



# **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.12.2024 № 2779

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Жилой дом наследников О. Калашникова», расположенного по адресу:  
Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог,  
переулок Итальянский, дом 65**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

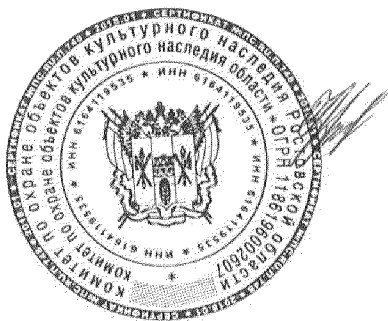
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом наследников О. Калашникова» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612411421450005), расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 65, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 25.06.2024 № 1263 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом наследников О. Калашникова» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом наследников О. Калашникова», вторая половина XIX века, расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 65, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального

опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

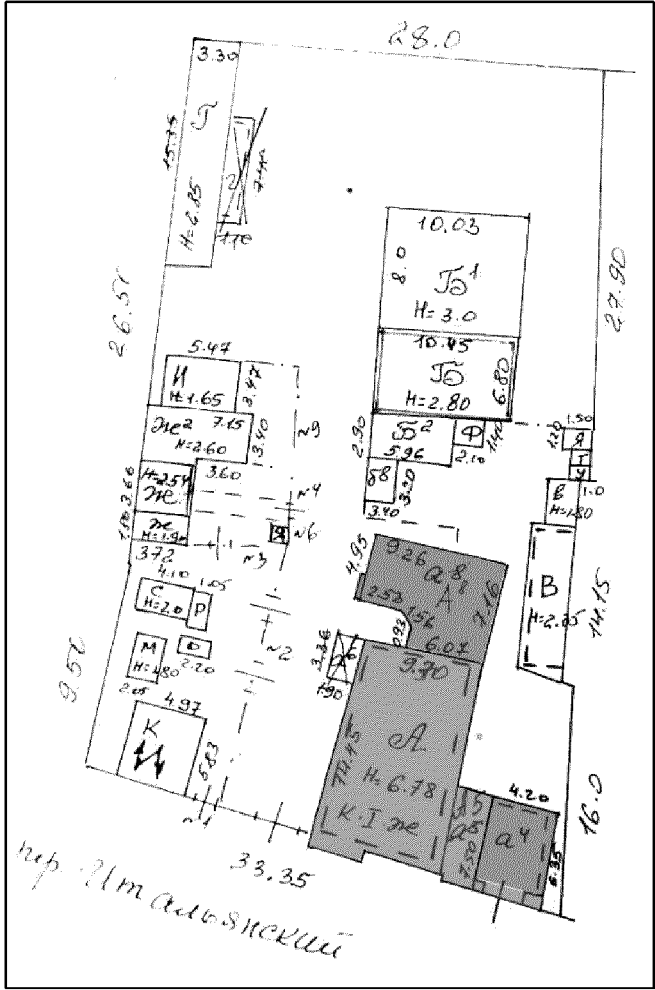
Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 13.12.2024 № 2779

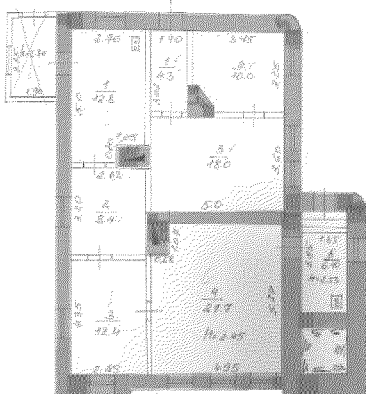
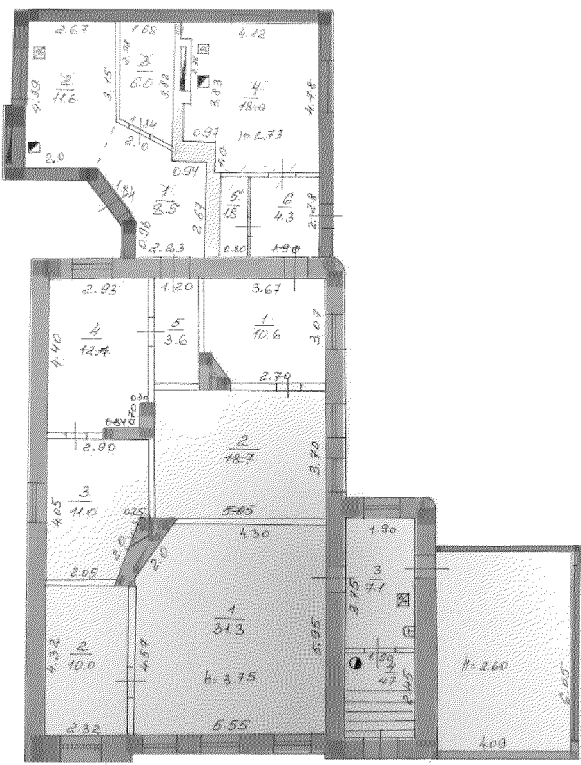
**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Жилой дом наследников О. Калашникова», расположенного по адресу:  
Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог,  
переулок Итальянский, дом 65


Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом наследников О. Калашникова», расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, переулок Итальянский, дом 65 (далее – объект культурного наследия), являются:


№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия по красной линии застройки пер. Итальянского в г. Таганроге Ростовской области	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:  <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> - объект культурного наследия</p>

1	2	3
2.	<p>Объёмно-пространственная композиция, габариты объекта культурного наследия, одноэтажного с цокольным этажом, Г-образной конфигурации в плане, с многоскатной крышей</p>	 <p>план усадебного участка, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-91-28, 2013 г.</p> <p>условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #cccccc; border: 1px solid black;"></span> - объект культурного наследия</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #808080; border: 1px solid black;"></span> - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия</li> </ul>
3.	<p>Строительные конструкции объекта культурного наследия и материал их изготовления, включая: каменный фундамент, кирпичные стены, деревянное перекрытие, конструкции крыши</p>	<p>план подвала</p>

1	2	3
		 <p style="text-align: center;">план первого этажа</p>  <p>условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: black; margin-right: 5px;"></span> - объект культурного наследия</li> <li><span style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия</li> </ul>


1	2	3
4.	<p>Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного северо-западного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и кирпичный декор, характерные для классицистического направления эклектики, включая:</p> <p>замковые камни в оформлении прямоугольных оконных проемов цокольного этажа;</p> <p>кордон высокого раскрепованного цоколя;</p> <p>подоконные тумбы с прямоугольными перспективными нишами первого этажа;</p> <p>подоконный поясок первого этажа;</p> <p>гладкие наличники, прямоугольные профилированные и с лучковыми фронтонами сандрики на кронштейнах с прямоугольными нишами во фризе в оформлении оконных проемов первого этажа;</p> <p>рустованные пилястры, фланкирующие раскреповки в уровне первого этажа с прямоугольными нишами в базах;</p>	 <p>главный северо-западный фасад объекта культурного наследия</p>  <p>фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (кордон высокого цоколя, замковый камень в оформлении прямоугольного оконного проема цокольного этажа)</p>

1	2	3
	<p>замковый камень, а также сандрик с лучковым фронтоном и прямоугольной нишей во фризе в оформлении дверного проема парадного входа;</p> <p>раскрепованный профилированный венчающий карниз с парными кронштейнами, расположенными по осям рустованных пилястр;</p> <p>раскрепованный аттик прямоугольной конфигурации над южной раскреповкой, декорированный прямоугольными нишами</p>	 <p>фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (подоконные тумбы с прямоугольными перспективными нишами, подоконный пояс, гладкие наличники и прямоугольные профилированные и с лучковыми фронтонами сандрики на кронштейнах с прямоугольными нишами во фризе в оформлении оконных проемов)</p>



1	2	3
		 <p data-bbox="868 1227 1583 1883">фрагмент северной раскреповки главного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (рустованные пилястры, фланкирующие раскреповку в уровне первого этажа с прямоугольными нишами в базах, подоконный пояс, гладкие наличники и с лучковыми фронтонами сандрики на кронштейнах с прямоугольными нишами во фризе в оформлении оконного проема, раскрепованный профилированный венчающий карниз с парными кронштейнами, расположенными по осям рустованных пилястр)</p>




