



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 11.03.2020. № 01-04/90

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, 65 д, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 29 ноября 2019 г., выполненной экспертом Тарновским В.В.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Особняк Деконской, 1890-е гг.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, 65 д, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия регионального

значения с наименованием «Особняк Деконских». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, 65а, лит. А, Б, В. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1870-1880-е гг. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Деконских» постройки 1870-1880-е гг., по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, 65а, лит. А, Б, В, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Деконских» постройки 1870-1880-е гг., по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, 65а, лит. А, Б, В, согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в приказ Минкультуры Саратовской области от 19.06.2001 № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

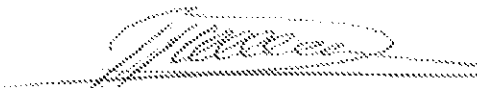
600.	Особняк Деконской, 1890-е гг.	ул. Советская, 65д
------	-------------------------------	--------------------

4. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

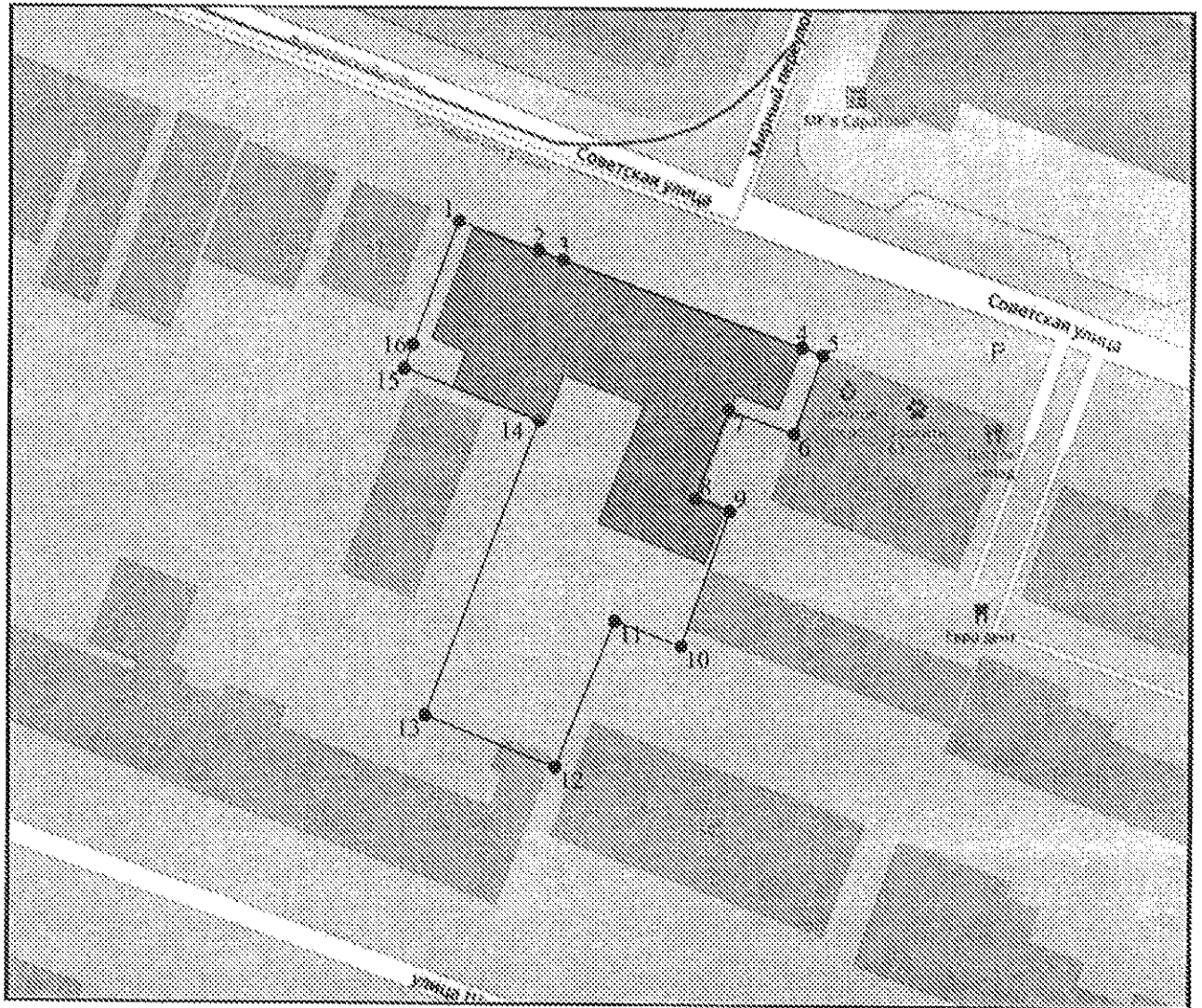
5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.



