



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2024 № 2785

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом А. Трахтеровой», расположенного по адресу: Ростовская область,
городской округ город Таганрог, город Таганрог,
улица Александровская, дом 101**

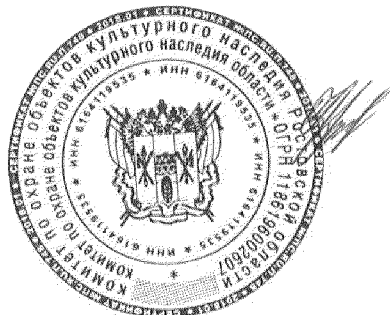
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом А. Трахтеровой» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612411414630005), расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 101, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 17.04.2024 № 669 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом А. Трахтеровой» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом А. Трахтеровой», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 101, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский


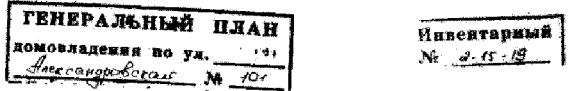
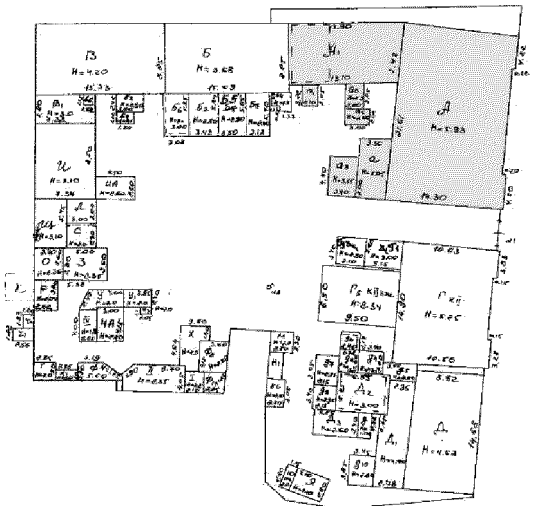


Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 13.12.2024 № 2785

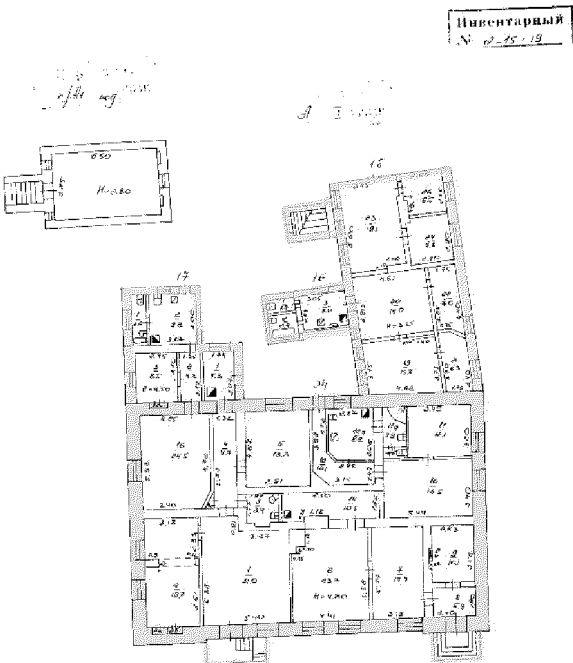
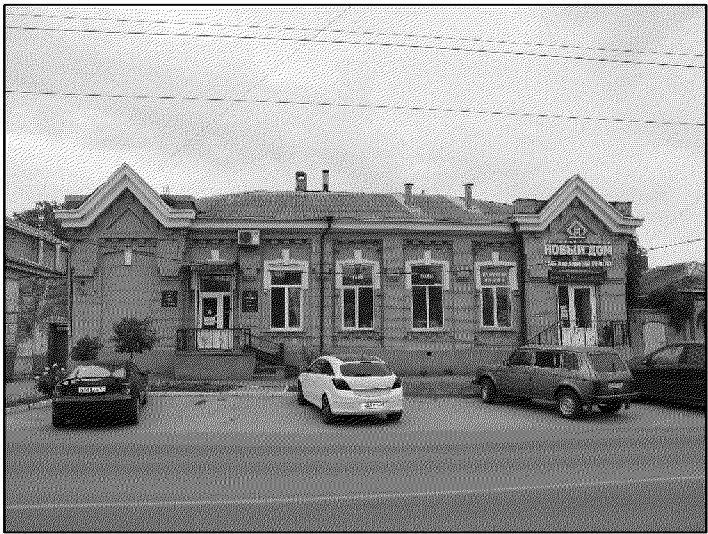
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом А. Трахтеровой», расположенного по адресу: Ростовская область,
городской округ город Таганрог, город Таганрог,
улица Александровская, дом 101

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом А. Трахтеровой», расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 101 (далее – объект культурного наследия), являются:

| № п/п | Состав предмета охраны объекта культурного наследия | Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта культурного наследия в застройке улицы Александровской, города Таганрога, Ростовской области |  <p style="text-align: center;">местоположение объекта культурного наследия</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|
| | | <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия</p> |
| 2. | <p>Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литеры А, прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с многоскатной крышей</p> | <div style="text-align: center;">  <p>ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН домовладения по ул. Александровская № 101 Инвентарный № 2-15-19</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> <p>генеральный план домовладения, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 2-15-19, 2008 г.</p> <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия;</p> <p> - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p> |
| 3. | <p>Конструкции объекта культурного наследия, материал их изготовления, включая: наружные</p> | |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|
| | <p>кирпичные цоколь и стены, многоскатную крышу</p> | <p>план первого этажа</p>  <p>условные обозначения: - объект культурного наследия; - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p> |
| 4. | <p>Композиционно-стилистическое решение главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и декор, характерные для эклектики, включая: местоположение крайних северной и восточной раскреповок с щипцовыми завершениями, образованными линиями</p> |  |

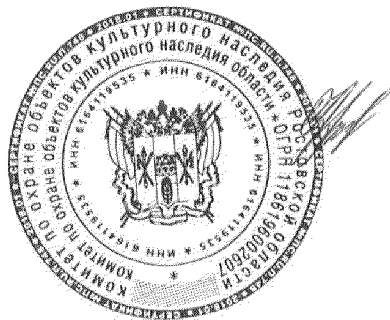
| 1 | 2 | 3 |
|---|--|--|
| | <p>венчающего карниза, акцентирующих входы, ее габариты и конфигурацию;</p> <p>парапетные тумбы раскреповок;</p> <p>ступенчатые сухарики венчающего карниза раскреповок;</p> <p>ниши дверных и оконных проемов, подчеркнутые ступенчатыми сухариками;</p> <p>дверные и оконные проемы с лучковым завершением;</p> <p>простеночные, и фланкирующие раскреповки, лопатки, декорированные висячими ступенчатыми лопатками;</p> <p>оштукатуренные трапециевидные замковые камни проемов раскреповок;</p> <p>оштукатуренные трапециевидные замковые камни и неполные наличники оконных проемов;</p> <p>подоконники на ступенчатых сухариках;</p> <p>кордон цоколя</p> | <p>главный северо-восточный фасад объекта культурного наследия</p>  <p>фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (крайняя восточная раскреповка)</p>  <p>фрагмент крайней восточной раскреповки главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (щипцовое завершение, образованное линиями</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | | <p data-bbox="847 215 1570 293">венчающего карниза на ступенчатых сухариках)</p>  <p data-bbox="847 1267 1570 1395">фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (крайняя северная раскреповка)</p>  <p data-bbox="847 2107 1570 2143">фрагмент главного северо-восточного</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | | <p data-bbox="850 210 1473 248">фасада объекта культурного наследия</p>  <p data-bbox="850 801 1568 1104">фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, ниша оконного проема, подчеркнутая ступенчатыми сухариками, трапециевидный замковый камень в оформлении лучкового оконного проема)</p>  <p data-bbox="850 1865 1568 2119">фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (ниша оконного проема, подчеркнутого ступенчатыми сухариками, оконный проем с лучковым завершением, оформленный замковым камнем, неполным наличником,</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|--|
| | | <p>подоконный пояс на ступенчатых сухариках, простеночные лопатки, декорированные висячими ступенчатыми лопатками)</p>  <p>фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (подоконный пояс на ступенчатых сухариках, кордон цоколя)</p> |
| 5. | <p>Материал и характер обработки главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, включая кирпичный и штукатурный декор, формирующий пластику фасада</p> |  <p>вид объекта культурного наследия с северо-запада</p> |

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский