



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 августа 2024 года № 709-П

г. Саратов

### **О внесении изменения в постановление Правительства Саратовской области от 17 января 2023 года № 33-П**

В соответствии с частью 2 статьи 18, частью 8 статьи 20, частью 16 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 1, пунктом 14 части 2 статьи 1 Закона Саратовской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области» Правительство Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Саратовской области от 17 января 2023 года № 33-П «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов» изменение, изложив Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов, в редакции согласно приложению.

2. Министерству информации и массовых коммуникаций области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Саратовской области



Р.В. Бусаргин

Приложение  
к постановлению Правительства  
Саратовской области  
от 23 августа 2024 года № 709-П

### **«Положение**

**о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов**

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет состав, порядок подготовки документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов.

1.2. Подготовка документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района (далее – документы территориального планирования муниципальных образований) осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений стратегий социально-экономического развития соответствующих муниципальных образований и планов мероприятий по их реализации (при наличии), бюджетного прогноза соответствующего муниципального образования на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ Саратовской области, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования, положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования Саратовской области, документах территориального планирования муниципальных образований Саратовской области, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

## **2. Состав документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района**

2.1. Документом территориального планирования муниципального образования «Город Саратов» является Генеральный план муниципального образования «Город Саратов».

2.2. Документом территориального планирования Энгельсского муниципального района является Схема территориального планирования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

2.3. Документами территориального планирования поселений Энгельсского муниципального района являются:

Генеральный план муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области;

Генеральный план Красноярского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области;

Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области;

Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области;

Генеральный план Безьянского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

2.4. Документом территориального планирования Балаковского муниципального района является Схема территориального планирования Балаковского муниципального района Саратовской области.

2.5. Документами территориального планирования поселений Балаковского муниципального района являются:

Генеральный план муниципального образования город Балаково;

Генеральный план Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области;

Генеральный план Натальинского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области.

2.6. Содержание схемы территориального планирования муниципального района установлено статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.7. Содержание генерального плана поселения и генерального плана городского округа установлено статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **3. Порядок подготовки документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района**

3.1. Подготовка Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района Саратовской области и Схемы территориального планирования Балаковского муниципального района Саратовской области осуществляется в соответствии со статьями 9, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом пункта 3.3 настоящего Положения.

3.2. Подготовка Генерального плана муниципального образования «Город Саратов», генеральных планов поселений Энгельсского муниципального района, генеральных планов поселений Балаковского муниципального района осуществляется в соответствии со статьями 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом пункта 3.3 настоящего Положения.

3.3. Принятие решений о подготовке документов территориального планирования муниципальных образований, утверждение и внесение изменений в такие документы относится к полномочиям министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области (далее – уполномоченный орган).

3.4. Совместная подготовка проектов документов территориального планирования муниципальных образований осуществляется в порядке, установленном статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.5. Подготовку документов территориального планирования муниципальных образований, подготовку изменений в такие документы обеспечивают органы государственной власти, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица, обратившиеся с предложением о внесении изменений в документы территориального планирования.

3.6. Уполномоченный орган:

разрабатывает и утверждает техническое задание на подготовку проектов документов территориального планирования муниципальных образований, проектов внесения изменений в такие документы в случаях обеспечения уполномоченным органом подготовки документов территориального планирования, подготовки изменений в такие документы;

заключает государственный контракт на подготовку проекта документов территориального планирования муниципальных образований, проектов внесения изменений в такие документы в случаях обеспечения уполномоченным органом подготовки документов территориального планирования, подготовки изменений в такие документы;

обеспечивает доступ к проектам документов территориального планирования муниципальных образований и материалам по обоснованию таких проектов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения информационной системы территориального планирования, в сроки, установленные частью 7 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

уведомляет в электронной форме и (или) посредством почтового отправления органы государственной власти и органы местного самоуправления муниципальных образований Саратовской области в соответствии со статьями 9, 21, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации об обеспечении доступа к проектам документов территориального планирования муниципальных образований и материалам по обоснованию таких проектов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в трехдневный срок со дня обеспечения данного доступа;

обеспечивает доступ к утвержденным документам территориального планирования муниципальных образований и материалам по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в информационно-коммуникационной сети Интернет, определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения федеральной государственной информационной системы территориального планирования, в срок, не превышающий десяти дней со дня утверждения таких документов;

обеспечивает согласование проектов документов территориального планирования муниципальных образований в соответствии со статьями 18, 21, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

обеспечивает проведение общественных обсуждений по проектам документов территориального планирования муниципальных образований и проектам внесения изменений в них в соответствии со статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и муниципальными правовыми актами муниципальных образований.

3.7. Решение о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований, а также решение о подготовке проектов о внесении в них изменений принимается распоряжением уполномоченного органа.

3.8. Документы территориального планирования муниципальных образований утверждаются приказом уполномоченного органа.

#### **4. Порядок подготовки изменений и внесения их в документы территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района**

4.1. Подготовка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований осуществляется в соответствии с требованиями, установленными статьями 9, 18-21, 23-25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### **5. Состав и порядок подготовки планов реализации документов территориального планирования муниципального образования «Город Саратов», Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, поселений Энгельсского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района**

5.1. Реализация Схемы территориального планирования Энгельсского муниципального района Саратовской области, Схемы территориального планирования Балаковского муниципального района Саратовской области осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены

программами, утвержденными администрацией Энгельсского муниципального района Саратовской области и администрацией Балаковского муниципального района Саратовской области соответственно и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами указанных администраций муниципальных районов, или решениями главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

5.2. Реализация генеральных планов поселений Энгельсского муниципального района, поселений Балаковского муниципального района Саратовской области, муниципального образования «Город Саратов» осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией соответствующего поселения, местной администрацией городского округа, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации поселения, местной администрации городского округа, или в установленном местной администрацией поселения, местной администрацией городского округа порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городского округа, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городского округа, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городского округа и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

---