



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области**

**ПРИКАЗ**

от 27.10.2021

№ 161

Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения  
на 2022 – 2023 годы муниципального района Исаклинский

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2022 – 2023 годы муниципального района Исаклинский согласно приложениям 1, 2, 3.1, 3.2, 4, 5 к настоящему Приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Стрельникова).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

И.о. министра  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области



И.В.Жарков

Приложение №1  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 24.10.2021 № 161

**Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация»  
по модернизации системы теплоснабжения на 2022 – 2023 годы муниципального района Исаклинский**

Наименование регулируемой организации, местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация» 443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор АО «СамРЭК» e-mail: NagimovaVN@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77 Гадалин Андрей Владимирович
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Исаклинский Самарской области Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул.Куйбышевская, д.75 "А", e-mail: isakadm@samtel.ru, тел. 8(84654)2-16-36 Глава муниципального района Исаклинский – Ятманкин Валерий Дмитриевич
Дата согласования инвестиционной программы	03.06.2021
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области г. Самара, ул. Садовая, д. 292, e-mail: tarif@samregion.ru, тел. 8(846) 214-71-24 Руководитель Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области - Гаршина Алёна Анатольевна
Дата согласования инвестиционной программы	08.10.2021

Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу.	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области г. Самара ул. Самарская, 146А, e-mail: energo@samregion.ru, тел. 8 (846) 332-22-03 И.о. министра энергетики и ЖКХ Самарской области – Жарков Игорь Владимирович
Дата утверждения инвестиционной программы	27.10.2021
Срок реализации инвестиционной программы	2022 - 2023 гг.

Приложение № 2  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области  
от 27.10.2021 № 161

Проект инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2022 - 2023 годы муниципального района Исаковский  
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий и прогнозных целей, тыс. руб. (с НДС)																							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано	В т.ч. по годам:		В т.ч. по источникам финансирования		Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение																
						до реализации мероприятий	после реализации мероприятий					2022	2023	амортизационные отчисления	прямые, направленные на инвестиции																		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																	
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:																																	
1.1.1																																	
1.1.2																																	
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:																																	
1.2.1																																	
1.2.2																																	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей:																																	
1.3.1																																	
1.3.2																																	
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:																																	
1.4.1																																	
1.4.2																																	
Всего по группе 1.																																	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																																	
2.1.1																																	
2.1.2																																	
Всего по группе 2.																																	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) повышения энергии от разных источников:																																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:																																	
3.1.1																																	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																																	
3.2.1	Модернизация автоматики котельной с выводом рабочих и аварийных параметров и передачи данных (Диспетчеризация с аналоговыми функциями) на котельной №1 п.Исаевы и р.Исаковский	Повышение качества теплоснабжения, его надежности и энергоэффективности	Сам.обл., Исаковский район, п.Исаевы, котельная №1	Диспетчеризация	Кол-во объектов	0	1	2023	2023	510,06	0,00	0,00	510,06	5,50	504,56	510,06																	
3.2.2	Модернизация сетевых насосов (Wilo II, 80/200-22/1 - 2 шт. на Wilo II, 100/170-30/2 - 1шт.) на котельной №1 п.Исаевы и р.Исаковский	Повышение качества теплоснабжения, его надежности и энергоэффективности	Сам.обл., Исаковский район, п.Исаевы, котельная №1	Мощность насосного оборудования	кВт	44	30	2022	2022	417,90	0,00	417,90	0,00	4,50	413,40	417,90																	
3.2.3	Модернизация систем внутреннего газоснабжения (Вторая линия редуплирования в ГРУ с регулятором давления газа марки Madas) на котельной №2 п.Исаевы, ул.Комсомольская и р.Исаковский	Повышение качества теплоснабжения, его надежности и энергоэффективности	Сам.обл., Исаковский район, п.Исаевы, ул.Комсомольская	Вторая линия редуплирования	Кол-во клапанов	1	1	2023	2023	364,46	0,00	0,00	364,46	3,93	360,53	364,46																	
Всего по группе 3.														1 292,42	0,00	417,90	874,52	13,93	1 278,49	1 292,42													
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																																	
4.1.1																																	
Всего по группе 4.																																	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения:																																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей:																																	
5.1.1																																	
5.1.2																																	
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																																	
5.2.1																																	
5.2.2																																	
Всего по группе 5.																																	
ИТОГО по программе:														1 292,42		417,90	874,52	13,93	1 278,49	1 292,42													

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий проекта инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», п.Исаклы, котельная №1**  
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения		
				Утвержденный период	в т.ч. по годам	
					2022	2023
1	2	3	4	5	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,31	0,31	0,31	0,31
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	159,06	159,06	159,06	159,06
		т.у.т./м <sup>3</sup> *	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	65,00	45,00	45,00	45,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	761,38	759,86	760,62	759,86
		% от полезного отпуска тепловой энергии	10,93%	10,91%	10,92%	10,91%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	1 005,60	1 003,59	1 004,59	1 003,59
		куб. м для пара ***	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-
7.1	Диоксид азота	т/год	0,634905	0,634905	0,634905	0,634905
7.2	Оксид азота	т/год	0,103172	0,103172	0,103172	0,103172
7.3	Оксид углерода	т/год	2,823989	2,823989	2,823989	2,823989
7.4	Бенз(а)пирен	т/год	3,07304E-07	3,07304E-07	3,07304E-07	3,07304E-07

Приложение № 3.2  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области  
от 27.10.2021 № 16-1

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий проекта инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», п.Исаклы, ул.Комсомольская

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения		
				Утвержденный период	в т.ч. по годам	
					2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,14	0,14	0,14	0,14
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	155,93	155,93	155,93	155,93
		т.у.т./м <sup>3</sup> *	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	66,00	45,00	45,00	45,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	100,62	100,42	100,52	100,42
		% от полезного отпуска тепловой энергии	5,51%	5,49%	5,50%	5,49%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	85,50	85,33	85,41	85,33
		куб. м для пара ***	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-
7.1	Диоксид азота	т/год	0,191133	0,191133	0,191133	0,191133
7.2	Оксид азота	т/год	0,031059	0,031059	0,031059	0,031059
7.3	Оксид углерода	т/год	0,963495	0,963495	0,963495	0,963495
7.4	Бенз(а)пирен	т/год	9,897755E-08	9,897755E-08	9,897755E-08	9,897755E-08

Приложение № 4  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 27.10.2021 № 161

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «СамРЭК–Эксплуатация», м.р. Исаклинский**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
			2022	2023		2022	2023		2022	2023		2022	2023		2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	м.р. Исаклинский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,65	154,65	154,65	0,803	0,802	0,801	862,00	861,14	860,28



Приложение № 5  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области  
от 27.10.2022 № 161

**Финансовый план**  
**ООО «СамРЭК-Эксплуатация»**  
(наименование энергоснабжающей организации)  
м.р. Иса克林ский  
**в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. Без НДС)				
		по видам деятельности		Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы	
		указать вид деятельности	указать вид деятельности		2022	2023
1	2	3	4	5	7	8
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха		1 077,02	348,25	728,77
1.1	амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха		11,61	0,00	11,61
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха		1 065,41	348,25	717,16
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение					
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг					
2	Привлеченные средства			0,00	0,00	0,00
2.1	кредиты					
2.2	займы организаций					
2.3	прочие привлеченные средства					
3	Бюджетное финансирование			0,00	0,00	0,00
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг					
	<b>ИТОГО по Проекту</b>	<b>Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха</b>		<b>1 077,02</b>	<b>348,25</b>	<b>728,77</b>