

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«07» октября 2020 г.

№ 651-п

О внесении изменения в постановление главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 24.07.2020 № 360-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области»

В целях исправления технической ошибки, на основании статей 43 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документов по планировке территорий, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территорий», статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести изменение в постановление главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 24.07.2020 № 360-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС

до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области», изложив приложение в новой редакции согласно приложению на электронном носителе (CD-диск) к настоящему постановлению.

2. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденных проекта планировки территории и проекта межевания территории на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

3. Отделу кадровой работы и делопроизводства главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области:

1) обеспечить направление настоящего постановления для размещения на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) в течение двух дней со дня его издания;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение двух дней со дня его издания;

3) обеспечить направление настоящего постановления в Министерство юстиции Российской Федерации для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации в течение семи дней со дня размещения на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. начальника



М.В. Северина

Приложение  
к постановлению главного управления  
архитектуры и градостроительства  
Рязанской области

от 07 октября 2020 г. № 651-п

«Приложение  
к постановлению главного управления  
архитектуры и градостроительства  
Рязанской области

от 24 июля 2020 г. № 360-п

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:  
«Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до  
приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области»

1. Проект планировки территории по объекту: «Реконструкция  
канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной  
камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области»

1.1. Цели и задачи проекта планировки территории

Основными задачами при подготовке проекта планировки и межевания  
территории являются:

- анализ градостроительной ситуации в зоне размещения линейного  
объекта;
- разработка предложений по архитектурно-планировочной организации  
территории с учётом требований развития социальной, транспортной и  
инженерной инфраструктур;
- подготовка предложений по установлению границ элементов  
планировочной структуры;
- определение характеристик планируемого развития территории, в том  
числе плотности и параметрах застройки территории (параметры интенсивности  
использования территорий) и характеристиках развития систем социального,  
транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения,  
необходимых для развития территории;
- определение параметров развития улично-дорожной сети;
- подготовка предложений по установлению границ линейных объектов и  
границ территорий общего пользования (красных линий) и линий отступа от  
красных линий на проектируемой территории;
- определение (выделение) границ зон с особыми условиями использования  
территорий с обоснованием их ориентировочных размеров, устанавливаемые в  
соответствии с законодательством РФ и Рязанской области;

– определение мероприятий по охране окружающей среды, направленных на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидацию её последствий;

– определение мероприятий по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;

– подготовка предложений по установлению границ зон планируемого размещения линейного объекта.

## 1.2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование – «Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области».

Основные характеристики канализационной сети. Таблица 1

Наименование	Ед. изм.	Показатели	Примечания
1	2	3	4
1. Канализационная сеть:			
а) общая длина труб	м	3825	
б) протяженность	п.м.	3404	
2. Колодцы:			
Д=1,5м	шт.	31	

Цель строительства – обеспечение водоотведения в г. Скопине Рязанской области.

1.3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Российская Федерация, Рязанская область, городской округ город Скопин, г. Скопин.

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2

Номер	X	Y
ЗУ: 1. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
1	355126.99	1321088.60
2	355096.30	1321079.56
3	355089.33	1321081.42
4	355085.78	1321079.82
5	355028.02	1321083.81
6	354810.11	1321108.13
7	354748.35	1321113.48
8	354735.38	1321115.58
9	354718.52	1321115.53
10	354717.46	1321113.09
11	354714.54	1321110.76
12	354707.13	1321097.09
13	354702.88	1321091.51
14	354684.13	1321066.83
15	354676.98	1321057.42
16	354655.75	1321055.50
17	354653.01	1321053.09
18	354647.06	1320968.22
19	354645.81	1320946.61
20	354642.79	1320922.25
21	354640.31	1320877.07
22	354644.31	1320872.04
23	354640.40	1320868.92
24	354636.50	1320873.82
25	354612.83	1320874.58
26	354550.03	1320880.39
27	354506.83	1320884.44
28	354460.73	1320887.41
29	354459.16	1320880.63
30	354386.21	1320885.87
31	354338.52	1320890.27
32	354329.27	1320890.74
33	354303.42	1320894.24
34	354278.30	1320896.11
35	354248.19	1320898.94
36	354227.24	1320901.62
37	354176.28	1320903.33

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
38	354147.57	1320906.31
39	354126.27	1320907.01
40	354076.43	1320911.50
41	354029.39	1320914.57
42	353967.12	1320923.29
43	353950.69	1320923.87
44	353882.18	1320928.45
45	353882.69	1320933.43
46	353951.66	1320928.82
47	353966.74	1320928.36
48	354029.88	1320919.54
49	354076.81	1320916.48
50	354126.46	1320912.01
51	354147.91	1320911.30
52	354176.62	1320908.32
53	354227.74	1320906.60
54	354248.58	1320903.93
55	354278.72	1320901.09
56	354303.87	1320899.22
57	354329.59	1320895.73
58	354338.87	1320895.26
59	354386.61	1320890.85
60	354455.26	1320885.94
61	354456.82	1320892.66
62	354507.22	1320889.43
63	354613.29	1320879.57
64	354635.43	1320878.86
65	354638.24	1320922.65
66	354640.83	1320947.06
67	354642.68	1320979.65
68	354648.13	1321055.39
69	354653.49	1321060.31
70	354674.32	1321062.20
71	354679.88	1321069.51
72	354698.95	1321094.60
73	354702.96	1321099.78
74	354711.38	1321115.37
75	354714.11	1321122.28
76	354735.75	1321122.28
77	354740.74	1321121.57
78	354810.20	1321114.23

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
79	354981.60	1321095.61
80	355028.64	1321091.11
81	355083.77	1321086.19
82	355088.95	1321088.43
83	355096.10	1321095.45
84	355125.80	1321077.66
ЗУ:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
85	350995.41	1319864.29
86	351001.28	1319868.12
87	351022.69	1319838.88
88	351028.42	1319831.06
89	351146.66	1319911.72
90	351157.50	1319919.11
91	351187.16	1319936.37
92	351226.19	1319959.08
93	351301.86	1319947.08
94	351391.12	1319914.28
95	351430.61	1319894.46
96	351443.92	1319887.78
97	351453.95	1319882.75
98	351455.16	1319882.14
99	351542.14	1319835.84
100	351565.24	1319824.99
101	351588.75	1319814.98
102	351654.03	1319793.68
103	351722.68	1319775.86
104	351804.68	1319749.51
105	351835.50	1319748.38
106	351964.71	1319777.86
107	352080.07	1319815.45
108	352231.53	1319942.42
109	352439.45	1320163.94
110	352513.07	1320261.63
111	352513.76	1320262.89
112	352521.38	1320276.71
113	352527.62	1320286.12
114	352544.43	1320311.52
115	352546.18	1320310.98
116	352577.28	1320301.46

Номер	X	Y
ЗУ: 1. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
117	352589.39	1320298.78
118	352592.78	1320306.55
119	352591.27	1320307.09
120	352593.45	1320313.73
121	352602.20	1320310.64
122	352593.51	1320290.70
123	352575.50	1320294.68
124	352572.47	1320295.61
125	352547.38	1320303.29
126	352534.17	1320283.33
127	352527.38	1320273.08
128	352520.38	1320260.39
129	352518.85	1320257.62
130	352444.82	1320159.43
131	352236.35	1319937.32
132	352083.53	1319809.22
133	351966.57	1319771.11
134	351836.16	1319741.35
135	351803.24	1319742.64
136	351720.73	1319769.14
137	351652.06	1319786.96
138	351586.29	1319808.42
139	351563.04	1319818.29
140	351539.00	1319829.58
141	351451.94	1319875.92
142	351449.02	1319877.38
143	351446.50	1319878.68
144	351425.22	1319889.35
145	351388.35	1319907.84
146	351374.87	1319912.76
147	351375.48	1319914.44
148	351373.28	1319915.24
149	351372.69	1319913.59
150	351300.09	1319940.27
151	351227.56	1319951.78
152	351191.50	1319930.80
153	351161.24	1319913.19
154	351152.76	1319907.40
155	351026.75	1319821.43
156	351016.76	1319835.09



### 1.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

Генеральным планом городского округа город Скопин, утвержденным решением Скопинского городского совета депутатов «Об утверждении Генерального плана муниципального образования – городской округ город Скопин» размещение линейных объектов местного значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).

### 1.6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования – городской округ город Скопин Рязанской области, утвержденными решением Скопинского городского совета депутатов от 5 февраля 2019 №16/9 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования - городской округ город Скопин, утвержденные решением Скопинского городского Совета депутатов от 29.03.2012 № 35/88» (далее – Правила землепользования и застройки) граница зоны для размещения линейного объекта находится в зонах:

Ж-1 - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами городского типа с приусадебными (приквартирными) земельными участками.

ИТИ-1 – объекты автомобильного транспорта.

ИТИ-2 - объекты железнодорожного транспорта.

ОД-1 – зона размещения объектов социального или коммунально-бытового назначения. СН-2 – зона очистных сооружений.

Согласно приказа министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» определено описание видов разрешенного использования земельных участков.

Код 3.1.1. Общественное использование объектов капитального строительства. Коммунальное обслуживание. Предоставление коммунальных услуг.

Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и

мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) (введен Приказом Минэкономразвития России от 04.02.2019 N 44).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент подготовки проекта планировки территории, на территории размещения линейных объектов располагается канализационная сеть, подлежащая реконструкции в рамках данного проекта.

На момент подготовки проекта планировки территория размещения линейных объектов свободна от строящихся объектов капитального строительства.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства отсутствует.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму ДЗ/33-539 от 19.02.2020 государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Рязанской области:

На земельных участках проектирования линейного объекта: «Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области», объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Указанные земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Учитывая, что на основании акта государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия в границах указанных земельных участков от 02.12.2019, на земельных участках отсутствуют выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Рязанской области (далее - Инспекция) считает нецелесообразным проведение государственной историко-культурной экспертизы данного земельного участка.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Инспекцию.

#### 1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительного-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительного-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;

- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли. Земельные участки приводятся в пригодное для использования состояние в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ. Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах территории отвода.

