



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2017 № 318

О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 15.03.2017 № 158 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2017 год»

В соответствии со статьей 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 3 и 24 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Самарской области от 15.03.2017 № 158 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2017 год» следующие изменения:

приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

в абзацах со второго по четвертый пункта 6 приложения 2 слово «деревянного,» исключить.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (Крайнева).

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый  
вице-губернатор –  
председатель Правительства  
Самарской области



А.П.Нефёдов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Самарской области  
от 17.05.2017 № 318

Размер предельной стоимости  
услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным  
оператором за счет средств фонда капитального ремонта,  
сформированного исходя из минимального размера взноса  
на капитальный ремонт, на 2017 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости, рублей
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	2 211
2.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, являющемся общежитием	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	2 877
3.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, с заменой и (или)	руб./кв. метр общей площади многоквартир-	385

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости, рублей
	восстановлением отдельных частей несущих строительных конструкций	ного дома	
4.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт:		
	до 14 остановок:		
	лифт пассажирский (грузоподъемностью до 400 кг)	руб./лифт	1 933 200
	лифт грузопассажирский (грузоподъемностью до 630 кг)	руб./лифт	2 470 200
	от 14 до 17 остановок:		
	лифт пассажирский (грузоподъемностью до 400 кг)	руб./лифт	2 138 334
	лифт грузопассажирский (грузоподъемностью до 630 кг)	руб./лифт	2 675 334
	от 18 и более остановок:		
	лифт пассажирский (грузоподъемностью до 400 кг)	руб./лифт	2 612 000
	лифт грузопассажирский (грузоподъемностью до 630 кг)	руб./лифт	2 953 384
5.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:		
	для скатных крыш	руб./кв. метр покрытия крыши	2 670
	для плоских крыш	руб./кв. метр покрытия крыши	1 701

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости, рублей
	переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	руб./кв. метр покрытия крыши	3 198
6.	Ремонт крыши с заменой и (или) восстановлением отдельных частей несущих строительных конструкций	руб./кв. метр покрытия крыши	4 098
7.	Ремонт фасада:		
	герметизация и ремонт межпа- нельных швов	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	567
	оштукатуривание и окраска фасадов	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	806
	оштукатуривание и окраска фасадов с ремонтом балконных плит, ограждений и отмостки	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	927
	утепление фасада (с исполь- зованием утеплителя толщиной до 50 мм)	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	1 390
	утепление фасада (с исполь- зованием утеплителя толщиной более 50 мм)	руб./кв. метр общей площади многоквартир- ного дома	2 116
8.	Ремонт фасада с заменой и (или) восстановлением отдельных	руб./кв. метр общей	3 167

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости, рублей
	частей несущих строительных конструкций	площади многоквартирного дома	
9.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	358
10.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./кв. метр общей площади многоквартирного дома	3 958