

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«22» июля 2024 г.

№ 346-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования – Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 21.06.2024 по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 02.07.2024 № 39-ок «О предоставлении отпуска работнику», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования – Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 05.09.2023 № 398-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области»:

- 1) в таблице 3 положения о территориальном планировании:
  - цифры «814,94» заменить цифрами «812,26»;
  - цифры «38,64» заменить цифрами «41,33»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) в приложении № 4 описание местоположения границы населенного пункта с. Добрые Пчелы изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-gyazan.ru](http://www.rv-gyazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Захаровский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления

на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Пожкову.

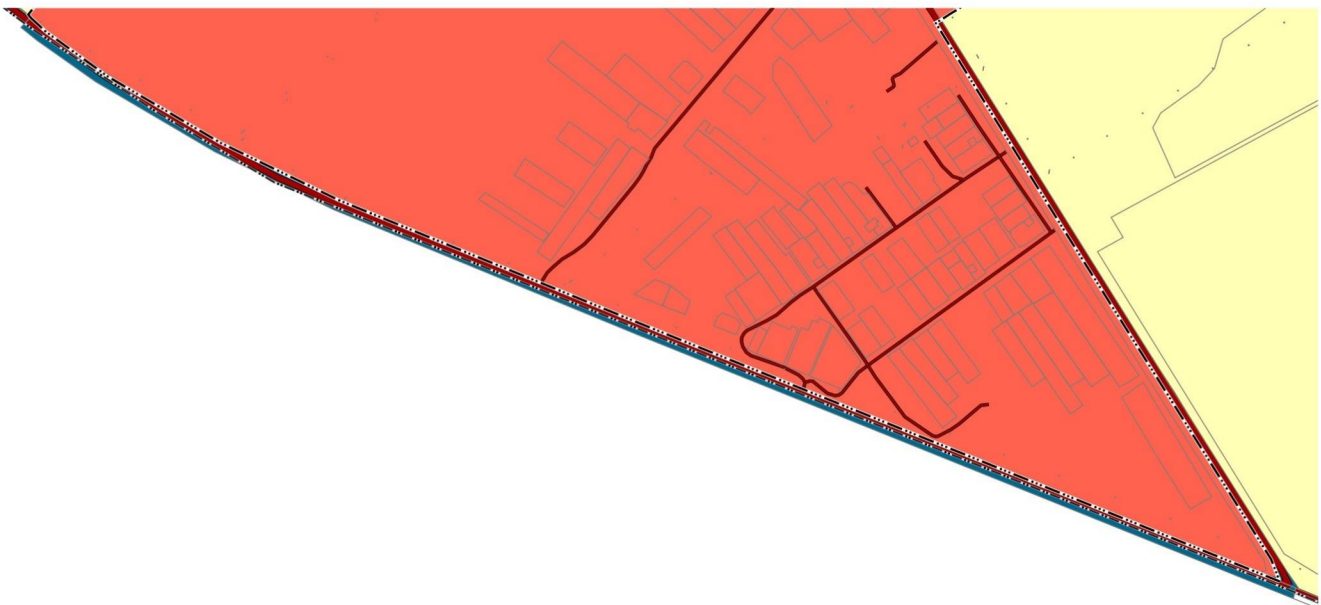
И.о. начальника



О.М. Алямовская

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -  
Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района  
Рязанской области в части корректировки границы населенного пункта  
с. Добрые Пчелы путем исключения земельного участка с кадастровым  
номером 62:02:0020515:347 из границ населенного пункта с. Добрые Пчелы  
и отнесения его к функциональной зоне «Зона транспортной  
инфраструктуры»**

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения поселения  
Масштаб 1:5000



Условные обозначения:

- Границы единиц административно-территориального деления  
Российской Федерации
- · · — Граница сельского поселения
  - · · · — Граница населенного пункта
- Автомобильные дороги
- — — Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
  - — — Автомобильные дороги местного значения
- Функциональные зоны
- Жилые зоны
  - Зона транспортной инфраструктуры

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -  
Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района  
Рязанской области в части корректировки границы населенного пункта  
с. Добрые Пчелы путем исключения земельного участка с кадастровым  
номером 62:02:0020515:347 из границ населенного пункта с. Добрые Пчелы  
и отнесения его к функциональной зоне «Зона транспортной  
инфраструктуры»**

Фрагмент карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения  
Масштаб 1:5000



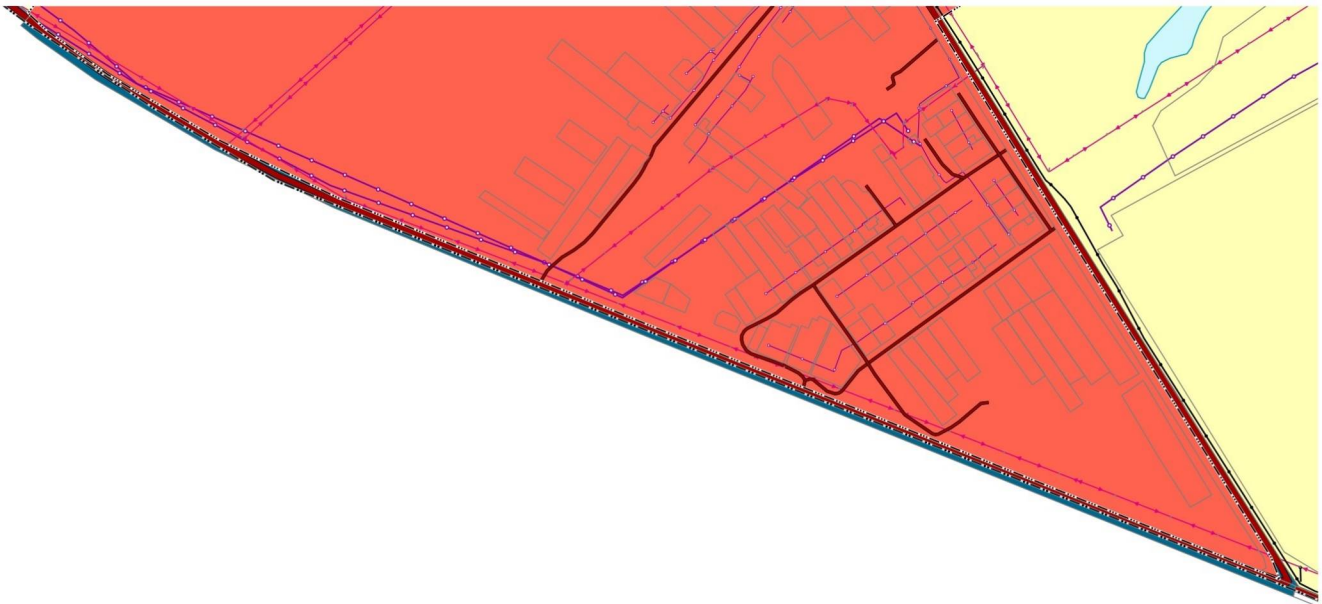
Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления  
Российской Федерации

- • • — Граница сельского поселения
- • • — Граница населенного пункта

**Внесение изменений в генеральный план муниципального образования -  
Добро-Пчельское сельское поселение Захаровского муниципального района  
Рязанской области в части корректировки границы населенного пункта  
с. Добрые Пчелы путем исключения земельного участка с кадастровым  
номером 62:02:0020515:347 из границ населенного пункта с. Добрые Пчелы  
и отнесения его к функциональной зоне «Зона транспортной  
инфраструктуры»**

Фрагмент карты функциональных зон поселения  
Масштаб 1:5000



Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления  
Российской Федерации

—•••— Граница сельского поселения

—•••— Граница населенного пункта

Функциональные зоны

Жилые зоны

Зона транспортной инфраструктуры

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

—○— Газопровод распределительный высокого давления

—○— Газопровод распределительный низкого давления

Линии электропередачи (ЛЭП)

—○— Линии электропередачи 10 кВ

Сети электросвязи

—○— Линия связи

**«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных  
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми  
условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Добрые Пчелы

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Захаровский, с/п Добро-Пчельское, с Добрые Пчелы</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>2902319кв.м. ± 596кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	418260,83	1300103	Картометрический метод	2,50	-
2	418158,81	1300281,05	Картометрический метод	2,50	-
3	418066,63	1300462,19	Картометрический метод	2,50	-
4	418018,98	1300580,18	Картометрический метод	2,50	-
5	418010,94	1300617,58	Картометрический метод	2,50	-
6	417998,5	1300675,5	Картометрический метод	2,50	-
7	417993,37	1300685,98	Картометрический метод	2,50	-
8	417957,33	1300759,6	Картометрический метод	2,50	-
9	417923,95	1300806,92	Картометрический метод	2,50	-
10	417865,55	1300867,06	Картометрический метод	2,50	-
11	417846,58	1300899,37	Картометрический метод	2,50	-
12	417840	1300921	Картометрический метод	2,50	-
13	417848,46	1300959,58	Картометрический метод	2,50	-
14	417893,7	1301071,87	Картометрический метод	2,50	-
15	417982,77	1301266,73	Картометрический метод	2,50	-
16	418056,86	1301372,48	Картометрический метод	2,50	-
17	418091	1301422,45	Картометрический метод	2,50	-
18	418154,32	1301484,73	Картометрический метод	2,50	-
19	418208,17	1301522,44	Картометрический метод	2,50	-
20	418309,97	1301570,31	Картометрический метод	2,50	-
21	418357,34	1301586,35	Картометрический метод	2,50	-
22	418419,23	1301607,75	Картометрический метод	2,50	-
23	418489,52	1301643,66	Картометрический метод	2,50	-
24	418511,26	1301642,53	Картометрический метод	2,50	-
25	418555,12	1301667,76	Картометрический метод	2,50	-
26	418580,76	1301679,97	Картометрический метод	2,50	-
27	418574,66	1301697,68	Картометрический метод	2,50	-
28	418580,15	1301729,43	Картометрический метод	2,50	-
29	418596,64	1301761,18	Картометрический метод	2,50	-
30	418638,16	1301803,31	Картометрический метод	2,50	-
31	418657,69	1301822,84	Картометрический метод	2,50	-
32	418670,52	1301841,16	Картометрический метод	2,50	-
33	418689,44	1301868,03	Картометрический метод	2,50	-
34	418708,98	1301887,56	Картометрический метод	2,50	-
35	418735,85	1301932,75	Картометрический метод	2,50	-
36	418744,7	1301956,56	Картометрический метод	2,50	-
37	418771,56	1302005,4	Картометрический метод	2,50	-
38	418807,59	1302046,92	Картометрический метод	2,50	-



## Сведения о местоположении границ объекта

39	418863,76	1302103,09	Картометрический метод	2,50	-
40	418893,68	1302134,84	Картометрический метод	2,50	-
41	418912,6	1302161,1	Картометрический метод	2,50	-
42	418927,26	1302232,53	Картометрический метод	2,50	-
43	418939,47	1302287,48	Картометрический метод	2,50	-
44	418962,06	1302333,28	Картометрический метод	2,50	-
45	418899,17	1302311,3	Картометрический метод	2,50	-
46	418880,85	1302305,19	Картометрический метод	2,50	-
47	418864,98	1302291,15	Картометрический метод	2,50	-
48	418836,89	1302252,68	Картометрический метод	2,50	-
49	418805,14	1302234,97	Картометрический метод	2,50	-
50	418785	1302205,67	Картометрический метод	2,50	-
51	418774,62	1302200,78	Картометрический метод	2,50	-
52	418758,74	1302202,61	Картометрический метод	2,50	-
53	418751,41	1302217,88	Картометрический метод	2,50	-
54	418737,98	1302241,08	Картометрический метод	2,50	-
55	418708,06	1302255,73	Картометрический метод	2,50	-
56	418670,21	1302269,78	Картометрический метод	2,50	-
57	418655,56	1302267,95	Картометрический метод	2,50	-
58	418632,35	1302252,68	Картометрический метод	2,50	-
59	418609,76	1302254,51	Картометрический метод	2,50	-
60	418570,69	1302263,06	Картометрический метод	2,50	-
61	418560,31	1302266,72	Картометрический метод	2,50	-
62	418545,65	1302267,33	Картометрический метод	2,50	-
63	418524,9	1302278,32	Картометрический метод	2,50	-
64	418513,29	1302283,51	Картометрический метод	2,50	-
65	418496,2	1302291,15	Картометрический метод	2,50	-
66	418494,94	1302291,59	Картометрический метод	2,50	-
67	418483,99	1302295,42	Картометрический метод	2,50	-
68	418467,5	1302292,37	Картометрический метод	2,50	-
69	418451,02	1302288,09	Картометрический метод	2,50	-
70	418429,65	1302302,14	Картометрический метод	2,50	-
71	418419,88	1302305,8	Картометрический метод	2,50	-
72	418395,46	1302307,02	Картометрический метод	2,50	-
73	418364,93	1302308,24	Картометрический метод	2,50	-
74	418346	1302311,91	Картометрический метод	2,50	-
75	418317,3	1302315,57	Картометрический метод	2,50	-
76	418292,84	1302313,56	Картометрический метод	2,50	-
77	418287,83	1302313,15	Картометрический метод	2,50	-
78	418272,73	1302311,91	Картометрический метод	2,50	-
79	418269,68	1302330,22	Картометрический метод	2,50	-
80	418248,92	1302343,04	Картометрический метод	2,50	-
81	418220,22	1302342,43	Картометрический метод	2,50	-
82	418195,8	1302325,95	Картометрический метод	2,50	-
83	418166,49	1302288,7	Картометрический метод	2,50	-
84	418145,43	1302274,05	Картометрический метод	2,50	-
85	418115,21	1302257,57	Картометрический метод	2,50	-
86	418090,17	1302252,07	Картометрический метод	2,50	-
87	418067,28	1302240,47	Картометрический метод	2,50	-

## Сведения о местоположении границ объекта

88	418028,81	1302220,63	Картометрический метод	2,50	-
89	417998,28	1302216,05	Картометрический метод	2,50	-
90	417984,55	1302211,77	Картометрический метод	2,50	-
91	417959,21	1302195,29	Картометрический метод	2,50	-
92	417946,69	1302191,01	Картометрический метод	2,50	-
93	417931,43	1302188,27	Картометрический метод	2,50	-
94	417898,46	1302183,69	Картометрический метод	2,50	-
95	417835,26	1302155,91	Картометрический метод	2,50	-
96	417759,86	1302115,3	Картометрический метод	2,50	-
97	417718,34	1302094,54	Картометрический метод	2,50	-
98	417692,09	1302074,09	Картометрический метод	2,50	-
99	417667,05	1302048,75	Картометрический метод	2,50	-
100	417656,98	1302042,34	Картометрический метод	2,50	-
101	417629,81	1302033,18	Картометрический метод	2,50	-
102	417608,13	1302017,92	Картометрический метод	2,50	-
103	417590,43	1302009,98	Картометрический метод	2,50	-
104	417557,46	1301984,64	Картометрический метод	2,50	-
105	417527,84	1301957,47	Картометрический метод	2,50	-
106	417515,33	1301949,54	Картометрический метод	2,50	-
107	417492,43	1301914,12	Картометрический метод	2,50	-
108	417472,59	1301901,91	Картометрический метод	2,50	-
109	417439,92	1301867,41	Картометрический метод	2,50	-
110	417414,89	1301814,6	Картометрический метод	2,50	-
111	417400,85	1301797,2	Картометрический метод	2,50	-
112	417382,53	1301778,58	Картометрический метод	2,50	-
113	417359,94	1301743,47	Картометрический метод	2,50	-
114	417330,02	1301686,08	Картометрический метод	2,50	-
115	417303,46	1301633,26	Картометрический метод	2,50	-
116	417283,31	1301613,42	Картометрический метод	2,50	-
117	417271,1	1301584,42	Картометрический метод	2,50	-
118	417244,24	1301509,93	Картометрический метод	2,50	-
119	417205,77	1301435,44	Картометрический метод	2,50	-
120	417194,17	1301368,89	Картометрический метод	2,50	-
121	417177,07	1301269,37	Картометрический метод	2,50	-
122	417161,2	1301208,31	Картометрический метод	2,50	-
123	417141,05	1301150,92	Картометрический метод	2,50	-
124	417129,45	1301120,39	Картометрический метод	2,50	-
125	417085,49	1301011,71	Картометрический метод	2,50	-
126	417032,37	1300898,75	Картометрический метод	2,50	-
127	417028,1	1300867,62	Картометрический метод	2,50	-
128	417015,89	1300773,59	Картометрический метод	2,50	-
129	416997,57	1300708,26	Картометрический метод	2,50	-
130	416999,4	1300642,32	Картометрический метод	2,50	-
131	416985,37	1300619,48	Картометрический метод	2,50	-
132	416982,12	1300581,82	Картометрический метод	2,50	-
133	416982,51	1300549,11	Картометрический метод	2,50	-
134	416947,39	1300490,34	Картометрический метод	2,50	-
135	416939,49	1300478,43	Картометрический метод	2,50	-
136	416935,53	1300471,32	Картометрический метод	2,50	-

## Сведения о местоположении границ объекта

137	416857,83	1300519,27	Картометрический метод	2,50	-
138	416662,54	1300640,47	Картометрический метод	2,50	-
139	416296,05	1300871,34	Картометрический метод	2,50	-
140	416225,78	1300915,39	Картометрический метод	2,50	-
141	416196,48	1300926,73	Картометрический метод	2,50	-
142	416534,95	1300087,13	Картометрический метод	2,50	-
143	416700,75	1299681,97	Картометрический метод	2,50	-
144	416777,31	1299524,05	Картометрический метод	2,50	-
145	416864,6	1299375,7	Картометрический метод	2,50	-
146	416924,22	1299293,2	Картометрический метод	2,50	-
147	416942,9	1299273,04	Картометрический метод	2,50	-
148	416946,56	1299270,3	Картометрический метод	2,50	-
149	417115,09	1299405,63	Картометрический метод	2,50	-
150	417229,99	1299502,66	Картометрический метод	2,50	-
151	417254,9	1299559,69	Картометрический метод	2,50	-
152	417255,2	1299585,64	Картометрический метод	2,50	-
153	417247,27	1299596,33	Картометрический метод	2,50	-
154	417230,78	1299608,54	Картометрический метод	2,50	-
155	417209,41	1299618,92	Картометрический метод	2,50	-
156	417195,06	1299631,74	Картометрический метод	2,50	-
157	417192,32	1299644,87	Картометрический метод	2,50	-
158	417208,34	1299682,23	Картометрический метод	2,50	-
159	417251,54	1299729,12	Картометрический метод	2,50	-
160	417246,05	1299746,22	Картометрический метод	2,50	-
161	417156,29	1299866,81	Картометрический метод	2,50	-
162	417200,63	1299905,97	Картометрический метод	2,50	-
163	417202,38	1299909	Картометрический метод	2,50	-
164	417202,67	1299909,06	Картометрический метод	2,50	-
165	417229,56	1299931,53	Картометрический метод	2,50	-
166	417192,62	1299976,1	Картометрический метод	2,50	-
167	417311,07	1300085,39	Картометрический метод	2,50	-
168	417361,75	1300152,55	Картометрический метод	2,50	-
169	417442,04	1300255,13	Картометрический метод	2,50	-
170	417476,23	1300307,33	Картометрический метод	2,50	-
171	417523,24	1300380,9	Картометрический метод	2,50	-
172	417580,02	1300484,7	Картометрический метод	2,50	-
173	417653,29	1300321,37	Картометрический метод	2,50	-
174	417736,94	1300171,48	Картометрический метод	2,50	-
175	417768,08	1300122,63	Картометрический метод	2,50	-
176	417802,72	1300086,78	Картометрический метод	2,50	-
177	417842,57	1300062,19	Картометрический метод	2,50	-
178	417858,44	1300040,82	Картометрический метод	2,50	-
179	417889,58	1299994,41	Картометрический метод	2,50	-
180	417912,78	1299985,87	Картометрический метод	2,50	-
181	417937,82	1299990,75	Картометрический метод	2,50	-
182	417991,54	1300009,07	Картометрический метод	2,50	-
183	418044,05	1300015,78	Картометрический метод	2,50	-
184	418086,18	1300015,17	Картометрический метод	2,50	-
185	418128,31	1300023,72	Картометрический метод	2,50	-

## Сведения о местоположении границ объекта

186	418172,27	1300049,37	Картометрический метод	2,50	-
187	418206,46	1300073,79	Картометрический метод	2,50	-
1	418260,83	1300103	Картометрический метод	2,50	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

»