### Мероприятия по охране атмосферы.

Воздействие на атмосферный воздух в период капитального строительства происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники;
- при проведении сварочных работ;
- при газовой резке металла;
- при нанесении лакокрасочных материалов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС; обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;
- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;
- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочным материалами по «герметичным» схемам, исключая попадание летучих компонентов в окружающую среду;
- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;
- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;
- соблюдение правил пожарной безопасности;
- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

Отвод территории для размещения временного хозяйства и зоны производства работ необходимо оформить до начала производства строительно-монтажных работ. При производстве работ не допускается:

- захламление территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;
- вылив и утечки горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным, не установленным, в ППР маршрутам.

После окончания строительно-монтажных работ на землях производится рекультивация. Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства.

Биологическая рекультивация проводится в теплое время года, после схода снежного покрова. По окончании капитального строительства до начала проведения рекультивации осуществляются систематические наблюдения и проверка соответствия выполняемых работ требованиям проекта и нормативных документов.

1.10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Канализационная сеть не имеет технологических процессов, обладающих пожарной опасностью.

Пожарная безопасность проектируемой канализационной сети обеспечивается за счет подземной прокладки трубопроводов, выполненных из негорючих материалов, а также за счет того, что транспортируемой средой являются хозяйственно - бытовые стоки - негорючая жидкость.

Чертеж красных линий и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000 приведен в приложении № 1 к проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту: «Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области».

## 2. Проект межевания территории по объекту: «Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области»

### 2.1. Основные задачи при подготовке проекта межевания территории

Основными задачами при подготовке проекта планировки и межевания территории являются:

- анализ градостроительной ситуации в зоне размещения линейного объекта;
- разработка предложений по архитектурно-планировочной организации территории с учётом требований развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур;
- подготовка предложений по установлению границ элементов планировочной структуры;
- определение характеристик планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории (параметры интенсивности использования территорий) и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;
- определение параметров развития улично-дорожной сети;
- подготовка предложений по установлению границ линейных объектов и границ территорий общего пользования (красных линий) и линий отступа от красных линий на проектируемой территории;
- определение (выделение) границ зон с особыми условиями использования территорий с обоснованием их ориентировочных размеров, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ и Рязанской области;
- определение мероприятий по охране окружающей среды, направленных на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидацию её последствий;
- определение мероприятий по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;
- подготовка предложений по установлению границ зон планируемого размещения линейного объекта.

### 2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В административном отношении планируемая территория расположена в г. Скопин Рязанской области.

Проектом предусмотрено реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в

г. Скопине Рязанской области. Трасса канализационной сети проходит по улицам г. Скопин.

Для реконструируемого участка канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая рассматриваемая территория граничит:

– с севера, запада, юга, востока – земли населенных пунктов, жилая застройка г. Скопин;

Для реконструируемого участка канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений рассматриваемая территория граничит:

– с севера, юга - территория свободная от застройки, земли населенных пунктов (г. Скопин);

– с запада, востока - земли населенных пунктов, жилая застройка г. Скопин; Площадь планируемой территории составляет – 2,1576 га.

Границы территории разработки проекта межевания проведены по границе зоны планируемого размещения линейных объектов.

В период подготовки настоящей документации рассматриваемая территории свободна от застройки.

На рассматриваемой и прилегающей территориях проложены следующие сети инженерно-технического обеспечения (далее сети ИТО):

- ЛЭП 0,4кВ;

- ЛЭП 3 кВ;

- ЛЭП 6 кВ;

- ЛЭП 10 кВ;

- ЛЭП 110 кВ;

- газопровод низкого и среднего давления; - водопроводная сеть;

- канализационная сеть;

- кабель связи;

- воздушная линия связи.

В период разработки проекта на планируемой территории расположены автомобильная дорога общего пользования регионального значения Рязанской области 61К-014 «Михайлов-Милославское», дороги местного значения с асфальтобетонным, щебеночным покрытием, а также проезды с щебеночным покрытием, грунтовые проезды, которые используются для подъезда к жилой застройке; также железнодорожные пути железнодорожная магистраль «Узловая-Рязьск» (переход канализационной сети под железнодорожными путями проектируется методом продавливания неоткрытый способ прокладки трубопровода).

В соответствии с кадастровыми выписками (представленными в приложении «Д») на указанные выше участки, категория земель:

- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности (территории общего пользования) в кадастровых кварталах 62:28:0010106, 62:28:0010103, 62:28:0010101, 62:28:0010104, 62:28:0010106, 62:28:0020420, 62:28:0020417, 62:28:0020422, 62:28:0020421, 62:28:0020418, 62:28:0020422, 62:28:0020509, 62:28:0020516, 62:28:0020510, 62:28:0020517, 62:28:0020514 - земли населенных пунктов.



- земельный участок 62:28:0020101:13 - земли населенных пунктов. Разрешенное использование - для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта.

- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1390201 - земли сельскохозяйственного назначения.

- земельный участок 62:19:1390201:217 - земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства.

- земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:19:1390101, 62:28:0040201, 62:28:0030308, 62:28:0030304 - земли населенных пунктов.

- земельный участок 62:19:1390101:182 - условный участок (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения).

- земельный участок 62:28:0030308:2 - земли населенных пунктов. Условный участок.

- земельный участок 62:28:0000000:182 - земли населенных пунктов. Разрешенное использование - для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов.

- земельный участок 62:28:0030304:2 - земли населенных пунктов. Разрешенное использование - для объектов общественно-делового значения (территория дома-интерната).

В период подготовки проекта межевания на рассматриваемой территории сформированы существующие земельные участки, сведения об основных характеристиках, которых представлены в таблице 1.

Экспликация земельных участков, расположенных на рассматриваемой территории. Таблица 1

№ по эксп.	Кадастровый номер зем. участок	Площадь зем. участка кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Существующие (фактическое) использование
1	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:28:0010106, 62:28:0010103, 62:28:0010101, 62:28:0010104, 62:28:0010106, 62:28:0020420, 62:28:0020417, 62:28:0020422, 62:28:0020421, 62:28:0020418, 62:28:0020422, 62:28:0020509, 62:28:0020516, 62:28:0020510, 62:28:0020517, 62:28:0020514	-	Земли населенных пунктов	-	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности
2	62:28:0020101:13	291068	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	Для железнодорожного транспорта
3	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1390201	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-
4	62:19:1390201:217	619631	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства

№ по эксп.	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Существующие (фактическое) использование
5	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:19:1390101, 62:28:0040201, 62:28:0030308, 62:28:0030304		Земли населенных пунктов	-	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности
6	62:19:1390101:182	2379	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Условный участок	Условный участок	-
7	62:28:0030308:2	11103	Земли населенных пунктов. Условный участок	Условный участок	
8	62:28:0000000:182	18329	Земли населенных пунктов.	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Для строительства автомобильной дороги

9	62:28:0030304:2	40873	Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового значения	Территория дома-интерната
---	-----------------	-------	--------------------------	--	---------------------------

Вдоль рассматриваемых планируемых участков реконструируемой канализационной сети (с планируемыми красными линиями) расположены земельные участки со следующими кадастровыми номерами: 62:28:0020101:13, 62:19:1390201:217, 62:19:1390101:182, 62:28:0030308:2, 62:28:0030304:2, 62:28:0000000:182, а также земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:28:0010106, 62:28:0010103, 62:28:0010101, 62:28:0010104, 62:28:0010106, 62:28:0020420, 62:28:0020417, 62:28:0020422, 62:28:0020421, 62:28:0020418, 62:28:0020422, 62:28:0020509, 62:28:0020516, 62:28:0020510, 62:28:0020517, 62:28:0020514, 62:28:0040201, 62:28:0030308, 62:28:0030304, 62:19:1390201, 62:19:1390101.

Предложения по межеванию территории разработаны в целях обоснованного предложения по установлению границ образуемых земельных участков.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в составе проекта межевания территории разработан чертеж межевания, на котором отображены:

- красные линии в соответствии с проектом планировки территории;
- границы застроенных земельных участков;
- линии отступа от красных линий, совпадающие с красными линиями.
- границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения;
- границы территорий объектов культурного наследия (отсутствуют в границах территории разработки проекта межевания);
- границы зон с особыми условиями использования территорий (отсутствуют в границах территории разработки проекта межевания);
- границы зон действия публичных сервитутов (отсутствуют в границах территории разработки проекта межевания).

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации предельные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией. Также в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации местоположение границ земельного участка и его площадь определяются с учетом фактического землепользования в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства. Местоположение границ земельного

участка определяется с учетом красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка.

В целях обоснованного межевания и наглядного восприятия изменения существующих границ на чертеже межевания территории отображены границы существующих земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

В границах разработки проекта межевания территории образованы 2 земельных участка. Для обеспечения установления границ образованного земельного участка в установленном законодательством порядке и для обеспечения соблюдения норм земельного законодательства, существующие земельные участки, зарегистрированные в едином государственном реестре недвижимости и указанные на чертеже межевания и таблице 1, подлежат изменению, а на основе утвержденного проекта межевания необходимо подготовить межевые планы и иную соответствующую землеустроительную документацию, необходимые для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ разработки проекта планировки, планируемых (устанавливаемых) красных линий, границ существующих земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости, а также с учётом существующего землепользования.

В соответствии с проектом межевания территории земельный участок №1 (по экспликации) образован для размещения элементов поперечного профиля канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, земельный участок №2 образован для размещения элементов поперечного профиля канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений.

От существующих земельных участков с кадастровыми номерами 62:28:0020101:13, 62:19:1390201:217, 62:19:1390101:182, 62:28:0030308:2, 62:28:0000000:182, 62:28:0030304:2, а также территорий неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:28:0010106, 62:28:0010103, 62:28:0010101, 62:28:0010104, 62:28:0010106, 62:28:0020420, 62:28:0020417, 62:28:0020422, 62:28:0020421, 62:28:0020418, 62:28:0020422, 62:28:0020509, 62:28:0020516, 62:28:0020510, 62:28:0020517, 62:28:0020514, 62:28:0040201, 62:28:0030308, 62:28:0030304, 62:19:1390201, 62:19:1390101 изымаются части территории, площади которых представлены в таблице 2.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», для всех образуемых участков, проектом межевания, установлен вид разрешенного использования - которые представлены в таблице 2.

