



## ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

### Государственная жилищная инспекция Самарской области

#### П Р И К А З

от «05» апреля 2021 г.

№ 5/21-п

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной жилищной инспекцией Самарской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённый приказом государственной жилищной инспекции Самарской области от 12.01.2015 № 1/15-п

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной жилищной инспекцией Самарской области государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённый приказом государственной жилищной инспекции Самарской области от 12.01.2015 № 1/15-п (далее – Административный регламент), следующие изменения:

- абзац пятый пункта 2.4 признать утратившим силу;
- пункты 2.5.3 и 2.5.4 признать утратившими силу;
- в пункте 2.8:
  - в абзаце втором слова «или приложению 2» исключить;
  - абзац третий признать утратившим силу;
- в пункте 2.9 слова «реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины за переоформление лицензии,» исключить;
- пункты 2.11 и 2.12 признать утратившими силу;
- в пункте 2.15 слова «дубликата лицензии» исключить;
- пункт 2.22 признать утратившим силу;

пункт 2.26 изложить в следующей редакции:

«2.26. Выписка из реестра лицензий на бумажном носителе предоставляется за плату. Размер такой платы, порядок её взимания, случаи и порядок возврата устанавливаются федеральным законодательством. Выписка из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лицензирующего органа, предоставляется без взимания платы.»;

пункт 2.32 признать утратившим силу;

пункт 2.35 изложить в следующей редакции:

«2.35. Заявитель может подать заявление о предоставлении государственной услуги в многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг Самарской области (далее - МФЦ) после заключения Соглашения о взаимодействии между жилищной инспекцией и государственным автономным учреждением Самарской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Самарской области»;

в пункте 2.5.5 слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дня»;

абзац пятый пункта 3.1 признать утратившими силу;

второе предложение пункта 3.19 изложить в следующей редакции:

«Приказ жилищной инспекции о предоставлении лицензии подписывается руководителем жилищной инспекции. Реквизиты приказа о предоставлении лицензии вносятся в реестр лицензий.»;

в пункте 3.20:

первый абзац изложить в следующей редакции:

«3.20. Приказ жилищной инспекции о предоставлении лицензии должен содержать:»;

абзац шестой признать утратившим силу;

пункты 3.21 – 3.22 признать утратившими силу;

пункт 3.23 изложить в следующей редакции:

«3.23. В случае принятия решения о предоставлении лицензии запись о предоставлении лицензии вносится в реестр лицензий в день регистрации приказа о предоставлении лицензии.

В течение трех рабочих дней после дня внесения записи о предоставлении лицензии в реестр лицензий исполнитель направляет уведомление о предоставлении лицензии лицензиату по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии соискатель лицензии указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий в форме электронного документа, исполнитель одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии соискатель лицензии указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, исполнитель одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»;

во втором предложении пункта 3.24 слова «в выдаче лицензии» заменить словами «в предоставлении лицензии»;

пункт 3.25 изложить в следующей редакции:

«3.25. Приказ жилищной инспекции об отказе в предоставлении лицензии издается в течение 3 рабочих дней со дня получения решения лицензионной комиссии. В течение 3 рабочих дней со дня подписания приказа жилищной инспекции об отказе в предоставлении лицензии ответственный исполнитель вручает соискателю лицензии или направляет по его выбору заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

уведомление об отказе в предоставлении лицензии (далее - уведомление об отказе). В уведомлении об отказе указываются мотивированные обоснования причин отказа со ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа. Если причиной отказа является установленное в ходе внеплановой проверки несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям, указываются реквизиты акта проверки.»;

абзац четвёртый пункта 3.27 признать утратившим силу;

абзац второй пункта 3.30 изложить в следующей редакции:

«Способом фиксации результата является издание приказа о предоставлении лицензии или приказа об отказе в предоставлении лицензии.»;

пункт 3.52 изложить в следующей редакции:

«3.52. Приказ жилищной инспекции о переоформлении лицензии подписывается руководителем жилищной инспекции и регистрируется в реестре лицензий.»;

абзац первый пункта 3.53 изложить в следующей редакции:

«3.53. Приказ жилищной инспекции о переоформлении лицензии должен содержать:»;

пункты 3.54 – 3.56 признать утратившими силу;

абзац второй пункта 3.63 изложить в следующей редакции:

«Способом фиксации результата административной процедуры является издание приказа о переоформлении лицензии или издание приказа об отказе в переоформлении лицензии, оформление уведомления об отказе в переоформлении лицензии.»;

пункты 3.72 – 3.77 признать утратившими силу;

абзац пятый пункта 3.79 изложить в следующей редакции:

«направляет по выбору лицензиата в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, уведомление о прекращении действия лицензии, выписку из реестра лицензий.»;

