



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 августа 2023 г. № 306

О внесении изменений в постановление Правительства  
Рязанской области от 14 декабря 2021 г. № 358  
«Об утверждении Положения о региональном государственном  
лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами  
в Рязанской области» (в редакции постановлений  
Правительства Рязанской области от 08.02.2022 № 35,  
от 12.04.2022 № 140)

В целях приведения нормативного правового акта Рязанской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Рязанской области от 14 декабря 2021 г. № 358 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Рязанской области» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Рязанской области – первого заместителя Председателя Правительства Рязанской области.»;

2) в приложении:

- в разделе I «Общие положения»:

пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Предметом регионального лицензионного контроля является соблюдение лицензиатами (далее – контролируемые лица) лицензионных требований, установленных частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – лицензионные требования).»;

в пункте 1.3 слова «Центральным исполнительным органом государственной власти Рязанской области» заменить словами «Исполнительным органом Рязанской области»;

в абзаце втором пункта 1.7 слова «исполнительных органов государственной власти Рязанской области» заменить словами «исполнительных органов Рязанской области»;

в пункте 1.11 слова «высшим исполнительным органом государственной власти Рязанской области» заменить словами «высшим исполнительным органом Рязанской области»;

- в разделе II «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального лицензионного контроля»:

пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Индикаторами риска нарушения лицензионных требований при осуществлении регионального лицензионного контроля являются:

1) трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Инспекции от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами лицензионных требований;

2) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в ГИС ЖКХ, в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) поступление в Инспекцию в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

4) выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в ГИС ЖКХ.».

Губернатор Рязанской области



П.В. Малков