



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2020 г.

№ 301-п

О внесении изменений в постановление главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.10.2015 № 4-п «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие градостроительной деятельности на территории Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 16.05.2016 № 4-п, от 14.03.2017 № 2-п, от 10.04.2017 № 5-п, от 18.08.2017 № 7-п, от 10.01.2018 № 1-п, от 20.03.2018 № 3-п, от 24.09.2018 № 6-п, от 11.10.2018 № 8-п, от 26.12.2018 № 13-п, от 05.09.2019 № 144-п, от 05.11.2019 № 321-п)

В соответствии с Постановлением Правительства Рязанской области от 08.06.2011 № 145 «Об утверждении положения о порядке разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Рязанской области» главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменения в постановление главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.10.2015 № 4-п «Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие градостроительной деятельности на территории Рязанской области», изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

И.о. начальника

Д.В. Васильченко

Приложение
к постановлению
главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области

20 октября 2020 г. № 701-п

«Приложение
к постановлению
главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области
от 21 октября 2015 г. № 4-п

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
"РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА
ТЕРРИТОРИИ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Паспорт ведомственной целевой программы

Наименование ведомственной целевой программы	«Развитие градостроительной деятельности на территории Рязанской области» (далее – Программа)
Наименование субъекта бюджетного планирования	Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области (далее - Главархитектура Рязанской области)
Исполнители Программы	Главархитектура Рязанской области; государственное автономное учреждение Рязанской области «Центр государственной экспертизы в строительстве Рязанской области»; государственное казенное учреждение Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»
Цель Программы	Обеспечение устойчивого развития территорий и создание благоприятных условий жизнедеятельности человека на основе территориального планирования и градостроительного зонирования
Сроки реализации Программы	2016-2023 годы
Объемы финансирования Программы: всего, в том числе по годам реализации	Объемы финансирования составляют: 668731,98688 тыс. руб., в том числе: 2016 год – 33466,54693 тыс. руб.; 2017 год – 33426,04576 тыс. руб.; 2018 год – 34106,90701 тыс. руб.; 2019 год – 93502,67156 тыс. руб.; 2020 год – 116077,98923 тыс. руб.; 2021 год – 116898,26855 тыс. руб.; 2022 год – 120626,77892 тыс. руб.; 2023 год - 120626,77892 тыс. руб.

1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы

Обеспечение устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования является одним из приоритетов государственной политики при осуществлении градостроительной деятельности на территории Рязанской области.

В Рязанской области создана система документов территориального планирования различного уровня:

- Схема территориального планирования Рязанской области;
- Схемы территориального планирования муниципальных районов;
- Генеральные планы городских округов;
- Генеральные планы городских поселений;
- Генеральные планы сельских поселений.

В целях реализации планов градостроительного развития территорий необходимо создание цифровых топографических планов на территории, подлежащие градостроительному освоению, и подготовка проектов по градостроительному развитию и обустройству территории.

Градостроительным кодексом Российской Федерации установлено обеспечение градостроительной деятельности на региональном уровне – созданием и эксплуатацией государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД). Цель внедрения ГИСОГД заключается в обеспечении заинтересованных лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности. Наличие ИСОГД регионального уровня в электронном виде также является показателем, характеризующим степень достижения результата в части повышения уровня развития онлайн-сервисов в сфере строительства, предусмотренного целевой моделью «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование». В соответствии с целевой моделью необходимо разработать и внедрить ИСОГД в электронной форме.

Проектная документация на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства и инженерно-транспортной инфраструктуры, а также результаты инженерных изысканий в соответствии с градостроительным законодательством подлежат государственной экспертизе.

Государственная экспертиза проектной документации является основным инструментом контроля качества проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства и инженерно-транспортной инфраструктуры.

Срок проведения государственной экспертизы проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» составляет 60 календарных дней. Сокращение сроков проведения государственной экспертизы проектной документации на строительство объектов приводит к сокращению издержек инвесторов при строительстве объектов и сокращению общей стоимости строительства.

В целях сокращения срока проведения государственной экспертизы и получения положительных заключений в рабочем порядке в ходе проведения экспертизы осуществляется взаимодействие с разработчиками проектов и заказчиками по доработке проектной документации и приведение ее в соответствие с требованиями законодательства, технических регламентов и действующих нормативно-технических документов.

Одним из важнейших условий определения стоимости строительства объектов является подготовка расчетных и прогнозных индексов цен на строительную продукцию и ресурсы, применяемые в строительстве на территории Рязанской области.

Сметная стоимость строительства объектов жилищного, общественного назначения, транспортной и инженерной инфраструктуры определяется в соответствии с разработанными поквартальными расчетными индексами, используемыми в строительстве при бюджетном финансировании на территории Рязанской области.

Реализация Программы позволит обеспечить условия для устойчивого градостроительного развития территорий путем создания благоприятных условий жизнедеятельности человека, обеспечения безопасности жилой среды и ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, рационального использования природных ресурсов.

2. Цель, задачи Программы

Целью Программы является обеспечение устойчивого развития территорий и создание благоприятных условий жизнедеятельности человека на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

Для обеспечения достижения поставленной цели необходимо выполнение следующей задачи:

- совершенствование градостроительной деятельности на территории Рязанской области.

3. Сроки реализации Программы

Сроки реализации Программы: 2016 - 2023 годы.

4. Перечень программных мероприятий

№ п/п	Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задачи	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)									
			всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Задача 1. Совершенствование градостроительной деятельности на территории Рязанской области, в том числе:											
1.1	Обеспечение деятельности Главархитектуры Рязанской области	Областной бюджет	178871,54076	26704,54693	26494,51185	28104,16631	20340,43208	18470,46698	19119,01475	19819,20093	19819,20093	
1.2	Обеспечение деятельности ГАУ «Центр государственной экспертизы в строительстве Рязанской области»	Областной бюджет	2015,00080	0	0	0	2015,00000	0	0	0	0	
1.3	Обеспечение деятельности ГКУ «Центр градостроительного развития Рязанской области»	Областной бюджет	459658,47151	0	0	0	62656,53948	97607,52225	97779,25380	106807,57799	100807,57799	
1.4	Разработка документов территориального планирования в целях размещения объектов регионального значения в рамках полномочий определенных законодательством	Областной бюджет	20314,27461	6762,00000	6931,53391	6002,74070	618,00000	0	0	0	0	
1.5	Внедрение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Рязанской области	Областной бюджет	7872,70000	0	0	0	7872,70000	0	0	0	0	
	Итого по Программе		668731,98688	33466,54693	33426,04576	34106,90701	93502,67156	116077,98923	116898,26855	120626,77892	120626,77892	

4	Количество разработанных проектов по градостроительному развитию и обустройству территории и (или) выполненных цифровых топографических планов на территории, подлежащие градостроительному освоению	Ед.	не менее 1	не менее 1	не менее 1	не менее 1	не менее 5	не менее 5	не менее 5	не менее 5
5	Срок предоставления услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка	Календарные дни	-	-	-	не более 20	не более 20	не более 15	не более 15	не более 15
6	Срок получения разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию	Рабочие дни	-	-	-	7	5	5	5	5
7	Наличие государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности регионального уровня в электронном виде	Да/нет	-	-	-	да	да	да	да	да

6. Система управления реализацией Программы

Общее управление реализацией Программы, координацию и контроль ее выполнения осуществляет Главархитектура Рязанской области.

Главархитектура Рязанской области:

- отвечает за реализацию Программы;
- обеспечивает достижение утвержденных значений целевых индикаторов;
- разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнования из областного бюджета для финансирования Программы на очередной финансовый год;
- обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств.

Государственное автономное учреждение Рязанской области «Центр государственной экспертизы в строительстве Рязанской области»:

- обеспечивает достижение утвержденных значений целевых индикаторов № 1, № 2 и № 3;
- предоставляет в Главархитектуру Рязанской области отчет о реализации Программы за отчетный год.

Государственное казенное учреждение Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

- обеспечивает достижение утвержденных значений целевых индикаторов № 4, № 5 и № 6;
- предоставляет в Главархитектуру Рязанской области отчет о реализации Программы за отчетный год.

Главархитектура Рязанской области представляет в министерство промышленности и экономического развития Рязанской области:

- информацию по форме и в сроки, установленные Постановлением Правительства Рязанской области от 01.09.2006 № 220 «О предоставлении квартальной и годовой информации об исполнении государственных программ Рязанской области и ведомственных целевых программ»;

- ежегодно в срок до 10 февраля года, следующего за отчетным, отчет о реализации Программы, содержащий оценку эффективности реализации Программы за отчетный год и пояснительную записку с информацией о ходе реализации Программы за отчетный год, включая информацию о финансовом исполнении Программы, в том числе за счет федеральных средств, описание основных задач, мероприятий, реализованных в отчетном году, сведения о несвоевременном выполнении мероприятий с указанием причин, информацию о достижении целевых индикаторов.

Контроль за реализацией Программы осуществляется Главархитектурой Рязанской области, в ходе проведения которого анализируется информация о выполнении и результатах мероприятий Программы.»