Вид разрешенного использования. Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Площадь земельного участка, попадающая в границы образуемых земельных участков, кв.м.
1	Территория <b>неразграниченной</b> государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:28:0010106, 62:28:0010103, 62:28:0010101, 62:28:0010104, 62:28:0010106, 62:28:0020420, 62:28:0020417, 62:28:0020422, 62:28:0020421, 62:28:0020418, 62:28:0020422, 62:28:0020509, 62:28:0020516, 62:28:0020510, 62:28:0020517, 62:28:0020514	-	7802
	62:28:0020101:13	291068	157
			Итого: 7959
2	Территория <b>неразграниченной</b> государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1390201	-	597
	62:19:1390201:217	619631	1130
	Территория <b>неразграниченной</b> государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:19:1390101, 62:28:0040201, 62:28:0030308, 62:28:0030304	-	11060
	62:19:1390101:182	2379	135
	62:28:0030308:2	11103	49
	62:28:0000000:182	18329	188
	62:28:0030304:2	40873	428
			Итого: 13587
			Итого: 21546

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с строительством, реконструкцией объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов.

Размер и конфигурация земельных участков для размещения планируемой канализационной сети определены с учетом нормативных документов, в соответствии с предложениями проекта планировки территории по строительству канализационной сети, развитию инженерной инфраструктуры, красных линий, с учётом обеспечения требований по эксплуатации данных планируемых объектов, обеспечения выполнения земельного законодательства Российской Федерации, в части возможности подхода и подъезда к данным объектам, с учётом рационального использования территории разработки проекта межевания, а также с учётом обеспечения соблюдения противопожарных и санитарных норм.

Границы земельных участков привязаны к координатной геодезической сети в местной системе координат МСК-62 и отображены на прилагаемом чертеже межевания территории.

Сведения по образуемым земельным участкам представлены в таблице 3. Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков отображены на графическом материале М 1:1000 «Чертеж межевания территории». Координаты поворотных точек границ земельных участков приведены в таблице 4 «Ведомость координат».

Сведения об образуемых земельных участках. Таблица 3

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м <sup>2</sup>	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м <sup>2</sup>	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных	Способ образования
1	1.1	Земли населенных пунктов. Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)		7802	1÷13; 14÷71; 72÷84	1÷84	Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:28:0010106, 62:28:0010103, 62:28:0010101, 62:28:0010104, 62:28:0010106, 62:28:0020420, 62:28:0020417, 62:28:0020422, 62:28:0020421, 62:28:0020418, 62:28:0020422, 62:28:0020509, 62:28:0020516, 62:28:0020510, 62:28:0020517, 62:28:0020514
	1.2	Земли населенных пунктов. Железнодорожный транспорт, железнодорожные пути (код 7.1.1)	291068	157	13; 14; 71; 72		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:28:0020101:13
2	2.1	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственное использование (код 1.0)	-	597	85÷87; 156; 89÷91; 152÷154	85÷156	Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:19:1390201



Номер образуемого з/у (условный номер) (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м2	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м2	поворотных точек границ частей образуемых земель-ных	Номера поворотных точек границ образуемых земельных	Способ образования
	2.2	Земли сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственное использование (код 1.0)	619631	1130	87÷89; 154÷156		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1390201:217
	2.3	Земли населенных пунктов. Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	-	11060	91÷96; 94÷111; 113÷115; 124÷126; 128÷142; 143÷152		Образуется в результате раздела территории неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровых кварталах 62:19:1390101, 62:28:0040201, 62:28:0030308, 62:28:0030304
	2.4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	2379	135	95; 96; 143; 144		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:19:1390101:182
	2.5	Земли населенных пунктов. Условный участок	11103	49	96; 97; 142; 143		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:28:0030308:2
	2.6	Размещение объектов улично-дорожной сети в границах населенных пунктов (код 12.0.1)	18329	188	111÷113; 126÷128		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:28:0000000:182

Номер образуемого з/у (условный номер)	Части з/у	Вид разрешенного использования (код по классификатору)	Площадь з/у согласно ПМТ, м2	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м2	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных	Способ образования
	2.7	Земли населенных пунктов. Дома социального обслуживания (размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых) (код 3.2.1)	40873	428	115÷124		Образуется в результате раздела существующего земельного участка с кадастровым номером: 62:28:0030304:2

Настоящая документация (после её утверждения) является основанием для последующего принятия решений (в случае необходимости) об изменении земельно-имущественных отношений, в т. ч. решений об изъятии земельных участков и иных объектов недвижимости (или их частей) для государственных и муниципальных нужд (в т. ч. для размещения объектов местного значения транспортной инфраструктуры).

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ

#### Ограничения использования территории

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации «зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации».

## Существующие ограничения

В результате анализа существующего положения проектируемой территории выявлены существующие ограничения по экологическим факторам и планировочные ограничения (далее - эколого-планировочные ограничения) на развитие и освоение данной территории. Существующими эколого-планировочными ограничениями, лимитирующими проектные предложения по планировке проектируемой территории, являются нижеуказанные зоны с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Скопин Рязанской области, утвержденными решением Скопинского городского совета депутатов от 5 февраля 2019 г. №16/9 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования - городской округ город Скопин, утвержденные решением Скопинского городского Совета депутатов от 29.03.2012 № 35/88» (далее - Правила землепользования и застройки) граница зоны для размещения линейного объекта находится в зонах:

Ж-1 - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами городского типа с приусадебными (приквартирными) земельными участками.

ИТИ-1 - объекты автомобильного транспорта.

ИТИ-2 - объекты железнодорожного транспорта.

ОД-1 - зона размещения объектов социального или коммунально-бытового назначения.

СН-2 - зона очистных сооружений.

## Планируемые ограничения

В связи с планируемым строительством возникают следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

Земли населенных пунктов. Предоставление коммунальных услуг. Код 3.1.1.

На планируемой территории предполагается расположить реконструируемую канализационную сеть.

Для размещения линейного объекта вдоль трассы под строительство канализационной сети предусматривается полоса отвода по 2,5м с каждой стороны (от оси каждой нитки канализационной сети). В стесненных условиях населенного пункта полоса отвода земли совпадает с существующими ограждениями земельных участков или границами земельных участков, находящихся на кадастровом учете.

Площадь полосы отвода земли - 21546 м<sup>2</sup> (в т. ч. под бессрочное (постоянное) пользование для размещения колодцев - 279 м<sup>2</sup>).

## Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» «сервитут - право ограниченного пользования чужим объектом недвижимого имущества, например, для прохода, прокладки и эксплуатации необходимых коммуникаций и иных нужд, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута. Сервитут как вещное право на здание, сооружение, помещение может существовать вне связи с использованием земельного участка. Для собственника недвижимого имущества, в отношении прав которого установлен сервитут, последний выступает в качестве обременения».

Обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника участка прав владения, пользования и распоряжения этим земельным участком. Правообладатели частей земельных участков, обремененных публичными сервитутами, освобождаются от уплаты земельного налога, арендной платы применительно к таким частям земельных участков.

Проектными предложениями по межеванию территории не предлагается установление публичных сервитутов на участки для прохода и проезда через земельные участки.

### 2.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Образуемые и (или) изменяемые лесные участки отсутствуют. Подраздел не разрабатывается.

### 2.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости

Ведомость координат. Таблица 4

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
1	355126.99	1321088.60
2	355096.30	1321079.56
3	355089.33	1321081.42
4	355085.78	1321079.82
5	355028.02	1321083.81
6	354810.11	1321108.13

Номер	X	Y
ЗУ: 1. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
7	354748.35	1321113.48
8	354735.38	1321115.58
9	354718.52	1321115.53
10	354717.46	1321113.09
11	354714.54	1321110.76
12	354707.13	1321097.09
13	354702.88	1321091.51
14	354684.13	1321066.83
15	354676.98	1321057.42
16	354655.75	1321055.50
17	354653.01	1321053.09
18	354647.06	1320968.22
19	354645.81	1320946.61
20	354642.79	1320922.25
21	354640.31	1320877.07
22	354644.31	1320872.04
23	354640.40	1320868.92
24	354636.50	1320873.82
25	354612.83	1320874.58
26	354550.03	1320880.39
27	354506.83	1320884.44
28	354460.73	1320887.41
29	354459.16	1320880.63
30	354386.21	1320885.87
31	354338.52	1320890.27
32	354329.27	1320890.74
33	354303.42	1320894.24
34	354278.30	1320896.11
35	354248.19	1320898.94
36	354227.24	1320901.62
37	354176.28	1320903.33
38	354147.57	1320906.31
39	354126.27	1320907.01
40	354076.43	1320911.50
41	354029.39	1320914.57
42	353967.12	1320923.29
43	353950.69	1320923.87
44	353882.18	1320928.45
45	353882.69	1320933.43
46	353951.66	1320928.82
47	353966.74	1320928.36

Номер	X	Y
ЗУ:1. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
48	354029.88	1320919.54
49	354076.81	1320916.48
50	354126.46	1320912.01
51	354147.91	1320911.30
52	354176.62	1320908.32
53	354227.74	1320906.60
54	354248.58	1320903.93
55	354278.72	1320901.09
56	354303.87	1320899.22
57	354329.59	1320895.73
58	354338.87	1320895.26
59	354386.61	1320890.85
60	354455.26	1320885.94
61	354456.82	1320892.66
62	354507.22	1320889.43
63	354613.29	1320879.57
64	354635.43	1320878.86
65	354638.24	1320922.65
66	354640.83	1320947.06
67	354642.68	1320979.65
68	354648.13	1321055.39
69	354653.49	1321060.31
70	354674.32	1321062.20
71	354679.88	1321069.51
72	354698.95	1321094.60
73	354702.96	1321099.78
74	354711.38	1321115.37
75	354714.11	1321122.28
76	354735.75	1321122.28
77	354740.74	1321121.57
78	354810.20	1321114.23
79	354981.60	1321095.61
80	355028.64	1321091.11
81	355083.77	1321086.19
82	355088.95	1321088.43
83	355096.10	1321095.45
84	355125.80	1321077.66
ЗУ:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
85	350995.41	1319864.29

Номер	X	Y
ЗУ:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
86	351001.28	1319868.12
87	351022.69	1319838.88
88	351028.42	1319831.06
89	351146.66	1319911.72
90	351157.50	1319919.11
91	351187.16	1319936.37
92	351226.19	1319959.08
93	351301.86	1319947.08
94	351391.12	1319914.28
95	351430.61	1319894.46
96	351443.92	1319887.78
97	351453.95	1319882.75
98	351455.16	1319882.14
99	351542.14	1319835.84
100	351565.24	1319824.99
101	351588.75	1319814.98
102	351654.03	1319793.68
103	351722.68	1319775.86
104	351804.68	1319749.51
105	351835.50	1319748.38
106	351964.71	1319777.86
107	352080.07	1319815.45
108	352231.53	1319942.42
109	352439.45	1320163.94
110	352513.07	1320261.63
111	352513.76	1320262.89
112	352521.38	1320276.71
113	352527.62	1320286.12
114	352544.43	1320311.52
115	352546.18	1320310.98
116	352577.28	1320301.46
117	352589.39	1320298.78
118	352592.78	1320306.55
119	352591.27	1320307.09
120	352593.45	1320313.73
121	352602.20	1320310.64
122	352593.51	1320290.70

Номер	X	Y
ЗУ:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
123	352575.50	1320294.68
124	352572.47	1320295.61
125	352547.38	1320303.29
126	352534.17	1320283.33
127	352527.38	1320273.08
128	352520.38	1320260.39
129	352518.85	1320257.62
130	352444.82	1320159.43
131	352236.35	1319937.32
132	352083.53	1319809.22
133	351966.57	1319771.11
134	351836.16	1319741.35
135	351803.24	1319742.64
136	351720.73	1319769.14
137	351652.06	1319786.96
138	351586.29	1319808.42
139	351563.04	1319818.29
140	351539.00	1319829.58
141	351451.94	1319875.92
142	351449.02	1319877.38
143	351446.50	1319878.68
144	351425.22	1319889.35
145	351388.35	1319907.84
146	351374.87	1319912.76
147	351375.48	1319914.44
148	351373.28	1319915.24
149	351372.69	1319913.59
150	351300.09	1319940.27
151	351227.56	1319951.78
152	351191.50	1319930.80
153	351161.24	1319913.19
154	351152.76	1319907.40
155	351026.75	1319821.43
156	351016.76	1319835.09

Чертеж межевания территории М 1:1000 приведен в приложении № 2 к проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту: «Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области».



Ведомость координат  
характерных точек  
красных линий

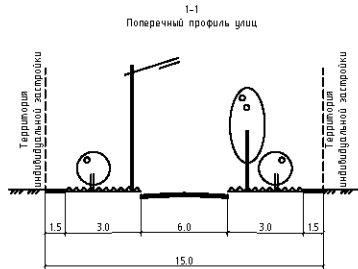
Номер	X	Y
1	358131.25	1321065.01
2	358107.07	1321070.79
3	358108.57	1321067.35
4	358128.32	1321081.13
5	358099.58	1321088.00
6	358091.04	1321107.60
7	358094.82	1321106.136
8	358089.97	1321073.05
9	3584910.75	1321092.21
10	3584773.00	1321114.20
11	3584701.25	1321120.95
12	358077.29	1321101.62
13	358082.52	1321088.90
14	3584913.14	1321107.04
15	358473.56	1321129.16
16	3584705.79	1321135.24
17	3584703.59	1321036.17
18	3584674.43	1321055.33
19	3584661.82	1321053.85
20	3584680.60	1320878.46
21	3584664.44	1320877.73
22	3584633.65	1320862.78
23	3584649.56	1320863.49
24	3584648.57	1320845.57
25	3584711.17	1321049.16
26	3584677.95	1321070.62
27	3584647.70	1321068.11
28	3584635.22	1320878.91
29	358480.23	1320893.37
30	358481.31	1321093.49
31	3584633.94	1320881.11
32	3584634.61	1320863.91
33	358478.66	1320878.59
34	358477.21	1320868.52
35	358462.62	1320870.28
36	3584633.60	1320878.71
37	358480.34	132087.51
38	3584239.28	1320888.25
39	358421.40	1320899.29
40	3584235.50	1320899.95
41	358401.34	1320912.17
42	358400.33	1320900.33
43	358400.41	1320902.15
44	358401.36	1320913.25
45	3583894.53	1320927.57
46	3583893.42	1320917.25
47	3583875.34	1320919.20
48	3583879.42	1320955.71
49	3583877.32	1320953.81
50	3583861.12	1320914.79
51	3584234.91	1320923.36
52	3584043.96	1320943.94
53	3584063.89	1320942.25
54	3584062.60	1320927.11
55	358424.02	1320914.79
56	358424.91	1320923.36
57	3584242.80	1320921.38
58	3584241.91	1320912.38
59	3584465.19	1320893.64
60	3584466.38	1320904.89

Условные обозначения:

- Границы:
- Красные линии
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
  - Граница муниципального образования - г. Скопие
  - Линия регулирования застройки
  - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - Границы зданий, учтенных в ЕГРН
  - Границы кадастровых кварталов
- Напорная канализационная сеть
- Самостоятельная канализационная сеть
- Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
- Существующие газопроводы, пересекаемые красными линиями
- Существующие водопроводы, пересекаемые красными линиями
- Характерные точки границ

Зоны:

- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети по ул.Песочная, ул.Трудовая
- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети от ГНС до прямой камеры очистных сооружений

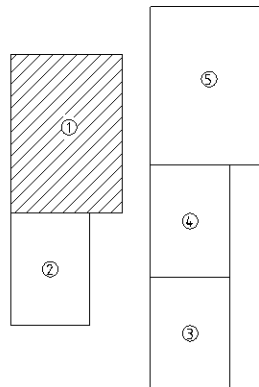


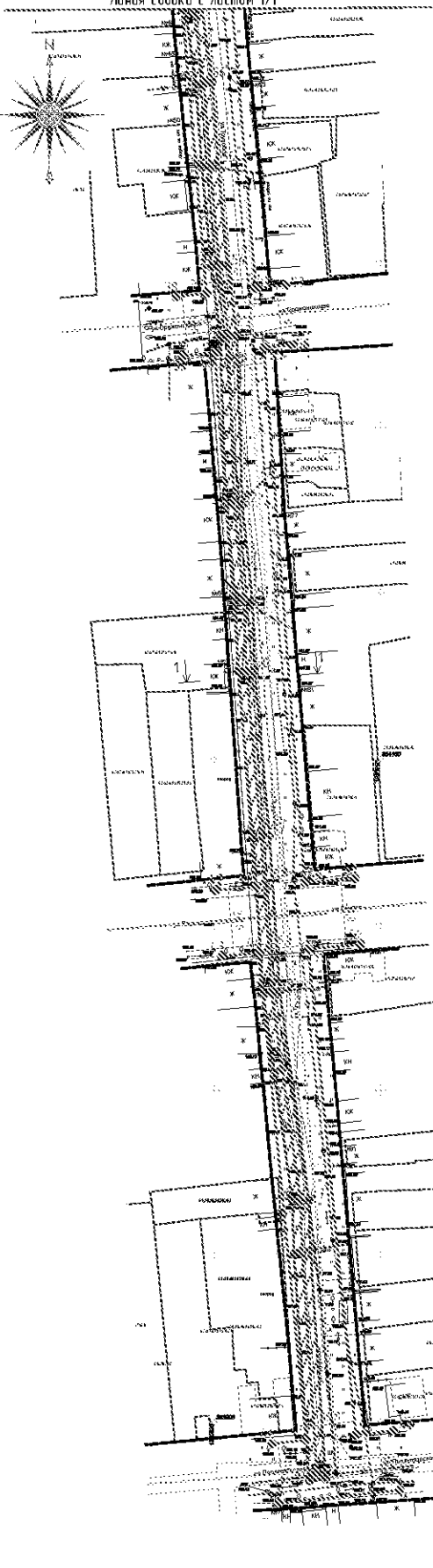
Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y	Номер	X	Y
39/1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая			39/1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
1	358126.99	1321088.60	43	358395.69	1320923.87
2	358096.39	1321079.56	44	358388.18	1320928.45
3	358089.33	1321081.42	45	358382.60	1320933.43
4	358085.78	1321079.82	46	358391.66	1320928.82
5	358028.02	1321083.81	47	358396.74	1320928.36
6	35810.11	1321108.13	48	358029.88	1320919.54
7	358478.35	1321113.48	49	358076.81	1320916.48
8	358435.38	1321115.58	50	358126.46	1320912.01
9	3584718.52	1321115.53	51	358447.91	1320911.30
10	3584717.46	1321113.09	52	358176.62	1320908.32
11	3584714.54	1321110.76	53	358227.74	1320906.60
12	3584707.13	1321097.09	54	358248.58	1320903.93
13	3584702.88	1321091.51	55	358278.72	1320901.09
14	3584841.13	1321066.83	56	358303.87	1320899.22
15	3584676.98	1321067.42	57	358329.59	1320895.73
16	3584655.75	1321065.50	58	358338.87	1320895.26
17	3584633.04	1321061.09	59	358386.61	1320890.85
18	3584647.06	1320968.22	60	358455.26	1320885.94
19	3584645.81	1320946.61	61	358456.82	1320892.66
20	3584642.79	1320922.25	62	358507.22	1320889.43
21	3584640.31	1320877.07	63	358413.29	1320879.87
22	3584644.31	1320872.04	64	358435.43	1320878.86
23	3584640.40	1320868.92	65	358438.24	1320922.65
24	3584636.50	1320873.82	66	358460.83	1320947.06
25	3584612.83	1320874.58	67	358462.65	1320979.65
26	3584590.03	1320880.39	68	358468.13	1321055.39
27	3584596.85	1320884.44	69	358453.49	1321060.31
28	3584608.73	1320887.41	70	358474.32	1321062.20
29	3584591.16	1320880.63	71	358479.88	1321069.51
30	3584386.21	1320885.67	72	358498.95	1321094.60
31	3584338.52	1320890.37	73	358470.96	1321099.78
32	3584329.27	1320890.74	74	358471.38	1321115.37
33	358403.42	1320894.34	75	358474.11	1321122.28
34	3584278.30	1320896.11	76	358435.75	1321122.28
35	3584248.19	1320898.94	77	358470.74	1321121.87
36	3584227.24	1320901.62	78	3584910.20	1321114.23
37	3584176.28	1320903.33	79	358498.160	1321095.61
38	3584147.57	1320906.31	80	358028.64	1321091.11
39	3584126.27	1320907.01	81	358083.77	1321086.19
40	3584076.43	1320911.50	82	358058.95	1321053.43
41	3584029.39	1320914.57	83	358096.10	1321095.45
42	358467.12	1320923.29	84	358125.80	1321077.66

Примечание:  
1. Публичные сервисы в данном проекте отсутствуют.

