

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 359-п 2020 г.

№ 359-п

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области»

На основании заключения о результатах общественных обсуждений от 16.07.2020, руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: «Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области» согласно приложению на электронном носителе (CD-диск) к настоящему постановлению (далее – проект планировки территории и проект межевания территории).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденных проекта планировки территории и проекта межевания территории на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области:

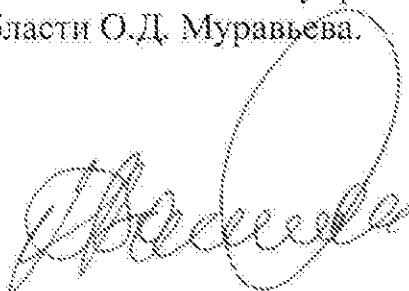
1) обеспечить направление настоящего постановления для размещения на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение двух дней со дня его издания;

3) обеспечить направление настоящего постановления в Министерство юстиции Российской Федерации для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации в течение семи дней со дня размещения на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области О.Д. Муравьева.

И.о. начальника



Д.В. Васильченко

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области

от 24 июля 2020 г. № 359-п

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:
«Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и
гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области»

1. Проект планировки территории по объекту: «Строительство
канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного
комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области»

1.1. Цели и задачи проекта планировки территории

Основными задачами при подготовке проекта планировки и межевания территории являются:

- анализ градостроительной ситуации в зоне размещения линейного объекта;
- разработка предложений по архитектурно-планировочной организации территории с учётом требований развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур;
- подготовка предложений по установлению границ элементов планировочной структуры;
- определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории (параметры интенсивности использования территорий) и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;
- определение параметров развития улично-дорожной сети;
- подготовка предложений по установлению границ линейных объектов и границ территорий общего пользования (красных линий) и линий отступа от красных линий на проектируемой территории;
- определение (выделение) границ зон с особыми условиями использования территорий с обоснованием их ориентировочных размеров, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ и Рязанской области;
- определение мероприятий по охране окружающей среды, направленных на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидацию её последствий;

- определение мероприятий по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;
- подготовка предложений по установлению границ зон планируемого размещения линейного объекта.

1.2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование – «Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области».

Таблица 1. Основные характеристики канализационной сети.

Наименование	Ед.изм.	Показатели	Примечания
1	2	3	4
1. Канализационная сеть:			
а) общая длина труб	м	7046	
б) протяженность	п.м.	3909	
2. Колодцы:			
Д=1,0м	шт.	21	
Д=1,5м	шт.	5	
Д=2,0м	шт.	3	

Цель строительства – обеспечение водоотведения фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области.

1.3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Российская Федерация, Рязанская область, Скопинский муниципальный район, Успенское сельское поселение, с. Успенское. На иных территориях размещение линейного объекта настоящим проектом планировки не планируется.

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
1	355127.02	1321088.58
2	355125.78	1321095.38
3	355137.54	1321099.02
4	355152.88	1321103.76
5	355189.54	1321124.23
6	355208.27	1321134.69
7	355447.25	1321143.38
8	355477.33	1321148.79
9	355491.15	1321151.24
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
12	355507.74	1321139.42
13	355602.24	1321154.20
14	355641.07	1321155.96
15	355641.09	1321153.54
16	355664.88	1321157.12
17	355724.35	1321161.84
18	355750.65	1321162.61
19	355751.96	1321104.58
20	355753.49	1321036.36
21	355756.28	1320948.20
22	355757.34	1320914.46
23	355776.84	1320877.25
24	355792.40	1320847.56
25	355797.43	1320845.32
26	355825.14	1320833.04
27	355863.18	1320810.79
28	355923.47	1320775.67
29	355942.09	1320772.38
30	355941.90	1320771.22
31	355957.68	1320768.58
32	355958.00	1320769.53
33	356087.30	1320746.72
34	356202.37	1320726.39
35	356245.08	1320702.94
36	356445.18	1320593.05

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
37	356564.73	1320527.58
38	356565.75	1320527.47
39	356578.02	1320526.27
40	356607.54	1320523.06
41	356694.29	1320500.18
42	356690.15	1320321.25
43	356827.46	1320286.26
44	356846.73	1320286.26
45	356849.13	1320243.79
46	356851.42	1320233.29
47	356864.55	1320209.80
61	356876.80	1320209.16
62	356902.84	1320201.60
63	356934.28	1320215.30
64	356965.82	1320230.42
65	357082.54	1320283.96
66	357124.19	1320304.82
67	357138.46	1320307.05
68	357225.31	1320350.67
69	357234.01	1320356.60
70	357281.76	1320381.00
71	357509.86	1320518.00
72	357524.67	1320526.91
73	357478.79	1320592.69
74	357463.76	1320612.58
75	357456.79	1320621.47
76	357348.24	1320900.24
77	357338.46	1320911.36
78	357342.76	1320915.28
79	357344.17	1320916.57
80	357347.40	1320912.91
81	357346.59	1320912.20
82	357350.82	1320907.41
83	357354.06	1320903.70
84	357462.67	1320624.77
85	357469.42	1320616.13
86	357484.39	1320596.31
87	357534.04	1320524.71
88	357532.99	1320524.08
89	357513.84	1320512.57
90	357286.73	1320376.04

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
91	357227.41	1320346.15
92	357140.01	1320302.23
93	357125.73	1320300.00
94	357085.07	1320279.62
95	356967.44	1320225.66
96	356936.36	1320210.75
97	356903.18	1320196.29
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
102	356860.38	1320202.66
103	356844.99	1320231.12
104	356842.46	1320242.77
105	356840.31	1320279.70
106	356827.02	1320279.70
107	356683.41	1320315.99
108	356687.50	1320495.03
109	356606.92	1320516.32
110	356577.25	1320519.56
111	356565.14	1320520.79
112	356564.14	1320520.89
113	356562.60	1320521.05
114	356430.55	1320593.53
115	356230.51	1320703.32
116	356200.15	1320719.98
117	356088.71	1320739.71
118	355926.05	1320768.50
119	355920.84	1320769.42
120	355826.94	1320824.48
121	355821.92	1320827.42
122	355796.32	1320838.84
123	355787.61	1320842.72
124	355772.46	1320871.68
125	355771.47	1320873.57
126	355772.03	1320874.31
127	355770.34	1320875.52
128	355750.72	1320912.79
129	355746.75	1321036.32
130	355744.08	1321155.75
131	355724.48	1321155.27

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
132	355660.05	1321150.12
133	355602.74	1321147.52
134	355509.20	1321132.99
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
137	355459.20	1321123.79
138	355461.48	1321110.30
139	355470.52	1321076.42
140	355476.88	1321043.74
141	355485.39	1321000.02
142	355490.94	1320965.29
143	355498.08	1320931.03
144	355500.99	1320876.31
145	355504.40	1320859.01
146	355494.58	1320859.05
147	355496.47	1320860.59
148	355494.97	1320920.59
149	355493.19	1320929.99
150	355485.95	1320964.24
151	355479.98	1321001.62
152	355471.98	1321042.67
153	355465.56	1321075.63
154	355456.60	1321109.14
155	355453.87	1321125.35
156	355451.32	1321137.30
157	355447.87	1321137.70
158	355209.88	1321128.93
159	355189.80	1321117.25
160	355154.61	1321096.77
161	355140.03	1321092.44
162	355481.88	1321133.23
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
169	355458.28	1321128.71
170	355456.25	1321138.19
171	355463.89	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
178	355485.63	1321141.18
179	355485.16	1321143.36

ЗУ:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
2.1. Площадка для обслуживания КНС1		
47	356864.55	1320209.80
48	356866.00	1320214.97
49	356866.65	1320217.18
52	356871.07	1320215.92
53	356872.57	1320215.49
60	356878.18	1320213.82
61	356876.80	1320209.16
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
162	355481.88	1321133.23
163	355481.35	1321136.23
176	355480.76	1321139.67
177	355480.64	1321140.34
178	355485.63	1321141.18
ЗУ:3. Зона объектов инженерной инфраструктуры - подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС		
3.1. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС1		
53	356872.57	1320215.49
54	356872.95	1320218.19
55	356872.09	1320220.88
56	356870.07	1320222.93
57	356885.51	1320216.57
58	356882.43	1320216.72
59	356879.71	1320215.42
60	356878.18	1320213.82
3.2. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС2		
163	355481.35	1321136.23
164	355470.45	1321133.90
165	355467.98	1321132.12

3.2. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС2		
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
171	355463.89	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
174	355466.45	1321138.09
175	355469.58	1321137.43
176	355480.76	1321139.67

1.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

Генеральным планом муниципального образования - Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, утвержденным решением Скопинского городского совета депутатов «Об утверждении Генерального плана муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области», размещение линейных объектов местного значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).

1.6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, утвержденными решением Думы муниципального образования – Скопинский муниципальный район Рязанской от 30 марта 2017 г. №658 «Об утверждении землепользования и застройки муниципального образования - сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской» (далее – Правила землепользования и застройки) граница зоны для размещения линейного объекта находится в зонах:

Ж-1 - зона жилой застройки, ЛПХ;

СХ-1 – зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта; земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются

(пашни); земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются (пастбища); ОД-4 – зона объектов спорта;

П-1 – зона производственная предприятий с санитарно-защитной зоной 100м. Согласно приказа министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» определено описание видов разрешенного использования земельных участков.

Код 3.1.1. Общественное использование объектов капитального строительства. Коммунальное обслуживание. Предоставление коммунальных услуг.

Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) (введен Приказом Минэкономразвития России от 04.02.2019 N 44).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент подготовки проекта планировки территория размещения линейных объектов свободна от существующих и строящихся объектов капитального строительства.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства отсутствует.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму ДЗ/33-540 от 19.02.2020 от государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Рязанской области:

На земельных участках проектирования линейного объекта: «Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области», объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Указанные земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Учитывая, что на основании акта государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия в границах указанных земельных участков (от 02.12.2019 г., государственный эксперт - Ерохин А.В.) на земельных участках отсутствуют выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Рязанской области (далее - Инспекция) считает нецелесообразным проведение государственной историко-культурной экспертизы данного земельного участка.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Инспекцию.

Инспекция в дополнении к письму от 19.02.2020 г. № ДЗ/33-540 в письме № ДЗ/33- 672 от 03.03.2020 сообщает, что Инспекция располагает сведениями об отсутствии выявленных объектов культурного наследия, а также объектов, обладающими признаками объекта культурного наследия, на части земельного участка под проектирование объекта: «Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области», а именно в северной части ул. Новой с. Успенское.

В этой связи Инспекция в письме от 19.02.2020 г. № ДЗ/33-540 заключила необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы остальной части земельного участка (к западу от северной части ул. Новой).

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 4.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительного-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительного-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли. Земельные участки приводятся в пригодное для использования состояние в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ. Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах территории отвода.

Мероприятия по охране атмосферы.

Воздействие на атмосферный воздух в период капитального строительства происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники;
- при проведении сварочных работ;
- при газовой резке металла;
- при нанесении лакокрасочных материалов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительного-монтажных работ. К

числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС; обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;

- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;

- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочным материалами по «герметичным» схемам, исключая попадание летучих компонентов в окружающую среду;

- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;

- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;

- соблюдение правил пожарной безопасности;

- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

Отвод территории для размещения временного хозяйства и зоны производства работ необходимо оформить до начала производства строительного-монтажных работ. При производстве работ не допускается:

- захламление территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;
- вылив и утечки горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным, не установленным, в ППР маршрутам.

После окончания строительного-монтажных работ на землях производится рекультивация. Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства.

Биологическая рекультивация проводится в теплое время года, после схода снежного покрова. По окончании капитального строительства до начала проведения рекультивации осуществляются систематические наблюдения и проверка соответствия выполняемых работ требованиям проекта и нормативных документов.

1.10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Канализационная сеть не имеет технологических процессов, обладающих пожарной опасностью.

Пожарная безопасность проектируемой канализационной сети обеспечивается за счет подземной прокладки трубопроводов, выполненных из негорючих материалов, а также за счет того, что транспортируемой средой являются хозяйственно-бытовые стоки – негорючая жидкость.

Чертеж красных линий и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000 приведен в приложении № 1.

2. Проект межевания территории по объекту: «Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области»

2.1. Основные задачи при подготовке проекта межевания территории

Основными задачами при подготовке проекта планировки и межевания территории являются:

- анализ градостроительной ситуации в зоне размещения линейного объекта;
- разработка предложений по архитектурно-планировочной организации территории с учётом требований развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур;
- подготовка предложений по установлению границ элементов планировочной структуры;
- определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории (параметры интенсивности использования территорий) и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;
- определение параметров развития улично-дорожной сети;
- подготовка предложений по установлению границ линейных объектов и границ территорий общего пользования (красных линий) и линий отступа от красных линий на проектируемой территории;
- определение (выделение) границ зон с особыми условиями использования территорий с обоснованием их ориентировочных размеров, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ и Рязанской области;
- определение мероприятий по охране окружающей среды, направленных на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидацию её последствий;
- определение мероприятий по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;
- подготовка предложений по установлению границ зон планируемого размещения линейного объекта.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В административном отношении планируемая территория расположена в с. Успенское Скопинского района Рязанской области.

Проектом предусмотрено строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское

Скопинского района Рязанской области. Трасса канализационной сети проходит по улицам с. Успенское.