Начальник управления

 В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Особняк Деконских» постройки 1870-1880-е гг., по адресу:
Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, 65а, лит. А, Б, В**



Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта:

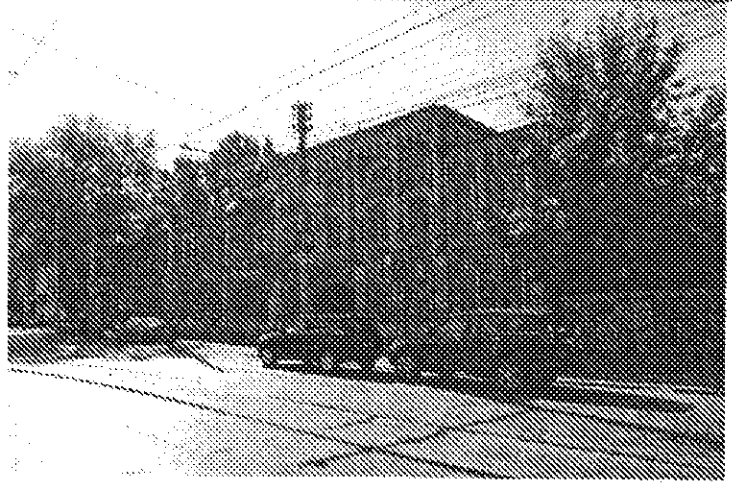
-  - Объект культурного наследия
-  - границы территории Объекта
- 1 - характерные (поворотные) точки

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Особняк Деконских» постройки 1870-1880-е гг., по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Советская, 65а, лит. А, Б, В

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	496436,37	2297694,37
2	496432,90	2297703,91
3	496431,81	2297706,91
4	496421,49	2297735,24
5	496420,58	2297737,73
6	496411,30	2297734,25
7	496414,06	2297726,63
8	496403,56	2297722,74
9	496402,11	2297726,79
10	496385,97	2297721,08
11	496388,95	2297713,15
12	496371,59	2297706,23
13	496377,56	2297690,70
14	496412,67	2297703,97
15	496418,76	2297687,96
16	496421,61	2297689,03

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк Деконских» постройки 1870-1880-е гг., по адресу: Саратовская
область, г. Саратов, ул. Советская, 65а, лит. А, Б, В**

Наименование и описание	Изображение
<p>1) Местоположение и градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none">- объект застройки конца XIX в.;- здание имеет одностороннее расположение в середине квартала между ул. Рахова и Чапаева в створе Мирного переулка.	
<p>2) Объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none">- объем здания, состоящий из трех объединенных зданий – двухэтажный объем литере А, В, трехэтажный объем в литере Б;- габариты здания на период 1870-1880-х гг.;- декоративное оформление фасадов;- высотные параметры здания по фасадам;- местоположение и габариты проездной арки;- скатная, вальмовая форма крыши.	

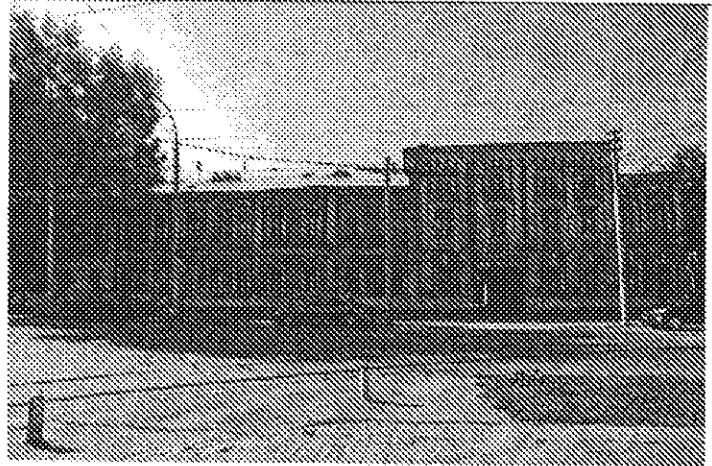


2.1) Стилистическое решение, характер и материал стен всех фасадов:

- эклектика с элементами классицизма выполненная в технике лицевой кирпичной кладки.