СХЕМА СВОДА ЛИСТОВ





Номер	X	Y
ЗУ-1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
1	355126.99	1321088.60
2	355096.30	1321079.56
3	355089.33	1321081.42
4	355085.78	1321079.82
5	355028.02	1321083.81
6	354810.11	1321108.13
7	354748.35	1321113.48
8	354735.38	1321115.58
9	354718.52	1321115.53
10	354717.46	1321113.09
11	354714.54	1321110.76
12	354707.13	1321097.09
13	354702.88	1321091.51
14	354684.13	1321066.83
15	354676.98	1321057.42
16	354658.75	1321055.50
17	354653.01	1321053.09
18	354647.06	1320968.22
19	354645.81	1320946.61
20	354642.79	1320922.25
21	354640.31	1320877.07
22	354644.31	1320872.04
23	354640.40	1320868.92
24	354636.50	1320873.82
25	354612.83	1320874.58
26	354550.03	1320880.39
27	354506.83	1320884.44
28	354460.73	1320887.41
29	354459.16	1320880.63
30	354386.21	1320885.87
31	354338.52	1320890.27
32	354329.27	1320890.74
33	354303.42	1320894.24
34	354278.30	1320896.11
35	354248.19	1320898.94
36	354227.24	1320901.62
37	354176.28	1320903.33
38	354147.57	1320906.31
39	354126.27	1320907.01
40	354076.43	1320911.50
41	354029.39	1320914.57
42	353967.12	1320923.29

Номер	X	Y
ЗУ-1. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая		
43	353950.69	1320923.87
44	353882.18	1320928.45
45	353882.69	1320933.43
46	353951.66	1320928.82
47	353966.74	1320928.36
48	354029.88	1320919.54
49	354076.81	1320916.48
50	354126.46	1320912.01
51	354147.91	1320911.30
52	354176.62	1320908.32
53	354227.74	1320906.60
54	354248.58	1320903.93
55	354278.72	1320901.09
56	354303.87	1320899.22
57	354329.59	1320895.73
58	354338.87	1320895.26
59	354386.61	1320890.85
60	354455.26	1320885.94
61	354456.82	1320892.66
62	354507.22	1320889.43
63	354613.29	1320879.57
64	354635.43	1320878.86
65	354638.24	1320922.65
66	354640.83	1320947.06
67	354642.68	1320979.65
68	354648.13	1321055.39
69	354653.49	1321060.31
70	354674.32	1321062.20
71	354679.88	1321069.51
72	354698.95	1321094.60
73	354702.96	1321099.78
74	354711.38	1321115.37
75	354714.11	1321122.28
76	354735.75	1321122.28
77	354740.74	1321121.57
78	354810.20	1321114.23
79	354981.60	1321095.61
80	355028.64	1321091.11
81	355083.77	1321086.19
82	355088.95	1321088.43
83	355096.10	1321095.45
84	355125.80	1321077.66

Номер	X	Y
1	355131.25	1321065.01
2	355107.07	1321070.79
3	355108.57	1321067.35
4	355128.32	1321081.13
5	355099.58	1321088.00
6	355091.04	1321107.60
7	355094.82	1321061.36
8	355089.92	1321073.05
9	354910.75	1321092.21
10	354722.09	1321114.28
11	354701.35	1321120.93
12	355077.29	1321101.62
13	355082.82	1321088.90
14	354913.14	1321107.04
15	354723.58	1321129.16
16	354705.79	1321135.24
17	354703.59	1321036.17
18	354674.43	1321055.33
19	354661.82	1321053.85
20	354650.60	1320878.46
21	354664.44	1320877.73
22	354663.65	1320862.75
23	354649.56	1320863.49
24	354648.87	1320848.87
25	354711.17	1321049.16
26	354677.95	1321070.62
27	354647.70	1321068.11
28	354635.22	1320878.91
29	354480.23	1320893.37
30	354481.31	1320903.49
31	354633.94	1320851.11
32	354634.61	1320863.91
33	354478.66	1320878.59
34	354477.51	1320866.52
35	354462.62	1320870.25
36	354463.60	1320878.71
37	354240.34	1320897.51
38	354239.28	1320888.25
39	354221.40	1320890.29
40	354222.50	1320899.95
41	354061.34	1320912.17
42	354060.33	1320900.33
43	354040.41	1320902.15
44	354041.36	1320913.25
45	353894.53	1320927.57
46	353893.42	1320917.25
47	353875.54	1320919.20
48	353879.42	1320955.71
49	353897.32	1320953.81
50	353896.12	1320914.79
51	354224.91	1320923.36
52	354043.96	1320943.96
53	354063.89	1320942.25
54	354062.60	1320927.11
55	354224.02	1320914.79
56	354224.91	1320923.36
57	354242.80	1320921.38
58	354241.91	1320912.35
59	354465.19	1320893.64
60	354466.38	1320904.89

Условные обозначения:

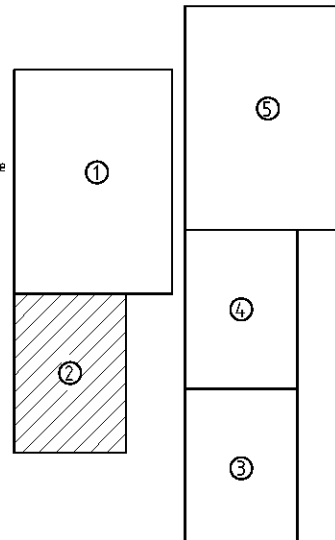
Границы:

- Красные линии
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
- Граница муниципального образования - г.Скопин
- Линия регулирования застройки
- Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Границы зданий, учтенных в ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- Напорная канализационная сеть
- Самотечная канализационная сеть
- Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
- Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
- Существующие водоносные сети, пересекаемые красными линиями
- Характерные точки границ

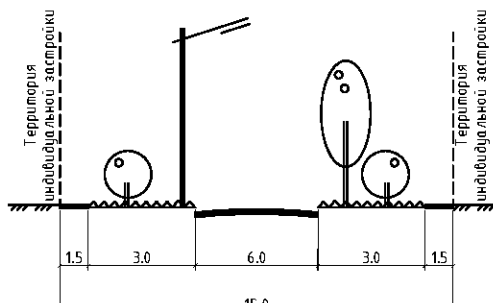
Зоны:

- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети по ул.Песочная, ул.Трудовая
- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений

СХЕМА СВОДА ЛИСТОВ



1-1 Поперечный профиль улиц



Примечание:

1. Публичные сервитуты в данном проекте отсутствуют.

19/247.1-РАВП-ППТ1-41							
Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области							
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Г/П	Разраб.	Карнав	Баркина	03.2020	03.2020		
Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории					Страница	Лист	Листов
					П	1/2	5
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000					000 "Институт "РАВП" 2020г.		

Составлено: Подпись и дата: Взам инв. №: Инв. № подл.

Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

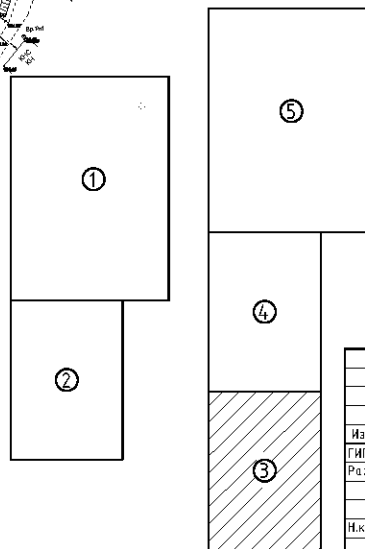
Номер	X	Y
39:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
85	350995.41	1319864.29
86	351001.28	1319868.12
87	351022.69	1319838.88
88	351028.42	1319831.06
89	351146.66	1319911.72
90	351157.50	1319919.11
91	351187.16	1319936.37
92	351226.19	1319959.08
93	351301.86	1319947.08
94	351391.12	1319914.28
95	351430.61	1319894.46
96	351443.92	1319887.78
97	351453.95	1319882.75
98	351455.16	1319882.14
99	351542.14	1319835.84
100	351565.24	1319824.99
101	351588.75	1319814.98
102	351654.03	1319793.68
103	351722.68	1319775.86
104	351804.68	1319749.51
105	351835.50	1319748.38
106	351964.71	1319777.86
107	352080.07	1319815.45
108	352231.53	1319942.42
109	352439.45	1320163.94
110	352513.07	1320261.63
111	352513.76	1320262.89
112	352521.38	1320276.71
113	352527.62	1320286.12
114	352544.43	1320311.52
115	352546.18	1320310.98
116	352577.28	1320301.46
117	352589.39	1320298.78
118	352592.78	1320306.55
119	352591.27	1320307.09
120	352593.45	1320313.73

Номер	X	Y
39:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
121	352602.20	1320310.64
122	352593.51	1320290.70
123	352575.50	1320294.68
124	352572.47	1320295.61
125	352547.38	1320303.29
126	352534.17	1320283.33
127	352527.38	1320273.08
128	352520.38	1320260.39
129	352518.85	1320257.62
130	352444.82	1320159.43
131	352236.35	1319937.32
132	352083.53	1319809.22
133	351966.57	1319771.11
134	351836.16	1319741.35
135	351803.24	1319742.64
136	351720.73	1319769.14
137	351652.06	1319786.96
138	351586.29	1319808.42
139	351563.04	1319818.29
140	351539.00	1319829.58
141	351451.94	1319875.92
142	351449.02	1319877.38
143	351446.50	1319878.68
144	351425.22	1319889.35
145	351388.35	1319907.84
146	351374.87	1319912.76
147	351375.48	1319914.44
148	351373.28	1319915.24
149	351372.69	1319913.59
150	351300.09	1319940.27
151	351227.56	1319951.78
152	351191.50	1319930.80
153	351161.24	1319913.19
154	351152.76	1319907.40
155	351026.75	1319821.43
156	351016.76	1319835.09

Условные обозначения:

- Границы:**
- Красные линии
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
  - Граница муниципального образования - г.Скопине
  - Линия регулирования застройки
  - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - Границы зданий, учтенных в ЕГРН
  - Границы кадастровых кварталов
  - Напорная канализационная сеть
  - Самотечная канализационная сеть
  - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
  - Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
  - Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями
  - ⊕ Характерные точки границ
- Зоны:**
- ▨ Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети по ул.Песочная, ул.Трудовая
  - ▨ Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений

СХЕМА СВОДА ЛИСТОВ

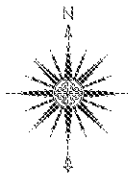


Примечание:

1. Публичные сервитуты в данном проекте отсутствуют.
2. Красные линии и граница территории (полосы) для размещения линейного объекта, и, соответственно координаты их характерных точек совпадают.

19/247.1-РАВП-ППТ1-41					
Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области					
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Г/П	Карна	Бардина	03.2020		
Разраб.	Карна	Бардина	03.2020		
Н.контроль	Бардина	Бардина	03.2020		
Проект планировки территории. Основная (утверждена) часть проекта планировки территории			Стандия	Лист	Листов
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1-1000			П	1/3	5
			000 "Институт "РАВП" 2020г.		

Составлено	
Проверено	
№ док.	
№ лист.	
№ табл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
№ док. разраб.	



Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y
39:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
85	350995.41	1319864.29
86	351001.28	1319868.12
87	351022.69	1319838.88
88	351028.42	1319831.06
89	351146.66	1319911.72
90	351157.50	1319919.11
91	351187.16	1319936.37
92	351226.19	1319959.08
93	351301.86	1319947.08
94	351391.12	1319914.28
95	351430.61	1319894.46
96	351443.92	1319887.78
97	351453.95	1319882.75
98	351455.16	1319882.14
99	351542.14	1319835.84
100	351565.24	1319824.99
101	351588.75	1319814.98
102	351654.03	1319793.68
103	351722.68	1319775.86
104	351804.68	1319749.51
105	351835.50	1319748.38
106	351964.71	1319777.86
107	352080.07	1319815.45
108	352231.53	1319942.42
109	352439.45	1320163.94
110	352513.07	1320261.63
111	352513.76	1320262.89
112	352521.38	1320276.71
113	352527.62	1320286.12
114	352544.43	1320311.52
115	352546.18	1320310.98
116	352577.28	1320301.46
117	352589.39	1320298.78
118	352592.78	1320306.55
119	352591.27	1320307.09
120	352593.45	1320313.73

Номер	X	Y
39:2. Зона объектов инженерной инфраструктуры - канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений		
121	352602.20	1320310.64
122	352593.51	1320290.70
123	352575.50	1320294.68
124	352572.47	1320295.61
125	352547.38	1320303.29
126	352534.17	1320283.33
127	352527.38	1320273.08
128	352520.38	1320260.39
129	352518.85	1320257.62
130	352444.82	1320159.43
131	352236.35	1319937.32
132	352083.53	1319809.22
133	351966.57	1319771.11
134	351836.16	1319741.35
135	351803.24	1319742.64
136	351720.73	1319769.14
137	351652.06	1319786.96
138	351586.29	1319808.42
139	351563.04	1319818.29
140	351539.00	1319829.58
141	351451.94	1319875.92
142	351449.02	1319877.38
143	351446.50	1319878.68
144	351425.22	1319889.35
145	351388.35	1319907.84
146	351374.87	1319912.76
147	351375.48	1319914.44
148	351373.28	1319915.24
149	351372.69	1319913.59
150	351300.09	1319940.27
151	351227.56	1319951.78
152	351191.50	1319930.80
153	351161.24	1319913.19
154	351152.76	1319907.40
155	351026.75	1319821.43
156	351016.76	1319835.09

Словные обозначения:

- Границы:**
- Красные линии
  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
  - Граница муниципального образования - г.Скопине
  - Линия регулирования застройки
  - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
  - Границы зданий, учтенных в ЕГРН
  - Границы кадастровых кварталов
  - Напорная канализационная сеть
  - Самотечная канализационная сеть
  - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
  - Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
  - Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями
  - ⊙ Характерные точки границ

**Зоны:**

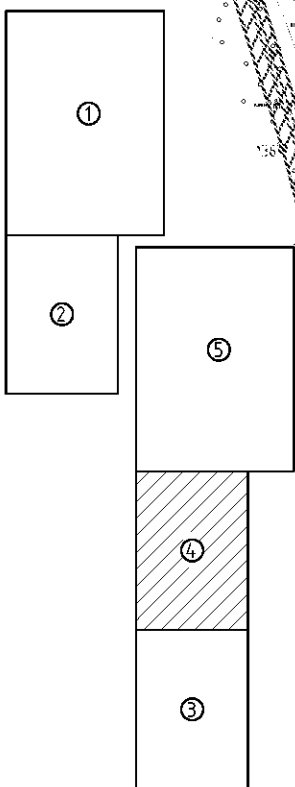
- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети по ул.Песочная, ул.Трудовая
- Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений

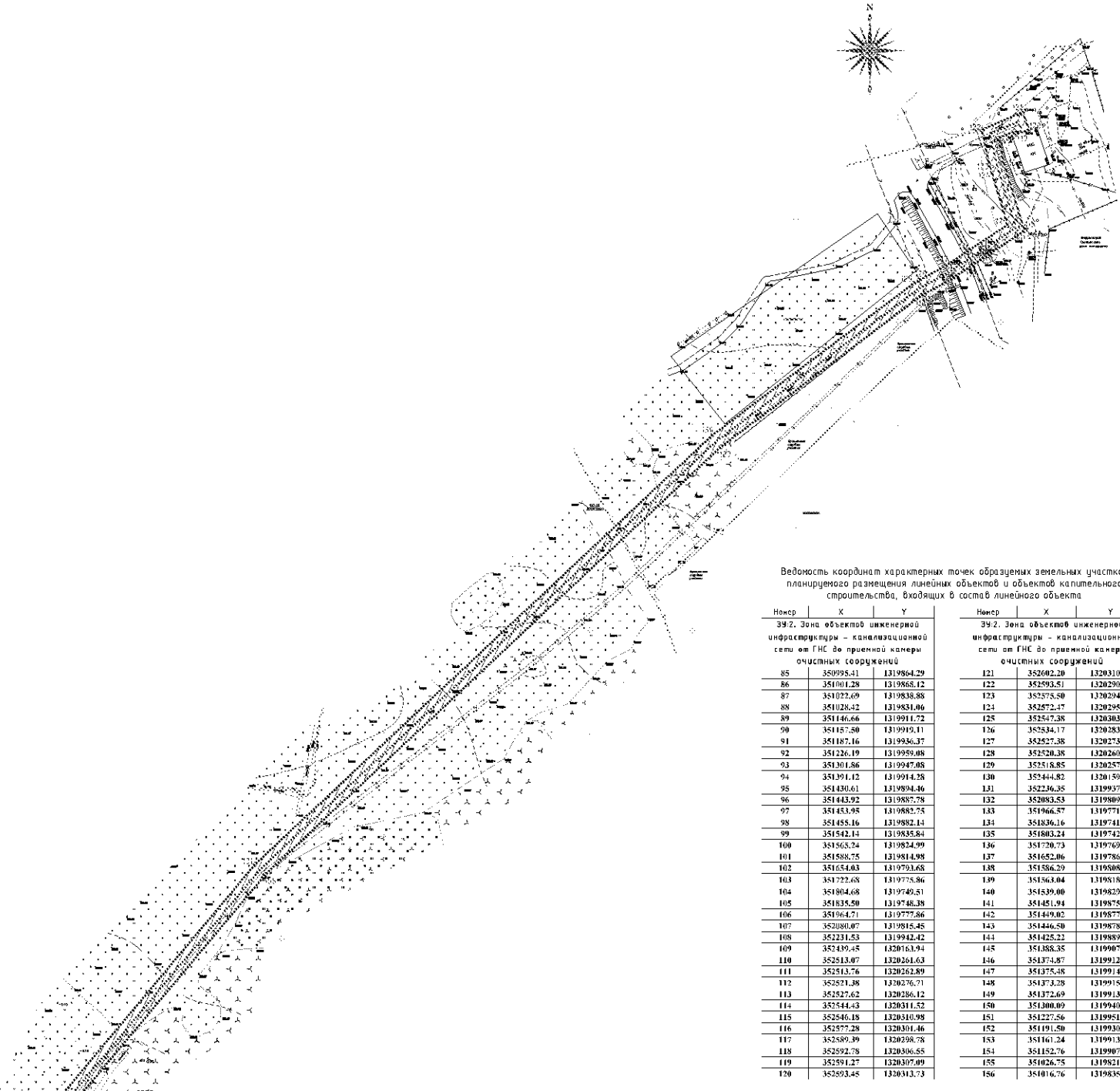
**Примечание:**

1. Публичные сервитуты в данном проекте отсутствуют.
2. Красные линии и граница территории (полосы) для размещения линейного объекта, и, соответственно координаты их характерных точек совпадают.

19/247.1-РАВП-ППТ1-41					
Реконструкция канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Скопине Рязанской области					
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
					03.2020
ГИП	Самозащита	Баркина			03.2020
Разраб.	Карнаб				
Проект планировки территории.					
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории					
			Стандия	Лист	Листов
			П	1/4	5
Чертеж красных линий.					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1-1000					
Н.контроль	Баркина				03.2020
000 "Институт "РАВП" 2020г.					