Для проектируемой канализационной сети рассматриваемая территория граничит:

- с юга - земли населенных пунктов, жилая застройка г. Скопин;
- с запада - земли населенных пунктов, жилая застройка с. Успенское; земли сельскохозяйственного назначения; производственная зона; автомобильная дорога общего пользования регионального значения Рязанской области 61К-005 «Рязань-Пронск-Скопин»;
- с севера - земли сельскохозяйственного назначения; производственная зона;
- с востока - территория свободная от застройки, земли населенных пунктов (с. Успенское); земли сельскохозяйственного назначения; производственная зона.

Площадь планируемой территории составляет – 2,422 га.

Границы территории разработки проекта межевания проведены по границе зоны планируемого размещения линейных объектов.

В период подготовки настоящей документации рассматриваемая территории свободна от застройки.

На рассматриваемой и прилегающей территориях проложены следующие сети инженерно-технического обеспечения (далее сети ИТО):

- ЛЭП 0,4кВ;
- ЛЭП 10 кВ;
- газопровод высокого и среднего давления;
- водопроводная сеть;
- канализационная сеть.
- кабель связи;
- воздушная линия связи.

В период разработки проекта на планируемой территории расположены автомобильная дорога общего пользования регионального значения Рязанской области 61К-005 «Рязань-Пронск-Скопин», дороги местного значения с асфальтобетонным, щебеночным покрытием, а также проезды с щебеночным покрытием, грунтовые проезды, которые используются для подъезда к жилой застройке; также железнодорожные пути – однопутная железная дорога (переход канализационной сети под железнодорожными путями проектируется методом продавливания - неоткрытый способ прокладки трубопровода).

В соответствии с кадастровыми выписками (представленными в приложении «Е») на указанные выше участки, категория земель:

- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360302 – земли населенных пунктов.

- земельный участок 62:19:1360302:222 - земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для общего пользования (уличная сеть).

- земельный участок 62:19:1360302:221 - земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для строительства детского сада.

- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:19:1360301, 62:19:1360302 - земли сельскохозяйственного назначения.

- земельный участок 62:19:1360302:337 – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для размещения лесопарков.

- земельные участки 62:19:1360302:81; 62:19:1360302:166; 62:19:1360302:167; 62:19:1360302:284 – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

- земельный участок 62:19:1360302:80 – земли населенных пунктов. Разрешенное использование - для реконструкции стадиона.

- земельный участок 62:19:1360302:65 – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Обособленный участок.

- земельный участок 62:19:1360301:70 – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Обособленный участок.

- земельные участки 62:19:1360301:177, 62:19:1360301:87(2) – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

- земельные участки 62:19:1360301:176, 62:19:1360301:170 – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование - для размещения иных объектов промышленности (фармацевтическая промышленность).

В период подготовки проекта межевания на рассматриваемой территории сформированы существующие земельные участки, сведения об основных характеристиках, которых представлены в таблице 1.

Таблица 1. Экспликация земельных участков, расположенных на рассматриваемой территории.

№ по экспликации	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Существующие (фактическое) использование
1	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360302	-	Земли населенных пунктов	-	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности

№ по экспликации	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Существующие (фактическое) использование
2	62:19:1360302:222	69080	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	Для общего пользования (уличная сеть)
3	62:19:1360302:221	6487	Земли населенных пунктов	Для строительства детского сада	-
4	62:19:1360302:337	18000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения лесопарков	Лесопарки, лугопарки
5	Территория неразграниченной государственной муниципальной собственности	ной или в	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-
6	62:19:1360302:81	26791	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства
7	62:19:1360302:80	10000	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	Для реконструкции стадиона
8	62:19:1360302:167	61352	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства

№ по эк- пликаци	Кадастро- вый номер зем. участка	Площадь зем. участка кв.м	Категория земель	Разрешённое использова- ние	Существу- ющие (фак- тическое) использова- ние
9	62:19:1360302:284	53595	Земли сель- скохозяй- ственного назначения	Для сельскохо- зяйственного производства	Для сельскохозяй- ственного произ- водства
10	62:19:1360302:166	61668	Земли сель- скохозяй- ственного назначения	Для сельскохо- зяйственного производства	Для сельскохозяй- ственного произ- водства
11	62:19:1360302:65	127081	Земли про- мышленно- сти, энергетиче- ской, транспор- та, связи, ра- диовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли оборо- ны, безопас- ности и земли иного специ- ального назначения.	Обособлен- ный участок.	-

№ по экспликации	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Существующие (фактическое) использование
12	62:19:1360302:70	137721	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Обособленный участок.	-
13	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360301	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-
14	62:19:1360301:177	272179	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства
15	62:19:1360301:87(2)	70987	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства

№ по экспликации	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка кв. м	Категория земель	Разрешённое использование	Существующие (фактическое) использование
16	62:19:1360301:176	123104	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Для размещения иных объектов промышленности	Фармацевтическая промышленность
17	62:19:1360301:170	54630	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Для размещения иных объектов промышленности	Фармацевтическая промышленность

Вдоль рассматриваемых планируемых участков проектируемой канализационной сети (с планируемыми красными линиями) расположены земельные участки со следующими кадастровыми номерами: 62:19:1360302:222, 62:19:1360302:221, 62:19:1360302:337, 62:19:1360302:81, 62:19:1360302:166, 62:19:1360302:167, 62:19:1360302:284, 62:19:1360302:80, 62:19:1360302:65, 62:19:1360302:70, 62:19:1360301:177, 62:19:1360301:87(2), 62:19:1360301:176, 62:19:1360301:170, а также земли неразграниченной государственной или

муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:19:1360301, 62:19:1360302.

Предложения по межеванию территории разработаны в целях обоснованного предложения по установлению границ образуемых земельных участков.

В соответствии с ГрК РФ в составе проекта межевания территории разработан чертеж межевания, на котором отображены:

- красные линии в соответствии с проектом планировки территории;
- границы застроенных земельных участков;
- линии отступа от красных линий, совпадающие с красными линиями;
- границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения;
- границы территорий объектов культурного наследия (отсутствуют в границах территории разработки проекта межевания);
- границы зон с особыми условиями использования территорий (отсутствуют в границах территории разработки проекта межевания);
- границы зон действия публичных сервитутов (отсутствуют в границах территории разработки проекта межевания).

В соответствии с Земельным кодексом РФ предельные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией. Также в соответствии с Земельным кодексом РФ местоположение границ земельного участка и его площадь определяются с учетом фактического землепользования в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства. Местоположение границ земельного участка определяется с учетом красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка.

В целях обоснованного межевания и наглядного восприятия изменения существующих границ на чертеже межевания территории отображены границы существующих земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

В границах разработки проекта межевания территории образованы 4 земельных участка. Для обеспечения установления границ образованного земельного участка в установленном законодательством порядке и для обеспечения соблюдения норм земельного законодательства, существующие земельные участки, зарегистрированные в едином государственном реестре недвижимости и указанные на чертеже межевания и таблице 1, подлежат изменению, а на основе утвержденного проекта межевания необходимо подготовить межевые планы и иную соответствующую землеустроительную документацию, необходимые для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ разработки проекта планировки, планируемых (устанавливаемых) красных линий, границ существующих земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости, а также с учётом существующего землепользования.

В соответствии с проектом межевания территории земельный участок №1 (по экспликации) образован для размещения элементов поперечного профиля канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области. Земельный участок №2 – площадки для обслуживания канализационных насосных станций (КНС). Земельный участок №3 – подъездные дороги к площадкам для обслуживания КНС.

От существующих земельных участков с кадастровыми номерами 62:19:1360302:222, 62:19:1360302:221, 62:19:1360302:337, 62:19:1360302:81, 62:19:1360302:166, 62:19:1360302:167, 62:19:1360302:284, 62:19:1360302:80, 62:19:1360302:65, 62:19:1360302:70, 62:19:1360301:177, 62:19:1360301:87(2), 62:19:1360301:176, 62:19:1360301:170, а также территорий неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:19:1360301, 62:19:1360302 изымаются части территории, площади которых представлены в таблице 2.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», для всех образуемых участков, проектом межевания, установлен вид разрешенного использования - которые представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Площадь земельного участка, попадающая в границы образуемых земельных участков, кв.м.
1	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360302 (земли населенных пунктов)	-	3684
	62:19:1360302:222	69080	2629
	62:19:1360302:221	6487	271
	62:19:1360302:337	18000	787

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Площадь земельного участка, попадающая в границы образуемых земельных участков, кв.м.
	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360302 (земли сельскохозяйственного назначения)	-	1087
	62:19:1360302:81	26791	859
	62:19:1360302:80	10000	359
	62:19:1360302:167	61352	1047
	62:19:1360302:284	53595	1519
	62:19:1360302:166	61668	964
	62:19:1360302:65	127081	82
	62:19:1360302:70	137721	201
	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360301 (земли сельскохозяйственного назначения)	-	5486
	62:19:1360301:177	272179	2214
	62:19:1360301:87(2)	70987	2004
	62:19:1360301:176	123104	1012
	62:19:1360301:170	54630	15
			Итого: 24220
2	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360301	-	144
	62:19:1360302:222	69080	144
			Итого: 288
3	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360301	-	51
	62:19:1360302:222	69080	75
			Итого: 126
			Итого: 24634

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии с ЗК РФ изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с строительством, реконструкцией объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения, в том числе автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов.

Размер и конфигурация земельных участков для размещения планируемой водопроводной сети определены с учетом нормативных документов, в соответствии с предложениями проекта планировки территории по строительству водопроводной сети, развитию инженерной инфраструктуры, красных линий, с учётом обеспечения требований по эксплуатации данных планируемых объектов, обеспечения выполнения земельного законодательства РФ, в части возможности подхода и подъезда к данным объектам, с учётом рационального использования территории разработки проекта межевания, а также с учётом обеспечения соблюдения противопожарных и санитарных норм.

Границы земельных участков привязаны к координатной геодезической сети в местной системе координат МСК-62 и отображены на прилагаемом чертеже межевания территории. Сведения по образуемым земельным участкам представлены в таблице 3. Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков отображены на графическом материале М 1:1000 «Чертеж межевания территории». Координаты поворотных точек границ земельных участков приведены в таблице 4 «Ведомость координат».

Таблица 3

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
1	1.1	Земли населенных пунктов. Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	3684	1÷3; 12÷19; 21÷23; 124÷134; 140÷152; 161	1÷47; 61÷162; 166÷173; 178; 179	Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360302
	2	Земли населенных пунктов. Земельные участки общего пользования. Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	6487	2629	3÷12; 134÷140; 152÷162; 166÷173; 178; 179		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:222

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
	1.3	Земли населенных пунктов. Дошкольное, начальное и среднее общее образование (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования) (код 3.5.1)	69080	271	4; 5; 159; 160		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:221
	1.4	Земли сельскохозяйственного назначения. Охрана природный территорий (создание и уход за защитными	18000	787	19÷21		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:337
	1.5	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственное использование (код 1.0)	-	1087	28÷33; 37; 38; 111; 112; 117; 118		Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360302

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
	1.6	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственное использование (код 1.0)	26791	859	23÷25; 27; 28; 118÷120; 122÷124		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:81
	1.7	Земли населенных пунктов. Площадки для занятий спортом (Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) (код 5.1.3)	10000	359	25÷27; 120÷122		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:80
	1.8	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственное использование (код 1.0)	61352	1047	33÷35; 115÷117		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:167

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
	1.9	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяй-	53595	1519	35; 36; 114; 115		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым
	1.10	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяй-	61668	964	36; 37; 112÷114		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым
	1.11	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	127081	82	38; 39; 110; 111		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:65
	1.12	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	137721	201	39; 40; 109; 110		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:70

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
	1.13	Земли сельскохозяйственного назначения	-	5486	40÷52; 61÷68; 91÷98; 100÷109		Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1360301
	1.14	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственное использование (код 1.0)	272179	2214	68÷71; 89÷91		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360301:177
	1.15	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственное использование (код 1.0)	70987	2004	71÷78; 88; 89		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360301:87(2)

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
	1.16	<p>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Фармацевтическая промышленность (код 6.5 – нефтехимическая промышленность: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия)</p>	123104	1012	82-88		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360301:176

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
	1.17	<p>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Фармацевтическая промышленность (код 6.5 – нефтехимическая промышленность: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия)</p>	54630	15	78÷82		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360301:170

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
2	2.1	Земли сельскохозяйственного назначения	-	144	47÷49; 52; 53; 60; 61; 98÷101	10; 11; 47÷49; 52; 53; 60; 61; 98÷101; 135; 136; 162; 163; 176÷178	Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом ква-
	2.2	Земли населенных пунктов. Земельные участки общего пользования. Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	69080	51	10; 11; 135; 136; 162; 163; 176÷178		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:222
3	3.1	Земли сельскохозяйственного назначения	-	144	53÷60	53÷60; 163÷168; 171÷176	Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом ква-
	3.2	Земли населенных пунктов. Земельные участки общего пользования. Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	69080	75	163÷168; 171÷176		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1360302:222

Настоящая документация (после её утверждения) является основанием для последующего принятия решений (в случае необходимости) об изменении земельно-имущественных отношений, в т.ч. решений об изъятии земельных участков и иных объектов недвижимости (или их частей) для государственных и

муниципальных нужд (в т.ч. для размещения объектов местного значения транспортной инфраструктуры).

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных градостроительным кодексом РФ

Ограничения использования территории

В соответствии со статьей 1 ГрК РФ «зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Существующие ограничения

В результате анализа существующего положения проектируемой территории выявлены существующие ограничения по экологическим факторам и планировочные ограничения (далее - эколого-планировочные ограничения) на развитие и освоение данной территории.

