



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«17» ноября 2020 г.

№ 804-11

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги: от автодороги «Киндяково - Малинки - Ивановское» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское - 2 Михайловского района Рязанской области»

На основании заключения о результатах общественных обсуждений от 23.10.2020, руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги: от автодороги «Киндяково - Малинки - Ивановское» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское - 2 Михайловского района Рязанской области» согласно приложению на электронном носителе (CD-диск) к настоящему постановлению (далее – проект планировки территории и проект межевания территории).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденных проекта планировки территории

и проекта межевания территории на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области:

1) обеспечить направление настоящего постановления для размещения на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение двух дней со дня его издания;

3) обеспечить направление настоящего постановления в Министерство юстиции Российской Федерации для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации в течение семи дней со дня размещения на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. начальника



Д.В. Васильченко

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области

от 27 ноября 2020 г. № 807-п

Проект планировки территории и проект межевания территории
по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги:
от автодороги «Киндяково – Малинки – Ивановково» к зданию коровника
4-х рядного у с. Покровское - 2 Михайловского района Рязанской области»

1. Проект планировки территории по объекту: «Строительство
подъездной автомобильной дороги: от автодороги «Киндяково – Малинки –
Ивановково» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское - 2
Михайловского района Рязанской области»

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых
для размещения линейных объектов

Основное назначение линейного объекта – обеспечение транспортной связи для вывоза сельхозпродукции и обеспечение жизнедеятельности молочно-товарной фермы.

Наименование - «Строительство подъездной автомобильной дороги: от автодороги «Киндяково-Малинки-Ивановково» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское-2 Михайловского района Рязанской области».

По назначению автомобильная дорога планируется как местная, и служит для обеспечения надежной, круглогодичной транспортной связи с существующей сетью дорог общего пользования.

Начальный пункт линейного объекта – ПК0+00 Д1 примыкание к автодороге «Киндяково – Малинки - Ивановково (61 ОП РЗ 61К-068) на 8+310 эксплуатационном км в Михайловском районе Рязанской области.

Конечный пункт линейного объекта – ПК6+41 у здания коровника 4-х рядного у с. Покровское-2 Михайловского района Рязанской области.

Технические параметры автомобильной дороги планируются IV-А-п категории в соответствии с СП 243.132600.2015. Все проектные решения, выполнение с учетом требований СП 243.1326000.2015, РНГП 2.10-2010, ОДМ 218.2.017-2011.

Тип дорожной одежды:

- облегченный, асфальтобетон, расчетная нагрузка 100 кН.

Технико-экономические характеристики проектируемого линейного объекта.

Таблица № 1.

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Вид работ		Новое строительство
2	Категория автомобильной дороги		IV-А-п
3	Строительная длина	км	0,641
4	Расчетная скорость	км/ч	60
5	Ширина проезжей части	м	6,0
6	Ширина укрепительной полосы	м	0,25
7	Ширина обочин, м	м	1,5
8	Число полос движения	шт	2
9	Тип дорожной одежды автомобильной дороги (участка), вид покрытия		Облегченный, а/бетон
10	Расчетные нагрузки		
	- искусственные сооружения		A14,H14
	- дорожная одежда	кНм	100
11	Минимальный радиус кривых в плане		-
12	Минимальный радиус кривых в профиле	м	
	вогнутый	м	1500
	выпуклый	м	1800
13	Площадь покрытия	м ²	3989
14	Водопрпускные трубы Д=0,5 м	шт	1
15	Водопрпускные трубы Д=0,8 м	шт	1

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Участок под строительство автомобильной дороги расположен на землях Голдинского сельского поселения Михайловского муниципального района Рязанской области.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	379234.60	1281317.14
2	379222.65	1281345.66
3	379139.28	1281412.67
4	379087.05	1281433.19
5	378995.37	1281426.50
6	378851.90	1281360.42
7	378685.65	1281286.81
8	378678.16	1281308.60
9	378824.96	1281381.35
10	378812.80	1281407.23
11	378821.85	1281411.48
12	378834.08	1281385.46
13	378985.65	1281457.32
14	379003.20	1281481.89
15	379011.53	1281485.70
16	379050.16	1281464.83
17	379093.87	1281461.65
18	379154.10	1281431.31
19	379234.21	1281364.99
20	379267.15	1281352.89

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Трасса проектируемого линейного объекта пересекает следующие существующие инженерные коммуникации:

- ПК0+12
- ЛЭП 6 пр. 10 кВт;

Пересечение данных инженерных коммуникаций запроектировано без переустройства по согласованию с собственниками инженерных коммуникаций.

Генеральным планом Голдинского сельского поселения Михайловского муниципального района Рязанской области размещение линейных объектов местного значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент подготовки проекта планировки территории, территория размещения линейных объектов свободна от существующих и строящихся объектов капитального строительства.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства отсутствует.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В соответствии с письмом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Рязанской области от 23.04.2020 № ДЗ/33-1175 на земельных участках проектируемого объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Данный земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Учитывая, что работы не предполагают проведение земляных работ по выемке минерального грунта (строительство на насыпном грунте), Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Рязанской области (далее – Инспекция) считает нецелесообразным проведение государственной историко-культурной экспертизы данного земельного участка.

В соответствии со ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения

обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в Инспекцию.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ, «Об охране окружающей природной среды», Федерального закона от 4.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли. Земельные участки приводятся в пригодное для использования состояние в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ. Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах территории отвода.

Мероприятия по охране атмосферы.

Воздействие на атмосферный воздух в период капитального строительства происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники;
- при проведении сварочных работ;
- при газовой резке металла;
- при нанесении лакокрасочных материалов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ.

К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС; обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 - 15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;
- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;
- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключая попадание летучих компонентов в окружающую среду;
- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Мероприятия по снижению воздействия на растительный и животный мир.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;

- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;
- соблюдение правил пожарной безопасности;
- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, инженерно-технических работников и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Мероприятия по рекультивации нарушаемых земель.

Отвод территории для размещения временного хозяйства и зоны производства работ необходимо оформить до начала производства строительно-монтажных работ. При производстве работ не допускается:

- захламливание территории строительными материалами, отходами и мусором, загрязнение токсичными веществами;
- вылив и утечки горюче-смазочных материалов;
- проезд транспортных средств по произвольным, не установленным маршрутам.

После окончания строительно-монтажных работ на землях производится рекультивация. Техническая рекультивация выступает в качестве заключительного этапа строительства.

Биологическая рекультивация проводится в теплое время года, после схода снежного покрова. По окончании капитального строительства до начала проведения рекультивации осуществляются систематические наблюдения и проверка соответствия выполняемых работ требованиям проекта и нормативных документов.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Автомобильная дорога - не имеет конструктивных решений и технологических процессов, обладающих пожарной опасностью.

В соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров

включительно;

- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров - при высоте здания более 46,0 метров.

Проектом планировки территории предусмотрены проезды шириной 6,0 м.

Предусмотренные настоящим проектом планировки параметры автодороги, выполняющие, в том числе противопожарные функции, удовлетворяют вышеуказанным требованиям.

Чертеж красных линий с указанием границ зон планируемого размещения газопровода М1:2000 приведен в приложении № 1.

2. Проект межевания территории по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги: от автодороги «Киндяково – Малинки – Иваново» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское - 2 Михайловского района Рязанской области»

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Границы территории разработки проекта межевания проведены по границе зоны планируемого размещения линейных объектов.

В период подготовки проекта межевания на рассматриваемой территории сформированы существующие земельные участки, сведения об основных характеристиках представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

№ по экспликации	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка кв.м	Категория земель	Разрешённое использование	Существующие (фактическое) использование
1	2	3	4	5	6
1	62:08:0045909:106	288000	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Сельскохозяйственное производство
2	62:08:0045909:1	16800	-	-	-
3	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0043101	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенного пункта
4	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0045909	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Сельскохозяйственное производство

В соответствии с проектом межевания территории земельный участок №1 образован для размещения элементов поперечного профиля автодороги. От существующих земельных участков и территории, не разграниченной муниципальной собственности изымаются части территории, площади которых представлены в таблице №2.

Экспликация земельных участков, попадающих в границы образуемых земельных участков.

Таблица № 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Площадь земельного участка, попадающая в границы образуемых земельных участков, кв.м;
1	2	3	4
1	62:08:0045909:106	288000	6246
2	62:08:0045909:1	16800	5650
3	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0043101	-	4860
4	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0045909	-	1984

Размер и конфигурация земельных участков для размещения объектов инженерной инфраструктуры определены с учетом нормативных документов, в соответствии с предложениями проекта планировки территории по организации движения транспорта, развитию инженерной инфраструктуры, красных линий, с учётом обеспечения требований по эксплуатации данных планируемых объектов, обеспечения выполнения земельного законодательства Российской Федерации, в части возможности подхода и подъезда к данным объектам, с учётом рационального использования территории разработки проекта межевания, а также с учётом обеспечения соблюдения противопожарных и санитарных норм.

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ разработки проекта планировки, планируемых (устанавливаемых) красных линий,

границ существующих земельных участков, внесенных в единый государственный реестр недвижимости, а также с учётом существующего землепользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования

Таблица № 3

Номер образуемого з/у (условный номер)	Часть з/у (условный номер)	Площадь з/у согласно ПМТ, м ²	Площадь частей з/у согласно ПМТ, м ²	Способ образования
1	1.1	18740	6246	Образуется в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 62:08:0045909:106
	1.2		5650	Образуется в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 62:08:0045909:1
	1.3		4860	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0043101
	1.4		1984	Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0045909

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятию для государственных или муниципальных нужд

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с строительством, реконструкцией объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения, в том числе автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения, при отсутствии других возможных

вариантов строительства, реконструкции этих объектов.

В границах разработки проекта межевания территории образован 1 земельный участок с установленным видом разрешенного использования – размещение автомобильных дорог, код 7.2.1. Для обеспечения установления границ образованного земельного участка в установленном законодательством порядке и для обеспечения соблюдения норм земельного законодательства, существующие земельные участки, зарегистрированные в едином государственном реестре недвижимости и указанные на чертеже межевания и таблице № 1, подлежат изменению, а на основе утвержденного проекта межевания необходимо подготовить межевые планы и иную соответствующую землеустроительную документацию, необходимые для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

На планируемой территории предполагается расположить подъездную автомобильную дорогу.

В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков, для всех образуемых участков, проектом межевания, установлен вид разрешенного использования – размещение автомобильных дорог, код 7.2.1.

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В границах образуемых земельных участков отсутствуют лесные участки. Подраздел не разрабатывается.

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы земельных участков привязаны к координатной геодезической сети в местной системе координат МСК – 62 и отображены на прилагаемом чертеже межевания территории.

Сведения образуемым земельным участкам представлены в таблице №4.

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект

Таблица № 4

Номер образуемого з/у (условный номер)	Часть з/у (условный номер)	Номера поворотных точек границ частей образуемых земельных участков	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков	Способ образования
1	1.1	2-6; 21-26	1-20	Образуется в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 62:08:0045909:106
	1.2	28-33; 22-26; 2; 1; 27; 19; 18		Образуется в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 62:08:0045909:1
	1.3	28-34; 9-17		Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0043101
	1.4	21; 22; 33; 34; 8;7		Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62:08:0045909

Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков отображены на графическом материале М 1:2000 «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ земельных участков приведены в таблице № 5.

Перечень координат характерных точек

Таблица № 5

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	379234.60	1281317.14
2	379222.65	1281345.66
3	379139.28	1281412.67
4	379087.05	1281433.19
5	378995.37	1281426.50
6	378851.90	1281360.42
7	378685.65	1281286.81

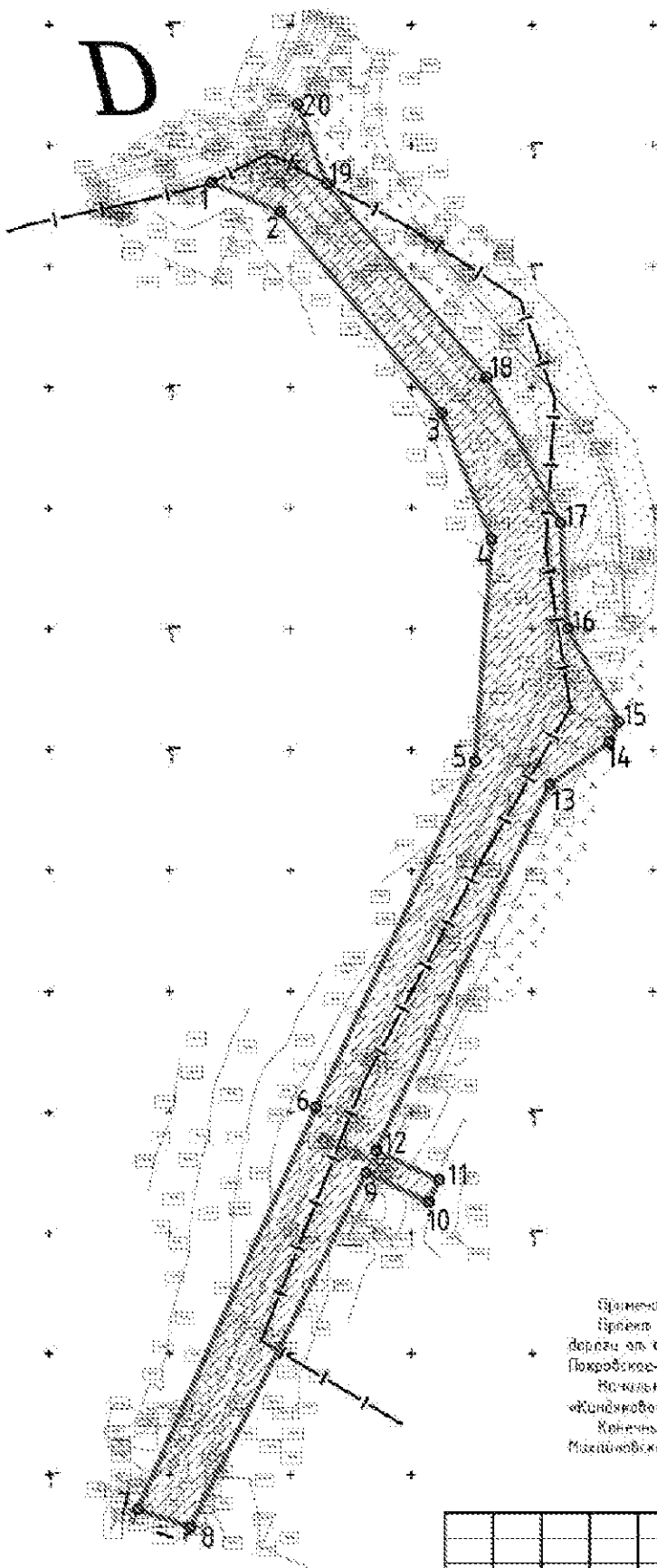
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
8	378678.16	1281308.60
9	378824.96	1281381.35
10	378812.80	1281407.23
11	378821.85	1281411.48
12	378834.08	1281385.46
13	378985.65	1281457.32
14	379003.20	1281481.89
15	379011.53	1281485.70
16	379050.16	1281464.83
17	379093.87	1281461.65
18	379154.10	1281431.31
19	379234.21	1281364.99
20	379267.15	1281352.89
21	378755.39	1281317.68
22	378755.39	1281326.60
23	379031.05	1281454.68
24	379055.78	1281456.46
25	379106.35	1281449.27
26	379224.95	1281353.47
27	379246.80	1281341.12
28	379103.29	1281456.91
29	379082.98	1281455.70
30	379017.23	1281465.80
31	378952.34	1281428.08
32	378862.15	1281380.25
33	378755.39	1281337.88
34	378751.28	1281344.83

Чертеж межевания территории М1:2000 приведен в приложении № 2 к проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги: от автодороги «Киндяково – Малинки – Иваново» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское - 2 Михайловского района Рязанской области»

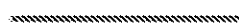



Приложение №1
к проекту планировки территории и проекту
межевания территории по объекту:
«Строительство подъездной автомобильной
дороги от автодороги «Киндяково - Малинки -
Иваньково» к зданию коровника 4-х рядного
у с. Покровское - 2 Михайловского района
Рязанской области»

Ведомость координат характерных точки
границы размещения линейного объекта
(Красная линия)

Номер	X	Y
1	379234.60	1281317.14
2	379222.65	1281349.66
3	379139.28	1281412.67
4	379087.05	1281433.19
5	378995.37	1281426.50
6	378851.90	1281360.42
7	378685.65	1281286.81
8	378678.16	1281308.60
9	378824.96	1281381.35
10	378812.80	1281407.23
11	378821.85	1281411.48
12	378834.08	1281385.46
13	378985.65	1281457.32
14	379003.20	1281481.89
15	379011.53	1281489.70
16	379050.16	1281464.83
17	379093.87	1281461.65
18	379154.10	1281431.31
19	379234.21	1281364.99
20	379267.15	1281352.89



Следовые обозначения:

-  Граница территории, в пределах которой осуществляется подготовка проекта планировки территории с устанавливаемой красной линией
-  Граница населенного пункта с. Покровское-2
-  Зона размещения линейного объекта
-  Характерные точки: границы размещения линейного объекта

Примечание:
Проект планировки территории разработан для размещения подъездной автомобильной
дороги от автодороги «Киндяково-Малинки-Иваньково» к зданию коровника 4-х рядного у с.
Покровское-2 Михайловского района Рязанской области.
Начальный пункт линейного объекта - ПК0+00 Д1 (примыкание к
«Киндяково-Малинки-Иваньково» (64 ОП РЗ 61К-068).
Конечный пункт линейного объекта - здание коровника 4-х рядного у с. Покровское-2
Михайловского района Рязанской области.

					20/11-РАУ/С-0117			
					«Строительство подъездной автомобильной дороги от автодороги «Киндяково-Малинки-Иваньково» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское-2 Михайловского района Рязанской области»			
Имя	Роль	Долг	И.Ф.О.	Подпись	Дата	Этадия	Лист	Листов
Разработ.		Скворцова				Проект планировки территории		
Исполнитель (ИП)		Будкина Пургина				Чертеж красных линий. Чертеж границы зон планируемого размещения линейного объекта. М1:2000		
						ООО "Институт "РАИТ" 2020		

Приложение №2
к проекту планировки территории и проекту межевания территории по объекту:
«Строительство подъездной автомобильной дороги от автодороги «Княжково - Малитки - Квашково» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское - 2 Михайловского района Рязанской области»

Видимость координат характерных точек образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги

Видимость координат характерных точек образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.1

Номер	X	Y
1	379234.65	1281317.14
2	379232.65	1281345.66
3	379139.28	1281412.57
4	379087.05	1281431.19
5	378985.37	1281426.50
6	378851.90	1281368.42
7	378685.65	1281286.81
8	378678.16	1281308.60
9	378624.96	1281361.35
10	378612.80	1281407.73
11	378621.85	1281411.48
12	378634.08	1281385.46
13	378985.65	1281457.32
14	379003.20	1281481.89
15	379011.53	1281485.70
16	379059.16	1281484.83
17	379093.87	1281461.65
18	379154.10	1281431.31
19	379234.21	1281356.99
20	379267.15	1281352.89

Номер	X	Y
1	379222.65	1281345.66
2	378139.28	1281412.57
3	378087.05	1281431.19
4	378995.37	1281426.50
5	378861.90	1281368.42
6	378755.39	1281317.68
7	378755.39	1281326.60
8	379083.65	1281454.69
9	379093.79	1281456.36
10	379106.35	1281449.27
11	378924.65	1281383.47

Видимость координат характерных точек образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.2

Номер	X	Y
28	379101.29	1281456.94
29	379062.96	1281453.70
30	379172.23	1281365.90
31	379052.34	1281429.68
32	378862.16	1281386.73
33	378156.39	1281317.88
34	378755.39	1281326.60
35	379031.85	1281484.58
36	379055.76	1281456.46
37	379106.35	1281449.27
38	379274.55	1281353.47
39	379232.65	1281345.66
40	379234.60	1281317.14
41	379246.80	1281341.12
42	379234.21	1281356.99
43	379154.10	1281431.31

Видимость координат характерных точек образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.4

Номер	X	Y
21	378755.39	1281317.68
22	378755.39	1281326.60
23	378755.39	1281332.88
24	378751.38	1281444.33
25	1281306.60	378678.16
26	378685.65	1281286.81

Видимость координат характерных точек образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.3

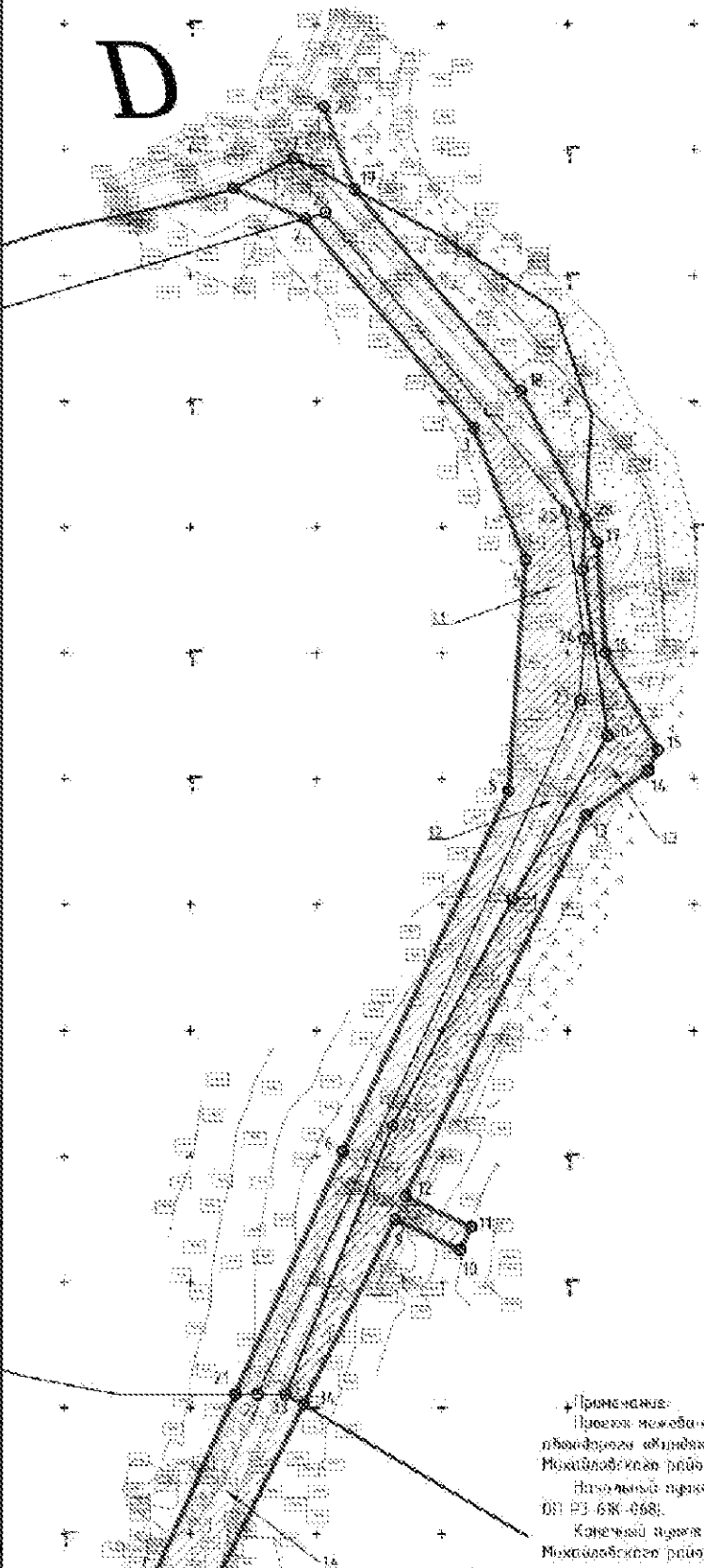
Номер	X	Y
28	379109.26	1281456.94
29	379082.96	1281453.70
30	379017.23	1281485.80
31	378952.34	1281429.68
32	378862.16	1281386.73
33	378755.39	1281332.88
34	378751.38	1281394.83
35	378624.89	1281381.35
36	378612.80	1281407.73
37	378621.85	1281411.48
38	1281385.46	378634.08
39	378985.65	1281457.32
40	379003.20	1281481.89
41	379011.53	1281485.70
42	379059.16	1281484.83
43	379093.87	1281461.65

Числовые обозначения:

- Граница образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги
- Граница ЗЗ (ЗПН)
- Границы населенного пункта с. Покровское 2.

- Зона размещения части образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.1 (ЗЗ: 62.08.0045909.106)
- Зона размещения части образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.2 (ЗЗ: 62.08.0045909.11)
- Зона размещения части образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.3 (Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62.08.004310.1)
- Зона размещения части образцового земельного участка для размещения подъездной автомобильной дороги. Часть 1.4 (Территория неразграниченной государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 62.08.0045909)

Примечания:
1. Проект межевания территории разработан для размещения подъездной автомобильной дороги от автодороги «Княжково - Малитки - Квашково» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское-2 Михайловского района Рязанской области.
2. Назначенный адрес линейного объекта - ПК8-09 ДТ примыкание к автодороге «Княжково - Малитки - Квашково» (61 03 03 68-068).
3. Конечный пункт линейного объекта - здание коровника 4-х рядного у с. Покровское-2 Михайловского района Рязанской области.



					26/11-РАДЛ-ПМУ		
					к проекту планировки территории и проекту межевания территории от автодороги «Княжково - Малитки - Квашково» к зданию коровника 4-х рядного у с. Покровское-2 Михайловского района Рязанской области		
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Севридов						
Проект межевания территории:					Листов	Лист	Листов
Исполнитель (ИП)	Севридов				ООО "Инженерный РАИТ" 2020		
Чертеж межевания территории. М1:2000							