



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«20» мая 2019 г.

№ 12-н

О подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории по объекту: «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадки под комплексную жилую застройку из 50 – индивидуальных жилых домов в с. Старое Березово Сасовского района Рязанской области. Наружное электроснабжение. Наружное водоснабжение. Наружное газоснабжение. Уличные автомобильные дороги. Благоустройство территории (озеленение)»

В связи с обращением ООО «ОКА МОЛОКО», на основании положений главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Рязанской области от 21.09.2010 № 101-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Рязанской области», статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект планировки территории, проект межевания территории по объекту: «Обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадки под комплексную жилую застройку из 50 – индивидуальных жилых домов в с. Старое Березово Сасовского района Рязанской области. Наружное электроснабжение. Наружное водоснабжение. Наружное газоснабжение. Уличные автомобильные дороги. Благоустройство

территории (озеленение)» (далее – ППТ, ПМТ).

2. Предложить ООО «ОКА МОЛОКО» осуществить подготовку ППТ, ПМТ за счет собственных средств.

3. Отделу градостроительного регулирования:

1) уведомить главу Сасовского муниципального района, главу Новоберезовского сельского поселения Сасовского муниципального района о принятом решении о подготовке ППТ, ПМТ, в течение десяти дней со дня издания настоящего постановления;

2) обеспечить подготовку, согласование и утверждение технического задания на подготовку ППТ, ПМТ в установленном порядке;

3) осуществить в течение тридцати дней с момента поступления в главное управление проверку подготовленных ППТ, ПМТ на предмет соответствия требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) обеспечить направление главе Сасовского муниципального района, главе Новоберезовского сельского поселения Сасовского муниципального района ППТ, ПМТ для согласования в установленном порядке;

5) подготовить в течении десяти дней рекомендации об утверждении ППТ, ПМТ или об отклонении и возвращении на доработку.

4. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности:

1) обеспечить размещение ППТ, ПМТ на официальном сайте главного управления в сети «Интернет» и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД);

2) предложить главе администрации Сасовского муниципального района обеспечить размещение ППТ, ПМТ на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации и обеспечить доступ к материалам ППТ, ПМТ всем заинтересованным лицам.

5. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области:

1) провести публичные слушания (общественные обсуждения) по ППТ/ПМТ, опубликовать результаты публичных слушаний (общественных обсуждений);

2) протокол и заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) направить в отдел градостроительного регулирования в течение 15 дней, с даты проведения публичных слушаний (общественных обсуждений).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области О.Д. Муравьева.

Начальник



Д.В. Васильченко