Существующими эколого-планировочными ограничениями, лимитирующими проектные предложения по планировке проектируемой территории, являются нижеуказанные зоны с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, утвержденными решением Думы муниципального образования – Скопинский муниципальный район Рязанской от 30 марта 2017 г. №658 «Об утверждении землепользования и застройки муниципального образования - сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской» (далее – Правила землепользования и застройки) граница зоны для размещения линейного объекта находится в зонах:

Ж-1 - зона жилой застройки, ЛПХ;

СХ-1 – зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта; земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются (пашни); земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются (пастбища); ОД-4 – зона объектов спорта;

П-1 – зона производственная предприятий с санитарно-защитной зоной 100м. Планируемые ограничения

В связи с планируемым строительством возникают следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

Земли населенных пунктов. Предоставление коммунальных услуг. Код 3.1.1.

На планируемой территории предполагается расположить проектируемую канализационную сеть, площадки для обслуживания канализационных насосных станций (КНС) и подъездные дороги к площадкам для обслуживания КНС.

Для размещения линейного объекта вдоль трассы под строительство канализационной сети предусматривается полоса отвода по 2,5м от оси каждой нитки канализационного коллектора в каждую сторону. В стесненных условиях населенного пункта полоса отвода земли совпадает с существующими ограждениями земельных участков или границами земельных участков, находящихся на кадастровом учете.

Площадь полосы отвода земли – 24634 м² (в т.ч. под бессрочное (постоянное) пользование для размещения колодцев и камер переключения - 261 м²), площадки для обслуживания КНС – 288м², подъездные дороги к площадкам для обслуживания КНС - 126 м²).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (табл. 4.5.1.) при проектировании КНС производительностью от 200 до 5000 м³/сутки радиус санитарно-защитной зоны устанавливается 20м.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» «сервитут - право ограниченного пользования чужим объектом недвижимого имущества, например, для прохода, прокладки и эксплуатации необходимых коммуникаций и иных нужд, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута. Сервитут как вещное право на здание, сооружение, помещение может существовать вне связи с пользованием земельного участка. Для собственника недвижимого имущества, в отношении прав которого установлен сервитут, последний выступает в качестве обременения».

Обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника участка прав владения, пользования и распоряжения этим земельным участком. Правообладатели частей земельных участков, обремененных публичными сервитутами, освобождаются от уплаты земельного налога, арендной платы применительно к таким частям земельных участков.

Проектными предложениями по межеванию территории не предлагается установление публичных сервитутов на участки для прохода и проезда через земельные участки.

2.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Образуемые и (или) изменяемые лесные участки отсутствуют. Подраздел не разрабатывается.

2.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости

Таблица 4. Ведомость координат.

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
1	355127.02	1321088.58
2	355125.78	1321095.38
3	355137.54	1321099.02
4	355152.88	1321103.76
5	355189.54	1321124.23
6	355208.27	1321134.69
7	355447.25	1321143.38
8	355477.33	1321148.79
9	355491.15	1321151.24
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
12	355507.74	1321139.42
13	355602.24	1321154.20
14	355641.07	1321155.96
15	355641.09	1321153.54
16	355664.88	1321157.12
17	355724.35	1321161.84
18	355750.65	1321162.61
19	355751.96	1321104.58
20	355753.49	1321036.36
21	355756.28	1320948.20
22	355757.34	1320914.46
23	355776.84	1320877.25
24	355792.40	1320847.56
25	355797.43	1320845.32
26	355825.14	1320833.04

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
27	355863.18	1320810.79
28	355923.47	1320775.67
29	355942.09	1320772.38
30	355941.90	1320771.22
31	355957.68	1320768.58
32	355958.00	1320769.53
33	356087.30	1320746.72
34	356202.37	1320726.39
35	356245.08	1320702.94
36	356445.18	1320593.05
37	356564.73	1320527.58
38	356565.75	1320527.47
39	356578.02	1320526.27
40	356607.54	1320523.06
41	356694.29	1320500.18
42	356690.15	1320321.25
43	356827.46	1320286.26
44	356846.73	1320286.26
45	356849.13	1320243.79
46	356851.42	1320233.29
47	356864.55	1320209.80
61	356876.80	1320209.16
62	356902.84	1320201.60
63	356934.28	1320215.30
64	356965.82	1320230.42
65	357082.54	1320283.96
66	357124.19	1320304.82
67	357138.46	1320307.05
68	357225.31	1320350.67
69	357234.01	1320356.60
70	357281.76	1320381.00
71	357509.86	1320518.00
72	357524.67	1320526.91
73	357478.79	1320592.69
74	357463.76	1320612.58
75	357456.79	1320621.47
76	357348.24	1320900.24
77	357338.46	1320911.36
78	357342.76	1320915.28
79	357344.17	1320916.57
80	357347.40	1320912.91

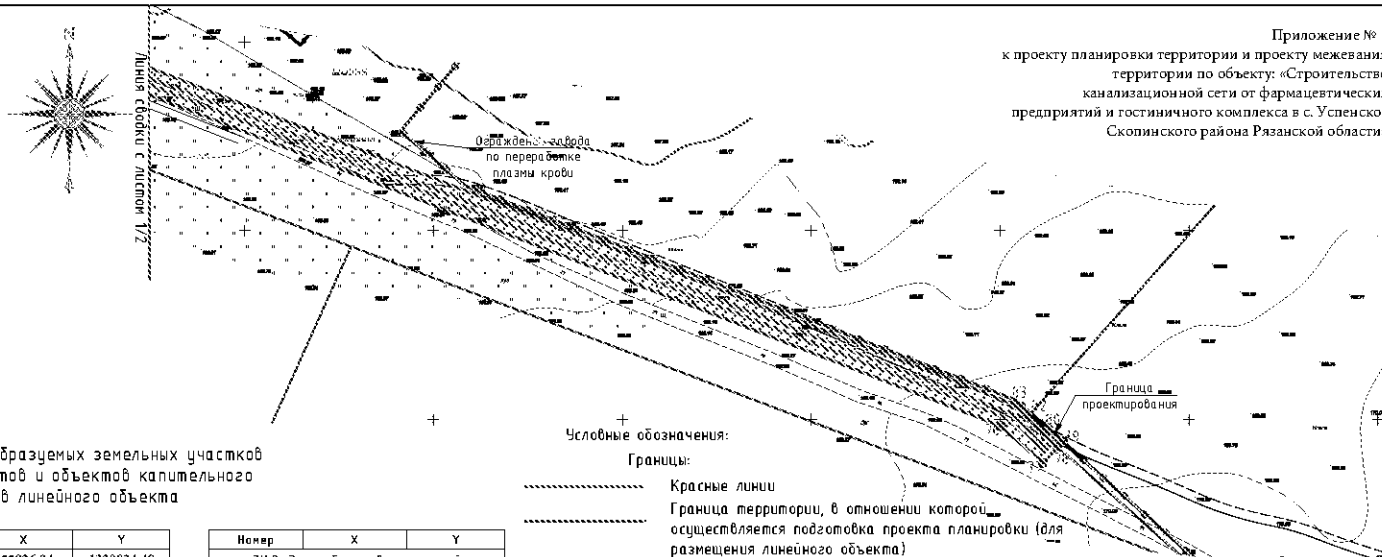
Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
81	357346.59	1320912.20
82	357350.82	1320907.41
83	357354.06	1320903.70
84	357462.67	1320624.77
85	357469.42	1320616.13
86	357484.39	1320596.31
87	357534.04	1320524.71
88	357532.99	1320524.08
89	357513.84	1320512.57
90	357286.73	1320376.04
91	357227.41	1320346.15
92	357140.01	1320302.23
93	357125.73	1320300.00
94	357085.07	1320279.62
95	356967.44	1320225.66
96	356936.36	1320210.75
97	356903.18	1320196.29
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
102	356860.38	1320202.66
103	356844.99	1320231.12
104	356842.46	1320242.77
105	356840.31	1320279.70
106	356827.02	1320279.70
107	356683.41	1320315.99
108	356687.50	1320495.03
109	356606.92	1320516.32
110	356577.25	1320519.56
111	356565.14	1320520.79
112	356564.14	1320520.89
113	356562.60	1320521.05
114	356430.55	1320593.53
115	356230.51	1320703.32
116	356200.15	1320719.98
117	356088.71	1320739.71
118	355926.05	1320768.50
119	355920.84	1320769.42

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
120	355826.94	1320824.48
121	355821.92	1320827.42
122	355796.32	1320838.84
123	355787.61	1320842.72
124	355772.46	1320871.68
125	355771.47	1320873.57
126	355772.03	1320874.31
127	355770.34	1320875.52
128	355750.72	1320912.79
129	355746.75	1321036.32
130	355744.08	1321155.75
131	355724.48	1321155.27
132	355660.05	1321150.12
133	355602.74	1321147.52
134	355509.20	1321132.99
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
137	355459.20	1321123.79
138	355461.48	1321110.30
139	355470.52	1321076.42
140	355476.88	1321043.74
141	355485.39	1321000.02
142	355490.94	1320965.29
143	355498.08	1320931.03
144	355500.99	1320876.31
145	355504.40	1320859.01
146	355494.58	1320859.05
147	355496.47	1320860.59
148	355494.97	1320920.59
149	355493.19	1320929.99
150	355485.95	1320964.24
151	355479.98	1321001.62
152	355471.98	1321042.67
153	355465.56	1321075.63
154	355456.60	1321109.14
155	355453.87	1321125.35
156	355451.32	1321137.30
157	355447.87	1321137.70
158	355209.88	1321128.93

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
159	355189.80	1321117.25
160	355154.61	1321096.77
161	355140.03	1321092.44
162	355481.88	1321133.23
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
169	355458.28	1321128.71
170	355456.25	1321138.19
171	355463.89	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
178	355485.63	1321141.18
179	355485.16	1321143.36
ЗУ:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
2.1. Площадка для обслуживания КНС1		
47	356864.55	1320209.80
48	356866.00	1320214.97
49	356866.65	1320217.18
52	356871.07	1320215.92
53	356872.57	1320215.49
60	356878.18	1320213.82
61	356876.80	1320209.16
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
162	355481.88	1321133.23
163	355481.35	1321136.23
176	355480.76	1321139.67
177	355480.64	1321140.34
178	355485.63	1321141.18

ЗУ:3. Зона объектов инженерной инфраструктуры - подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС		
3.1. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС1		
53	356872.57	1320215.49
54	356872.95	1320218.19
55	356872.09	1320220.88
56	356870.07	1320222.93
57	356885.51	1320216.57
58	356882.43	1320216.72
59	356879.71	1320215.42
60	356878.18	1320213.82
3.2. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС2		
163	355481.35	1321136.23
164	355470.45	1321133.90
165	355467.98	1321132.12
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
171	355463.89	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
174	355466.45	1321138.09
175	355469.58	1321137.43
176	355480.76	1321139.67

Чертеж межевания территории М 1:1000 приведен в приложении № 2.



Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y
39:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
1	355127.02	1321088.58
2	355125.78	1321095.38
3	355137.54	1321099.02
4	355152.88	1321103.76
5	355189.54	1321124.23
6	355208.27	1321134.69
7	355447.25	1321143.38
8	355477.33	1321148.79
9	355491.15	1321151.24
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
12	355507.74	1321139.42
13	355602.24	1321154.20
14	355641.07	1321155.96
15	355641.09	1321153.54
16	355664.88	1321157.12
17	355724.35	1321161.84
18	355750.65	1321162.61
19	355751.06	1321104.58
20	355753.49	1321036.36
21	355756.28	1320948.20
22	355757.34	1320914.46
23	355776.84	1320877.25
24	355792.40	1320847.56
25	355797.43	1320845.32
26	355825.14	1320833.04
27	355863.18	1320810.79
28	355923.47	1320775.67
29	355942.09	1320772.38
30	355941.09	1320771.22
31	355957.68	1320768.58
32	355958.00	1320769.53
33	356087.30	1320746.72
34	356202.37	1320726.39
35	356245.08	1320702.94
36	356445.18	1320593.05
37	356564.73	1320527.58
38	356665.75	1320527.47
39	356578.02	1320526.27
40	356607.29	1320523.00
41	356694.24	1320500.18
42	356690.15	1320321.25
43	356827.46	1320286.26
44	356846.73	1320286.26
45	356849.13	1320243.79
46	356851.42	1320233.29
47	356864.55	1320209.80
61	356876.80	1320209.16
62	356902.84	1320201.60
63	356934.28	1320215.30
64	356965.82	1320230.42
65	357082.54	1320283.96

Номер	X	Y
66	357124.19	1320304.82
67	357138.46	1320307.05
68	357225.31	1320350.67
69	357234.01	1320356.60
70	357281.76	1320381.00
71	357509.86	1320518.00
72	357524.67	1320526.91
73	357478.79	1320592.69
74	357463.76	1320612.58
75	357456.79	1320621.47
76	357348.24	1320900.24
77	357338.46	1320911.36
78	357342.76	1320915.28
79	357344.17	1320916.57
80	357347.40	1320912.91
81	357346.59	1320912.20
82	357350.82	1320907.41
83	357354.06	1320903.70
84	357462.67	1320624.77
85	357469.42	1320616.13
86	357484.39	1320596.31
87	357534.04	1320524.71
88	357532.99	1320524.08
89	357513.84	1320512.57
90	357286.73	1320376.04
91	357227.41	1320346.15
92	357140.01	1320302.23
93	357125.73	1320300.00
94	357085.07	1320279.62
95	356967.44	1320225.66
96	356936.36	1320210.75
97	356903.18	1320196.29
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
102	356860.38	1320202.61
103	356844.99	1320231.12
104	356842.46	1320242.77
105	356840.31	1320279.70
106	356827.02	1320279.70
107	356683.41	1320315.99
108	356687.50	1320495.03
109	356606.92	1320516.32
110	356577.25	1320519.56
111	356565.14	1320520.79
112	356564.14	1320520.89
113	356562.60	1320521.05
114	356430.55	1320593.53
115	356230.51	1320703.32
116	356200.15	1320719.98
117	356088.71	1320739.71
118	355926.05	1320768.50
119	355920.84	1320769.42

