



**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО  
КОМПЛЕКСА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19 августа 2018 г. № 8

О начале актуализации и об утверждении перечня сведений о многоквартирных домах, необходимых для актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и разработки краткосрочных планов ее реализации, форм и сроков их представления

В соответствии с постановлением Правительства Рязанской области от 22.01.2014 № 4 «Об установлении порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Рязанской области», министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области постановляет:

1. Начать актуализацию региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.
2. Утвердить перечень сведений о многоквартирных домах, необходимых для актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и разработки краткосрочных планов ее реализации (далее – Перечень сведений) представляемых путем внесения в информационную систему управления программой капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Рязанской области, и формы их представления на бумажном носителе согласно приложений № 1, № 2 к настоящему постановлению.
3. Отделу реализации целевых и инвестиционных программ (Е.А. Жуков) не позднее 03.09.2018 года, разместить Перечень сведений на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области (далее - Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Органам местного самоуправления Рязанской области в срок не позднее 24.09.2018 года представить сведения в Министерство, путем внесения в информационную систему управления программой капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Рязанской области и на бумажном носителе.

5. Признать утратившими силу пункт 1-4, 6, 7, приложение к постановлению, постановления министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области от 06.12.2017 № 5 «О начале актуализации и об утверждении перечня сведений о многоквартирных домах, необходимых для актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и разработки краткосрочных планов ее реализации, форм и сроков их представления»;

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Министр



А.В. Горелов







Тип стен	Тип фасада	Проведение капитального ремонта	Год последнего капитального ремонта фасада	Год проведенная последней технической инвентаризации		Наименование организации, проводившей инвентаризацию	Износ многоквартирного дома, подтвержденный актом последней технической инвентаризации, %	Процент уплаты взносов собственниками помещений по состоянию на 1 июля 2018 г., % (не заполняется)	Наличие угрозы		Наличие угрозы		Наличие угрозы жизни или здоровью граждан, подтвержденное актом соответствующего органа государственной власти	Наличие угрозы сохранности общего имущества в многоквартирном доме и имущества граждан, подтвержденное актом соответствующего органа государственной власти		Технический паспорт (план)	Необходимость							
				Наличие угрозы	№ акта				Дата выдачи	Выдавшая организация	1	2		3	4			5	6	7	8	9	Наличие технического паспорта	Дата оформления
				Наличие угрозы	№ акта				Дата выдачи	Выдавшая организация	1	2		3	4			5	6	7	8	9	Наличие технического паспорта	Дата оформления
				Наличие угрозы	№ акта				Дата выдачи	Выдавшая организация	1	2		3	4			5	6	7	8	9	Наличие технического паспорта	Дата оформления
Требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации																								
№ акта																								
Дата выдачи																								
Дата оформления																								

Выдавшая организация	1	2	3	4	5	6	7	8	9	№ документа	Дата выдачи	Новый период										Подвалыне помещения, относящиеся к общему имуществу	Способ формирования фонда (не обязательна к заполнению)	БИК кредитной организации (если указанный способ вормирования - спец. счет) (не обязательна к заполнению)	Класс энергоэффективности дома	Класс энергоэффективности дома (указывается при наличии)	Предыдущий класс энергоэффективности дома (указывается при наличии)	Дата присвоения класса энергоэффективности дома (указывается при наличии)	Изменен по причине проведения работ по капитальному ремонту (указывается при наличии)									
												конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период					конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	Имеется/неимеется	Площадь	Перекрытие подвального помещения (ж/б, монолит, деревянные)	Проведение капитального ремонта	Год проведения последнего капитального ремонта		
												конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период					конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	Имеется/неимеется	Площадь	Перекрытие подвального помещения (ж/б, монолит, деревянные)	Проведение капитального ремонта	Год проведения последнего капитального ремонта		
												конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период					конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	конструктивный элемент	Новый период	Имеется/неимеется	Площадь	Перекрытие подвального помещения (ж/б, монолит, деревянные)	Проведение капитального ремонта	Год проведения последнего капитального ремонта		
												Документ о переносе сроков на более поздний период.																										
												в проведения капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения																										
												Тип конструктивного элемента																										

Приложение № 2  
к постановлению министерства ТЭК и ЖКХ  
Рязанской области  
от 29.08.2018 г. 8

Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным  
для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт

Перечень многоквартирных домов	Год ввода в эксплуатацию	Год проведения капитального ремонта лифтового оборудования*	грузоподъемность	количество этажей	количество остановок
Муниципальное образование					
Адрес МКД	-	-	-	-	-
подъезд 1					
подъезд 1+n...					

\* - информация предоставляется в случае проведения работ по капитальному ремонту