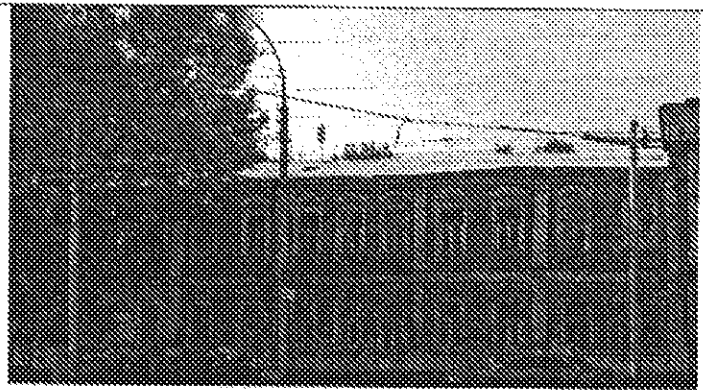
3) Северный (главный) фасад по ул. Советская:

- фасад состоит из трех литеров А, Б и В.



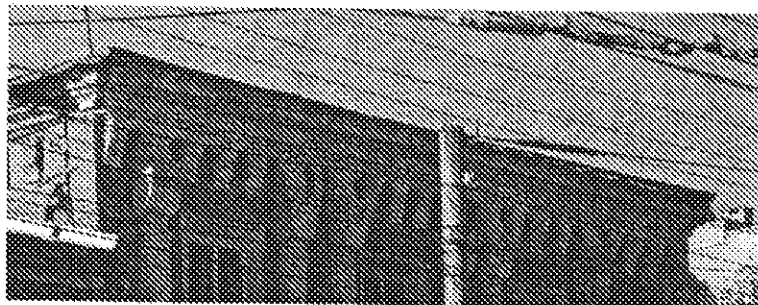
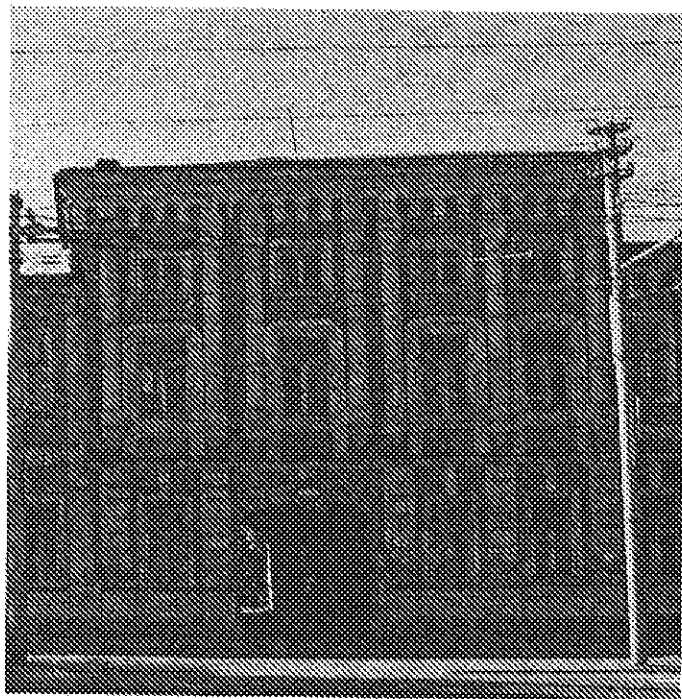
Лит. А:

- фасад решен в 11 световых осей;
- вертикальные членения - пилястры и метрический шаг их расположения;
- горизонтальные членения - линия цоколя, межэтажный карнизный профиль, венчающий карниз простого профиля.



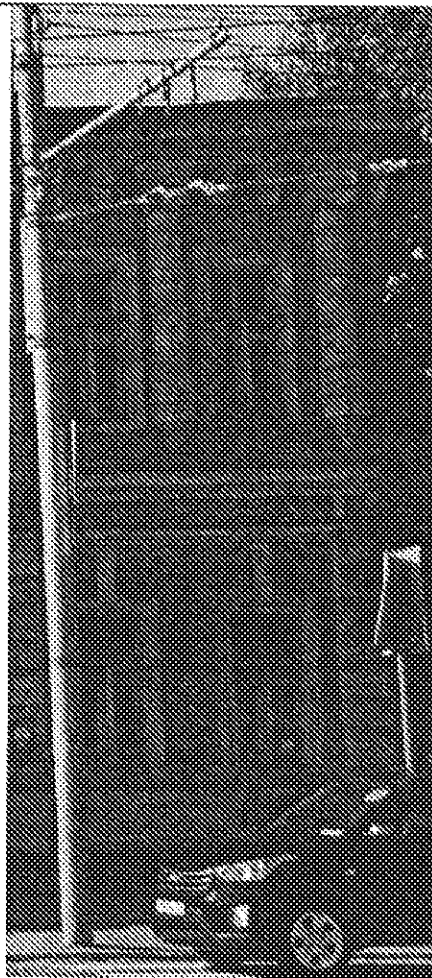
Лит Б:

- трехэтажный объем решен в 4 световые оси;
- основные композиционные оси, подчеркнутые пилястрами, рустованными в уровне первого этажа и полуколонны круглого сечения в уровне второго этажа;
- горизонтальные членения - линия цоколя, межэтажный карнизный профиль, венчающий карниз с фризом, оформленным аркатурным поясом из стилизации «машикули»;
- рустованный уровень первого этажа.