Номер	X	Y
120	355826.94	1320824.48
121	355821.92	1320827.42
122	355796.32	1320838.84
123	355787.61	1320842.72
124	355772.46	1320871.68
125	355771.47	1320873.57
126	355772.03	1320874.31
127	355770.34	1320875.52
128	355750.72	1320912.79
129	355746.75	1321036.32
130	355744.08	1321155.75
131	355724.48	1321155.27
132	355660.05	1321150.12
133	355602.74	1321147.52
134	355509.20	1321132.99
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
137	355489.20	1321123.79
138	355461.48	1321110.30
139	355470.52	1321076.42
140	355476.88	1321043.74
141	355485.39	1321000.02
142	355490.94	1320965.29
143	355498.08	1320931.03
144	355500.99	1320876.31
145	355500.40	1320859.01
146	355494.58	1320859.05
147	355496.47	1320860.59
148	355494.97	1320920.59
149	355493.19	1320929.99
150	355485.95	1320964.24
151	355479.98	1321001.62
152	355471.98	1321042.67
153	355465.56	1321075.63
154	355456.60	1321109.14
155	355453.87	1321125.35
156	355451.32	1321137.30
157	355447.87	1321137.70
158	355209.88	1321128.93
159	355189.80	1321117.25
160	355154.61	1321096.77
161	355140.03	1321092.44
162	355481.88	1321133.23
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
169	355458.28	1321128.71
170	355456.25	1321138.19
171	355463.89	1321139.56
172	355464.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
174	355466.45	1321138.09
175	355469.58	1321137.43
176	355480.76	1321139.67

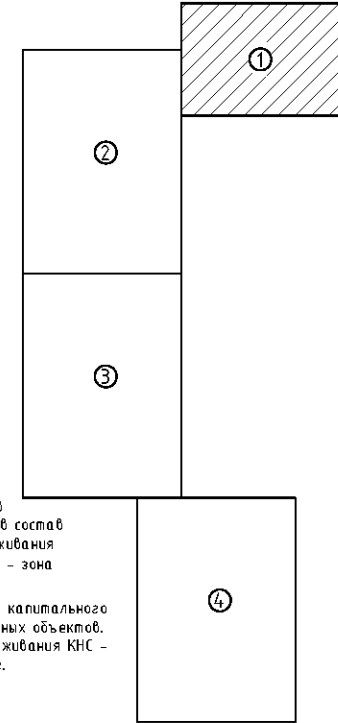
Номер	X	Y
39:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
2.1. Площадка для обслуживания КНС1		
47	356864.55	1320209.80
48	356866.00	1320214.97
49	356866.65	1320217.18
52	356871.07	1320215.92
53	356872.57	1320215.49
60	356878.18	1320213.82
61	356876.80	1320209.16
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
162	355481.88	1321133.23
163	355481.35	1321136.23
176	355480.76	1321139.67
177	355480.64	1321140.34
178	355485.63	1321141.18
39:3. Зона объектов инженерной инфраструктуры - подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС		
3.1. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС1		
53	356872.57	1320215.49
54	356872.95	1320218.19
55	356872.09	1320220.88
56	356870.07	1320222.93
57	356885.51	1320216.57
58	356882.43	1320216.72
59	356879.71	1320215.42
60	356878.18	1320213.82
3.2. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС2		
163	355481.35	1321136.23
164	355470.45	1321133.90
165	355467.98	1321132.12
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
171	355463.89	1321141.77
172	355464.43	1321139.56
173	355466.45	1321138.09
174	355469.58	1321137.43
176	355480.76	1321139.67

- Условные обозначения:
- Красные линии
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
 - Граница муниципального образования
 - Линия регулирования застройки
 - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Границы зданий и сооружений, учтенных в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Напорная канализационная сеть
 - Самостоятельная канализационная сеть
 - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
 - Существующие газопроводы, пересекаемые красными линиями
 - Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями
 - Характерные точки границы
 - Зоны:

- ① Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети
- ② Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания канализационной насосной станции (КНС) - зона предоставления коммунальных услуг.
- ③ Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС - зона предоставления коммунальных услуг.
- ④

Примечание:
1. Публичные сервитуты в данном проекте отсутствуют.
2. Красные линии и граница территории (полосы) для размещения линейного объекта, и, соответственно координаты характерных точек

СХЕМА СВОДА ЛИСТОВ



								19/24В-Р-АП-ППТ1-41	
								Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области	
Изм.	№	Лист	№	Подпись	Дата	Проект планировки территории.	Сте. дня	Лист	Листов
Разраб.	Карнаб	1	1	[Signature]	03.2020	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	П	1/1	4
Их	мочек					Чертеж красных линий.			
И.контр.	Бармина	1	1	[Signature]	03.2020	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:000	000	"И" институт "РАВИ"	2020г.

Условные обозначения:

Границы:

- Красные линии
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
- Граница муниципального образования
- Линия раздублирования застройки
- Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы зданий и сооружений, учтенных в ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- Надзорная канализационная сеть
- Самостоятельная канализационная сеть
- Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
- Существующая газовая сеть, пересекаемая красными линиями
- Существующая водопроводная сеть, пересекаемая красными линиями
- Характерные точки границ

Зоны:

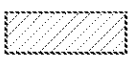

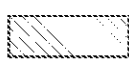
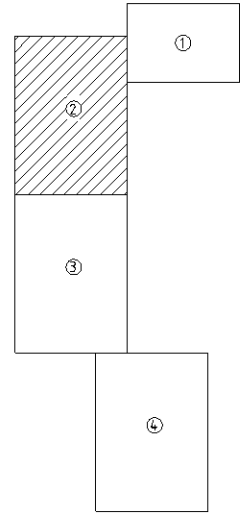
-  Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети
-  Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания канализационной насосной станции (КНС) - зона предоставления коммунальных услуг.
-  Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания КНС - зона предоставления коммунальных услуг.



СХЕМА СВОДА ЛИСТОВ



Ведомость координат характерных точек образцовых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

Номер	X	Y
39-1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
1	355127.02	1321089.58
2	355125.78	1321095.38
3	355137.54	1321099.02
4	355152.88	1321103.76
5	355189.54	1321124.23
6	355208.27	1321134.69
7	355447.25	1321143.38
8	355497.33	1321148.79
9	355491.15	1321151.24
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
12	355507.74	1321139.42
13	355502.24	1321154.20
14	355541.07	1321155.96
15	355541.09	1321153.54
16	355564.88	1321157.12
17	355724.35	1321161.84
18	355750.65	1321162.61
19	355751.96	1321104.58
20	355753.49	1321036.36
21	355756.28	1320948.20
22	355757.34	1320914.46
23	355776.84	1320877.25
24	355792.80	1320847.56
25	355797.43	1320848.32
26	355835.14	1320833.04
27	355863.18	1320810.79
28	355923.47	1320775.67
29	355942.09	1320772.38
30	355941.90	1320771.22
31	355957.68	1320768.58
32	355958.00	1320769.53
33	356087.30	1320746.72
34	356202.37	1320726.39
35	356245.08	1320702.94
36	356445.18	1320593.05
37	356564.73	1320527.58
38	356565.75	1320527.47
39	356578.02	1320526.27
40	356607.54	1320523.06
41	356604.39	1320508.18
42	356608.15	1320321.25
43	356827.46	1320286.26
44	356846.73	1320286.26
45	356849.13	1320243.79
46	356851.42	1320233.29
47	356864.55	1320209.80
48	356876.80	1320209.16
49	356900.24	1320201.60
50	356924.28	1320153.30
51	356965.82	1320130.42
52	357082.54	1320283.96

Номер	X	Y
66	357124.19	1320304.82
67	357138.46	1320307.05
68	357225.51	1320350.67
69	357234.01	1320356.60
70	357281.76	1320381.00
71	357509.86	1320518.00
72	357524.67	1320526.91
73	357478.79	1320592.69
74	357463.76	1320612.58
75	357485.79	1320621.47
76	357488.24	1320590.24
77	357338.46	1320911.36
78	357342.76	1320915.28
79	357344.17	1320916.87
80	357347.40	1320912.91
81	357346.89	1320912.20
82	357350.82	1320907.41
83	357354.06	1320903.70
84	357462.67	1320624.77
85	357469.42	1320616.13
86	357484.39	1320596.31
87	357534.04	1320524.71
88	357532.99	1320524.88
89	357513.84	1320512.57
90	357286.73	1320476.04
91	357227.41	1320346.15
92	357140.01	1320302.23
93	357125.73	1320300.80
94	357085.07	1320279.62
95	356967.44	1320225.46
96	356936.36	1320210.75
97	356903.18	1320196.29
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
102	356860.38	1320202.66
103	356844.99	1320231.12
104	356844.46	1320242.77
105	356840.31	1320279.70
106	356827.02	1320279.70
107	356803.41	1320151.99
108	356807.50	1320105.83
109	356608.92	1320516.32
110	356577.25	1320519.56
111	356556.14	1320520.79
112	356564.14	1320520.89
113	356562.60	1320521.05
114	356430.55	1320593.53
115	356230.51	1320703.32
116	356200.15	1320719.98
117	356088.71	1320739.71
118	355926.05	1320768.50
119	355920.84	1320769.42

Номер	X	Y
120	355826.94	1320824.48
121	355821.92	1320827.42
122	355796.32	1320838.84
123	355787.61	1320842.72
124	355772.46	1320871.68
125	355771.47	1320873.57
126	355772.03	1320874.31
127	355770.34	1320875.52
128	355750.72	1320912.79
129	355746.75	1320916.32
130	355744.08	1320918.78
131	355742.48	1320918.27
132	355660.05	1321018.12
133	355602.74	1321147.82
134	355589.20	1321133.99
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
137	355459.20	1321123.79
138	355461.48	1321116.30
139	355470.52	1321076.42
140	355476.88	1321043.74
141	355485.39	1321060.02
142	355490.94	1320965.29
143	355498.08	1320931.03
144	355500.99	1320876.31
145	355506.40	1320859.01
146	355494.58	1320869.05
147	355466.47	1320860.59
148	355494.97	1320920.49
149	355493.19	1320929.99
150	355485.95	1320964.24
151	355479.98	1321001.62
152	355471.98	1321042.67
153	355465.56	1321075.63
154	355456.60	1321109.14
155	355453.87	1321125.35
156	355451.32	1321137.30
157	355447.87	1321137.70
158	355209.88	1321128.93
159	355189.80	1321117.25
160	355154.61	1321096.77
161	355140.03	1321092.44
162	355141.88	1321123.23
163	355146.83	1321130.25
164	355146.45	1321138.24
165	355146.01	1321139.19
166	355145.28	1321128.71
167	355144.57	1321139.56
168	355144.33	1321141.77
169	355143.89	1321139.56
170	355143.56	1321138.19
171	355143.29	1321139.56
172	355143.43	1321141.77
173	355144.57	1321139.56
174	355144.57	1321138.09
175	355143.56	1321137.43
176	355143.56	1321139.56

Номер	X	Y
39-2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
2.1. Площадка для обслуживания КНС1		
47	35664.55	1320209.80
48	35666.00	1320214.97
49	35666.65	1320217.18
50	35671.07	1320215.92
51	35672.57	1320215.49
52	35678.98	1320213.82
53	35676.80	1320209.16
54	35675.43	1320204.35
55	35674.83	1320202.28
56	35663.36	1320205.59
2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
12	355494.57	1321130.71
13	355482.76	1321128.48
14	355481.88	1321133.23
15	355481.35	1321136.23
16	355480.76	1321139.67
17	355480.64	1321140.34
18	355483.63	1321141.18
39-3. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
3.1. Площадка для обслуживания КНС1		
53	35687.57	1320215.49
54	35687.95	1320218.19
55	35687.09	1320220.88
56	35687.07	1320222.93
57	35688.51	1320216.72
58	35688.43	1320216.72
59	35687.71	1320215.42
60	35687.18	1320213.82
3.2. Площадка для обслуживания КНС2		
163	355143.35	1321136.23
164	355143.45	1321133.90
165	355147.98	1321132.12
166	355146.83	1321139.25
167	355146.45	1321138.24
168	355146.01	1321139.19
169	355145.28	1321128.71
170	355144.57	1321139.56
171	355144.57	1321139.56
172	355144.57	1321141.77
173	355144.57	1321139.56
174	355144.57	1321138.09
175	355143.56	1321137.43
176	355143.56	1321139.56

Примечания:

1. Публичные сервитуты в данном проекте отсутствуют.
2. Красные линии и границы территории (полосы) для размещения линейного объекта, и соответственно координаты их характерных точек совпадают.

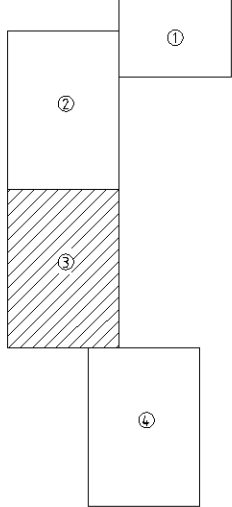
Изм.		№	Дата	Исполн.	Дата	19/248-РА.П-П.П.1-41		
Сервисное обслуживание канализационной сети в рамках территориальной префектуры и государственного контракта в с. Чувпеево Смоленского района Рязанской области						Итого	Лист	Листов
Исполн.	Взнос	Итого	Дата	Проект планировки территории		П	1/2	4
Исполн.	Взнос	Итого	Дата	Чертеж красных линий		000 "Испиндел" "РА.П" 2020г.		



