



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11.2024 № 2514

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Жилой дом Ю.М. Шерстьян»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Суворова, д. 43**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

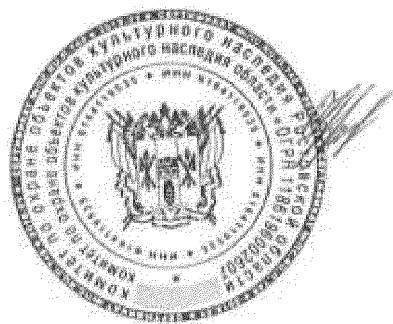
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Ю.М. Шерстьян», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 43, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 26.12.2022 № 20/01-01/448 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Ю.М. Шерстьян» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом Ю.М. Шерстьян», нач. XX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 43, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612211369120005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский


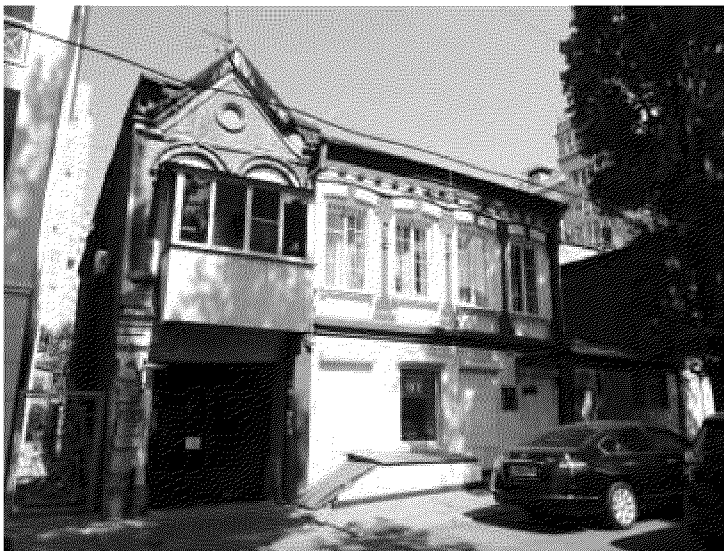
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 22.11.2024 № 2514

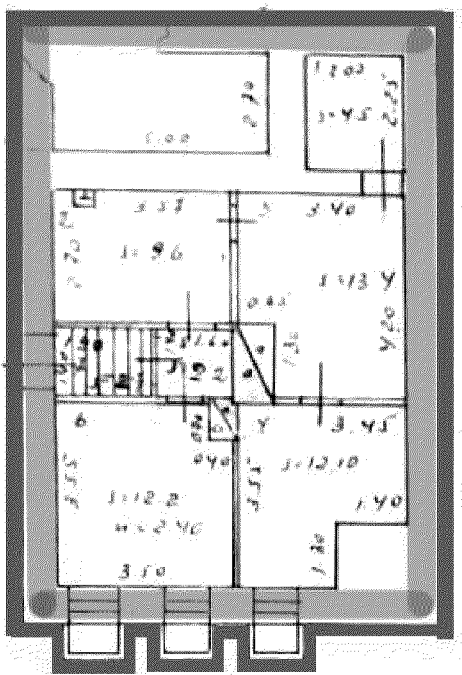
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ


объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом Ю.М. Шерстьян», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 43


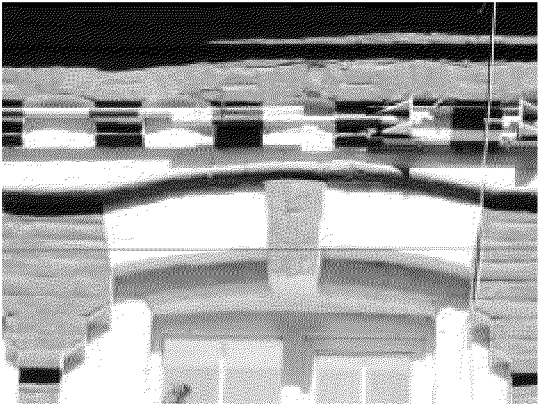
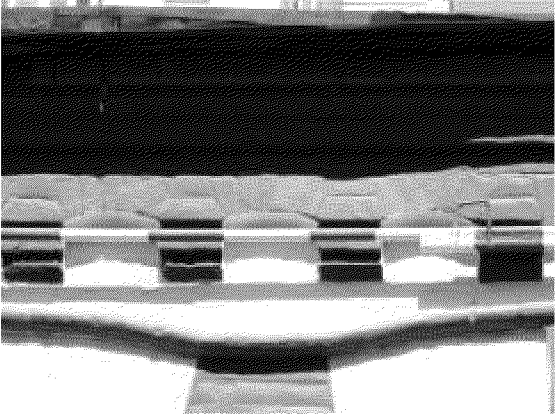
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Ю.М. Шерстьян», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, д. 43 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Суворова в г. Ростове-на-Дону Ростовской области	<p style="text-align: center;">схема расположения объекта культурного наследия</p>  <p>Условные обозначения: ■ - объект культурного наследия</p>

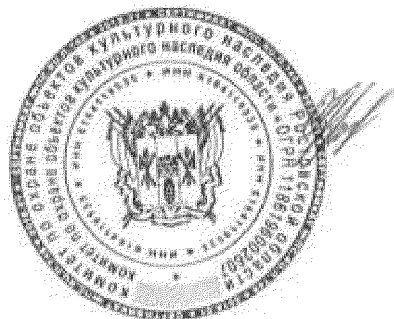
1	2	3
		 <p data-bbox="826 846 1380 884">фрагмент застройки ул. Суворова</p>
2.	<p data-bbox="347 907 805 1294">Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер Е – прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей</p>	 <p data-bbox="826 1541 1572 1624">общий вид объекта культурного наследия с юго-запада</p>

1	2	3
		<p>план домовладения</p>  <p>ул. Суворова</p> <p>Условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние жилые, служебные и хозяйственные постройки, расположенные в глубине двора и не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
3.	<p>Первоначальные конструкции объекта культурного наследия, включая каменный фундамент, кирпичные стены, деревянные перекрытия и конструкции крыши</p>	<p>план подвала</p> 

1	2	3
	<p>ритмичный ряд оконных проемов 1-го и 2-го этажей;</p> <p>декоративные лопатки с фигурными $\frac{3}{4}$ колонками, фланкирующие проем ворот местного проезда;</p> <p>сдвоенные окна 2-го этажа раскреповки, объединенные в верхней части профилированными архивольтами;</p> <p>раскреповка с щипцовым завершением, акцентирующая местоположение ворот местного проезда;</p>	 <p>общий вид главного южного фасада объект культурного наследия</p>  <p>раскреповка южного фасада</p>  <p>щипец раскреповки главного фасада</p>

1	2	3
	<p>междуэтажный профилированный пояс 2-го этажа;</p> <p>узкие подоконные пояски проемов 2-го этажа; декоративные лопатки в простенках проемов 2-го этажа, оформленные фигурными декоративными вставками;</p> <p>лучковые перемычки оконных проемов 2-го этажа, объединенные узким надоконным пояском;</p> <p>замки лучковых перемычек окон 2-го этажа;</p> <p>глухая аркатура фризового пояса;</p> <p>венчающий карниз</p>	 <p>узкие подоконные пояски и декоративные лопатки в простенках проемов 2-го этажа</p>  <p>лучковые перемычки оконных проемов 2-го этажа</p>  <p>глухая аркатура фризового пояса</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский