



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

от 13.02.2020 № 14-04/60

г. Саратов

**О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, 17, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории и предмета охраны**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 30.10.2019 г., выполненной экспертом Титовой Г.В.,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Многоквартирный дом 1890-е гг.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, 17, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Многоквартирный дом». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, д. 17. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1890-е годы. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Многоквартирный дом» постройки 1890-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, д. 17, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Многоквартирный дом» постройки 1890-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, д. 17, согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в приказ Минкультуры Саратовской области от 19.06.2001 № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

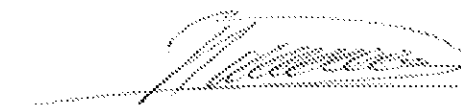
57.	Многоквартирный дом, 1890-е гг.	Бабушкин взвоз, 17
-----	---------------------------------	--------------------

4. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

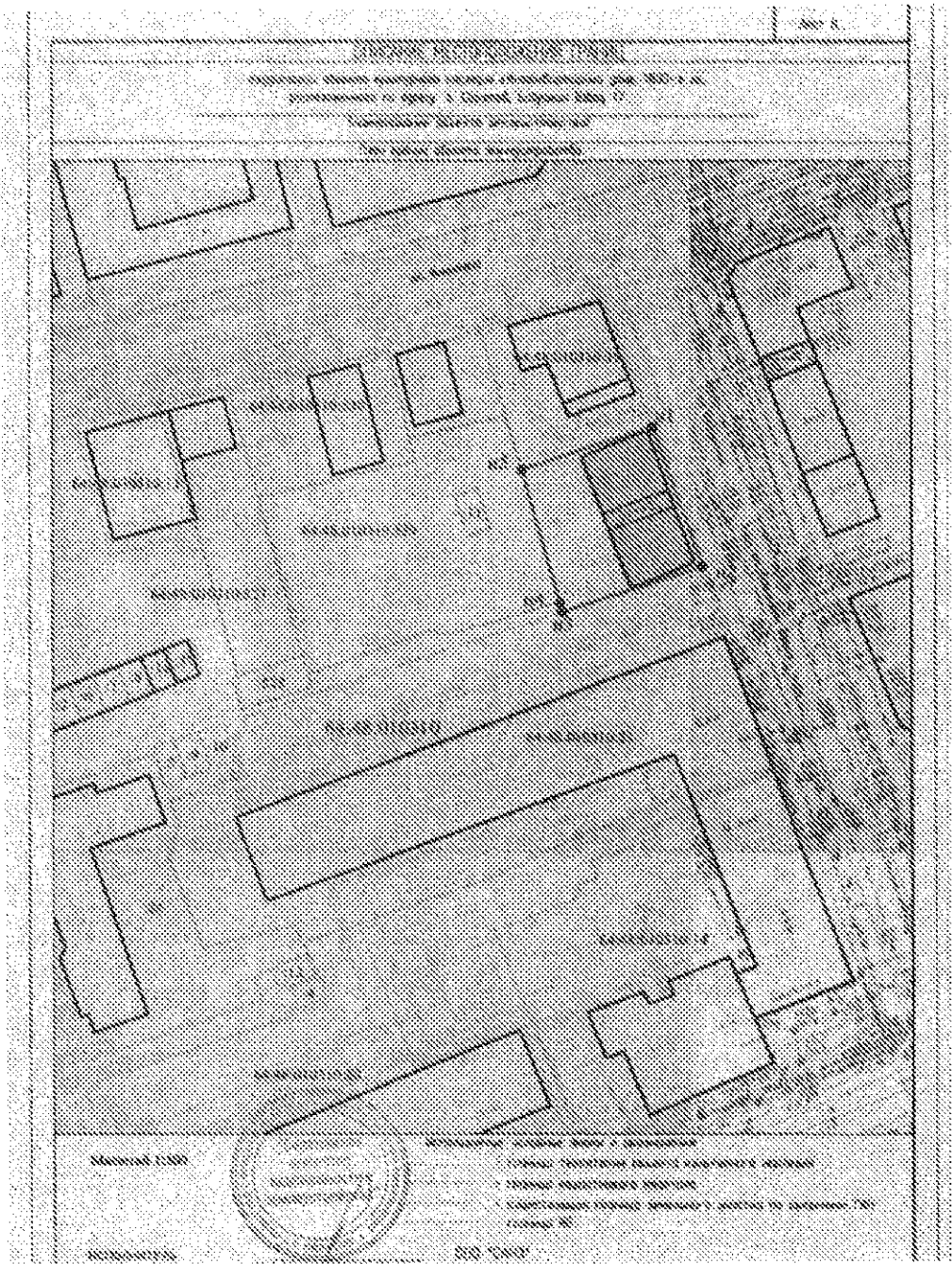
Начальник управления



В.В. Мухин

от «13» 02 2020 года № 014/60


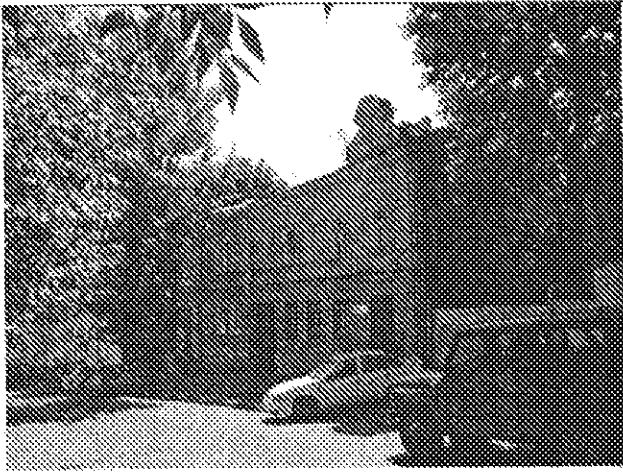
Границы территории объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Многоквартирный дом» постройки 1890-е годы  
по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, д. 17

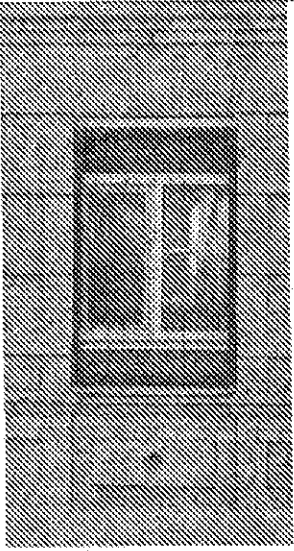
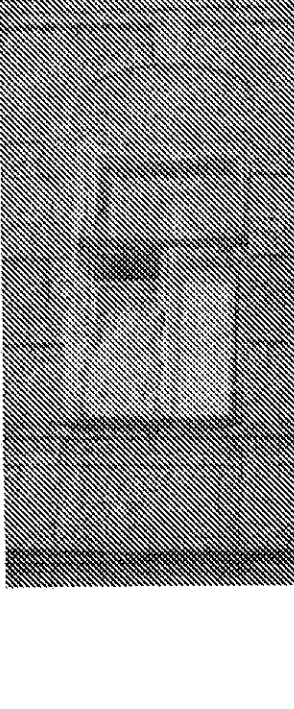
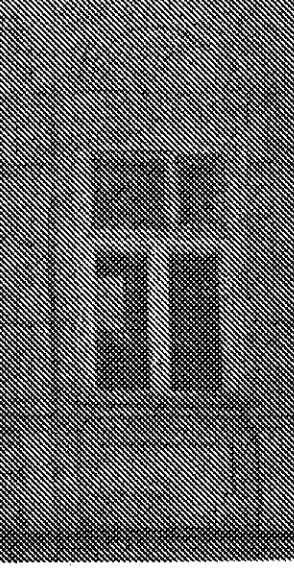


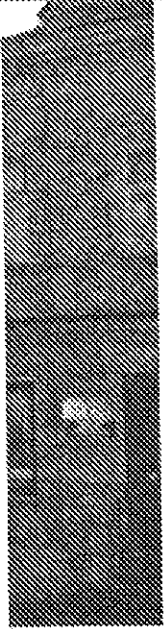
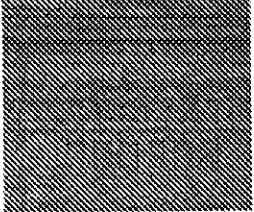
Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
 «Многоквартирный дом» постройки 1890-е годы по адресу: Саратовская  
 область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, д. 17

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-83, зона 1					
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квadraticкая погрешность положения характерной точки (МД), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характеристиках точек (частей объектов) границ объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квadraticкая погрешность положения характерной точки (МД), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	495895.45	2269267.43	Геодезический метод	0,1	-
2	495874.03	2269273.14	Геодезический метод	0,1	-
3	495866.23	2269251.27	Геодезический метод	0,1	-
4	495868.35	2269231.16	Геодезический метод	0,1	-
5	495848.95	2269247.27	Геодезический метод	0,1	-
6	495854.50	2269267.43	Геодезический метод	0,1	-

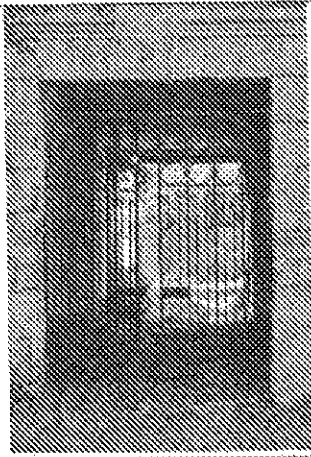
Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Многоквартирный дом» постройки 1890-е годы по адресу:  
Саратовская область, г. Саратов, Бабушкин Взвоз, д. 17

Описание предмета охраны	Изображение предмета охраны	Расположение предмета охраны
1	2	3
<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- местоположение в структуре городской застройки</li> </ul>	 <p>○ Местоположение объекта</p>	<p>По линии застройки нечетной стороны ул. Бабушкин Взвоз между улицами им. Мичурина И.В. и им. Чернышевского Н.Г.</p>
<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление главного (восточного) фасада</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>-десять световых осей симметричных относительно проезжей арки</li> <li>- стилевое решение – эклектика (техника открытого кирпича) - вертикальное членение фасада за счет двух боковых ризалитов, завершенных аттиками</li> <li>- горизонтальное членение- межэтажный карниз</li> </ul>

<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов первого этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- сандрик простой формы с четырехгранным замковым камнем</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском ступенчатой формы</li> <li>- форма и габариты подоконного карниза</li> </ul>
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- сандрик арочного очертания с замковым камнем простой формы</li> <li>- наличник плоский, выполнен стилизованным рустом</li> <li>- форма подоконного карниза с шириной</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском ступенчатой формы</li> <li>- расстекловка оконного проема</li> </ul>
<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа боковых ризалитов</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- сандрик с арочным очертанием</li> <li>- наличник плоский, выполнен стилизованным рустом</li> <li>- форма подоконного карниза с шириной</li> <li>- объединение оконных проемов по нижнему контуру пояском ступенчатой формы</li> </ul>

<p>Местоположение вертикального членения фасада, архитектурное оформление пилястры</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- рустованная, сложной формы</li> </ul>
<p>Месторасположение и архитектурное оформление аттиков</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты</li> <li>- форма волнообразной арки, разорванной центральным столбом, увенчанном полуциркулярной аркой.</li> </ul>
<p>Элементы горизонтального членения фасада - венчающий карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические форма и габариты</li> <li>- развитый фризный пояс с поребриком ступенчатой формы</li> </ul>
<p>- венчающий карниз ризалитов</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические форма и габариты</li> <li>- развитый фризный пояс с поребриком ступенчатой формы и стилизованной шириной</li> </ul>
<p>- межэтажный карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исторические габариты ступенчатой формы</li> </ul>
<p>Местоположение, архитектурное оформление входной двери</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- прямоугольная историческая форма и габариты</li> <li>- форма сандрикса с четырехгранным замковым камнем</li> <li>- деревянные полотна с стилизованными филенками</li> <li>- форма и габариты верхней фрамуги</li> </ul>

Местоположение,  
архитектурное  
оформление  
проезжей арки



- прямоугольная историческая форма и габариты
- стилизованный сандрик с четырехгранным замковым камнем
- форма металлических кованых ворот