



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
от 22.10.2024
№ ММВ-24/2521

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 22.10.2024 № 2521

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 26.09.2024 № 427/2024, от 26.09.2024 № 435/2024, от 26.09.2024 № 436/2024, от 26.09.2024 № 437/2024, от 26.09.2024 № 441/2024, от 26.09.2024 № 442/2024, от 26.09.2024 № 443/2024, от 26.09.2024 № 444/2024, от 26.09.2024 № 446/2024, от 26.09.2024 № 447/2024, от 26.09.2024 № 448/2024, от 26.09.2024 № 449/2024, от 26.09.2024 № 450/2024, от 26.09.2024 № 451/2024, от 26.09.2024 № 452/2024, от 26.09.2024 № 453/2024, от 26.09.2024 № 454/2024, от 26.09.2024 № 455/2024, от 26.09.2024 № 456/2024, от 26.09.2024 № 460/2024, от 26.09.2024 № 464/2024 об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 27.09.2024 № 5578 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов

определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области» следующие изменения:

в кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области:

в разделе «Волжский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:17:0301008:540 сумму «55044008,41» заменить суммой «20779771,36»;

в разделе «Красноярский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:26:1904009:1133 сумму «19485576,06» заменить суммой «8135776»;

в разделе «К-Черкасский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:23:1104048:98 сумму «35015412,02» заменить суммой «23320992,64»;

в разделе «Пестравский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:28:0804014:349 сумму «13142612,4» заменить суммой «8627152»;

в разделе «Самара»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0252009:1458 сумму «7534790,52» заменить суммой «4048383,2»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0118002:2308 сумму «10586817,02» заменить суммой «6933472,57»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0118002:2310 сумму «5122809,37» заменить суммой «1921690,84»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0252009:1457 сумму «9233704,49» заменить суммой «5052034,83»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0221002:1656 сумму «29015961,83» заменить суммой «17559703»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0218003:9273 сумму «50136963,11» заменить суммой «46194796»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0115002:571 сумму «32627013,57» заменить суммой «17489655,31»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0112011:901 сумму «22307560,98» заменить суммой «8817979,98»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0241005:1813 сумму «13478202,15» заменить суммой «11991947,76»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0241005:1874 сумму «13651743,56» заменить суммой «12144448,32»;

в разделе «Сергиевский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:31:0702038:135 сумму «48672483,32» заменить суммой «25984522»;

в разделе «Тольятти»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101154:7166 сумму «18155705,93» заменить суммой «8811307,03»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101154:6698 сумму «14322114,72» заменить суммой «9906649,18»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101180:10720 сумму «15492872,54» заменить суммой «9867308»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0301143:935 сумму «23383277,02» заменить суммой «13973513,65»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0301173:4118 сумму «20075853,98» заменить суммой «13447069,79»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0301115:3968 сумму «9150612,73» заменить суммой «5125613,54»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0301115:3980 сумму «5454776,54» заменить суммой «2775713,57»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101154:6368 сумму «16455316,34» заменить суммой «14318301,86»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101153:15441 сумму «4608906,73» заменить суммой «3223271,54»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0201063:1755 сумму «3822949,34» заменить суммой «799603,08».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить:

официальное опубликование настоящего приказа и информирование о его принятии путем опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещение настоящего приказа и извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещение настоящего приказа и извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направление копии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Самара, Тольятти Самарской области, муниципальных районов Волжский, Красноярский, Кинель-Черкасский, Пестравский, Сергиевский Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на департамент имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом.

Заместитель руководителя
департамента имущественных
и земельных отношений



В.А. Сульдяйкина