

## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 03/04 2020 года № 14-04/248

г. Саратов

**Об утверждении границ территории  
и правового режима использования  
земельных участков в границах  
территории объекта культурного  
наследия регионального значения,  
расположенного по адресу:  
Саратовская область, г. Балаково,  
ул. Чернышевского, 26 / угол с ул.  
20 лет ВЛКСМ**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 «О территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность», приказом Министерства культуры Российской Федерации 04 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом братьев Макунцевых», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Чернышевского, 26 / угол с ул. 20 лет ВЛКСМ, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно –

телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на Мастрюкову С.А.

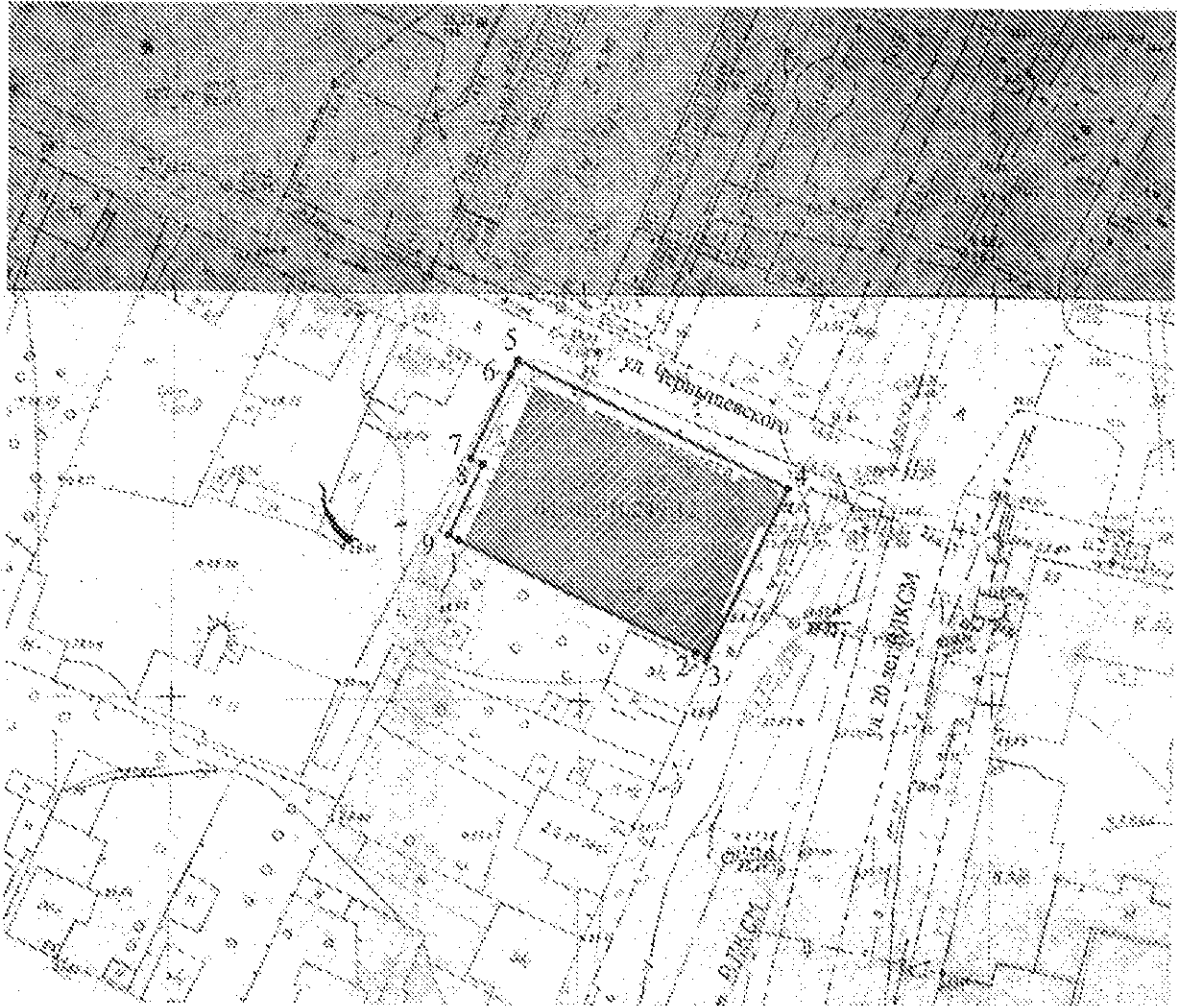
5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Зам. начальника управления







В.П. Афанасьева

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом братьев Махунцевых», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Чернышевского, 26/угол с ул. 20 лет ВЛКСМ**



Условные обозначения.

-  Объект культурного наследия
-  номера характерных поворотных точек
-  проектируемая граница территории
-  кадастровый номер земельного участка

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом братьев Махунцевых», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Чернышевского, 26/угол с ул. 20 лет ВЛКСМ

№ точки	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	553714.53	3212834.81
2	553700.93	3212863.95
3	553700.30	3212865.38
4	553721.18	3212874.55
5	553736.73	3212841.97
6	553734.91	3212841.14
7	553724.57	3212836.34
8	553723.90	3212837.80
9	553715.05	3212833.70

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом братьев Махунцевых», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Чернышевского, 26/угол с ул. 20 лет ВЛКСМ**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.