в пункте 3.83 после слова «заявления» дополнить словами «по форме согласно приложению 7 к Административному регламенту»;

пункт 3.84 изложить в следующей редакции:

«3.84. Ответственный исполнитель в срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления в жилищную инспекцию заявления, предусмотренного пунктом 2.14 Административного регламента, формирует выписку из реестра лицензий либо копию приказа жилищной инспекции о предоставлении лицензии и выдает указанные сведения заявителю либо направляет их заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в адрес заявителя.»;

в пункте 3.86 слова «подписывает проекты документов, указанные в пунктах 3.84, 3.85» заменить словами «подписывает проект справки об отсутствии запрашиваемых сведений»;

пункт 3.87 изложить в следующей редакции:

«3.87. Ответственный исполнитель в день подписания справки об отсутствии запрашиваемых сведений выдает указанную справку заявителю либо направляет ее заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в адрес заявителя.»;

пункт 3.88 признать утратившим силу;

пункт 3.90 изложить в следующей редакции:

«3.90. Результатом административной процедуры является направление заявителю выписки из реестра лицензий, либо копии приказа жилищной инспекции о предоставлении лицензии, либо справки об отсутствии запрашиваемых сведений.

Способом фиксации результата административной процедуры является выписка из реестра лицензий копию приказа жилищной инспекции о

предоставлении лицензий, либо копия приказа о предоставлении лицензии, либо справка об отсутствии запрашиваемых сведений.»;

пункты 3.92 – 3.95 признать утратившими силу;

пункт 3.96 изложить в следующей редакции:

«3.96. Сотрудник МФЦ, ответственный за прием и регистрацию документов, регистрирует заявление, после чего оформляет расписку о приеме документов и выдает заявителю.»;

в пункте 3.97:

в абзаце первом слова «не позднее 3 (трех) рабочих дней» заменить словами «не позднее 21 (двадцати одного) рабочего дня»;

абзац второй признать утратившим силу;

раздел «Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных и оформленных лицензиях» изложить в следующей редакции:

«Исправление технических ошибок в сведениях, внесенных в реестр  
лицензий»

3.112. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала административного действия, является:

а) поступление в Инспекцию заявления об исправлении технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в реестре лицензий (с приложением подтверждающих документов при необходимости);

б) выявление сотрудниками Инспекции фактов наличия технических ошибок в реестре лицензий.

3.113. Исправление допущенных опечаток и ошибок осуществляется ответственным исполнителем в течение пяти рабочих дней с даты их обнаружения путем внесения в реестр лицензий новой записи со ссылкой на запись, содержащую сведения, в которых допущена техническая ошибка.

3.114. Результатом данной административной процедуры является принятие решения об исправлении или об отказе в исправлении допущенных опечаток и ошибок в реестре лицензий.

3.115. Способом фиксации результата является внесение в реестр лицензий новой записи или отказ в исправлении допущенных опечаток и ошибок.»;

абзац девятый пункта 5.3 признать утратившим силу;

приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

приложение 3 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу;

приложение 5 изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу;

дополнить приложением 7 в редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу;

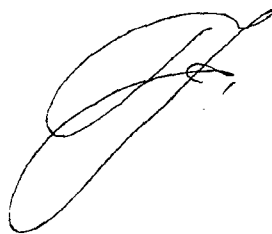
приложения 2, 4, 6 к Административному регламенту признать утратившими силу.

2. Опубликовать настоящий Приказ в средствах массовой информации и на официальном сайте Правительства Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель  
государственной жилищной  
инспекции Самарской области



В.А.Каткова

В государственную жилищную  
инспекцию Самарской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении лицензии  
на осуществление предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

\_\_\_\_\_ (указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование) юридического лица; фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя)

Организационно-правовая форма соискателя лицензии \_\_\_\_\_

Место нахождения/место жительства соискателя лицензии \_\_\_\_\_

(указывается адрес места нахождения

\_\_\_\_\_ юридического лица, адрес места жительства индивидуального предпринимателя)

Данные документа, удостоверяющие личность индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер юридического лица, индивидуального предпринимателя (ОГРН) \_\_\_\_\_

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц/Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что:

- отсутствует тождественность или схожесть до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее;
- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;
- в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в



- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Номер телефона соискателя лицензии \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты соискателя лицензии \_\_\_\_\_

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

(да/нет)

Уведомление о предоставлении лицензии/ об отказе в предоставлении лицензии прошу направить (выбрать один из вариантов):

- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью
- или
- на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае предоставления лицензии выписку из реестра лицензий прошу направить (выбрать один из вариантов):

- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью
- или
- на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Я, \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям.

