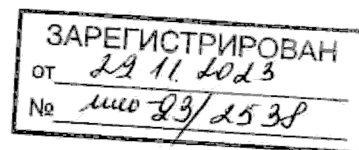




**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**



ПРИКАЗ

29.11.2023 № 2538

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 27.10.2023 № 167/2023, № 168/2023, № 171/2023, № 137/2023, № 178/2023, № 156/2023, № 157/2023, № 172/2023 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 27.10.2023 № 6484, от 14.11.2023 № 6811 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области» следующие изменения:

в приложении 4 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181 «Кадастровая стоимость земельных участков в составе земель населенных пунктов»:

в пункте 27678 сумму «1 257 391,64» заменить суммой «1 181 744,27»;

в пункте 931968 сумму «6 616 267,04» заменить суммой «4 678 568,84»;

в пункте 44860 сумму «26 172 870,40» заменить суммой «16 354 225,81»;

в пункте 493225 сумму «12 985 436,16» заменить суммой «6 659 157,39»;

в пункте 844624 сумму «90 779 714,42» заменить суммой «54 980 347,81»;

в пункте 581763 сумму «25 452 924,60» заменить суммой «17 928 627,36»;

в приложении 6 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181 «Кадастровая стоимость в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»:

в пункте 7653 сумму «13 499 020,00» заменить суммой «5 825 820,10»;

в приложении 7 к Приказу от 25 ноября 2022 № 2181 «Кадастровая стоимость земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения»:

в пункте 161648 сумму «73 070 222,5» заменить суммой «29 761 473,36».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование и информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещения извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области.

направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Самара, Тольятти, Сызрань, Чапаевск и муниципальные районы Безенчукский и Ставропольский Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом – с 01.01.2023.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М.Киселева