



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15 декабря 2020 г. № 282

Об установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, водоотведение для потребителей федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании постановления Правительства Рязанской области от 02.07.2008 № 121 «Об утверждении положения о главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области», главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области в сфере холодного водоснабжения согласно приложению № 1.

2. Утвердить производственную программу федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области в сфере водоотведения согласно приложению № 2.

3. Установить тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, водоотведение для потребителей федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области согласно приложению № 3.

4. Установить долгосрочные параметры регулирования для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области, в отношении которого тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения, водоотведение устанавливаются с применением метода индексации согласно приложению № 4.

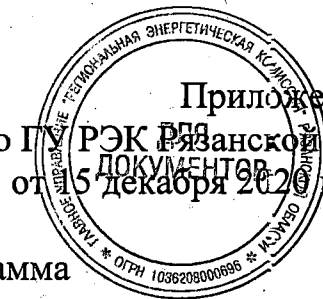
5. Тарифы, установленные пунктом 3 настоящего постановления, действуют с 01 января 2021 года по 31 декабря 2025 года.

Начальник главного управления
«Региональная энергетическая комиссия»
Рязанской области



ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ

Н.И. Семенов



**Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны
Российской Федерации на территории Рязанской области
в сфере холодного водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области
Местонахождение регулируемой организации	390000, г. Рязань, Первомайский проспект, д. 28
Наименование уполномоченного органа	Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области
Местонахождение уполномоченного органа	390013, г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 12
Период реализации производственной программы	2021-2025 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%
1	Мероприятия по программе энергосбережения	2021	8,87			
2	Мероприятия по программе энергосбережения	2022	8,87			
3	Мероприятия по программе энергосбережения	2023	8,87			
4	Мероприятия по программе энергосбережения	2024	8,87			

5	Мероприятия по программе энергосбережения	2025	8,87			
6	Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения	2021	101,76			
7	Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения	2022	105,83			
8	Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения	2023	110,06			
9	Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения	2024	114,47			
10	Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения	2025	119,04			
11	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2021	19,48			
12	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2025	10,49			
13	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2021	8,96			
14	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2022	20,26			
15	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2022	9,32			
16	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2023	21,07			
17	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2023	9,70			
18	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2024	21,91			
19	Техническое обслуживание	2024	10,08			

	системы водоснабжения					
20	Техническое обслуживание системы водоснабжения	2025	22,79			
	Итого		749,57			

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Объем поднятой воды	тыс. куб.м	180,861	180,861	180,861	180,861	180,861
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс. куб.м	180,861	180,861	180,861	180,861	180,861
6	Объем потерь воды	тыс. куб.м	1,841	1,841	1,841	1,841	1,841
7	Отпущено воды, всего	тыс. куб.м	179,020	179,020	179,020	179,020	179,020
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс. куб.м	152,118	152,118	152,118	152,118	152,118
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс. куб.м	26,902	26,902	26,902	26,902	26,902
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.2	населению	тыс. куб.м	25,780	25,780	25,780	25,780	25,780
9.3	бюджетным организациям	тыс. куб.м	0,478	0,478	0,478	0,478	0,478
9.4	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,644	0,644	0,644	0,644	0,644

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	7 211,11	7 443,86	7 691,06	7 949,13	8 218,16

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %
			2021 год	2022 год	2022/2021	2023 год	2023/2022	2024 год	2024/2023	2025 год	2025/2024
1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
2	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
3	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по	%	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0

	результатам производственного контроля качества питьевой воды										
4	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,02	1,02	0,0	1,02	0,0	1,02	0,0	1,02	0,0
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м.	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб. м.	1,90	1,90	0,0	1,90	0,0	1,90	0,0	1,90	0,0

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2019 год)

Наименование показателя	Единицы измерения	2019 год
Объем реализации воды	тыс. куб. м	170,61

Раздел 7. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
1.	-	-	-

Приложение № 2
к постановлению ГУ РЭК Рязанской области
от 15 декабря 2020 г. № 282



**Производственная программа
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны
Российской Федерации на территории Рязанской области
в сфере водоотведения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области
Местонахождение регулируемой организации	390000, г. Рязань, Первомайский проспект, д. 28
Наименование уполномоченного органа	Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области
Местонахождение уполномоченного органа	390013, г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 12
Период реализации производственной программы	2021-2025 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%
1	Текущий ремонт системы водоотведения	2021	91,35			
2	Текущий ремонт системы водоотведения	2025	107,91			
3	Текущий ремонт системы водоотведения	2021	107,91			

4	Текущий ремонт системы водоотведения	2022	91,35			
5	Текущий ремонт системы водоотведения	2022	107,91			
6	Текущий ремонт системы водоотведения	2023	91,35			
7	Текущий ремонт системы водоотведения	2023	107,91			
8	Текущий ремонт системы водоотведения	2024	91,35			
9	Текущий ремонт системы водоотведения	2024	107,91			
10	Текущий ремонт системы водоотведения	2025	91,35			
11	Техническое обслуживание системы водоотведения	2021	13,42			
12	Техническое обслуживание системы водоотведения	2025	6,42			
13	Техническое обслуживание системы водоотведения	2021	6,42			
14	Техническое обслуживание системы водоотведения	2022	13,42			
15	Техническое обслуживание системы водоотведения	2022	6,42			
16	Техническое обслуживание системы водоотведения	2023	13,42			
17	Техническое обслуживание системы водоотведения	2023	6,42			
18	Техническое обслуживание	2024	13,42			

	системы водоотведения					
19	Техническое обслуживание системы водоотведения	2024	6,42			
20	Техническое обслуживание системы водоотведения	2025	13,42			
	Итого		1 095,49			

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс. куб.м	126,730	126,730	126,730	126,730	126,730
2	собственные нужды предприятия	тыс. куб.м	90,319	90,319	90,319	90,319	90,319
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс. куб.м	36,412	36,412	36,412	36,412	36,412
3.1	бюджетным организациям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	населению	тыс. куб.м	35,850	35,850	35,850	35,850	35,850
3.3	прочие потребители	тыс. куб.м	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб.м	142,556	142,556	142,556	142,556	142,556
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс. куб.м	142,556	142,556	142,556	142,556	142,556
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6	Объем сточных вод, пропущенный через водовыпуски, не оснащенные очистными сооружениями	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	4 167,53	4 286,99	4 413,57	4 543,94	4 678,21

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %
			2021 год	2022 год	2022/2021	2023 год	2023/2022	2024 год	2024/2023	2025 год	2025/2024
1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
2	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
3	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м.	0,00	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0
6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м.	0,55	0,55	0,0	0,55	0,0	0,55	0,0	0,55	0,0

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2019 год)

Наименование показателя	Единицы измерения	2019 год
Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. м	139,87

Раздел 7. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
1.	-	-	-

Приложение № 3
к постановлению ГМУ РЭК Рязанской области
от 15 декабря 2020 г. № 282



Тарифы на питьевую воду, водоотведение для потребителей
федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование тарифа	Год	Тариф, руб./куб. м		
1.	Питьевая вода в сфере холодного водоснабжения	Потребители (без НДС)			
		2021	с 01 января 2021 г. по 30 июня 2021 г.	39,60	
			с 01 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г.	40,96	
		2022	с 01 января 2022 г. по 30 июня 2022 г.	40,96	
			с 01 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г.	42,20	
		2023	с 01 января 2023 г. по 30 июня 2023 г.	42,20	
			с 01 июля 2023 г. по 31 декабря 2023 г.	43,72	
		2024	с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	43,72	
			с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	45,09	
		2025	с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.	45,09	
			с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.	46,72	
		Население (с НДС)			
		2021	с 01 января 2021 г. по 30 июня 2021 г.	47,52	
			с 01 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г.	49,15	
		2022	с 01 января 2022 г. по 30 июня 2022 г.	49,15	
			с 01 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г.	50,64	
		2023	с 01 января 2023 г. по 30 июня 2023 г.	50,64	
			с 01 июля 2023 г. по 31 декабря 2023 г.	52,46	
		2024	с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	52,46	
			с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	54,11	
2025	с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.	54,11			
	с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.	56,06			

2.	Водоотведение	Потребители (без НДС)		
		2021	с 01 января 2021 г. по 30 июня 2021 г.	32,88
			с 01 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г.	32,89
		2022	с 01 января 2022 г. по 30 июня 2022 г.	32,89
			с 01 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г.	34,77
		2023	с 01 января 2023 г. по 30 июня 2023 г.	34,77
			с 01 июля 2023 г. по 31 декабря 2023 г.	34,88
		2024	с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	34,88
			с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	36,83
		2025	с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.	36,83
			с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.	37,00
		Население (с НДС)		
		2021	с 01 января 2021 г. по 30 июня 2021 г.	39,46
			с 01 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г.	39,47
		2022	с 01 января 2022 г. по 30 июня 2022 г.	39,47
			с 01 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г.	41,72
		2023	с 01 января 2023 г. по 30 июня 2023 г.	41,72
			с 01 июля 2023 г. по 31 декабря 2023 г.	41,86
2024	с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	41,86		
	с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	44,20		
2025	с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.	44,20		
	с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.	44,40		



Долгосрочные параметры регулирования для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на территории Рязанской области, в отношении которого тарифы на питьевую воду, водоотведение устанавливаются с применением метода индексации

№ п/п	Годы	Долгосрочные параметры регулирования тарифов			
		Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии*, кВтч/м ³
Питьевая вода					
1.	2021	4 757,64	X	1,02	1,90
2.	2022	X	1,00	1,02	1,90
3.	2023	X	1,00	1,02	1,90
4.	2024	X	1,00	1,02	1,90
5.	2025	X	1,00	1,02	1,90
Водоотведение					
1.	2021	3 582,50	X	X	0,62
2.	2022	X	1,00	X	0,62
3.	2023	X	1,00	X	0,62
4.	2024	X	1,00	X	0,62
5.	2025	X	1,00	X	0,62

* в расчете на объем подающей в сеть воды (принятый сточный вод).