- Границы:**
- Красные линии
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
 - Граница муниципального образования
 - Линия регулирования застройки
 - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Границы зданий и сооружений, учтенных в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Наловная канализационная сеть
 - Самостоятельная канализационная сеть
 - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
 - Существующие газопроводы, пересекаемые красными линиями
 - Существующие водопроводы, пересекаемые красными линиями
 - Характерные точки границ

- Зоны:**
- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры канализационной сети
 - Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания канализационной насосной станции (КНС) - зона предоставления коммунальных услуг
 - Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания КНС - зона предоставления коммунальных услуг

СХЕМА СВЯЗКИ ЛИСТОВ



Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y
39.1. Зона объектов инженерной инфраструктуры канализационной сети		
1	358127.02	1321088.58
2	358125.78	1321095.38
3	358137.54	1321099.02
4	358152.88	1321103.76
5	358189.54	1321124.23
6	358208.27	1321134.69
7	358447.25	1321143.38
8	358477.33	1321148.79
9	358491.15	1321151.24
10	358493.47	1321145.41
11	358493.41	1321137.18
12	358507.74	1321139.42
13	358502.24	1321154.20
14	358541.07	1321185.96
15	358561.09	1321153.54
16	358564.88	1321157.12
17	358724.35	1321161.84
18	358750.65	1321162.61
19	358751.96	1321104.58
20	358753.49	1321036.36
21	358756.28	1320948.20
22	358757.34	1320914.94
23	358776.84	1320877.25
24	358792.40	1320847.56
25	358797.43	1320845.32
26	358825.14	1320833.04
27	358863.18	1320810.79
28	358923.47	1320758.67
29	358942.05	1320772.38
30	358941.90	1320771.22
31	358957.68	1320768.38
32	358958.00	1320769.53
33	358987.30	1320746.72
34	358970.37	1320736.39
35	358645.08	1320702.94
36	358645.18	1320693.05
37	358654.73	1320527.48
38	358656.75	1320527.47
39	358678.02	1320526.37
40	358697.54	1320523.06
41	358694.29	1320500.18
42	358690.15	1320321.25
43	358627.46	1320286.26
44	358648.73	1320286.36
45	358649.13	1320243.79
46	358651.42	1320233.29
47	358645.55	1320209.30
48	358676.80	1320209.16
49	358692.54	1320201.60
50	358693.28	1320215.30
51	358695.82	1320230.42
52	357082.54	1320283.96

Номер	X	Y
66	357124.19	1320404.82
67	357148.46	1320407.05
68	357225.31	1320430.67
69	357244.01	1320436.60
70	357281.76	1320481.00
71	357509.86	1320518.00
72	357524.67	1320526.91
73	357478.79	1320592.69
74	357463.76	1320612.58
75	357486.79	1320621.47
76	357348.24	1320900.24
77	357338.46	1320911.36
78	357342.76	1320915.28
79	357344.17	1320916.57
80	357345.40	1320912.91
81	357346.59	1320912.20
82	357350.82	1320907.41
83	357354.86	1320903.70
84	357462.67	1320524.77
85	357469.42	1320616.13
86	357484.39	1320596.31
87	357534.94	1320524.71
88	357532.99	1320524.08
89	357513.84	1320512.57
90	357286.73	1320376.04
91	357227.41	1320346.15
92	357140.01	1320302.23
93	357125.73	1320300.00
94	357085.87	1320279.62
95	356967.44	1320225.66
96	356936.36	1320210.75
97	356903.18	1320196.29
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320184.73
101	356863.36	1320205.59
102	356860.38	1320192.66
103	356844.99	1320211.12
104	356842.46	1320242.77
105	356840.31	1320279.70
106	356827.02	1320279.70
107	356843.41	1320315.99
108	356868.50	1320495.03
109	356696.92	1320516.32
110	356877.65	1320519.56
111	356655.14	1320570.79
112	356864.14	1320520.89
113	356865.60	1320521.05
114	356430.55	1320933.53
115	356240.51	1320763.32
116	356200.15	1320719.98
117	356088.71	1320739.71
118	355926.85	1320768.50
119	355920.84	1320769.42

Номер	X	Y
120	355826.94	1320824.48
121	355821.92	1320827.42
122	355796.32	1320838.84
123	355787.61	1320842.72
124	355722.46	1320871.68
125	355771.47	1320873.57
126	355722.03	1320874.31
127	355770.34	1320875.52
128	355750.72	1320912.79
129	355746.75	1321036.32
130	355744.08	1321155.75
131	355734.48	1321155.27
132	355660.05	1321160.12
133	355602.74	1321147.52
134	355590.20	1321132.99
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
137	355499.20	1321123.79
138	355461.48	1321110.30
139	355470.52	1321076.42
140	355476.58	1321043.74
141	355485.39	1321004.02
142	355490.94	1320965.29
143	355498.08	1320931.03
144	355500.99	1320916.31
145	355504.40	1320899.01
146	355494.58	1320895.05
147	355496.47	1320860.59
148	355494.97	1320920.59
149	355493.19	1320929.99
150	355485.95	1320964.24
151	355479.98	1321001.62
152	355471.98	1321042.67
153	355466.56	1321075.63
154	355456.60	1321109.44
155	355453.87	1321125.35
156	355451.32	1321137.30
157	355447.87	1321137.70
158	355399.88	1321128.93
159	355389.80	1321117.25
160	355154.61	1321096.77
161	355140.03	1321092.44
162	355481.88	1321133.23
166	355466.83	1321130.35
167	355466.35	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
169	355458.28	1321126.71
170	355456.25	1321138.19
171	355463.89	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
178	355485.63	1321141.18
179	355485.16	1321143.36

Номер	X	Y
39.2. Зона объектов инженерной инфраструктуры площадки для обслуживания КНС		
2.1. Площадка для обслуживания КНС1		
47	356804.35	1320209.80
48	356866.00	1320214.97
49	356866.66	1320217.18
52	356871.07	1320215.92
53	356872.57	1320215.49
60	356878.18	1320213.82
61	356876.80	1320209.16
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
162	355481.88	1321133.23
163	355481.35	1321136.23
176	355480.76	1321139.67
177	355480.64	1321140.34
178	355485.63	1321141.18
39.3. Зона объектов инженерной инфраструктуры - подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС		
3.1. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС1		
53	356872.57	1320215.49
54	356872.95	1320218.19
55	356873.09	1320220.88
56	356870.07	1320222.93
57	356885.51	1320216.57
58	356882.42	1320216.72
59	356879.71	1320215.42
60	356878.18	1320213.82
3.2. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС2		
163	355481.35	1321136.23
164	355470.45	1321135.90
165	355467.98	1321132.12
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
171	355463.89	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
174	355466.45	1321135.90
175	355469.58	1321137.43
176	355480.76	1321139.67

Примечание:
 1. Публичные сервисы в данном проекте отсутствуют.
 2. Красные линии и границы территории (полосы) для размещения линейного объекта, и соответствующие координаты их характерных точек соблюдены.

19/248-Р-АП-П/ПТ-41

Сервисы по канализационной сети

Фирма «Иксел» (ООО) разработала и составила плановую и с. Улицы Советского района Рязанской области

Имя	Место	Дата	Подпись	Дата
Рязань	Карта	05.10.2024	[Подпись]	

Проект планировки территории, (текст) лист 4

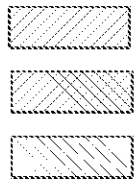
Основная (интерпретация) часть проекта планировки территории

Чертеж красных линий

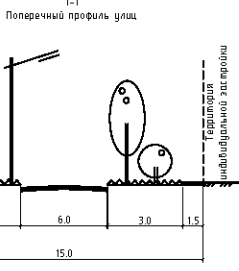
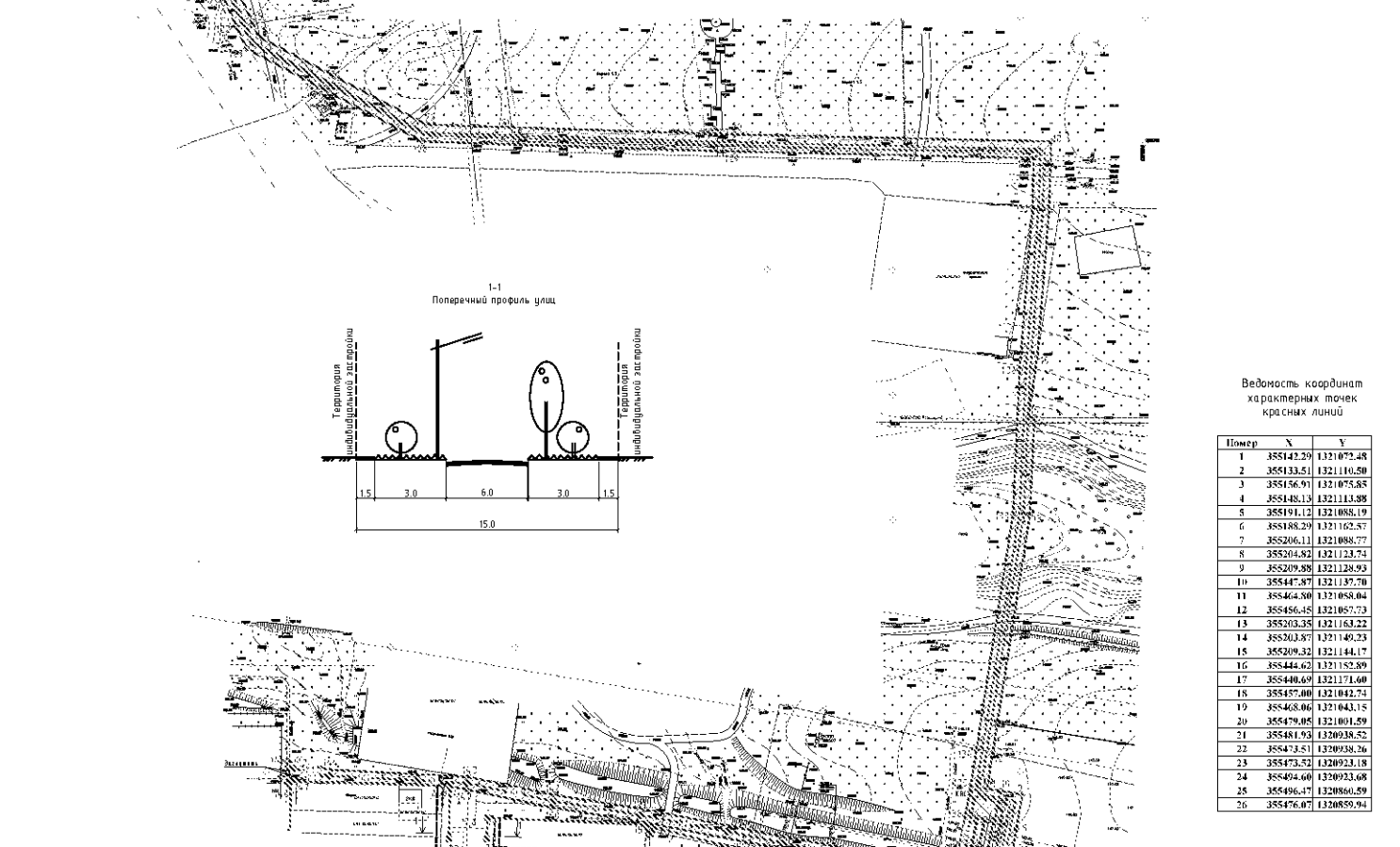
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов ИЖО

000 "Иксел" Рязань 2024

- Границы:
- Красные линии
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется поворотка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
 - Граница муниципального образования
 - Линия регулирования застройки
 - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Границы зданий и сооружений, учтенных в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Напорная канализационная сеть
 - Смотровая канализационная сеть
 - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
 - Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
 - Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями
 - Характерные точки границ



- Зона планируемого размещения линейных объектов – объект инженерной инфраструктуры: канализационной сети
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания канализационной насосной станции (КНС) – зона предоставления коммунальных услуг.
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС – зона предоставления коммунальных услуг.