Дата  
заполнения \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности должностного лица  
соискателя лицензии)

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного  
лица соискателя  
лицензии)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии)  
должностного  
лица соискателя  
лицензии)

М.П.  
(при наличии)

В государственную жилищную  
инспекцию Самарской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о переоформлении лицензии  
на осуществление предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами

Прошу переоформить лицензию на осуществление предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами

\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению  
многоквартирными домами)\*

выданную \_\_\_\_\_

(наименование лицензирующего органа)

в связи с \_\_\_\_\_

(указывается основание для переоформления лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по  
управлению многоквартирными домами)

\_\_\_\_\_ (указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование)  
юридического лица; фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя)

Организационно-правовая форма лицензиата \_\_\_\_\_

Место нахождения/место жительства лицензиата \_\_\_\_\_

(указывается адрес места нахождения

\_\_\_\_\_ юридического лица, адрес места жительства индивидуального предпринимателя)

Данные документа, удостоверяющие личность индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер юридического лица,  
индивидуального предпринимателя (ОГРН) \_\_\_\_\_

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в  
Единый государственный реестр юридических лиц/Данные документа, подтверждающего  
факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный  
реестр индивидуальных предпринимателей \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом органе \_\_\_\_\_

Номер телефона лицензиата \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты лицензиата \_\_\_\_\_

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

\_\_\_\_\_ (да/нет)

Уведомление о переоформлении лицензии/ об отказе в переоформлении лицензии прошу направить (выбрать один из вариантов):

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

или

на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае переоформления лицензии выписку из реестра лицензий прошу направить (выбрать один из вариантов):

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

или

на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Я, \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество должностного лица лицензиата полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям.

Дата  
заполнения \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности должностного лица  
лицензиата)

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного  
лица лицензиата)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии)  
должностного  
лица лицензиата)

В государственную жилищную  
инспекцию Самарской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о прекращении действия лицензии  
на осуществление предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами

Прошу прекратить действие лицензии на осуществление предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами

\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению  
многоквартирными домами)

\_\_\_\_\_ (наименование лицензирующего органа)

в связи с прекращением деятельности по управлению многоквартирными домами.

\_\_\_\_\_ (указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование)  
юридического лица; фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя)

Организационно-правовая форма соискателя лицензии \_\_\_\_\_

Место нахождения/место жительства соискателя лицензии \_\_\_\_\_

(указывается адрес места нахождения

\_\_\_\_\_ юридического лица, адрес места жительства индивидуального предпринимателя)

Данные документа, удостоверяющие личность индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер юридического лица, индивидуального  
предпринимателя (ОГРН) \_\_\_\_\_

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в  
Единый государственный реестр юридических лиц/Данные документа, подтверждающего  
факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный  
реестр индивидуальных предпринимателей \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом  
органе \_\_\_\_\_

Номер телефона лицензиата \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты лицензиата \_\_\_\_\_

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

\_\_\_\_\_ (да/нет)

Уведомление о прекращении действия лицензии/ об отказе в прекращении действия лицензии прошу направить (выбрать один из вариантов):

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

или

на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае прекращения действия лицензии выписку из реестра лицензий прошу направить (выбрать один из вариантов):

в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью

или

на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Дата  
заполнения \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности должностного лица  
лицензиата)

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного  
лица лицензиата)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии)  
должностного  
лица лицензиата)

М.П.  
(при наличии)

Приложение 4  
к приказу государственной жилищной инспекции  
Самарской области от «05» апреля 2021 № 5/21-п

Приложение 7  
к Административному регламенту  
предоставления государственной жилищной инспекцией  
Самарской области государственной услуги  
по лицензированию предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами

В государственную жилищную  
инспекцию Самарской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении сведений о лицензии  
на осуществление предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами

Прошу предоставить сведения о лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты действующей лицензии, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование) юридического лица; фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя)

в форме (выбрать нужное):

- выписки из реестра лицензий
- копии приказа о предоставлении лицензии

Основной государственный регистрационный номер юридического лица, индивидуального предпринимателя (ОГРН) \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Номер телефона заявителя \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты заявителя \_\_\_\_\_

Сведения о лицензии/ справку об отсутствии запрашиваемых сведений прошу предоставить (выбрать один из вариантов):

- непосредственно на руки
  - в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью
- или
- направить заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении

Я, \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования

средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Дата  
заполнения \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности должностного лица  
заявителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись должностного  
лица заявителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
должностного лица  
заявителя)

М.П.  
(при наличии)

## Блок-схема последовательности действий при предоставлении государственной услуги

