии нескольких регулиру- емых видов деятельности, ука- зывается каждый в отдельном столбце, для которого проекти- руется инвестиционная программа) | Всего | по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце) | |
| | | Производство и передача тепловой энергии | | 2025 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Собственные средства | 3187,001 | 3187,001 | 3187,001 | 3.1.1; 3.1.2;3.1.3 |
| 1.1 | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов | 3187,001 | 3187,001 | 3187,001 | 3.1.1; 3.1.2;3.1.3 |
| 1.1.1 | Реконструкция участка тепловой сети на вводе в здание по адресу ул. Сулинская,29, подземный трубопровод Ø108 мм, L=120 п.м. | 1406,156 | 1406,156 | 1406,156 | 3.1.1. |
| 1.1.2 | Реконструкция участка тепловой сети на вводе в ж/д ул. Центральная, 21 (от ТК15/2), подземный трубопровод Ø76 мм, L=200 п.м. | 1780,845 | 1780,845 | 1780,845 | 3.1.2. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-------|---|---|---|---|---|
| 1.2. | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | экономия расходов | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.1 | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.2 | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Средства, привлеченные на возвратной основе | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | кредиты | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | займы организаций | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | прочие привлеченные средства | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Прочие источники финансирования | 0 | 0 | 0 | 0 |