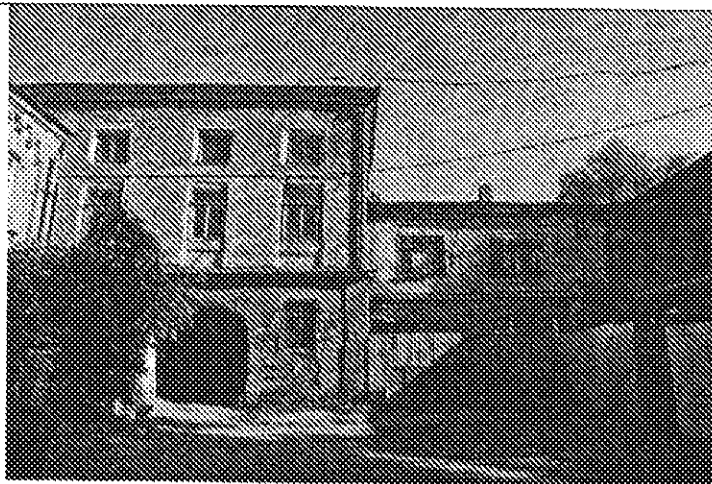
Лит В:

- двухэтажный объем решен в 2 световые оси;
- основные композиционные оси, подчеркнутые пилястрами, рустованными в уровне первого этажа и полуколонны круглого сечения в уровне второго этажа;
- горизонтальные членения - линия цоколя, межэтажный карнизный профиль, венчающий карниз с фризом, оформленным аркатурным поясом из стилизации «машикули»;
- рустованный уровень первого этажа.



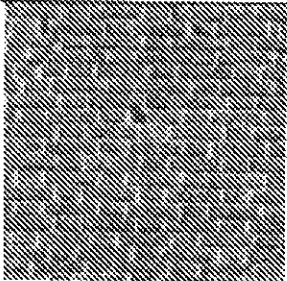
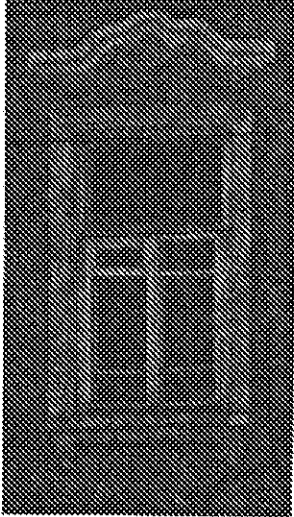
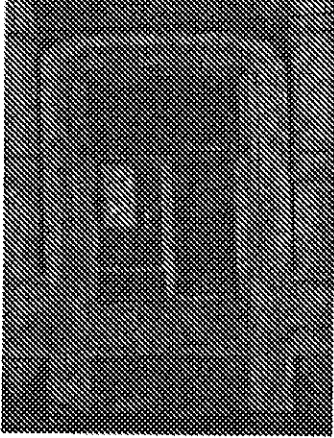
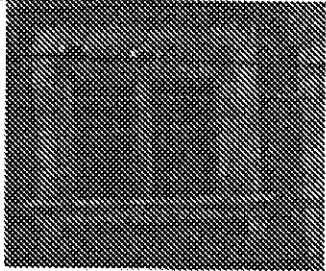
3.1) Южный (дворовой) фасад:

- вертикальные членения-пилястры в уровне первого этажа;
- горизонтальные членения-венчающий карниз.



4) Крыша:

- габариты, форма, конструкция вальмовой, скатной крыши.

<p>5) Материал стен:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строение из керамического кирпича на известковом растворе. 	
<p>6) Габариты оконных проемов:</p> <p>Лит. А</p> <ul style="list-style-type: none"> - оконные проемы прямоугольного завершения, обрамленные плоским наличником с сандриком; - подоконные полочки. 	
<p>Лит. Б, В</p> <ul style="list-style-type: none"> - оконные проемы прямоугольного завершения и тянутого лепного обрамления. 	
<ul style="list-style-type: none"> - оконные проемы квадратной конфигурации, обрамленные плоским наличником; - подоконные полочки. 	

- оконные проемы
прямоугольного завершения,
обрамленные наличником с
замковым камнем;
- клинчатые перемычки.

