



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 октября 2023 года № 886-П

г. Саратов

О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 5 августа 2016 года № 410-П

На основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 5 августа 2016 года № 410-П «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Саратовской области «О земле» следующие изменения:

в приложении:

в пункте 3 слова «пунктами «в», «д», «е», «з» части второй» заменить словами «пунктами «в», «д», «е», «з», «и» части 2»;

в наименовании раздела III слова «пунктами «в», «д», «е», «з» части второй» заменить словами «пунктами «в», «д», «е», «з», «и» части 2»;

в пункте 15:

в части первой:

в абзаце первом слова «пунктами «в», «д», «е», «з» части второй» заменить словами «пунктами «в», «д», «е», «з», «и» части 2»;

дополнить подпунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2) документы, подтверждающие, что инвестиционным проектом предусматривается строительство объектов (образовательных организаций (дошкольных и (или) общего образования), поликлиник, стоянок автомобильного транспорта, в том числе для временного хранения автомобилей), которые инвестор должен построить с последующей их безвозмездной передачей в государственную собственность области или муниципальную собственность в соответствии с соглашением, заключаемым инвестором с исполнительным органом области либо с органом местного самоуправления (в случае необходимости определения соответствия критерию, установленному пунктом «и» части 2 статьи 16 Закона):

а) технико-экономическое обоснование строительства объектов (образовательных организаций (дошкольных и (или) общего образования),

поликлиник, стоянок автомобильного транспорта, в том числе для временного хранения автомобилей), которые инвестор должен построить с последующей их безвозмездной передачей в государственную собственность области или муниципальную собственность, в соответствии с соглашением, заключаемым инвестором с исполнительным органом области, в случае безвозмездной передачи объекта строительства в собственность Саратовской области, либо с органом местного самоуправления в случае безвозмездной передачи объекта в муниципальную собственность;

б) копия соглашения, заключенного инвестором с органами местного самоуправления, которым предусмотрена безвозмездная передача в муниципальную собственность объектов (образовательных организаций (дошкольных и (или) общего образования), поликлиник, стоянок автомобильного транспорта, в том числе для временного хранения автомобилей) (в случае, если предполагается безвозмездная передача объекта строительства в муниципальную собственность);

в) обоснование необходимости подключения (технологического присоединения) объектов (образовательных организаций (дошкольных и (или) общего образования), поликлиник, стоянок автомобильного транспорта, в том числе для временного хранения автомобилей), которые инвестор должен построить с последующей их безвозмездной передачей в государственную собственность области или муниципальную собственность в соответствии с соглашением, заключаемым инвестором с исполнительным органом области, в соответствии с соглашением, заключаемым инвестором с исполнительным органом области, в случае безвозмездной передачи объекта строительства в собственность Саратовской области, либо с органом местного самоуправления, в случае безвозмездной передачи объекта в муниципальную собственность, к сетям инженерно-технического обеспечения;»;

в подпункте 12 после слова «территории» дополнить словами «, за исключением соответствия критерию, установленному пунктом «и» части 2 статьи 16 Закона»;

дополнить частью третьей следующего содержания:

«С даты регистрации министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства области заявления юридического лица до даты подписания распоряжения Губернатора Саратовской области о соответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктами «в», «д», «е», «з», «и» части второй статьи 16 Закона, и предоставлении юридическому лицу в аренду без проведения торгов земельного участка, такой земельный участок для предоставления в рамках иного масштабного инвестиционного проекта не рассматривается.»;

в пункте 18:

в абзаце первом слова «в соответствии с пунктом 5» заменить словами «в соответствии с пунктом 16»;

в абзаце втором слова «подпунктами 1-8 пункта 15» заменить словами «подпунктами 1-8.2 пункта 15»;

в пункте 22 слова «пунктами «в», «д», «е», «з» части 2» заменить словами «пунктами «в», «д», «е», «з», «и» части 2»;

в пункте 23:

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«осуществляет подготовку проекта соглашения о реализации инвестиционного проекта, соответствующего критериям, установленным пунктом «и» части 2 статьи 16 Закона в случае заключения соглашения инвестором с исполнительным органом области. В таком соглашении указываются объект, строительство которого осуществляется в рамках реализации инвестиционного проекта, этапы реализации инвестиционного проекта с установлением их сроков, порядок безвозмездной передачи построенного объекта в государственную собственность области. Обязательным приложением к соглашению о реализации инвестиционного проекта является график реализации инвестиционного проекта;»;

абзацы второй и третий считать соответственно абзацами третьим и четвертым;

в абзацах третьем и четвертом слова «пунктами «в», «д», «е», «з» части 2» заменить словами «пунктами «в», «д», «е», «з», «и» части 2».

2. Министерству информации и массовых коммуникаций области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Саратовской области



Р.В. Бусаргин