



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2017 г. № 108

О внесении изменений в постановление Правительства Рязанской области от 11.06.2008 № 98 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Рязанской области» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 31.03.2010 № 76, от 21.07.2010 № 162, от 19.01.2011 № 2, от 20.04.2011 № 88, от 19.10.2011 № 349, от 21.12.2011 № 438, от 16.11.2012 № 329, от 16.01.2013 № 2, от 11.06.2013 № 154, от 12.02.2014 № 22, от 29.05.2014 № 142, от 04.03.2015 № 35, от 19.08.2015 № 205, от 03.02.2016 № 7, от 02.03.2016 № 34, от 10.08.2016 № 183)

В целях приведения нормативного правового акта Рязанской области в соответствие с действующим законодательством Правительство «Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в приложение к постановлению Правительства Рязанской области от 11.06.2008 № 98 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Рязанской области» следующие изменения:

1) подпункт 5 пункта 2 раздела II «Цели и основные задачи Министерства» изложить в следующей редакции:

«5) осуществление полномочий уполномоченного исполнительного органа государственной власти Рязанской области в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;»;

2) в пункте 1 раздела III «Полномочия Министерства»:

в абзаце четвертом подпункта 14 после слов «казенными учреждениями Рязанской области» дополнить словами «(органами государственной власти Рязанской области)»;

дополнить подпунктами 21.1-21.3 следующего содержания:

«21.1) принятие решений по предоставлению государственных преференций в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» путем передачи в аренду

государственного имущества Рязанской области без проведения торгов;

21.2) формирование и ведение перечня государственного имущества Рязанской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

21.3) согласование включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности Рязанской области, в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Рязанской области;»;

дополнить подпунктом 35.1 следующего содержания:

«35.1) принятие решений об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона и о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности Рязанской области, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка в случаях, установленных пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

подпункт 38 изложить в следующей редакции:

«38) обеспечение подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Рязанской области, на кадастровом плане территории и (или) принятие решений об утверждении либо об отказе в утверждении данной схемы;»;

дополнить подпунктом 40.1 следующего содержания:

«40.1) принятие решений об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности Рязанской области, без проведения торгов;»;

дополнить подпунктом 43.1 следующего содержания:

«43.1) заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Рязанской области, муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, между собой;»;

дополнить подпунктами 51.1, 51.2 следующего содержания:

«51.1) принятие решений об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки;

51.2) обращение в суд с требованием о продаже с публичных торгов объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной собственности Рязанской области, в связи с прекращением действия договора аренды такого земельного участка;»;

подпункты 54, 55 изложить в следующей редакции:

«54) обеспечение страхования государственного имущества Рязанской области, сдаваемого в аренду, в случаях и в порядке, предусмотренных

нормативными правовыми актами Российской Федерации и Рязанской области;

55) осуществление закупки услуг по проведению оценки государственного имущества Рязанской области, в том числе земельных участков, а также иных объектов гражданских прав в целях определения арендной платы за пользование государственным имуществом Рязанской области;»;

подпункт 59 признать утратившим силу;

подпункты 67, 68 изложить в следующей редакции:

«67) обращение в суд с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона от 24 июня 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

68) обеспечение при необходимости проведения кадастровых работ и установления вида разрешенного использования (при его отсутствии) земельного участка, а также проведение публичных торгов по его продаже в порядке, установленном земельным законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

дополнить новым подпунктом 90 следующего содержания:

«90) принятие решений о проведении государственной кадастровой оценки, утверждение результатов определения кадастровой стоимости и осуществление иных полномочий уполномоченного исполнительного органа государственной власти Рязанской области, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»;

подпункт 90 считать подпунктом 91;

3) в пункте 4 раздела IV «Организация деятельности Министерства»:

в подпункте 4 слова «издает в пределах своей компетенции» заменить словом «подписывает»;

подпункты 8-10 изложить в следующей редакции:

«8) разрабатывает и вносит в Правительство Рязанской области проекты Положения, структуры и предельной штатной численности Министерства;

9) утверждает штатное расписание Министерства, а также внесение в него изменений в пределах утвержденной Правительством Рязанской области предельной штатной численности и фонда оплаты труда;

10) утверждает бюджетную смету на содержание Министерства в пределах средств, предусмотренных законом Рязанской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период;»;

в подпункте 16 слово «Министром» заменить словом «Министерством».

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Рязанской области



Н.В. Любимов