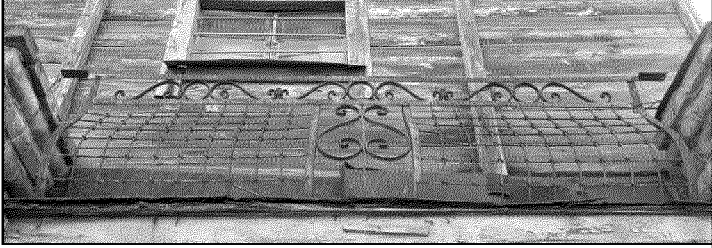
1	2	3
		 <p data-bbox="863 1379 1576 2078">южная раскреповка главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (рустованные пилястры, фланкирующие раскреповку в уровне первого этажа с прямоугольными нишами в базах, замковый камень и сандрик с лучковым фронтоном и прямоугольной нишей во фризе в оформлении дверного проема парадного входа, раскрепованный профилированный венчающий карниз с парными кронштейнами, расположенными по осям рустованных пилястр, раскрепованный аттик прямоугольной конфигурации над южной раскреповкой, декорированный прямоугольными нишами)</p>

1	2	3
5.	<p>Материал и характер обработки поверхности главного северо-западного фасада объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасада</p>	 <p>вид объекта культурного наследия с севера</p>
6.	<p>Наружная деревянная двупольная глухая филенчатая с декоративными накладками и прямоугольной остекленной фрамугой дверь парадного входа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия; материал ее изготовления, включая дверные ручки, местоположение на фасаде</p>	 <p>наружная деревянная двупольная глухая филенчатая дверь парадного входа</p>

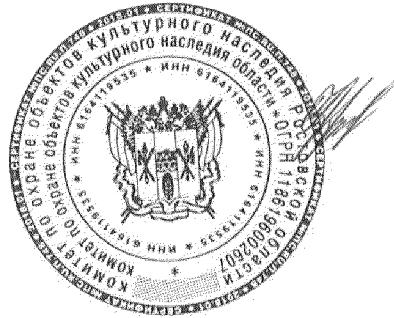
1	2	3
		 <p data-bbox="863 1088 1576 1167">приборы открывания двери парадного входа объекта культурного наследия</p>
7.	<p data-bbox="320 1189 850 1491">Ажурный сварной металлический козырек парадного входа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия, его местоположение на фасаде и материал изготовления</p>	 <p data-bbox="863 1917 1576 2085">ажурный сварной металлический козырек парадного входа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия (вид с юго-запада)</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="868 887 1581 1059">ажурный сварной металлический козырек парадного входа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия (вид с северо-запада)</p>
8.	<p data-bbox="320 1077 630 1375">Кирпичные декорированные и перспективными прямоугольными фланкирующие внутридворового объекта культурного наследия</p>	<p data-bbox="703 1077 858 1375">пилоны, поясками нишами, проем проезда</p>  <p data-bbox="868 1872 1581 2123">внутридворовый проезд, примыкающий с юга к главному юго-западному фасаду объекта культурного наследия (пилоны, декорированные поясками и перспективными прямоугольными нишами, фланкирующие проем</p>

1	2	3
		<p data-bbox="863 219 1576 297">внутридворового проезда) (вид с юго-запада)</p>  <p data-bbox="863 927 1576 1272">внутридворовый проезд, примыкающий с юга к главному юго-западному фасаду объекта культурного наследия (кирпичные пилоны, декорированные поясками и перспективными прямоугольными нишами, фланкирующие проем внутридворового проезда) (вид с северо-запада)</p>  <p data-bbox="863 2114 1576 2152">декоративное убранство (пояски</p>

1	2	3
		и перспективные прямоугольные ниши) южного кирпичного пилона, фланкирующего проем внутридворового проезда объекта культурного наследия
9.	Ажурное сварное и на хомутах ограждение французского балкона, его местоположение над проемом внутридворового проезда объекта культурного наследия и материал изготовления	 <p>ажурное металлическое ограждение французского балкона над внутридворовым проездом, примыкающим с юга к главному юго-западному фасаду объекта культурного наследия</p>

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский