



Государственная регистрация:

дата: 16.12.2024 № 1514

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 16 » декабря 2024 г.

№ 437-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования – Ибердусское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 09.12.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования – Ибердусское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 18.04.2023 № 173-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Ибердусское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области»:

1) в таблице, определяющей площади функциональных зон, пункта 2.1 положения о территориальном планировании:

- цифры «4180,48» заменить цифрами «3974,04»;

- цифры «5,02» заменить цифрами «6,02»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ населенного пункта д. Чаруши изложить согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Ибердусское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

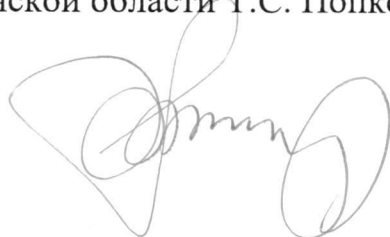
1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

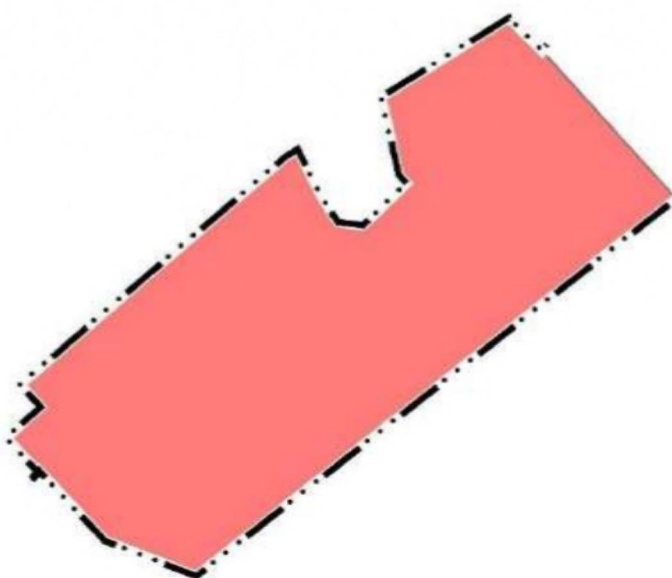
Начальник



Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Ибердусское сельское поселение
Касимовского муниципального района Рязанской области
в части корректировки границ функциональной зоны «Зона отдыха» и
границы населенного пункта д. Чаруши**

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения
поселения
Масштаб 1:2 000



Условные обозначения

сущ.

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта

Функциональные зоны



Зона отдыха

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Ибердусское сельское поселение
Касимовского муниципального района Рязанской области
в части корректировки границ функциональной зоны «Зона отдыха» и
границ населенного пункта д. Чаруши**

Фрагмент карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения
Масштаб 1:5 000



Условные обозначения

сущ.

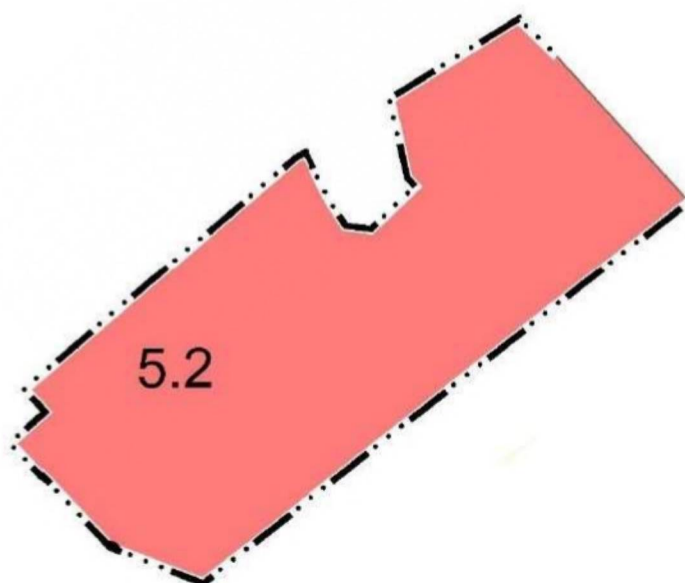
Границы единиц административно-
территориального деления
Российской Федерации



Граница населенного пункта

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования – Ибердусское сельское поселение
Касимовского муниципального района Рязанской области
в части корректировки границ функциональной зоны «Зона отдыха» и
границы населенного пункта д. Чаруши**

Фрагмент карты функциональных зон поселения
Масштаб 1:2 000



Условные обозначения

сущ.

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации



Граница населенного пункта

Функциональные зоны



Зона отдыха

Приложение № 4
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 16 декабря 2024 г. № 737-п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территорий

Граница населенного пункта с. Чаруши

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Касимовский, с/п Ибердусское, с Чаруши</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>456903 кв.м. ± 237 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат – МСК-62 Зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>ЗУ(1)</i>							
1	477159.65	2224773.63	477159.65	2224773.63	Картометрический метод	2,50	-
2	477167.86	2224785.94	477167.86	2224785.94	Картометрический метод	2,50	-
3	477180.17	2224814.66	477180.17	2224814.66	Картометрический метод	2,50	-
4	477197.95	2224835.18	477197.95	2224835.18	Картометрический метод	2,50	-
5	477222.57	2224858.43	477222.57	2224858.43	Картометрический метод	2,50	-
6	477232.15	2224895.36	477232.15	2224895.36	Картометрический метод	2,50	-
7	477222.57	2224921.35	477222.57	2224921.35	Картометрический метод	2,50	-
8	477180.43	2224962.00	477180.43	2224962.00	Картометрический метод	2,50	-
9	477161.41	2224980.39	477161.41	2224980.39	Картометрический метод	2,50	-
10	477142.35	2225040.44	477142.35	2225040.44	Картометрический метод	2,50	-
11	477134.36	2225065.88	477134.36	2225065.88	Картометрический метод	2,50	-
12	477129.07	2225073.82	477129.07	2225073.82	Картометрический метод	2,50	-
13	477046.23	2225121.54	477046.23	2225121.54	Картометрический метод	2,50	-
14	476723.05	2225524.35	476723.05	2225524.35	Картометрический метод	2,50	-
15	476597.54	2225379.46	476597.54	2225379.46	Картометрический метод	2,50	-
16	476557.86	2225333.17	476557.86	2225333.17	Картометрический метод	2,50	-
17	476470.81	2225230.84	476470.81	2225230.84	Картометрический метод	2,50	-
18	476444.78	2225223.96	476444.78	2225223.96	Картометрический метод	2,50	-
19	476422.26	2225234.35	476422.26	2225234.35	Картометрический метод	2,50	-
20	476420.17	2225261.35	476420.17	2225261.35	Картометрический метод	2,50	-
21	476430.82	2225286.11	476430.82	2225286.11	Картометрический метод	2,50	-
22	476443.90	2225308.25	476443.90	2225308.25	Картометрический метод	2,50	-
23	476528.08	2225389.06	476528.08	2225389.06	Картометрический метод	2,50	-
24	-	-	476554.09	2225409.23	Картометрический метод	2,50	-

25	476574.24	2225390.30	476574.24	2225390.30	Картометрический метод	2,50	-
26	-	-	476583.95	2225401.01	Картометрический метод	2,50	-
27	476585.25	2225402.45	476585.25	2225402.45	Картометрический метод	2,50	-
28	-	-	476593.17	2225411.28	Картометрический метод	2,50	-
29	-	-	476606.81	2225398.88	Картометрический метод	2,50	-
30	-	-	476607.46	2225399.63	Картометрический метод	2,50	-
31	-	-	476746.05	2225561.24	Картометрический метод	2,50	-
32	-	-	476750.32	2225568.11	Картометрический метод	2,50	-
33	-	-	476719.56	2225583.85	Картометрический метод	2,50	-
34	-	-	476706.92	2225592.19	Картометрический метод	2,50	-
35	-	-	476704.93	2225607.84	Картометрический метод	2,50	-
36	-	-	476730.17	2225634.04	Картометрический метод	2,50	-
37	-	-	476734.98	2225629.79	Картометрический метод	2,50	-
38	-	-	476776.49	2225620.63	Картометрический метод	2,50	-
39	-	-	476782.03	2225619.12	Картометрический метод	2,50	-
40	-	-	476830.40	2225696.95	Картометрический метод	2,50	-
41	476810.16	2225717.67	476810.16	2225717.67	Картометрический метод	2,50	-
42	476857.46	2225750.98	476857.46	2225750.98	Картометрический метод	2,50	-
43	476933.42	2225851.42	476933.42	2225851.42	Картометрический метод	2,50	-
44	476905.71	2225883.91	476905.71	2225883.91	Картометрический метод	2,50	-
45	476879.29	2225913.47	476879.29	2225913.47	Картометрический метод	2,50	-
46	476906.68	2225952.11	476906.68	2225952.11	Картометрический метод	2,50	-
47	476972.79	2225905.61	476972.79	2225905.61	Картометрический метод	2,50	-
48	477059.44	2226019.91	477059.44	2226019.91	Картометрический метод	2,50	-
49	477104.88	2226080.09	477104.88	2226080.09	Картометрический метод	2,50	-
50	477041.55	2226134.41	477041.55	2226134.41	Картометрический метод	2,50	-
51	476968.54	2226197.09	476968.54	2226197.09	Картометрический метод	2,50	-
52	476960.09	2226204.34	476960.09	2226204.34	Картометрический метод	2,50	-
53	476710.66	2225862.56	476710.66	2225862.56	Картометрический метод	2,50	-
54	476745.54	2225836.03	476745.54	2225836.03	Картометрический метод	2,50	-
55	476720.17	2225799.40	476720.17	2225799.40	Картометрический метод	2,50	-
56	476490.03	2225506.51	476490.03	2225506.51	Картометрический метод	2,50	-
57	476511.76	2225450.31	476511.76	2225450.31	Картометрический метод	2,50	-
58	476516.07	2225446.33	476516.07	2225446.33	Картометрический метод	2,50	-

					<i>метод</i>		
59	476554.12	2225410.52	476554.12	2225410.52	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
60	476553.37	2225409.94	476553.37	2225409.94	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
61	476527.38	2225389.78	476527.38	2225389.78	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
62	476491.36	2225416.88	476491.36	2225416.88	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
63	476476.08	2225428.26	476476.08	2225428.26	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
64	476461.14	2225439.69	476461.14	2225439.69	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
65	476461.47	2225440.46	476461.47	2225440.46	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
66	476460.65	2225441.09	476460.65	2225441.09	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
67	476436.69	2225459.06	476436.69	2225459.06	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
68	476436.08	2225458.27	476436.08	2225458.27	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
69	476405.43	2225481.28	476405.43	2225481.28	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
70	476385.78	2225496.01	476385.78	2225496.01	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
71	476340.37	2225430.06	476340.37	2225430.06	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
72	476317.69	2225397.13	476317.69	2225397.13	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
73	476221.20	2225257.00	476221.20	2225257.00	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
74	476325.15	2225159.53	476325.15	2225159.53	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
75	476341.95	2225145.35	476341.95	2225145.35	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
76	476441.41	2225131.85	476441.41	2225131.85	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
77	476493.67	2225158.81	476493.67	2225158.81	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
78	476494.36	2225157.81	476494.36	2225157.81	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
79	476562.55	2225157.81	476562.55	2225157.81	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
80	476562.78	2225158.80	476562.78	2225158.80	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
81	476637.53	2225248.95	476637.53	2225248.95	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
82	476764.83	2225213.90	476764.83	2225213.90	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
83	476789.68	2225205.50	476789.68	2225205.50	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
84	476752.30	2225122.22	476752.30	2225122.22	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
85	476745.09	2225098.55	476745.09	2225098.55	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
86	476666.27	2225029.42	476666.27	2225029.42	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
87	476666.80	2225028.56	476666.80	2225028.56	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
88	476644.35	2225001.19	476644.35	2225001.19	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
89	476648.40	2224988.63	476648.40	2224988.63	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
90	476665.01	2224975.27	476665.01	2224975.27	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
91	476685.26	2224955.83	476685.26	2224955.83	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-

91	476691.74	2224941.65	476691.74	2224941.65	Картометрический метод	2,50	-
92	476690.93	2224927.48	476690.93	2224927.48	Картометрический метод	2,50	-
93	476686.07	2224918.97	476686.07	2224918.97	Картометрический метод	2,50	-
94	476738.72	2224880.09	476738.72	2224880.09	Картометрический метод	2,50	-
95	476733.38	2224869.17	476733.38	2224869.17	Картометрический метод	2,50	-
96	476744.68	2224861.82	476744.68	2224861.82	Картометрический метод	2,50	-
97	476737.57	2224838.57	476737.57	2224838.57	Картометрический метод	2,50	-
98	476765.26	2224815.21	476765.26	2224815.21	Картометрический метод	2,50	-
99	476798.62	2224797.19	476798.62	2224797.19	Картометрический метод	2,50	-
100	476828.73	2224807.28	476828.73	2224807.28	Картометрический метод	2,50	-
101	476849.08	2224773.58	476849.08	2224773.58	Картометрический метод	2,50	-
102	476861.92	2224764.90	476861.92	2224764.90	Картометрический метод	2,50	-
103	476902.71	2224776.99	476902.71	2224776.99	Картометрический метод	2,50	-
104	476931.10	2224756.78	476931.10	2224756.78	Картометрический метод	2,50	-
105	477037.44	2224757.33	477037.44	2224757.33	Картометрический метод	2,50	-
106	477050.30	2224816.85	477050.30	2224816.85	Картометрический метод	2,50	-
107	477055.06	2224838.70	477055.06	2224838.70	Картометрический метод	2,50	-
108	477058.65	2224855.22	477058.65	2224855.22	Картометрический метод	2,50	-
109	477076.06	2224876.80	477076.06	2224876.80	Картометрический метод	2,50	-
110	477108.79	2224846.15	477108.79	2224846.15	Картометрический метод	2,50	-
111	477127.84	2224827.51	477127.84	2224827.51	Картометрический метод	2,50	-
112	477137.75	2224799.65	477137.75	2224799.65	Картометрический метод	2,50	-
113	477153.06	2224774.49	477153.06	2224774.49	Картометрический метод	2,50	-
I	477159.65	2224773.63	477159.65	2224773.63	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-