



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 января 2019 г. № 11

О внесении изменений в постановление Правительства Рязанской области от 12 февраля 2014 г. № 28 «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы», Порядка предоставления дополнительной социальной выплаты молодым семьям – участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы» по рождению (усыновлению) одного ребенка» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 11.02.2015 № 18, от 23.12.2015 № 324, от 31.08.2016 № 199, от 30.08.2017 № 209, от 14.12.2017 № 364, от 07.03.2018 № 48)

Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Рязанской области от 12 февраля 2014 г. № 28 «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы», Порядка предоставления дополнительной социальной выплаты молодым семьям – участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы» по рождению (усыновлению) одного ребенка» следующие изменения:

1) по тексту наименования, преамбулы, пункта 1 слова «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы» заменить словами «Развитие образования и молодежной политики»;



2) в приложении № 1:

- в наименовании и по тексту слова «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы» заменить словами «Развитие образования и молодежной политики»;

пункт 2 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.»;

- в абзаце первом пункта 8 после слова «признанные» дополнить словами «для цели участия в Подпрограмме»;

- в пункте 16:

слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»;

дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

- пункт 16.1 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

- абзац второй пункта 25.1 после слова «возраст» дополнить словами «хотя бы»;

- в абзаце втором пункта 28 слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»;

- в пункте 33:

абзац первый после слова «жилья» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение.»;

абзац второй после слова «помещение» дополнить словами «(в том числе являющееся объектом долевого строительства)»;

в абзаце третьем:

слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж»;

после слов «строящегося жилого дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

абзац пятый после слов «строительства жилого дома» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве»;

- в абзаце втором пункта 34 слово «серия,» исключить;

- пункт 37 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Порядка, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся

объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.»;

- дополнить пунктом 39.1 следующего содержания:

«39.1. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Порядка, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»;

- в пункте 40:

в абзаце первом:

слова «подпунктами «а», «б» пункта 39» заменить словами «подпунктами «а», «б» пункта 39 и пунктом 39.1»;

после слов «строящегося жилого дома» дополнить словами «, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства»;

в абзацах втором - четвертом слова «подпунктами «а», «б» пункта 39» заменить словами «подпунктами «а», «б» пункта 39 и пунктом 39.1»;

- в подпункте «а» пункта 43 слова «подпунктами «а», «б» пункта 39» заменить словами «подпунктами «а», «б» пункта 39 и пунктом 39.1»;

- в приложении № 1 к Порядку предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы»:

слова «Серия АГ» исключить;

слова «основного мероприятия» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

слова «, в том числе:

_____ рублей из федерального бюджета,
(цифрами и прописью)

_____ рублей из областного бюджета,
(цифрами и прописью)

_____ рублей из местного бюджета,»
(цифрами и прописью)

заменить словом «___ копеек»;

- приложение № 2 к Порядку предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство жилого дома



в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Рязанской области «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2:

- в наименовании и по тексту слова «Развитие образования и молодежной политики на 2014-2025 годы» заменить словами «Развитие образования и молодежной политики»;

- в абзаце втором пункта 2 после слов «цены договора купли-продажи жилья» дополнить словами «, или цены договора участия в долевом строительстве,»;

- в подпункте «г» пункта 7 после слов «ипотечным жилищным кредитом (займом),» дополнить словами «или копию кредитного договора (договора займа) и копию договора участия в долевом строительстве, и выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение, и справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом),».

Губернатор Рязанской области



Н.В. Любимов

Приложение
к постановлению Правительства
Рязанской области
от 29.01.2019 № 11

«Приложение № 2
к Порядку предоставления
молодым семьям социальной
выплаты на приобретение жилья
или строительство жилого дома
в рамках реализации
подпрограммы «Обеспечение
жильем молодых семей»
государственной программы
Рязанской области «Развитие
образования и молодежной
политики»

Список

молодых семей – участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»,

изъявивших желание получить социальную выплату в _____ году по _____

(наименование муниципального образования)

№ п/п (молодые семьи)	№ п/п в категориях	Дата, номер решения о признании молодой семьи участником Подпрограммы	количество членов семьи (чел.)	Ф.И.О. (полностью каждого члена семьи, родственные отношения)	Данные о членах молодой семьи		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке (расторжении брака)	серия, номер кем, когда выдан	Дата включения молодой семьи в список участников Подпрограммы	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников Подпрограммы	Расчетная стоимость жилья		
					паспорт гражданина или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	свидетельство о рождении						стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (гр. 11 х гр. 12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, молодые многодетные семьи													
	Молодые семьи, в которых хотя бы одному члену семьи исполняется в текущем году 35 лет													
	Молодые семьи, в которых хотя бы одному члену семьи исполняется в планируемом году 35 лет													
	Молодые семьи, имеющие двоих детей													
	Молодые семьи, имеющие одного ребенка													
	Семьи без детей													
Итого по списку														
В том числе специа-листы*														

* Специалисты – члены молодых семей, занятых перспективными исследованиями и разработками в области создания наукоемкой и высокотехнологичной продукции для нужд обороны и безопасности государства.

_____ (подпись, дата) _____ (расшифровка подписи)



Глава исполнительно-распорядительного органа
муниципального образования

М.П.»

_____ (подпись, дата) _____ (расшифровка подписи)

