



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 01.04.2020 № 01-04/148

г. Саратов

О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулунная, 1 / ул. Чернышевского, 219, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждению границ территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 06.11.2019 г., выполненной экспертом Деминым О.Б., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 25.12.2019 № 02-02-06/5626-АК,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия: «Дом жилой, 1830-е гг.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулунная, 1 / ул. Чернышевского, 219, в единый

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Дом жилой». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулупная, 1 / ул. им. Чернышевского Н.Г., 219. Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1830-е годы. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: памятник градостроительства и архитектуры.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1830-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулупная, 1 / ул. им. Чернышевского Н.Г., 219, согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1830-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулупная, 1 / ул. им. Чернышевского Н.Г., 219, согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в приказ Минкультуры Саратовской области от 19.06.2001 № 1-10/177 «Об утверждении списка вновь выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Саратовской области», исключив в разделе «г. Саратов» следующую строку:

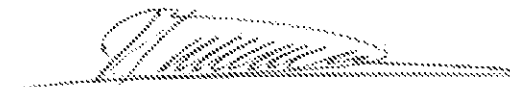
639.	Дом жилой, 1830-е гг.	ул. Тулупная, 1/ул. Чернышевского, 219
------	-----------------------	--

4. Разместить приказ на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и направить копию приказа в министерство информации и печати области для официального опубликования.

5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

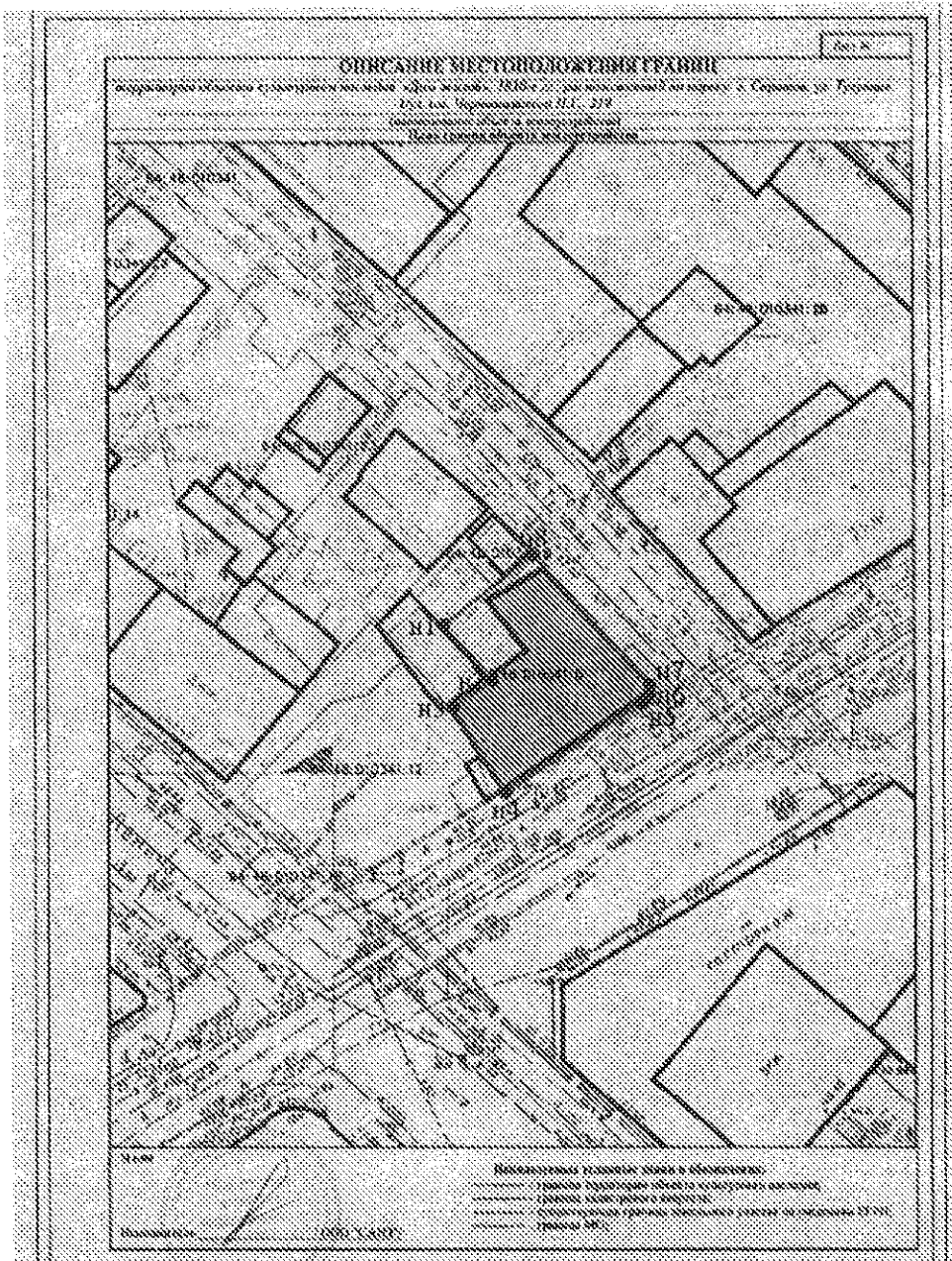
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

