



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

24.07.2024 № 1506

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 26.06.2024 № 270/2024, № 275/2024, № 283/2024, № 288/2024, № 289/2024, № 290/2024, № 292/2024, № 293/2024, № 294/2024, № 295/2024, № 296/2024, № 297/2024, № 298/2024, № 299/2024, № 302/2024, № 303/2024, № 304/2024, № 305/2024, № 306/2024, № 308/2024, № 309/2024, № 310/2024, № 313/2024, № 314/2024, № 318/2024, № 321/2024, № 323/2024 об удовлетворении заявлений и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 27.06.2024 № 3807 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области» следующие изменения:

в кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области:

в разделе «Самара»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0110008:4855 сумму «13189931,6» заменить суммой «9202010,88»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607007:811 сумму «3872816,34» заменить суммой «3149507,88»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0105002:1295 сумму «37691999,47» заменить суммой «27534169,48»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0105002:1296 сумму «821688,98» заменить суммой «221534,48»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0105002:1297 сумму «323359,1» заменить суммой «86972,16»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0105002:1298 сумму «1124382,27» заменить суммой «303583,60»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0507004:618 сумму «7892178,66» заменить суммой «7853606»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0502002:606 сумму «52739884,71» заменить суммой «47333220»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0110008:4287 сумму «40613406,8» заменить суммой «39418052,80»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0110008:4289 сумму «12767489,66» заменить суммой «9807127,20»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0226002:5297 сумму «38493195,80» заменить суммой «29951345»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0611002:2009 сумму «11041844,16» заменить суммой «8255140»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0611002:2010 сумму «27491119,80» заменить суммой «24047989»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0611002:2017 сумму «30841968,04» заменить суммой «26346239»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0102005:1722 сумму «7397062,03» заменить суммой «5098394,88»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0102005:640 сумму «6981656,42» заменить суммой «4825188,20»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0236011:586 сумму «59443133,21» заменить суммой «36635756,84»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0728001:1019 сумму «19668941,42» заменить суммой «12653268,4»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0708001:884 сумму «8778571,37» заменить суммой «5666832»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607003:1573 сумму «51669618,62» заменить суммой «31966763,8»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0607003:1852 сумму «19499134,73» заменить суммой «10995807,04»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0715003:6016 сумму «42865311,08» заменить суммой «35388374,03»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0816003:1004 сумму «16265112,23» заменить суммой «5968288,16»;

в разделе «Тольятти»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101178:544 сумму «10405025,09» заменить суммой «6504967,3»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101178:840 сумму «15808847,39» заменить суммой «10048054,41»;

в разделе «Жигулевск»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:02:0206011:2268 сумму «16811428,2» заменить суммой «8868003,96»;

в разделе «Новокуйбышевск»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:04:0101002:1289 сумму «13741081,12» заменить суммой «5883328,32»;

в разделе «Отрадный»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:06:0306007:638 сумму «20850207,48» заменить суммой «16787447,7»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:06:0307005:243 сумму «68816003,53» заменить суммой «19838791,83»;

в разделе «Похвистнсково»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:07:0201010:774 сумму «19359252,34» заменить суммой «11138650,60»;

в разделе «Сызрань»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0101021:365 сумму «26924043,96» заменить суммой «16998969,44»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0113037:4123 сумму «11245661,62» заменить суммой «6982382,2»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0201018:221 сумму «23810332,95» заменить суммой «13132209,2»;

в разделе «Безенчукский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:12:1402008:159 сумму «8811472,82» заменить суммой «7377310»;

в разделе «Красноярский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:26:1904006:60 сумму «8927757,72» заменить суммой «4692316»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:26:1804006:1101 сумму «21377050,86» заменить суммой «11273170»;

в разделе «Ставропольский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6424 сумму «4895347,17» заменить суммой «2496989,09»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6418 сумму «3340176,83» заменить суммой «1703736,67»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6420 сумму «3522094,93» заменить суммой «1796528,45»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6413 сумму «218335357,28» заменить суммой «1519838,5»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6419 сумму «152682402,54» заменить суммой «1062825,98»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6416 сумму «160077105,39» заменить суммой «1114300,7»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6423 сумму «101401385,03» заменить суммой «847029,22»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6411 сумму «119353185,04» заменить суммой «608789,28»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6415 сумму «122005316,85» заменить суммой «622317,7»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6425 сумму «232693307,39» заменить суммой «747593,09»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6412 сумму «166360859,08» заменить суммой «534480,67»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1402001:6406 сумму «169979323,23» заменить суммой «546106,18»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:32:1701004:240 сумму «14157754,28» заменить суммой «10052014,43»;

в разделе «Шигонский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:37:0702009:374 сумму «5320525,63» заменить суммой «3148177,77».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить:

официальное опубликование настоящего приказа и информирование о его принятии путем опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещение настоящего приказа и извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещение настоящего приказа и извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направление копии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Самара, Тольятти, Жигулевск, Новокуйбышевск, Отрадный, Похвистнево, Сызрань, муниципальных районов Безенчукский, Красноярский, Ставропольский, Шигонский Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на департамент имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом.

Руководитель департамента
имущественных и земельных
отношений



Т.М. Киселева