Ведомость координат характерных точек красных линий

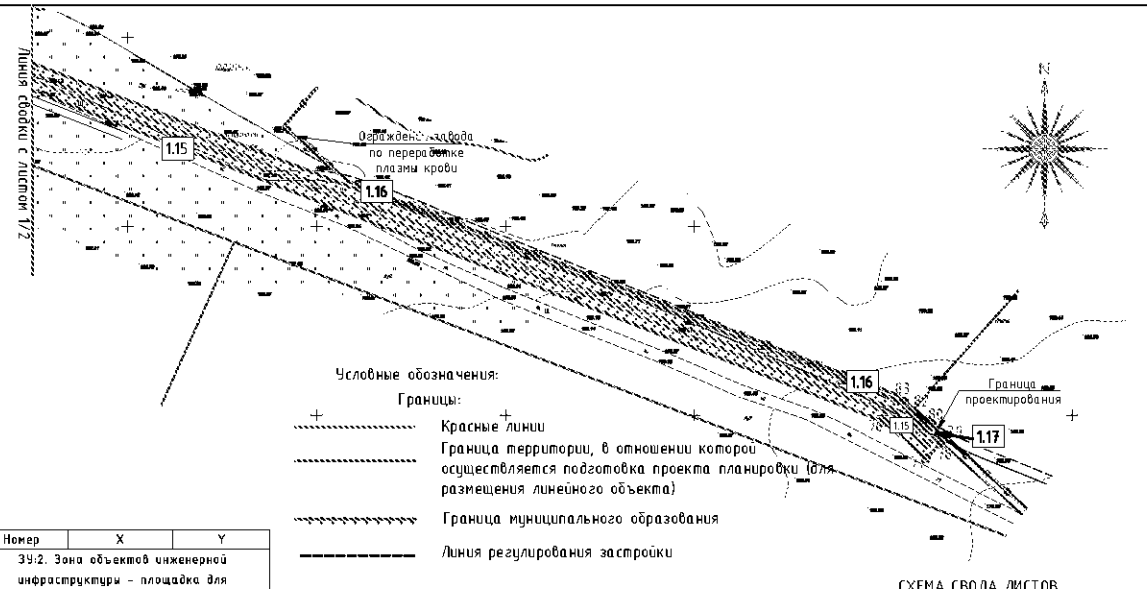
Номер	X	Y
1	385142.29	1321072.48
2	385133.51	1321110.50
3	385156.91	1321075.85
4	385148.13	1321113.88
5	385191.12	1321088.19
6	385188.29	1321162.87
7	385206.11	1321088.77
8	385204.82	1321123.74
9	385209.88	1321128.93
10	385447.87	1321137.70
11	385464.30	1321058.04
12	385486.45	1321057.73
13	385203.28	1321183.22
14	385203.87	1321149.23
15	385209.32	1321144.17
16	385444.62	1321182.89
17	385440.69	1321171.60
18	385457.00	1321042.74
19	385468.06	1321043.15
20	385479.05	1321001.59
21	385481.93	1320938.52
22	385473.51	1320938.26
23	385473.52	1320923.18
24	385494.60	1320933.68
25	385496.47	1320860.59
26	385476.07	1320859.94

Ведомость координат характерных точек образцовых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	385125.02	1321095.58	66	387124.19	1320914.82	121	385826.94	1320824.48
2	385125.78	1321095.38	67	387148.46	1320910.05	122	384796.32	1320838.84
3	385137.24	1321099.02	68	387223.31	1320936.60	123	385787.61	1320843.73
4	385182.86	1321103.76	69	387281.76	1320981.00	124	385772.46	1320871.68
5	385189.84	1321124.23	70	387306.96	1320918.00	125	385774.47	1320875.87
6	385208.27	1321134.69	71	387324.67	1320926.21	126	385772.03	1320874.41
7	385208.27	1321134.69	72	387324.67	1320926.21	127	385770.34	1320875.42
8	385447.87	1321143.38	73	387463.78	1320952.69	128	385750.72	1320912.79
9	385447.87	1321143.38	74	387463.78	1320952.69	129	385746.75	1321056.32
10	385473.52	1321182.89	75	387466.79	1320921.47	130	385744.09	1321155.75
11	385473.52	1321182.89	76	387466.79	1320921.47	131	385724.98	1321155.27
12	385494.60	1321043.15	77	387489.24	1320980.24	132	385660.08	1321150.12
13	385494.60	1321043.15	78	387489.24	1320980.24	133	385660.74	1321147.53
14	385479.05	1321001.59	79	387444.17	1320916.47	134	385809.20	1321182.99
15	385479.05	1321001.59	80	387444.17	1320916.47	135	385494.57	1321156.71
16	385473.52	1320938.52	81	387346.49	1320912.26	136	385482.76	1321123.48
17	385473.52	1320938.52	82	387346.49	1320912.26	137	385490.20	1321123.79
18	385476.07	1320859.94	83	387344.06	1320902.70	138	385481.48	1321103.30
19	385476.07	1320859.94	84	387344.06	1320902.70	139	384770.82	1321076.42
20	385473.52	1320859.94	85	387344.06	1320902.70	140	384768.88	1321043.74
21	385473.52	1320859.94	86	387344.06	1320902.70	141	384488.39	1321000.82
22	385473.52	1320859.94	87	387344.06	1320902.70	142	384299.74	1321056.29
23	385473.52	1320859.94	88	387344.06	1320902.70	143	384298.08	1320961.63
24	385473.52	1320859.94	89	387344.06	1320902.70	144	384298.08	1320961.63
25	385473.52	1320859.94	90	387344.06	1320902.70	145	384298.08	1320961.63
26	385473.52	1320859.94	91	387344.06	1320902.70	146	384298.08	1320961.63
27	385473.52	1320859.94	92	387344.06	1320902.70	147	384298.08	1320961.63
28	385473.52	1320859.94	93	387344.06	1320902.70	148	384298.08	1320961.63
29	385473.52	1320859.94	94	387344.06	1320902.70	149	384298.08	1320961.63
30	385473.52	1320859.94	95	387344.06	1320902.70	150	384298.08	1320961.63
31	385473.52	1320859.94	96	387344.06	1320902.70	151	384298.08	1320961.63
32	385473.52	1320859.94	97	387344.06	1320902.70	152	384298.08	1320961.63
33	385473.52	1320859.94	98	387344.06	1320902.70	153	384298.08	1320961.63
34	385473.52	1320859.94	99	387344.06	1320902.70	154	384298.08	1320961.63
35	385473.52	1320859.94	100	387344.06	1320902.70	155	384298.08	1320961.63
36	385473.52	1320859.94	101	387344.06	1320902.70	156	384298.08	1320961.63
37	385473.52	1320859.94	102	387344.06	1320902.70	157	384298.08	1320961.63
38	385473.52	1320859.94	103	387344.06	1320902.70	158	384298.08	1320961.63
39	385473.52	1320859.94	104	387344.06	1320902.70	159	384298.08	1320961.63
40	385473.52	1320859.94	105	387344.06	1320902.70	160	384298.08	1320961.63
41	385473.52	1320859.94	106	387344.06	1320902.70	161	384298.08	1320961.63
42	385473.52	1320859.94	107	387344.06	1320902.70	162	384298.08	1320961.63
43	385473.52	1320859.94	108	387344.06	1320902.70	163	384298.08	1320961.63
44	385473.52	1320859.94	109	387344.06	1320902.70	164	384298.08	1320961.63
45	385473.52	1320859.94	110	387344.06	1320902.70	165	384298.08	1320961.63
46	385473.52	1320859.94	111	387344.06	1320902.70	166	384298.08	1320961.63
47	385473.52	1320859.94	112	387344.06	1320902.70	167	384298.08	1320961.63
48	385473.52	1320859.94	113	387344.06	1320902.70	168	384298.08	1320961.63
49	385473.52	1320859.94	114	387344.06	1320902.70	169	384298.08	1320961.63
50	385473.52	1320859.94	115	387344.06	1320902.70	170	384298.08	1320961.63
51	385473.52	1320859.94	116	387344.06	1320902.70	171	384298.08	1320961.63
52	385473.52	1320859.94	117	387344.06	1320902.70	172	384298.08	1320961.63
53	385473.52	1320859.94	118	387344.06	1320902.70	173	384298.08	1320961.63
54	385473.52	1320859.94	119	387344.06	1320902.70	174	384298.08	1320961.63
55	385473.52	1320859.94	120	387344.06	1320902.70	175	384298.08	1320961.63
56	385473.52	1320859.94	121	387344.06	1320902.70	176	384298.08	1320961.63
57	385473.52	1320859.94	122	387344.06	1320902.70	177	384298.08	1320961.63
58	385473.52	1320859.94	123	387344.06	1320902.70	178	384298.08	1320961.63
59	385473.52	1320859.94	124	387344.06	1320902.70	179	384298.08	1320961.63
60	385473.52	1320859.94	125	387344.06	1320902.70	180	384298.08	1320961.63

Номер	X	Y	Номер	X	Y
47	385804.55	1320209.60	101	385863.36	1320218.59
48	385806.00	1320214.97	102	385863.36	1320218.59
49	385806.65	1320217.13	103	385863.36	1320218.59
50	385807.07	1320215.92	104	385863.36	1320218.59
51	385807.57	1320215.49	105	385863.36	1320218.59
52	385808.18	1320215.30	106	385863.36	1320218.59
53	385808.78	1320215.30	107	385863.36	1320218.59
54	385809.38	1320215.30	108	385863.36	1320218.59
55	385809.98	1320215.30	109	385863.36	1320218.59
56	385810.58	1320215.30	110	385863.36	1320218.59
57	385811.18	1320215.30	111	385863.36	1320218.59
58	385811.78	1320215.30	112	385863.36	1320218.59
59	385812.38	1320215.30	113	385863.36	1320218.59
60	385812.98	1320215.30	114	385863.36	1320218.59
61	385813.58	1320215.30	115	385863.36	1320218.59
62	385814.18	1320215.30	116	385863.36	1320218.59
63	385814.78	1320215.30	117	385863.36	1320218.59
64	385815.38	1320215.30	118	385863.36	1320218.59
65	385815.98	1320215.30	119	385863.36	1320218.59
66	385816.58	1320215.30	120	385863.36	1320218.59
67	385817.18	1320215.30	121	385863.36	1320218.59
68	385817.78	1320215.30	122	385863.36	1320218.59
69	385818.38	1320215.30	123	385863.36	1320218.59
70	385818.98	1320215.30	124	385863.36	1320218.59
71	385819.58	1320215.30	125	385863.36	1320218.59
72	385820.18	1320215.30	126	385863.36	1320218.59
73	385820.78	1320215.30	127	385863.36	1320218.59
74	385821.38	1320215.30	128	385863.36	1320218.59
75	385821.98	1320215.30	129	385863.36	1320218.59
76	385822.58	1320215.30	130	385863.36	1320218.59
77	385823.18	1320215.30	131	385863.36	1320218.59
78	385823.78	1320215.30	132	385863.36	1320218.59
79	385824.38	1320215.30	133	385863.36	1320218.59
80	385824.98	1320215.30	134	385863.36	1320218.59
81	385825.58	1320215.30	135	385863.36	1320218.59
82	385826.18	1320215.30	136	385863.36	1320218.59
83	385826.78	1320215.30	137	385863.36	1320218.59
84	385827.38	1320215.30	138	385863.36	1320218.59
85	385827.98	1320215.30	139	385863.36	1320218.59
86	385828.58	1320215.30	140	385863.36	1320218.59
87	385829.18	1320215.30	141	385863.36	1320218.59
88	385829.78	1320215.30	142	385863.36	132021

Приложение № 2
к проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту:
«Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и
гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области»



Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y
39.1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
1	355127.02	1321088.58
2	355125.78	1321095.38
3	355137.54	1321099.02
4	355152.88	1321103.76
5	355189.54	1321124.23
6	355208.27	1321134.69
7	355447.25	1321143.38
8	355477.33	1321148.79
9	355491.15	1321151.24
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
12	355507.74	1321139.42
13	355602.24	1321154.20
14	355641.07	1321155.96
15	355641.09	1321153.54
16	355664.88	1321157.12
17	355724.35	1321161.84
18	355750.65	1321162.61
19	355751.96	1321104.58
20	355753.49	1321036.36
21	355756.28	1320948.20
22	355757.34	1320914.46
23	355776.84	1320877.25
24	355792.40	1320847.56
25	355797.43	1320845.32
26	355825.14	1320833.04
27	355863.18	1320810.79
28	355923.47	1320775.67
29	355942.09	1320772.38
30	355941.99	1320771.22
31	355957.68	1320768.58
32	355958.00	1320769.53
33	356087.30	1320746.72
34	356202.37	1320726.39
35	356245.08	1320702.94
36	356445.18	1320593.05
37	356564.73	1320527.58
38	356565.75	1320527.47
39	356578.02	1320526.27
40	356607.54	1320523.06
41	356694.29	1320500.18
42	356690.15	1320321.25
43	356827.46	1320286.26
44	356846.73	1320286.26
45	356849.13	1320243.79
46	356851.42	1320233.29
47	356864.55	1320209.80
61	356876.80	1320209.16
62	356902.84	1320201.60
63	356934.28	1320215.30
64	356965.82	1320230.42
65	357082.54	1320283.96

Номер	X	Y
66	357124.19	1320304.82
67	357138.46	1320307.05
68	357225.31	1320350.67
69	357234.01	1320356.60
70	357281.76	1320381.00
71	357509.86	1320518.00
72	357524.67	1320526.91
73	357478.79	1320592.69
74	357463.76	1320612.58
75	357456.79	1320621.47
76	357348.24	1320900.24
77	357338.46	1320911.36
78	357342.76	1320915.28
79	357344.17	1320916.57
80	357347.40	1320912.91
81	357346.59	1320912.20
82	357350.82	1320907.41
83	357354.06	1320903.70
84	357462.67	1320624.77
85	357469.42	1320616.13
86	357484.39	1320596.31
87	357534.04	1320524.71
88	357532.99	1320524.08
89	357513.84	1320512.57
90	357286.73	1320376.04
91	357227.41	1320346.15
92	357140.01	1320302.23
93	357125.73	1320300.00
94	357085.07	1320279.62
95	356967.44	1320225.66
96	356936.36	1320210.75
97	356903.18	1320196.29
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.39
102	356860.38	1320202.66
103	356844.99	1320231.12
104	356842.46	1320242.77
105	356840.31	1320279.70
106	356827.02	1320279.70
107	356683.41	1320315.99
108	356687.50	1320495.03
109	356606.92	1320516.32
110	356577.25	1320519.56
111	356565.14	1320820.79
112	356564.14	1320820.89
113	356562.60	1320821.05
114	356430.55	1320593.53
115	356230.51	1320703.32
116	356200.15	1320719.98
117	356088.71	1320739.71
118	355926.05	1320768.50
119	355920.84	1320769.42

