



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июня 2015 года № 318-П

г.Саратов

Об утверждении Положения о порядке установления границ территории выявленных объектов культурного наследия, находящихся на территории Саратовской области

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области» Правительство области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке установления границ территории выявленных объектов культурного наследия, находящихся на территории Саратовской области, согласно приложению.

2. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор области



В.В.Радаев

Положение
о порядке установления границ территории выявленных объектов
культурного наследия, находящихся на территории Саратовской области

1. Настоящее Положение определяет порядок установления границ территории выявленных объектов культурного наследия, находящихся на территории области.

2. Установление границ территории выявленного объекта культурного наследия осуществляется приказом органа исполнительной власти области, специально уполномоченного в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в соответствии с Законом Саратовской области «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», (далее – региональный орган охраны объектов культурного наследия) в соответствии с разработанным проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия (далее – границы территории).

3. Разработка проекта границ территории может осуществляться по инициативе органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников или иных законных владельцев выявленных объектов культурного наследия, правообладателей земельных участков, юридических лиц, общественных и религиозных объединений, уставная деятельность которых направлена на сохранение объектов культурного наследия, или по решению суда.

4. Проект границ территории выполняется юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданные федеральным органом охраны объектов культурного наследия в порядке, определенном федеральным законодательством.

5. Разработка проекта границ территории осуществляется на основании и в соответствии с заданием, выданным региональным органом охраны объектов культурного наследия, и с учетом требований государственной охраны объектов культурного наследия.

6. Проект границ территории оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ) и составляется на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

7. Исходными материалами для подготовки проекта границ территории являются:

- историко-культурный опорный план соответствующей территории;
- исторические поземельные планы;
- ситуационные планы землепользования с указанием границ современного землепользования;
- градостроительные регламенты соответствующей территории;
- архивные документы, содержащие сведения о выявленном объекте культурного наследия;
- историко-культурные исследования выявленного объекта культурного наследия;

иные документы, необходимые для формирования указанной границы.

8. При разработке границ территории должны:

- учитываться особенности сложившейся структуры землепользования и современной градостроительной ситуации;
- приниматься во внимание существующие искусственные границы (здания, сооружения, капитальные ограды и другие долговременные инженерные сооружения) и естественные границы (водоемы, холмы, овраги, зеленые насаждения и другие ландшафтные объекты).

9. Границы территории представляют собой линию, нанесенную на топографическую подоснову. Текстовое описание границ территории осуществляется на основании материалов, перечисленных в пункте 6 настоящего Положения.

10. Описание границ территории оформляется в картографическом, координатном или топонимическом представлении, а при необходимости – в их комбинациях.

11. Картографическое представление выполняется на картографической подоснове необходимого масштаба, принятого в Саратовской области для осуществления землеустроительных или градостроительных мероприятий.

12. Координатное представление выполняется в виде таблицы координат, соответствующих поворотным точкам отрезков границы территории, начиная от базовой точки и следуя против часовой стрелки. Точность указания координат принимается не выше точности, установленной для межевания земельных участков. Перечень координат поворотных точек указывается в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.

13. Топонимическое представление выполняется в текстовом виде последовательным указанием против часовой стрелки устойчивых ориентиров, определяющих поворотные точки отрезков границ территории, начиная от ориентира, выбранного в качестве базового.

14. Предпочтительными способами представления описания границ территории являются координатное или картографическое представления, а также их комбинации. Топонимическое представление описания границ территории может использоваться в исключительных случаях при невозможности или нецелесообразности использования координатного или картографического представления.

15. Проект границ территории представляется лицами, указанными в пункте 3 настоящего Положения, в региональный орган охраны объектов культурного наследия для согласования и утверждения в 3 экземплярах.

16. Проект границ территории подлежит рассмотрению региональным органом охраны объектов культурного наследия в срок, не превышающий тридцати календарных дней со дня его поступления.

17. Основаниями для отказа в согласовании и утверждении проекта границ территории являются:

неполнота или недостоверность сведений в представленных документах;
несоответствие проекта границ территории требованиям, установленным настоящим Положением, федеральным законодательством или законодательством области.

18. Приказ об утверждении границы территории подлежит размещению на официальном сайте регионального органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок не более трех рабочих дней со дня его издания и официальному опубликованию.

19. Копия приказа об утверждении границ территории в срок не более пяти рабочих дней со дня его издания направляется заявителю, собственникам земельных участков в границе территории, а также в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного кадастрового учета недвижимого имущества, ведения государственного кадастра недвижимости.