Начальник управления



В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1830-е годы
по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулунная, 1 / ул. им.
Чернышевского Н.Г., 219**



Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1830-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулушная, 1 / ул. им. Чернышевского Н.Г., 219

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	
	X	Y
1	496346.62	2300286.62
2	496340.19	2300292.22
3	496337.08	2300287.62
4	496327.29	2300293.66
5	496337.68	2300309.65
6	496338.52	2300310.36
7	496339.64	2300310.36
8	496354.72	2300296.98



Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1830-е годы по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Тулушная, 1 / ул. им. Чернышевского Н.Г., 219

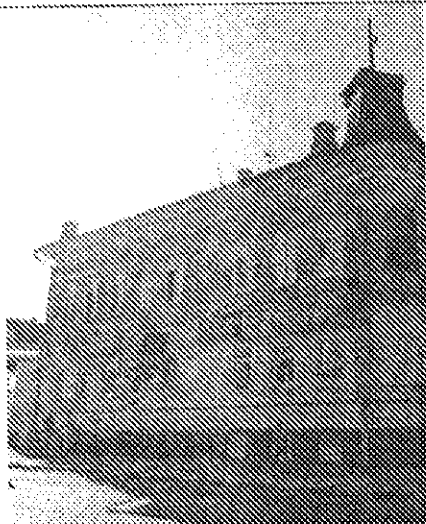
Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Предмет охраны объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Дом жилой» постройки 1830-е годы
по адресу: Саратовская область, г. Саратов,
ул. Тулупная, 1 / ул. им. Чернышевского Н.Г., 219**

Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
1	2	3
<p>Градостроительные характеристики: - местоположение в структуре городской застройки</p>	 <p>Местоположение объекта</p>	<p>На пересечении улиц Тулупная и им. Чернышевского Н.Г.</p>
<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов</p>		<ul style="list-style-type: none"> - стилевое решение – ранний классицизм (начало XIX в.) - Г-образной в плане с кругленной угловой частью и завершенной четырехгранной башенкой со шпилем - горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом
	 <p>Вид с ул. Тулупной</p>	

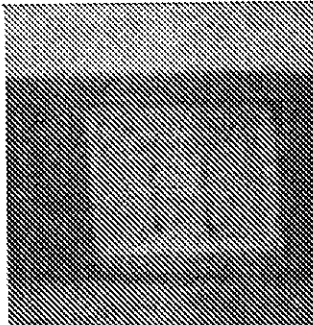


Вид с ул. Чернышевского



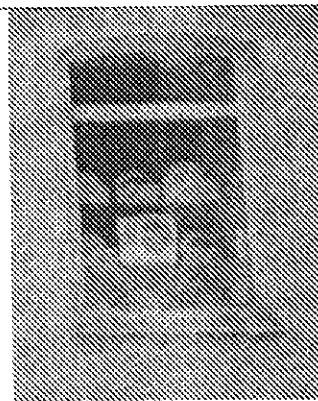
Центральная часть на пересечении двух улиц ул. Тулупная и ул. им. Чернышевского Н.Г.

Местоположение,
архитектурное
оформление
световых проемов
цокольного этажа

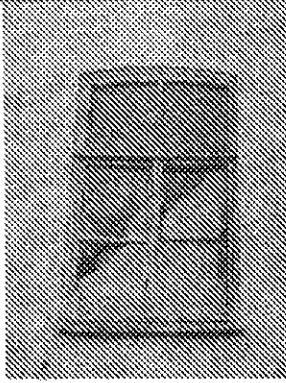
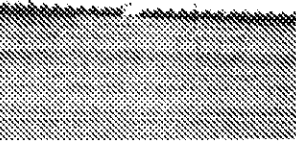

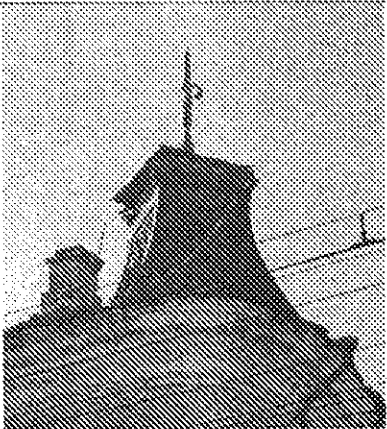


-прямоугольная
историческая форма и
габариты

Местоположение,
архитектурное
оформление
световых проемов
первого этажа



- исторические габариты с
клинчатой перемычкой

<p>Местоположение, архитектурное оформление световых проемов второго этажа</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты с клинчатой перемычкой - расстекловка оконного проема
<p>Элементы горизонтального членения фасада - венчающий карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - тянутый, многопрофильный
<p>- межэтажный карниз</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - тянутый, уступчатой формы
<p>Местоположение, архитектурное оформление угловой башенки</p>		<ul style="list-style-type: none"> - исторические габариты - четырехгранная форма - металлическое покрытие «шашечки» - завершение стилизованный шпиль