Номер	X	Y
120	355826.94	1320824.48
121	355821.92	1320827.42
122	355796.32	1320838.84
123	355787.61	1320842.72
124	355772.46	1320871.68
125	355771.47	1320873.57
126	355772.03	1320874.31
127	355770.34	1320875.52
128	355750.72	1320912.79
129	355746.75	1321036.32
130	355744.08	1321155.75
131	355724.48	1321155.27
132	355660.05	1321150.12
133	355602.74	1321147.52
134	355509.20	1321132.99
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
137	355459.20	1321123.79
138	355461.48	1321110.30
139	355470.52	1321076.42
140	355476.88	1321043.74
141	355485.39	1321000.02
142	355490.94	1320965.29
143	355498.08	1320931.03
144	355500.99	1320876.31
145	355504.40	1320859.01
146	355494.58	1320859.05
147	355496.47	1320860.59
148	355494.97	1320920.59
149	355493.19	1320929.99
150	355485.95	1320964.24
151	355479.98	1321001.62
152	355471.98	1321042.67
153	355465.56	1321075.63
154	355456.60	1321109.14
155	355453.87	1321125.35
156	355451.32	1321137.30
157	355447.87	1321137.70
158	355209.88	1321128.93
159	355189.80	1321117.25
160	355154.61	1321096.77
161	355140.03	1321092.44
162	355481.88	1321133.23
163	355466.83	1321130.35
164	355466.45	1321128.24
165	355466.01	1321130.19
166	355458.28	1321128.71
167	355456.25	1321138.19
168	355463.89	1321139.56
169	355463.43	1321141.77
170	355464.57	1321139.56
171	355464.43	1321141.77
172	355464.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
174	355466.45	1321138.09
175	355469.58	1321137.43
176	355480.76	1321139.67

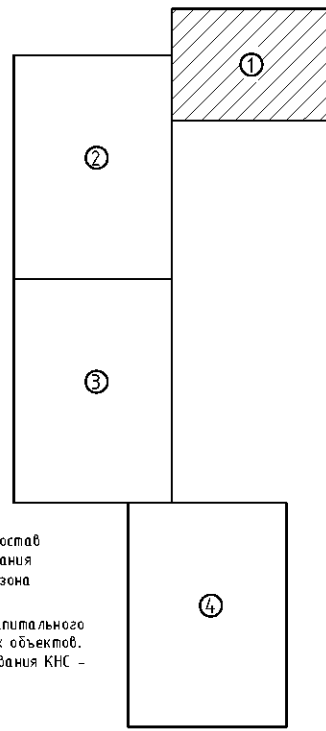
Номер	X	Y
39.2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадки для обслуживания КНС		
2.1. Площадка для обслуживания КНС1		
47	356864.55	1320209.80
48	356866.00	1320214.97
49	356866.65	1320217.18
52	356871.57	1320215.92
53	356872.57	1320215.49
60	356878.18	1320213.82
61	356876.80	1320209.16
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.59
2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
162	355481.88	1321133.23
163	355481.35	1321136.23
176	355480.76	1321139.67
177	355480.64	1321140.34
178	355485.63	1321141.18
39.3. Зона объектов инженерной инфраструктуры - подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС		
3.1. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС1		
53	356872.57	1320215.49
54	356872.95	1320218.19
55	356872.09	1320220.88
56	356870.07	1320222.93
57	356885.51	1320216.57
58	356882.43	1320216.72
59	356879.71	1320215.42
60	356878.18	1320213.82
3.2. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС2		
163	355481.35	1321136.23
164	355470.45	1321133.90
165	355467.98	1321132.12
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
169	355458.28	1321128.71
170	355456.25	1321138.19
171	355463.89	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
174	355466.45	1321138.09
175	355469.58	1321137.43
176	355480.76	1321139.67

- Условные обозначения:
- Границы:
 - Красные линии
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
 - Граница муниципального образования
 - Линия регулирования застройки
 - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Границы зданий и сооружений, учтенных в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Напорная канализационная сеть
 - Самотечная канализационная сеть
 - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
 - Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
 - Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями
 - Характерные точки границ
 - Номера образуемых земельных участков и их частей

- Зоны:
- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети
 - Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания канализационной насосной станции (КНС) - зона предоставления коммунальных услуг.
 - Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС - зона предоставления коммунальных услуг.

Примечание:
1. Публичные сервитуты в данном проекте отсутствуют.
2. Красные линии и границы территории (полосы) для размещения линейного объекта, и, соответственно их координаты точек совпадают.

СХЕМА СВОДА ЛИСТОВ



				19/248-РАВП-ПМТ-41			
				Строительство канализационной сети от фармацевтических предприятий и гостиничного комплекса в с. Успенское Скопинского района Рязанской области			
				Проект межевания территории. Основная (утвержденная) часть			
Изн.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Страницы	Листы
Разраб.	Карнов	1	03/2020	[Подпись]	03/2020	П	1/1
Н.контр.	Бармина	1	03/2020	[Подпись]	03/2020	000	"Институт "РАВП" 2020г.

Условные обозначения:

Границы:

- Красные линии
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
- Граница муниципального образования
- Линия регулирования застройки
- Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы зданий и сооружений, учтенных в ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- Надземная канализационная сеть
- Самостоятельная канализационная сеть
- Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
- Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
- Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями

1:10

Номера образуемых земельных участков и их частей

Зоны:

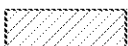
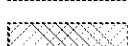
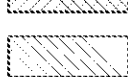
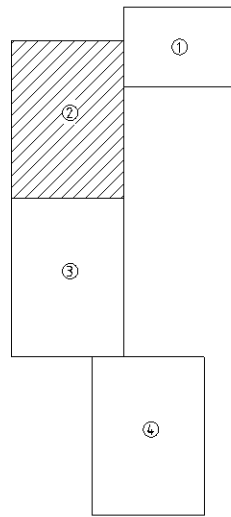
-  Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети
-  Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания канализационной насосной станции (КНС) - зона предоставления коммунальных услуг.
-  Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС - зона предоставления коммунальных услуг.



СХЕМА СВЯЗКИ ЛИСТОВ



Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта




Номер	X	Y
39.1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети		
1	355127.02	1321088.58
2	355125.78	1321095.38
3	355137.54	1321099.02
4	355152.88	1321103.76
5	355189.54	1321124.23
6	355208.27	1321134.69
7	355447.25	1321143.38
8	355477.33	1321148.79
9	355491.15	1321151.24
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
12	355507.74	1321139.42
13	355602.24	1321154.20
14	355641.07	1321155.96
15	355641.09	1321153.54
16	355664.88	1321157.12
17	355724.35	1321161.84
18	355790.65	1321162.61
19	355751.96	1321104.58
20	355753.49	1321036.36
21	355756.28	1320948.20
22	355775.34	1320914.46
23	355776.54	1320877.25
24	355792.40	1320847.56
25	355797.43	1320845.32
26	355825.14	1321083.04
27	355863.18	1320810.79
28	355923.47	1320775.67
29	355942.09	1320772.38
30	355941.90	1320771.22
31	355957.68	1320768.58
32	355958.00	1320769.53
33	356087.30	1320746.72
34	356202.37	1320726.39
35	356245.08	1320702.94
36	356445.18	1320693.05
37	356604.73	1320627.58
38	356605.75	1320627.47
39	356678.02	1320626.27
40	356607.54	1320533.06
41	356694.29	1320500.18
42	356690.15	1320321.25
43	356827.46	1320286.26
44	356846.73	1320286.26
45	356849.13	1320243.79
46	356851.42	1320233.29
47	356864.55	1320209.80
48	356876.80	1320209.16
49	356902.84	1320201.60
50	356934.28	1320191.30
51	356965.82	1320230.42
52	357082.54	1320283.96

Номер	X	Y
66	357124.19	1320304.82
67	357138.46	1320307.05
68	357225.31	1320350.67
69	357234.01	1320356.60
70	357281.76	1320381.00
71	357509.86	1320518.60
72	357524.67	1320526.91
73	357478.79	1320592.69
74	357463.76	1320612.58
75	357456.79	1320621.47
76	357348.24	1320600.24
77	357338.46	1320911.36
78	357342.76	1320915.28
79	357344.17	1320916.57
80	357347.40	1320912.91
81	357346.59	1320912.20
82	357350.82	1320907.41
83	357351.06	1320903.70
84	357462.67	1320624.77
85	357469.42	1320616.13
86	357484.39	1320596.31
87	357534.04	1320524.71
88	357532.99	1320524.08
89	357513.84	1320512.57
90	357286.73	1320376.04
91	357227.41	1320346.15
92	357140.01	1320302.23
93	357125.73	1320300.00
94	357085.07	1320279.62
95	356967.44	1320225.66
96	356936.36	1320210.75
97	356903.18	1320196.29
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.89
102	356860.38	1320202.66
103	356844.99	1320231.12
104	356841.46	1320242.77
105	356840.31	1320279.70
106	356827.02	1320279.70
107	356838.41	1320315.99
108	356687.50	1320495.03
109	356696.92	1320516.32
110	356577.25	1320519.56
111	356565.14	1320520.79
112	356564.14	1320520.89
113	356562.60	1320521.05
114	356430.55	1320593.53
115	356230.51	1320703.32
116	356200.15	1320719.98
117	356098.71	1320730.71
118	355926.05	1320768.50
119	355920.84	1320769.42

Номер	X	Y
120	355826.94	1320924.48
121	355821.92	1320927.42
122	355796.32	1320938.84
123	355787.61	1320942.72
124	355724.46	1320971.68
125	355714.47	1320973.57
126	355724.03	1320974.31
127	355703.34	1320975.52
128	355700.72	1320972.29
129	355746.75	1321046.32
130	355744.08	1321155.75
131	355734.48	1321155.27
132	355660.05	1321150.12
133	355602.74	1321147.62
134	355589.20	1321132.99
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
137	355489.20	1321123.79
138	355461.48	1321110.30
139	355470.52	1321076.42
140	355476.88	1321043.74
141	355485.39	1321000.02
142	355490.94	1320968.29
143	355498.08	1320931.03
144	355500.99	1320876.31
145	355504.00	1320859.01
146	355494.58	1320859.05
147	355496.47	1320860.59
148	355494.97	1320920.59
149	355483.19	1320929.99
150	355485.98	1320964.24
151	355479.98	1321001.62
152	355471.98	1321042.67
153	355465.56	1321075.63
154	355456.60	1321109.14
155	355453.87	1321125.35
156	355451.32	1321137.30
157	355447.57	1321137.70
158	355209.88	1321128.93
159	355189.08	1321117.25
160	355154.61	1321096.77
161	355140.83	1321092.44
162	355181.88	1321133.23
163	355466.53	1321130.35
164	355466.53	1321130.35
165	355466.48	1321128.24
166	355466.01	1321130.19
167	355466.45	1321139.56
168	355463.43	1321141.77
169	355464.57	1321139.67
170	355464.57	1321139.67
171	355464.57	1321139.67
172	355464.57	1321139.67
173	355464.57	1321139.67
174	355464.57	1321139.67
175	355464.57	1321139.67
176	355464.57	1321139.67

Номер	X	Y
39.2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
2.1 Площадка для обслуживания КНС1		
47	356864.55	1320209.80
48	356866.00	1320214.97
49	356866.65	1320217.18
52	356871.07	1320215.92
53	356872.57	1320215.49
60	356878.18	1320213.82
61	356876.60	1320209.16
98	356875.43	1320204.35
99	356874.83	1320202.28
100	356866.43	1320204.73
101	356863.36	1320205.89
2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
10	355492.47	1321142.41
11	355493.41	1321137.18
135	355494.57	1321130.71
136	355482.76	1321128.48
162	355481.48	1321133.23
163	355481.35	1321136.23
176	355480.76	1321139.67
177	355480.44	1321141.34
178	355485.63	1321141.18
39.3. Зона объектов инженерной инфраструктуры - подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС		
3.1. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС1		
53	356872.57	1320215.49
54	356872.55	1320218.19
55	356872.09	1320220.88
56	356870.07	1320222.93
57	356885.51	1320216.57
58	356882.43	1320216.72
59	356879.71	1320215.42
60	356878.18	1320213.82
3.2. Подъездная дорога к площадке для обслуживания КНС2		
163	355481.35	1321136.23
164	355470.45	1321131.90
165	355478.58	1321132.12
166	355466.83	1321130.35
167	355466.45	1321128.24
168	355466.01	1321130.19
171	355463.43	1321139.56
172	355463.43	1321141.77
173	355464.57	1321139.67
174	355464.57	1321139.67
175	355464.57	1321139.67
176	355464.57	1321139.67

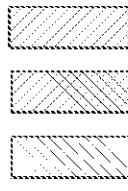
Примечания:
 1. Публикации карт в данном проекте отсутствуют.
 2. Красные линии и границы территории (полосы) для размещения линейного объекта, и соответственно координаты их характерных точек совпадают.

19/248-Р.АВ.ПМТ-41					
Сервисный отдел кадастровой службы					
от Фирмы проектно-конструкторского назначения и геоинформационного назначения в г. Челябинске (Специализированная фирма)					
Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Должность
Генеральный директор	Сидорова	Ирина		05.10.2020	Исполнительный директор
Руководитель проекта	Карякин	Александр		05.10.2020	Исполнительный директор
Исполнитель	Барышев	Александр		05.10.2020	Исполнительный директор
Листов: 1/2					
000 "Испиндел" "РЭО" 2020г.					