СХЕМА СВОДА ЛИСТОВ



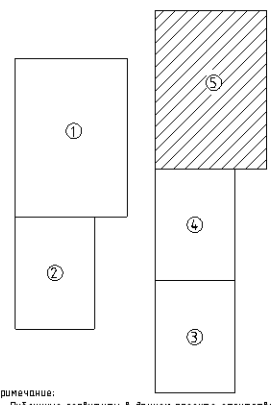


Ведомость координат характерных точек образующих земельных участков планируемого размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер	X	Y	Номер	X	Y
<b>39.2. Зона объектов инженерной инфраструктуры – канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений</b>					
85	350995.41	1319864.29	121	352602.20	1320310.64
86	351001.28	1319863.12	122	352593.51	1320290.70
87	351022.69	1319838.88	123	352575.50	1320204.68
88	351028.42	1319831.06	124	352572.47	1320295.61
89	351146.66	1319911.72	125	352547.38	1320303.29
90	351167.50	1319910.11	126	352534.17	1320283.33
91	351187.16	1319936.37	127	352527.38	1320275.08
92	351226.19	1319959.08	128	352520.38	1320260.39
93	351301.86	1319947.08	129	352518.85	1320257.62
94	351391.12	1319914.28	130	352444.82	1320159.43
95	351430.61	1319894.46	131	352236.35	1319937.32
96	351443.92	1319887.78	132	352083.53	1319809.22
97	351453.95	1319882.75	133	351966.87	1319771.11
98	351455.16	1319882.14	134	351836.16	1319741.35
99	351542.14	1319835.84	135	351803.24	1319742.64
100	351565.74	1319824.99	136	351720.73	1319769.14
101	351588.75	1319814.89	137	351652.06	1319786.96
102	351654.03	1319793.68	138	351586.29	1319808.42
103	351722.68	1319775.86	139	351563.04	1319818.29
104	351804.68	1319749.51	140	351539.00	1319820.58
105	351835.50	1319748.38	141	351481.94	1319875.92
106	351964.71	1319777.86	142	351449.02	1319877.38
107	352080.07	1319815.45	143	351446.50	1319878.68
108	352231.53	1319942.42	144	351425.22	1319889.35
109	352439.45	1320163.94	145	351388.35	1319907.84
110	352513.07	1320261.63	146	351374.87	1319912.76
111	352513.76	1320262.89	147	351375.48	1319914.44
112	352521.38	1320276.71	148	351373.28	1319915.24
113	352527.62	1320286.12	149	351372.69	1319913.59
114	352544.43	1320311.52	150	351300.89	1319940.27
115	352546.18	1320310.98	151	351227.56	1319951.78
116	352577.28	1320301.46	152	351191.50	1319930.80
117	352580.39	1320298.78	153	351161.24	1319913.19
118	352592.78	1320306.55	154	351152.76	1319907.40
119	352591.27	1320307.09	155	351026.75	1319821.43
120	352593.45	1320313.73	156	351016.76	1319835.09

- Условные обозначения:
- Границы:
    - Красные линии
    - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (для размещения линейного объекта)
    - Граница муниципального образования - г.Копейск
    - Линия регулирования застройки
    - Границы кадастровых земельных участков, учтенных в ЕГРН
    - Границы зданий, учтенных в ЕГРН
    - Границы кадастровых кварталов
    - Напорная канализационная сеть
    - Самостоятельная канализационная сеть
    - Существующая канализационная сеть, пересекаемая красными линиями
    - Существующие газовые сети, пересекаемые красными линиями
    - Существующие водопроводные сети, пересекаемые красными линиями
    - Характерные точки границ
  - Зоны:
    - Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети по ул.Песочная, ул.Трудовая
    - Зона планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктуры: канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений

СХЕМА СВЯЗКИ ЛИСТОВ

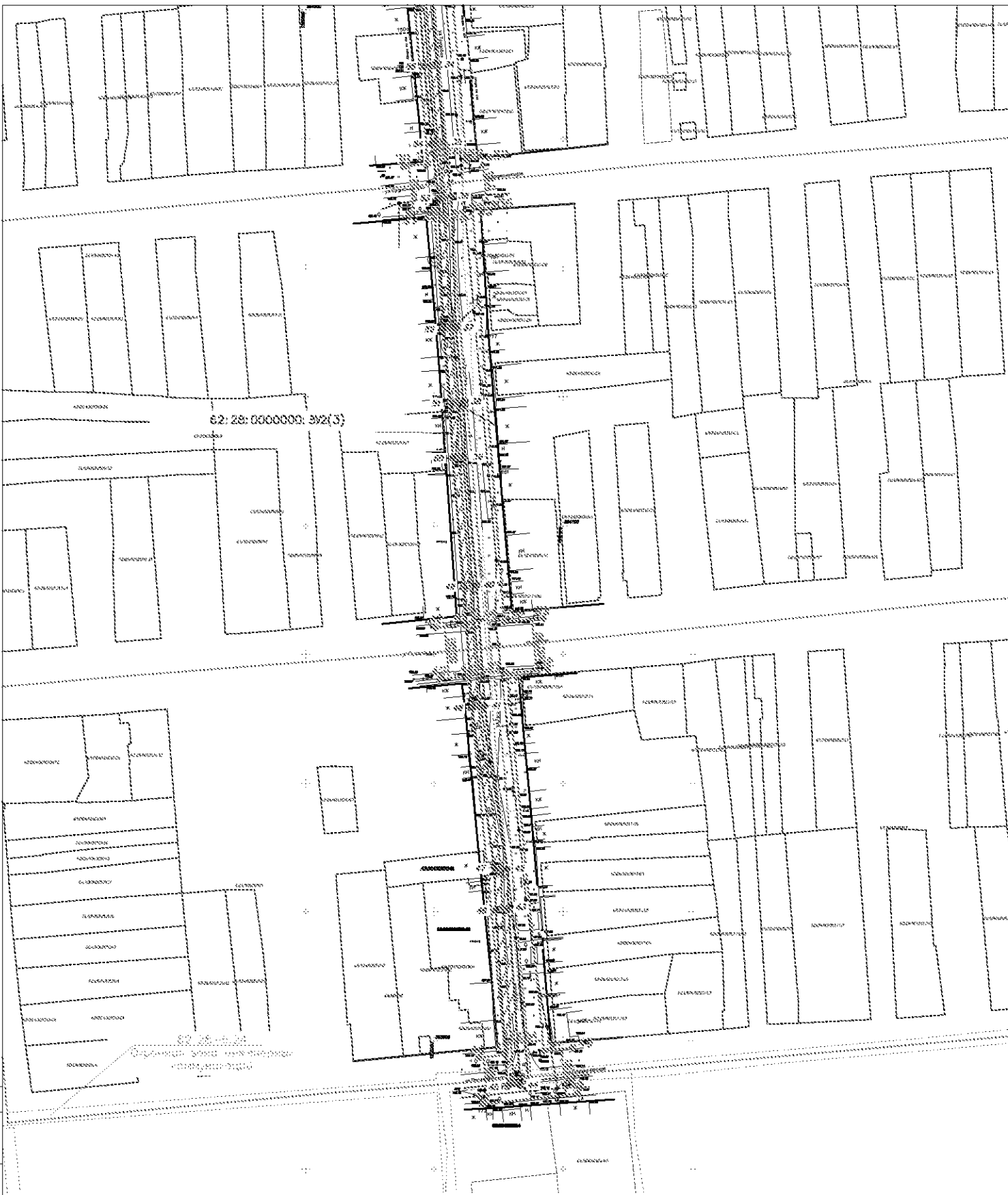


Примечания:  
 1. Публичные сертификаты в данном проекте отсутствуют.  
 2. Красные линии и граница территории (полосы) для размещения линейного объекта, и соответственно координаты их характерных точек совпадают.

19/24.71-П.АВ0-ПП1-41					
Регистрация канализационной сети по ул. Песочная, ул. Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в г. Копейске Челябинской области					
Изм.	№	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
ГМП	1	1	19/24.71-П.АВ0-ПП1-41	[Подпись]	05.10.20
Разраб.	Картаев				05.10.20
Основная (упрощенная) часть проекта планировки территории					
Чертеж: красные линии					
Через границы или муниципальную территорию размещения линейных объектов ИЖО					
Исполнитель	Барышник				05.10.20
000 "Институт" "РАО" 74702					

Составлено	
Проверено	
Исполнено	
Изд. №	
Лист №	
Всего листов	
Изд. №	
Лист №	
Всего листов	

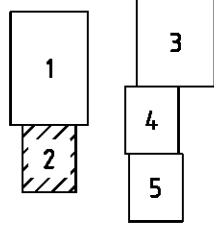




62:28:0000000:392(3)

62:28:0000000:392(3)  
 62:28:0000000:392(3)  
 62:28:0000000:392(3)

Схема sheets: листы:



**Условные обозначения**

- Территория планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктурой канализационной сети по ул.Песчаная, ул.Трубовая
- Территория планируемого размещения линейных объектов - объектов инженерной инфраструктурой канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений
- Красные линии
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Границы образованных земельных участков, частей земельных участков
- Граница объектов недвижимости
- Границы территории зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница д.Зеленая
- 001 Обозначение образуемого земельного участка
- 002 Обозначение образованной части земельного участка
- 11 Обозначение территории жилая зона

<b>19/247.1-РАВП-ПМТ-41</b>					
Реконструкция канализационной сети по ул.Песчаная, ул.Трубовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в в.Скопине Рязанской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разреш.	Куршев				62.28.20
Исполнитель	Борисов				62.28.20
ГИП	Самозащита				62.28.20
Проект инженерия территории. Основания (утвержденной) часть			См.лист	Лист	Листов
			П	2	5
Чужая недвижимость территории М 1:500			ООО "Институт "РАВИ" 2020		

Соединено  
 Вкладной №  
 Листы и дата  
 Инв. № лист.

