



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27.10.2020 № 24-П

О внесении изменения в постановление министерства
имущественных и земельных отношений Рязанской области
от 14 октября 2015 года № 9-П «Об утверждении ведомственной
целевой программы «Повышение эффективности управления государственным
имуществом Рязанской области»

(в редакции постановлений министерства имущественных и земельных
отношений Рязанской области от 29.03.2016 № 14-П, от 15.07.2016 № 23-П,
от 31.08.2016 № 26-П, от 26.12.2016 № 36-П, от 21.03.2017 № 8-П,
от 25.08.2017 № 25-П, от 17.10.2017 № 34-П, от 26.03.2018 № 6-П,
от 03.05.2018 № 11-П, от 01.06.2018 № 13-П, от 16.07.2018 № 15-П,
от 16.08.2018 № 17-П, от 30.10.2018 № 24-П, от 29.12.2018 № 27-П,
от 22.07.2019 № 28-П, от 10.10.2019 № 36-П, от 30.10.2019 № 37-П,
от 20.12.2019 № 42-П, от 29.06.2020 № 11-П, от 15.09.2020 № 19-П)

В соответствии постановлением Правительства Рязанской области от
08.06.2011 № 145 (ред. от 02.09.2020) «Об утверждении Положения о порядке
разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ
Рязанской области», руководствуясь Положением о министерстве
имущественных и земельных отношений Рязанской области, утвержденным
постановлением Правительства Рязанской области от 11.06.2008 № 98,
министерство имущественных и земельных отношений Рязанской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление министерства имущественных и земельных
отношений Рязанской области от 14 октября 2015 года № 9-П
«Об утверждении ведомственной целевой программы «Повышение
эффективности управления государственным имуществом Рязанской области»
изменение, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к
настоящему постановлению.

Министр



М.А. Майоров



Приложение
к постановлению министерства
имущественных и земельных
отношений Рязанской области
от 10.10.2020 № 14-П

«Приложение
к постановлению министерства
имущественных и земельных
отношений Рязанской области
от 14 октября 2015 № 9-П

**Ведомственная целевая программа
«Повышение эффективности управления государственным имуществом
Рязанской области»**

Паспорт ведомственной целевой программы

Наименование ведомственной целевой программы	«Повышение эффективности управления государственным имуществом Рязанской области» (далее - Программа)
Наименование субъекта бюджетного планирования	министерство имущественных и земельных отношений Рязанской области
Исполнители Программы	министерство имущественных и земельных отношений Рязанской области (далее - Минимущество); государственное казенное учреждение Рязанской области «Центр закупок Рязанской области»; государственное бюджетное учреждение Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки»
Цель Программы	Совершенствование системы управления государственным имуществом Рязанской области
Сроки реализации Программы	2016 - 2023 годы
Объемы финансирования Программы: всего, в том числе по годам реализации	Общий объем расходов областного бюджета на реализацию программы составляет 1455093,82464 тыс. руб., в том числе: 2016 год - 99039,35312 тыс. руб.; 2017 год - 124907,86305 тыс. руб.; 2018 год - 212626,58406 тыс. руб.; 2019 год - 249055,01193 тыс. руб.; 2020 год - 312423,13482 тыс. руб.; 2021 год - 147865,95242 тыс. руб.; 2022 год - 154587,96262 тыс. руб.; 2023 год - 154587,96262 тыс. руб.

**1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется
путем реализации Программы**

Управление и распоряжение государственной собственностью Рязанской области является неотъемлемой частью деятельности Минимущества. Ведомственная целевая программа «Повышение эффективности управления государственным имуществом Рязанской области» направлена на обеспечение эффективности использования объектов, находящихся в собственности Рязанской области, вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого государственного имущества, а также оптимизацию структуры и состава данного имущества, в том числе расширение перечня государственного имущества Рязанской области, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

От грамотного и рационального использования имущества зависят доходы от его использования и затраты на его содержание.

Вместе с тем реализация мероприятий, направленных на повышение эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Рязанской области, экономии бюджетных средств, направляемых на осуществление закупок товаров (работ, услуг) для заказчиков Рязанской области, сопряжена с определенными проблемами:

- наличие имущества Рязанской области, не связанного с выполнением функций органов государственной власти Рязанской области;
- отсутствие регистрации права собственности на объекты недвижимости, включая земельные участки;
- необходимость централизованного осуществления закупок товаров, работ, услуг для заказчиков Рязанской области.

Наличие имущества Рязанской области, не связанного с выполнением функций органов государственной власти Рязанской области, обуславливается изменениями законодательства, влекущими за собой необходимость передачи имущества между различными уровнями власти.

Проблема отсутствия регистрации права собственности на объекты недвижимости вызвана необходимостью осуществления значительных затрат на проведение кадастровых и межевых работ, без осуществления которых регистрация права собственности невозможна.

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства является также одним из важных направлений деятельности Минимущества.

Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» предусматривает утверждение органами государственной власти перечней имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства в целях оказания им имущественной поддержки.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р утверждена Целевая модель «Поддержка малого и среднего предпринимательства», которая устанавливает целевые значения показателей по направлению имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства до конца 2021 года, включая ежегодное увеличение на 10% количества объектов в перечне государственного имущества Рязанской области, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Одним из важных вопросов, затрагивающих сферу управления объектами недвижимости, является определение их кадастровой стоимости. В целях совершенствования механизма государственной кадастровой оценки принят Федеральный закон от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». В соответствии с данным законом на уровне субъекта Российской Федерации предусматривается создание бюджетного учреждения, наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости.

Распоряжением Правительства Рязанской области от 01.08.2017 № 337-р в Рязанской области создано государственное бюджетное учреждение Рязанской области «Центр государственной кадастровой оценки», наделенное полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Рязанской области.

Одним из актуальных вопросов в сфере закупок товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных нужд является построение эффективной закупочной системы. Централизованное осуществление закупок товаров (работ, услуг) обеспечивает надлежащий контроль в закупочной сфере деятельности и позволяет экономить бюджетные средства.

Распоряжением Правительства Рязанской области от 07.12.2015 № 584-р создано государственное казенное учреждение Рязанской области «Центр закупок Рязанской области».

Целесообразность и необходимость решения указанных проблем программно-целевым методом на ведомственном уровне обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий по организации управления государственным имуществом Рязанской области.

2. Цель, задачи Программы

Целью Программы является совершенствование системы управления государственным имуществом Рязанской области.

Для обеспечения достижения поставленной цели необходимо выполнение следующих задач:

- оптимизация структуры и состава государственного имущества Рязанской области, в том числе расширение перечня государственного имущества Рязанской области, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- централизация осуществления закупок товаров (работ, услуг) для заказчиков Рязанской области путем использования конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

- определение кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Рязанской области;

- обеспечение осуществления органами местного самоуправления отдельного государственного полномочия по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма отдельным категориям граждан.

3. Сроки реализации Программы

Сроки реализации Программы: 2016 - 2023 годы.

	(административных) учреждений)	379 479,60931	28 703,32419	39 037,11700	40 684,89436	49 360,85071	53 458,09258	54 943,22369	56 646,09739	56 646,09739
2.1	Областной бюджет	379 479,60931	28 703,32419	39 037,11700	40 684,89436	49 360,85071	53 458,09258	54 943,22369	56 646,09739	56 646,09739
2.1	«Централизация государственной закупки товаров (работ, услуг) для нужд Калининградской области путем выявления конкурентных способов определения поставщика (ценовых, исполнительных), в том числе.	379 479,60931	28 703,32419	39 037,11700	40 684,89436	49 360,85071	53 458,09258	54 943,22369	56 646,09739	56 646,09739
3.1	Областной бюджет	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Проведение государственной капитальной оценки объектов недвижимости по территории Калининградской области, в том числе.	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	Областной бюджет	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722
3.1	«Обеспечение осуществления органами местного самоуправления областного государственного	235 429,67803	0,00000	12 137,30000	37589,24226	45 780,88630	46 906,83503	43 304,40185	46 507,70722	46 507,70722

<p>подпрограмма по предоставлению жилищных помещений по договорам социального найма отдельным категориям граждан, в том числе:</p>	<p>Областной бюджет</p>	<p>59,17850</p>	<p>0,00000</p>	<p>0,00000</p>	<p>0,00000</p>	<p>59,17850</p>	<p>0,00000</p>	<p>0,00000</p>	<p>0,00000</p>	<p>0,00000</p>	<p>0,00000</p>
<p>4.1</p>	<p>Президентские Шеломовскому сельскому поселению Смоленского муниципального района Рязанской области субвенция из областного бюджета на осуществление отдельного государственного задания по предоставлению жилищных помещений по договорам социального найма отдельным категориям граждан</p>	<p>1 455 080 82464</p>	<p>99 039,35312</p>	<p>124 907,86305</p>	<p>212 626,58406</p>	<p>249 055,01193</p>	<p>312 423,13482</p>	<p>147 865,95242</p>	<p>154 587,96262</p>	<p>154 587,9626</p>	<p>154 587,9626</p>

5. Целевые индикаторы Программы

№ № п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Задача 1 «Оптимизация структуры и состава государственного имущества Рязанской области, в том числе расширение перечня государственного имущества Рязанской области, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»									
1	Доля неиспользуемых объектов недвижимости, находящихся в собственности Рязанской области (за исключением земельных участков), от общего количества объектов недвижимости, находящихся в собственности Рязанской области (за исключением земельных участков)	%	не более 7	не более 6	не более 5	не более 4	не более 5	не более 4	не более 3	не более 3
2	Приобретение объектов недвижимости в государственную собственность для государственных нужд	ед.	-	-	2	2	1	-	-	-
3	Площадь обрабатываемых сельскохозяйственных угодий	тыс. га	-	-	-	1779,1	-	-	-	-
4	Приобретение в собственность Рязанской области земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в рамках реализации преимущественного права	га	-	-	-	-	4148	-	-	-
5	Количество земельных участков, в отношении которых осуществлена государственная регистрация права собственности Рязанской области для дальнейшего вовлечения указанных земельных участков в хозяйственный оборот	ед.	50	50	55	60	300	50	50	50
6	Обеспечение выполнения решений Правительства Рязанской области по проведению государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Рязанской области	%	не менее 100	-	-	-	-	-	-	-

7	Увеличение количества объектов в перечне государственного имущества Рязанской области, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	%	-	-	-	10	10	10	10	10
	Задача 2 «Централизация осуществления закупок товаров (работ, услуг) для заказчиков Рязанской области путем использования конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»									
1	Экономия бюджетных средств путем централизации осуществления закупок товаров (работ, услуг) для заказчиков Рязанской области	%	не менее 7	не менее 7	не менее 8	не менее 8	не менее 8	не менее 8,25	не менее 8,25	не менее 8,25
	Задача 3 «Проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Рязанской области»									
1	Обеспечение выполнения решений Минимущества о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Рязанской области	%	-	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100
	Задача 4 «Обеспечение осуществления органами местного самоуправления отдельного государственного полномочия по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма отдельным категориям граждан»									
1	Доля граждан, обеспеченных жилыми помещениями по договорам социального найма, от общего количества граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в соответствии с законом Рязанской области от 10.08.2020 № 48-ОЗ	%	-	-	-	-	100	-	-	-

6. Система управления реализацией Программы

Общее управление реализацией Программы, координацию и контроль за ее выполнением осуществляет Минимущество.

Минимущество:

- отвечает за реализацию Программы;
- разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнования из областного бюджета для финансирования Программы на очередной финансовый год;
- обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств.

Реализация мероприятия 1.3 «Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)» задачи 1 раздела 4. «Перечень программных мероприятий ведомственной целевой программы «Повышение эффективности управления государственным имуществом Рязанской области» осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Рязанской области от 03.12.2014 № 352 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий некоммерческим организациям, учредителем которых является Рязанская область, в целях формирования имущества на основе единовременных поступлений (взносов)».

Минимущество представляет в министерство промышленности и экономического развития Рязанской области:

- информацию по форме и в сроки, установленные Постановлением Правительства Рязанской области от 01.09.2006 № 220 «О предоставлении квартальной и годовой информации об исполнении государственных программ Рязанской области и ведомственных целевых программ»;

- ежегодно в срок до 10 февраля года, следующего за отчетным, отчет о реализации Программы, содержащий:

- а) оценку эффективности реализации Программы за отчетный год;
- б) пояснительную записку с информацией о ходе реализации Программы за отчетный год, включая информацию о финансовом исполнении Программы, в том числе за счет федеральных средств, описание основных задач, мероприятий, реализованных в отчетном году, сведения о несвоевременном выполнении мероприятий с указанием причин, информацию о достижении целевых индикаторов.

Контроль результативности Программы выполняется Минимуществом, в ходе проведения которого собирается и анализируется информация о результатах Программы.».