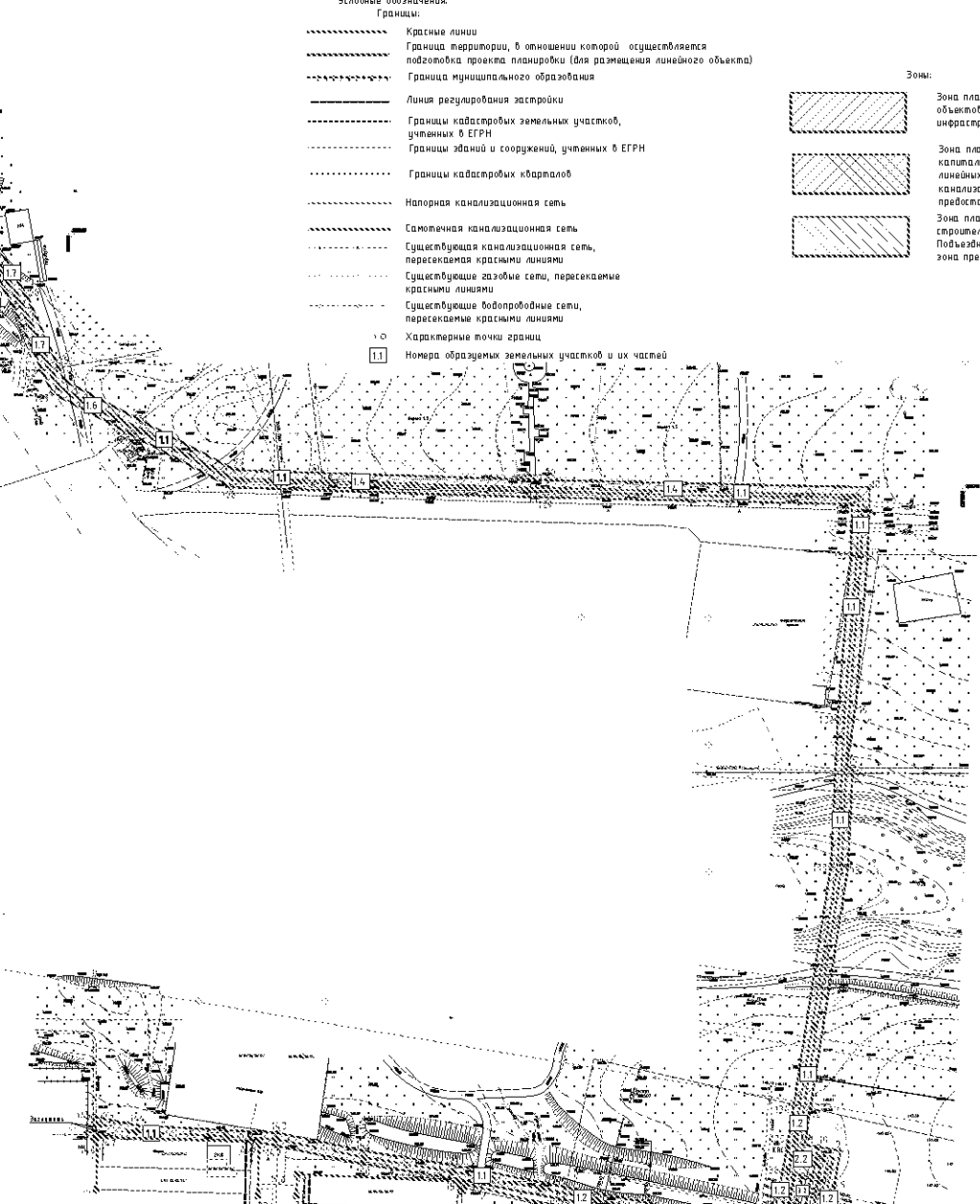
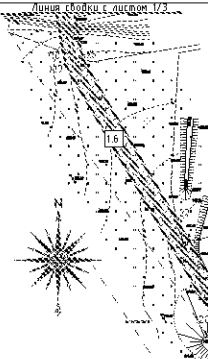
Условные обозначения:

- Границы:
- Красные линии
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
 - Граница муниципального образования
 - Линия регулирования застройки
 - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Границы зданий и сооружений, учтенных в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Напорная канализационная сеть
 - Самостоятельная канализационная сеть
 - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
 - Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
 - Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями
 - Характерные точки границ
 - Номера образцов земельных участков и их частей

Зоны:



- Зона планируемого размещения линейных объектов - объект инженерной инфраструктуры: канализационной сети
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Площадка для обслуживания канализационной насосной станции (КНС) - зона предоставления коммунальных услуг.
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. Подъездная дорожка к площадке для обслуживания КНС - зона предоставления коммунальных услуг.



Ведомость координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y
1	355142.29	1321072.48
2	355133.51	1321110.50
3	355156.91	1321075.85
4	355148.13	1321113.88
5	355191.12	1321088.19
6	355188.29	1321162.57
7	355206.11	1321088.77
8	355204.82	1321123.74
9	355209.88	1321128.93
10	355478.87	1321137.70
11	355444.50	1321058.01
12	355456.45	1321057.73
13	355203.35	1321163.22
14	355203.57	1321149.23
15	355209.32	1321144.17
16	355444.62	1321152.89
17	355440.69	1321171.60
18	355457.00	1321042.74
19	355468.06	1321043.15
20	355479.85	1321001.59
21	355481.93	1320938.52
22	355473.51	1320938.76
23	355475.52	1320923.18
24	355494.60	1320923.83
25	355496.47	1320860.59
26	355476.07	1320859.94

Ведомость координат характерных точек образцов земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	355127.02	1321088.58	66	357124.19	132004.82	120	355826.94	1320824.48
2	355125.78	1321095.48	67	357138.46	132007.05	121	355831.97	1320827.42
3	355127.54	1321099.02	68	357225.21	132005.67	122	355796.32	1320838.54
4	355152.88	1321103.76	69	357244.01	132005.60	123	355797.01	1320842.72
5	355189.54	1321134.23	70	357281.76	132001.00	124	355792.46	1320871.08
6	355208.27	1321134.09	71	357289.86	132005.00	125	355771.47	1320873.87
7	355417.25	1321143.38	72	357234.67	132052.91	126	355793.03	1320874.31
8	355417.33	1321148.79	73	357478.79	132002.88	127	355797.24	1320875.52
9	355491.15	1321151.24	74	357463.76	132012.88	128	355797.52	132012.79
10	355492.47	1321142.41	75	357456.79	132021.47	129	355746.75	1321036.32
11	355493.41	1321137.18	76	357348.24	132000.24	130	355744.08	1321155.75
12	355507.74	1321139.42	77	357338.46	132011.36	131	355724.48	1321155.27
13	355602.24	1321154.20	78	357342.76	132015.28	132	355660.05	1321150.12
14	355641.07	1321155.96	79	357344.17	132016.57	133	355607.74	1321147.52
15	355641.09	1321153.44	80	357417.40	132012.24	134	355599.20	1321132.09
16	355664.88	1321157.12	81	357346.59	132012.30	135	355644.57	1321136.71
17	355724.38	1321161.84	82	357350.82	132010.71	136	355482.76	1321128.48
18	355750.65	1321162.64	83	357354.06	132009.70	137	355489.20	1321123.79
19	355751.96	1321104.88	84	357462.67	132063.77	138	355481.48	1321114.30
20	355753.49	1321036.36	85	357469.42	132061.13	139	355478.52	1321076.42
21	355756.28	1320948.20	86	357484.39	132056.31	140	355476.88	1321043.74
22	355757.34	1320914.46	87	357454.04	132054.71	141	355485.39	1321000.02
23	355757.81	1320877.25	88	357333.99	132054.08	142	355490.94	1320965.29
24	355782.49	1320847.56	89	357311.84	132052.57	143	355498.08	1320931.03
25	355797.43	1320845.02	90	357286.73	132057.04	144	355600.99	1320876.31
26	355815.14	1320833.04	91	357222.41	132040.15	145	355504.40	1320890.01
27	355831.17	1320810.79	92	357140.01	132032.23	146	355454.58	1320889.05
28	355823.48	1320775.67	93	357125.73	132030.01	147	355466.47	1320866.59
29	355842.09	1320772.48	94	357085.07	132029.62	148	355494.97	1320928.59
30	355941.90	1320771.22	95	356967.44	132025.66	149	355493.19	1320928.99
31	355957.68	1320768.58	96	356948.36	132021.75	150	355485.28	1320964.24
32	355988.00	1320769.43	97	356903.18	132019.70	151	355479.78	1321001.62
33	356087.30	1320746.72	98	356866.43	132014.73	152	355471.98	1321042.07
34	356202.37	1320726.39	99	356864.36	132016.80	153	355465.56	1321078.63
35	356245.08	1320702.94	100	356860.28	132013.66	154	355466.60	1321109.14
36	356445.18	1320695.05	101	356844.99	132012.12	155	355447.57	1321137.20
37	356664.73	1320672.58	102	356842.36	132012.77	156	355466.83	1321136.35
38	356665.75	1320671.47	103	356840.31	132010.70	157	355466.45	1321128.24
39	356787.02	1320626.27	104	356827.02	132010.70	158	355466.01	1321130.19
40	356607.54	1320623.76	105	356824.91	132015.99	159	355463.89	1321139.56
41	356694.29	1320600.18	106	356821.90	132016.03	160	355463.89	1321139.56
42	356690.15	1320321.25	107	356816.92	132016.32	161	355463.89	1321139.56
43	356682.46	1320286.26	108	356816.92	132016.32	162	355463.89	1321139.56
44	356849.13	1320243.79	109	356816.92	132016.32	163	355463.89	1321139.56
45	356887.42	1320232.29	110	356816.92	132016.32	164	355463.89	1321139.56
46	356864.65	1320209.80	111	356816.92	132016.32	165	355463.89	1321139.56
47	356876.80	1320209.16	112	356816.92	132016.32	166	355463.89	1321139.56
48	356902.84	1320204.60	113	356816.92	132016.32	167	355463.89	1321139.56
49	356934.28	1320215.30	114	356816.92	132016.32	168	355463.89	1321139.56
50	356965.82	1320230.42	115	356816.92	132016.32	169	355463.89	1321139.56
51	357002.54	1320233.96	116	356816.92	132016.32	170	355463.89	1321139.56
52	357002.54	1320233.96	117	356816.92	132016.32	171	355463.89	1321139.56
53	357002.54	1320233.96	118	356816.92	132016.32	172	355463.89	1321139.56
54	357002.54	1320233.96	119	356816.92	132016.32	173	355463.89	1321139.56
55	357002.54	1320233.96	120	356816.92	132016.32	174	355463.89	1321139.56
56	357002.54	1320233.96	121	356816.92	132016.32	175	355463.89	1321139.56
57	357002.54	1320233.96	122	356816.92	132016.32	176	355463.89	1321139.56
58	357002.54	1320233.96	123	356816.92	132016.32	177	355463.89	1321139.56
59	357002.54	1320233.96	124	356816.92	132016.32	178	355463.89	1321139.56
60	357002.54	1320233.96	125	356816.92	132016.32	179	355463.89	1321139.56

Номер	X	Y	Номер	X	Y
3912. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС			3913. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
2.1. Площадка для обслуживания КНС1			2.2. Площадка для обслуживания КНС2		
47	356864.55	1320209.80	10	355493.17	1321142.41
48	356866.00	1320214.97	11	355493.41	1321137.18
49	356866.65	1320217.18	135	355494.57	1321136.71
50	356871.07	1320215.92	136	355482.76	1321128.48
51	356872.87	1320215.49	162	355481.38	1321133.23
60	356878.18	1320213.82	163	355481.38	1321136.23
61	356876.90	1320209.16	176	355480.76	1321139.67
98	356875.43	1320204.35	177	355480.61	1321140.34
99	356874.83	1320202.28	178	355480.62	1321141.18
100	356866.43	1320204.73	3913. Зона объектов инженерной инфраструктуры - площадка для обслуживания КНС		
101	356863.36	1320205.89	4.1. Подъездная дорожка к площадке для обслуживания КНС1		
47	356872.57	1320215.49	53	355482.76	1321128.48
48	356871.07	1320215.92	54	355481.38	1321133.23
49	356866.65	1320217.18	55	355480.76	1321139.67
50	356871.07	1320215.92	56	355480.61	1321140.34
51	356872.87	1320215.49	57	355480.62	1321141.18
60	356878.18	1320213.82	58	355480.62	1321141.18
61	356876.90	1320209.16	59	355480.62	1321141.18
98	356875.43	1320204.35	60	355480.62	1321141.18
99	356874.83	1320202.28	61	355480.62	1321141.18
100	356866.43	1320204.73	62	355480.62	1321141.18
101	356863.36	1320205.89	63	355480.62	1321141.18
47	356872.57	1320215.49	64	355480.62	1321141.18
48	356871.07	1320215.92	65	355480.62	1321141.18
49	356866.65	1320217.18	66	355480.62	1321141.18
50	356871.07	1320215.92	67	355480.62	1321141.18
51	356872.87	1320215.49	68	355480.62	1321141.18
60	356878.18	1320213.82	69	355480.62	1321141.18
61	356876.90	1320209.16	70	355480.62	1321141.18
98	356875.43	1320204.35	71	355480.62	1321141.18
99	356874.83	1320202.28	72	355480.62	1321141.18
100	356866.43	1320204.73	73	355480.62	1321141.18
101	356863.36	1320205.89	74	355480.62	1321141.18
47	356872.57	1320215.49	75	355480.62	1321141.18
48	356871.07	1320215.92	76	355480.62	1321141.18
49	356866.65	1320217.18	77	355480.62	1321141.18
50	356871.07	1320215.92	78	355480.62	1321141.18
51	356872.87	1320215.49	79	355480.62	1321141.18
60	356878.18	1320213.82	80	355480.62	1321141.18
61	356876.90	1320209.16	81	355480.62	1321141.18
98	356875.43	1320204.35	82	355480.62	1321141.18
99	356874.83	1320202.28	83	355480.62	1321141.18
100	356866.43	13202			