62:28:0030304:2/лсх/л

62:28:0030304:3/л(1)

62:28:0030304:2/лсх/л

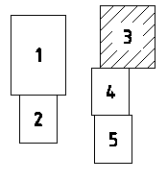
62:28:0030304:3/л(2)



**Условные обозначения**

- Территория планируемой территории земельных участков - объектов линейной инфраструктуры коммунального назначения на территории объектов
- Территория планируемой территории земельных участков - объектов линейной инфраструктуры коммунального назначения на территории объектов
- Границы земель
- Границы земельных участков, объекты в границах земель в ЕГРН
- Границы объектов земельных участков, земель земельных участков
- Границы объектов земельных участков
- Границы земельных участков, объекты в границах земель в ЕГРН
- Границы объектов
- ▲ Обозначение объектов земельных участков
- ▲ Обозначение объектов земельных участков
- ▲ Обозначение объектов земельных участков

**Схема (план) участка**

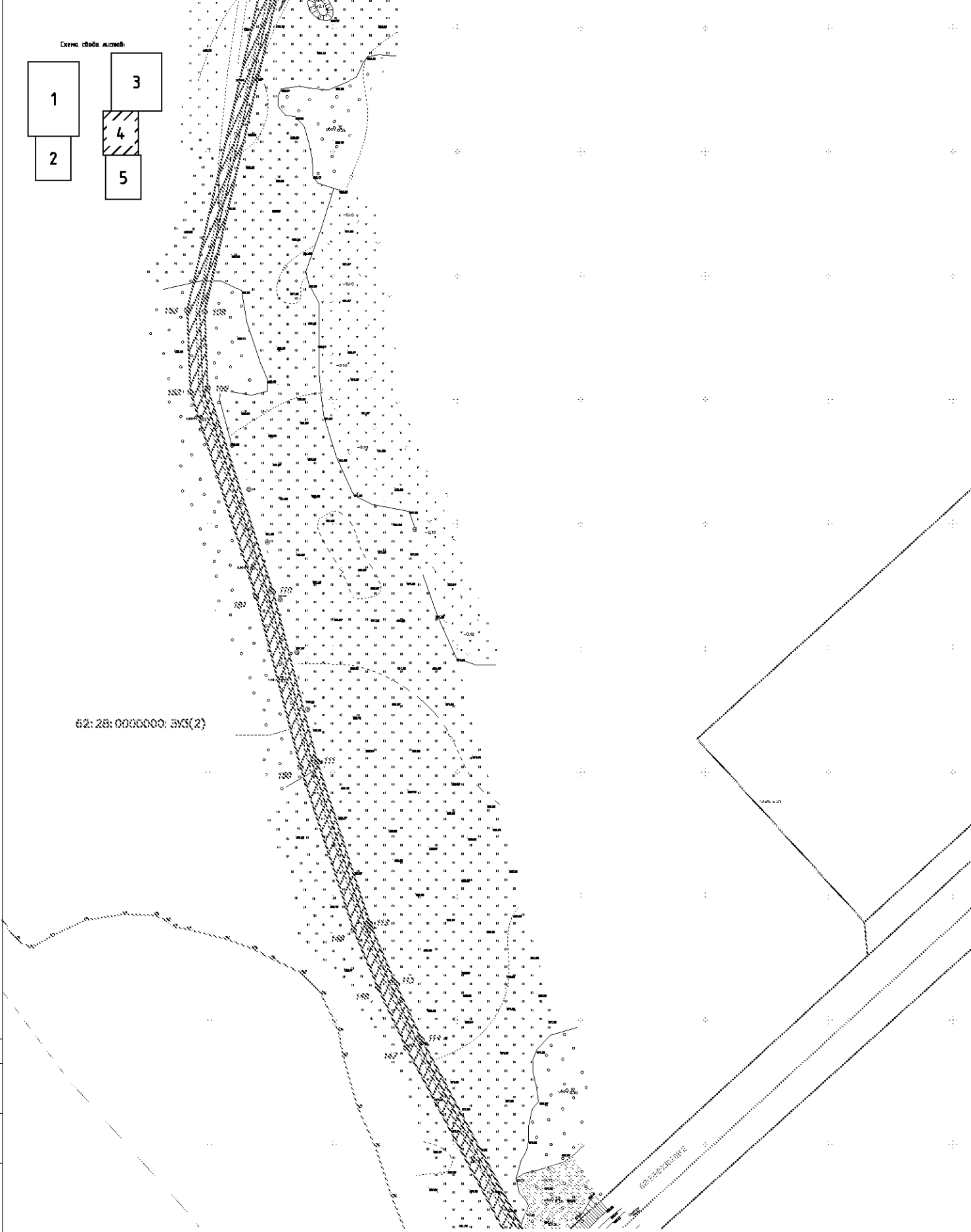
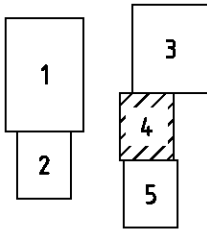


Ситуационный план участка № 19/247.1-РАВП-ПМТ-41

19/247.1-РАВП-ПМТ-41						
Размещение планируемой сети на участках, участках, на территории объектов коммунального назначения в границах территории объектов коммунального назначения						
№ п/п	Наименование	Адрес	Масштаб	Дата	Лист	
1	Участок № 19/247.1-РАВП-ПМТ-41		1:500		3	
Проект размещения инженерных объектов коммунального назначения					3	5
Информация о заявителе:					ООО "ИСТРА-ПМТ"	
Генеральный директор:					И.И.И.	



Схема sheets листов:



62:28:0000000:393(2)

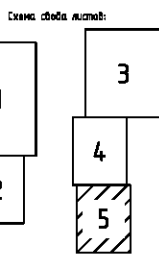
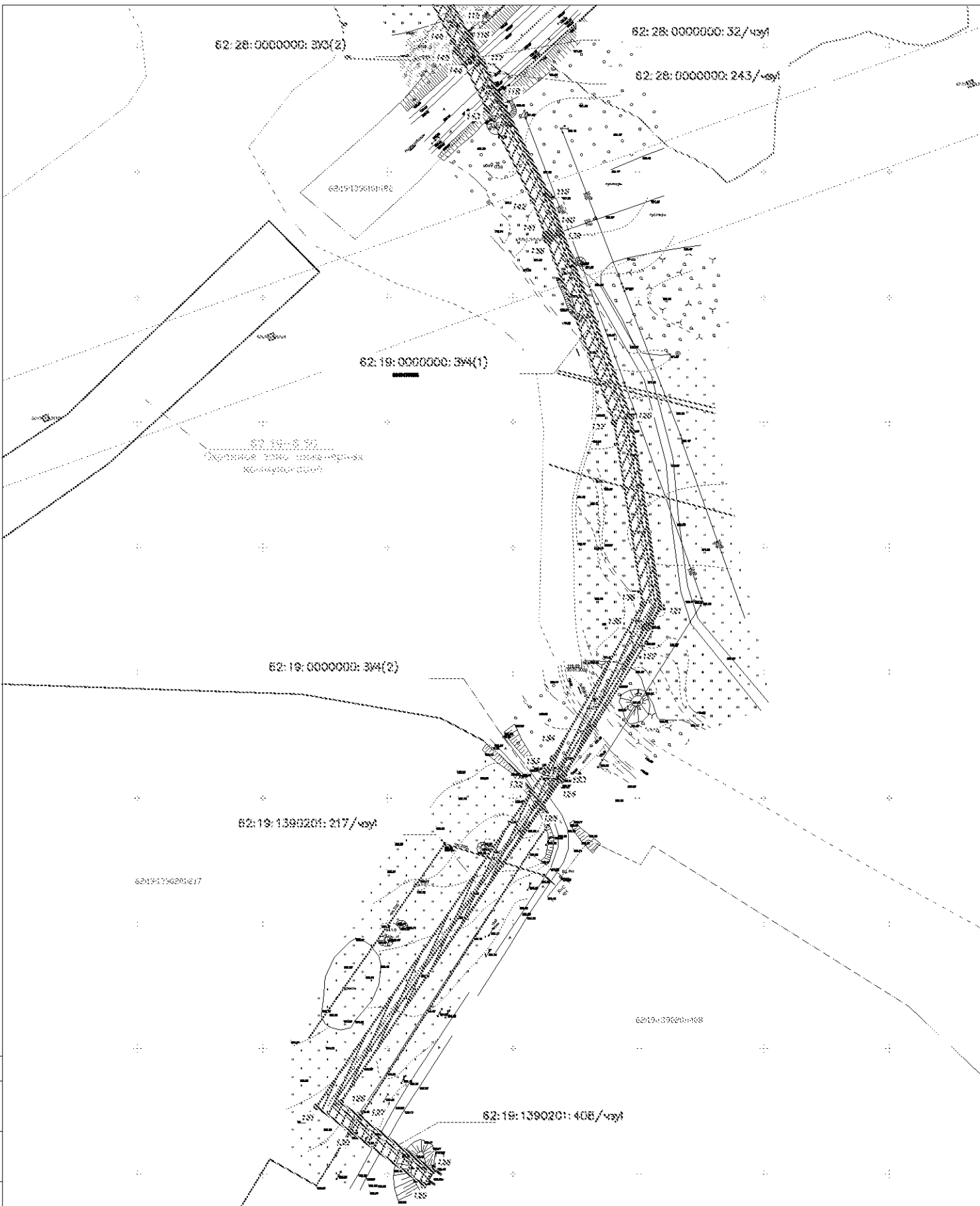
62:28:0000000:393(2)

Исходные обозначения:

- Территория планируемого размещения линейных объектов – объектов инженерной инфраструктуры канализационной сети по ул.Пасечная, ул.Трудовая
- Территория планируемого размещения линейных объектов – объектов инженерной инфраструктуры канализационной сети от ГНС до приемной камеры очистных сооружений
- Красные линии
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- Границы образования земельных участков, частей земельных участков
- Границы кадастровых кварталов
- Границы кадастровых зон, сведения о которых собраны в ЕГРН
- Границы «Сколково»
- Обозначение образцового земельного участка
- Обозначение образцовой части земельного участка
- Обозначение характерной точки границы

<b>19/247.1-РАВП-ПМТ-41</b>					
Реконструкция канализационной сети по ул.Пасечная, ул.Трудовая, от ГНС до приемной камеры очистных сооружений в «Сколково» Рязанской области					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Изм.	Подпись	Дата
Разработ.	Куркин				03.2020
Исполнитель	Борзин				03.2020
ГВП	Самозащита				03.2020
Проект инженерии территории. Основная (утилитарная) часть.			Сетка	Лист	Листов
Чертеж инженерии территории. М 1:500			П	4	5
ООО "Институт "РАВИ" 2020					

Создано	
Внесено	
Проверено	
Изм. №	



<b>19/247.1-РАВП-ПМТ-Ч1</b>					
Реконструкция канализационной сети по ул.Пасечная, ул.Трудовая, от ГИС до приемной камеры очистных сооружений в а.Скопине Рязанской области					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Изм.	Подпись	Дата
Разр.	Коржик				63.28.20
Проект инженерии территории. Основная (уборочно-защитная) часть.					
			Сетка	Лист	Листов
			П	5	5
Чертеж инженерии территории. М 1:800					
Исполнитель	Борисов				63.28.20
ГВП	Самозащиты				63.28.20
				ООО "Институт "РАВИ" 2020	

Составлено  
 Взяк шифр №  
 Проверка и дата  
 Инв. № табл.