



ГУБЕРНАТОР САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.06.2017 № 328-р

О реализации обществом с ограниченной ответственностью «Поволжская строительная корпорация» масштабного инвестиционного проекта по завершению строительства проблемного объекта, расположенного по адресу: город Самара, Железнодорожный район, проспект Карла Маркса (пересечение с улицей Владимирской)

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10.1 Закона Самарской области «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области» и Соглашением с инвестором, имеющим намерение реализовать масштабный инвестиционный проект в целях обеспечения жилыми помещениями участников долевого строительства многоквартирных домов, включенных в перечень проблемных объектов, который определен Правительством Самарской области, и (или) сведения о которых содержатся в реестре граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, сформированном в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 сентября 2013 года № 403 от 02.05.2017:

001996
966100

1. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Поволжская строительная корпорация» обеспечить реализацию масштабного инвестиционного проекта по завершению строительства проблемного объекта, расположенного по адресу: город Самара, Железнодорожный район, проспект Карла Маркса (пересечение с улицей Владимирской).

2. Рекомендовать органу местного самоуправления городского округа Самара, уполномоченному на распоряжение земельными участками, обеспечить предоставление обществу с ограниченной ответственностью «Поволжская строительная корпорация» в аренду без проведения торгов земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации.

Губернатор
Самарской области



Н.И.Меркушкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Губернатора
Самарской области
от 05.06.2017 № 328-р

Перечень земельных участков, подлежащих предоставлению в аренду без проведения торгов

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества и его кадастровый (условный) номер	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Координаты границ земельного участка			Территориальная зона, на которой расположен земельный участок
				Номер точки	X	Y	
1.	Самарская область, город Самара, Куйбышевский район, ул. Белорусская, 63:01:0411006:2380	Земельный участок	9 265,00				Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)
2.	Самарская область, город Самара, Октябрьский район, в границах улиц Ново-Садовой, Шестой Радиальной, Академика Павлова	Территория	1 547,75	1	3900,14	5327,43	Общественно-деловая зона районного значения (Ц-3), зона жилой застройки иных видов (Ж-5)
				2	3896,28	5323,96	
				3	3890,36	5318,37	
				4	3883,38	5326,83	
				5	3882,75	5327,80	
				6	3881,17	5329,01	
				7	3879,80	5327,82	
				8	3877,67	5324,89	
				9	3874,45	5320,45	
				10	3871,51	5316,41	
				11	3853,83	5330,00	

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества и его кадастровый (условный) номер	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Координаты границ земельного участка			Территориальная зона, на которой расположен земельный участок
				Номер точки	X	Y	
				12	3858,22	5335,72	
				13	3862,21	5332,51	
				14	3863,08	5333,63	
				15	3873,94	5347,06	
				16	3874,75	5348,08	
				17	3869,68	5352,32	
				18	3877,99	5361,56	
				19	3854,28	5380,64	
				20	3855,52	5382,15	
				21	3856,21	5381,61	
				22	3873,14	5402,31	
				23	3874,08	5403,35	
				24	3896,20	5377,66	
				25	3894,53	5378,31	
				26	3884,00	5366,50	
				27	3870,87	5352,30	
				28	3889,23	5336,62	
				29	3900,14	5327,43	
3.	Самарская область, город Самара, Кировский район, в границах улиц Физкультурной, Победы, Кузнецкого проезда,	Территория	2 720,00	1	3300,12	11733,17	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
				2	3334,23	11707,94	
				3	3368,17	11752,18	
				4	3368,67	11754,18	

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества и его кадастровый (условный) номер	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Координаты границ земельного участка			Территориальная зона, на которой расположен земельный участок
				Номер точки	X	Y	
	Псковской			5	3368,36	11756,44	
				6	3367,57	11757,89	
				7	3366,45	11758,98	
				8	3360,03	11763,70	
				9	3362,01	11766,22	
				10	3336,13	11784,71	
				1	3300,12	11733,17	
4.	Самарская область, город Самара, Кировский район, в границах улиц Физкультурной, Победы, Кузнецкого проезда, Псковской	Территория	1 747,00	1	3349,78	11792,54	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
				2	3386,13	11840,88	
				3	3363,84	11856,63	
				4	3330,84	11813,08	
				5	3313,73	11825,63	
				6	3310,83	11821,97	
				7	3349,78	11792,54	
5.	Самарская область, город Самара, Кировский район, в границах улиц Физкультурной, Победы, Кузнецкого проезда, Псковской	Территория	819,00	1	3315,17	11901,04	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
				2	3322,10	11910,29	
				3	3327,88	11909,86	
				4	3342,30	11898,72	
				5	3335,24	11889,55	
				6	3345,07	11881,89	
				7	3350,54	11888,72	
				8	3354,86	11889,03	

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества и его кадастровый (условный) номер	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Координаты границ земельного участка			Территориальная зона, на которой расположен земельный участок
				Номер точки	X	Y	
				9	3376,56	11872,63	
				10	3366,85	11860,60	
				11	3359,52	11866,81	
				12	3345,98	11877,26	
				1	3315,17	11901,04	
6.	Самарская область, город Самара, Кировский район, в границах улиц Физкультурной, Победы, Кузнецкого проезда, Псковской	Территория	153,00	1	3282,92	11835,98	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
				2	3289,47	11843,88	
				3	3277,71	11852,92	
				4	3271,18	11844,47	
				1	3282,92	11835,98	
7.	Самарская область, город Самара, Советский район, в границах улиц Гагарина, Победы, Первого Безымянного переулкa	Территория	5 550,00	1	784,54	8536,40	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
				2	786,89	8592,38	
				3	795,20	8592,22	
				4	808,08	8572,13	
				5	824,00	8559,96	
				6	828,38	8558,54	
				7	830,51	8558,12	
				8	831,14	8558,36	
				9	843,67	8550,10	
				10	852,06	8560,48	
				11	852,47	8560,19	

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества и его кадастровый (условный) номер	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Координаты границ земельного участка			Территориальная зона, на которой расположен земельный участок
				Номер точки	X	Y	
				12	859,67	8570,20	
				13	865,90	8565,68	
				14	873,31	8573,001	
				15	877,41	8578,40	
				16	879,75	8582,02	
				17	879,97	8587,42	
				18	878,83	8589,72	
				19	917,94	8560,96	
				20	860,81	8484,33	
				21	848,50	8493,95	
				22	856,99	8504,81	
				23	855,07	8516,85	
				24	855,19	8517,02	
				25	855,02	8517,15	
				26	854,96	8517,51	
				27	837,27	8531,35	
				28	832,87	8534,52	
				29	838,33	8541,83	
				30	821,80	8554,03	
				31	806,93	8535,15	
				1	784,54	8536,40	
				32	848,24	8552,81	

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества и его кадастровый (условный) номер	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Координаты границ земельного участка			Территориальная зона, на которой расположен земельный участок
				Номер точки	X	Y	
				33	854,00	8549,00	
				34	855,82	8551,75	
				35	850,06	8555,56	
				32	848,24	8552,81	
8.	Самарская область, город Самара, Советский район, в границах улиц Гагарина, Победы, Первого Безымянного переуллка	Территория	1 953,00	1	795,20	8592,22	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)
				2	786,89	8592,38	
				3	788,82	8641,27	
				4	814,85	8639,85	
				5	841,45	8638,74	
				6	842,56	8659,42	
				7	851,31	8659,01	
				8	849,26	8623,13	
				9	843,92	8616,73	
				10	814,79	8618,83	