



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 14.12.2015 № 01-04/398

г. Саратов

**Об утверждении границ территории и  
правового режима использования  
земельных участков в границах  
территории выявленного объекта  
культурного наследия, расположенного  
по адресу: Саратовская область,  
г. Саратов, ул. Московская, д. 93**

В соответствии со статьями 3.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «ИИЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Нерода В.М., вторая половина XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 93, согласно приложению.

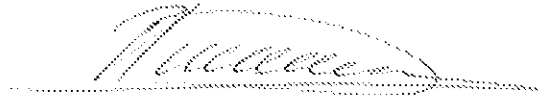
2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

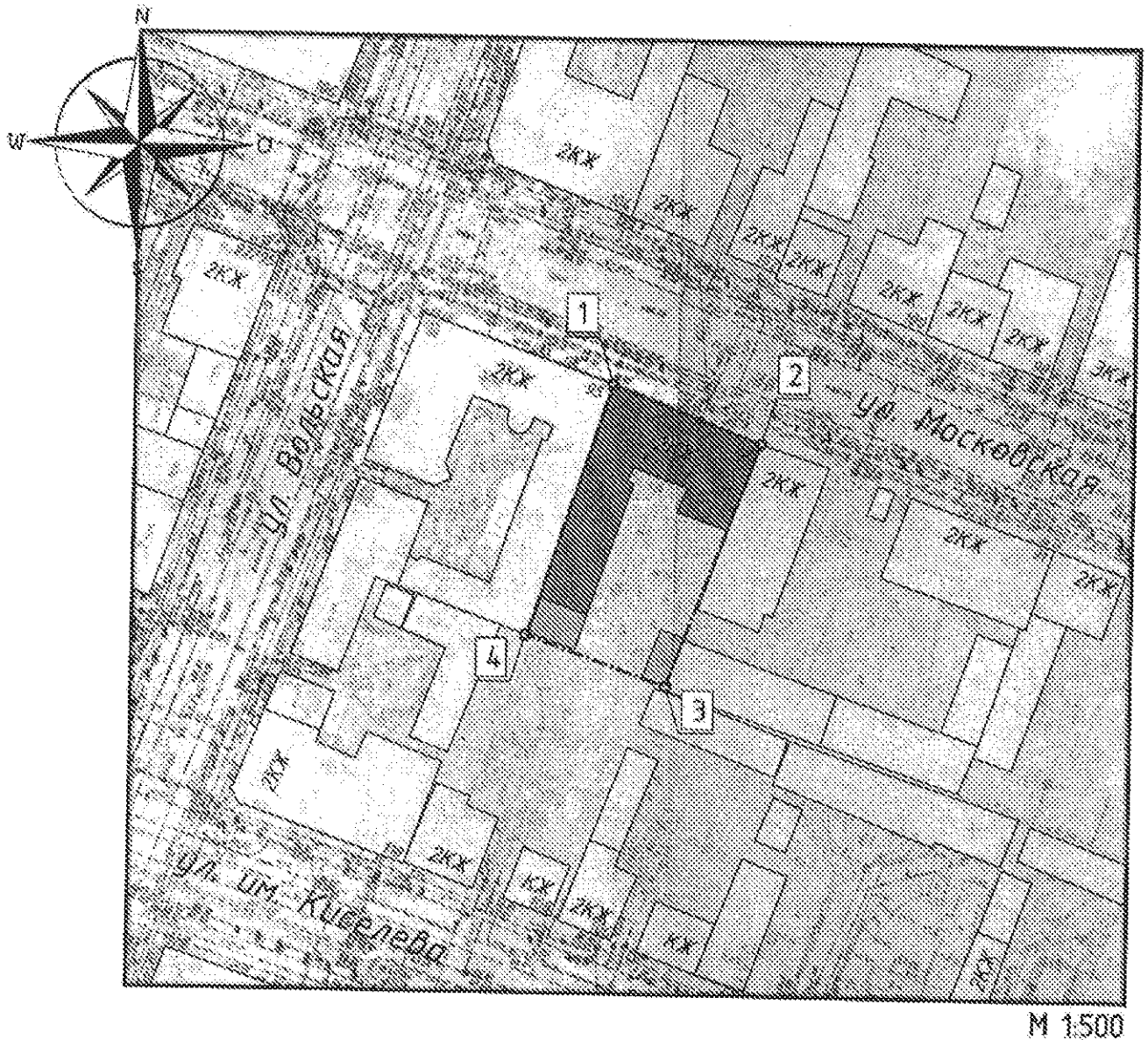
Начальник управления





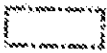

В.В. Мухин

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом Нерода В.М., вторая половина XIX в.», расположенного по адресу:  
Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 93**

Граница территории Объекта совпадает с границей земельного участка с  
кадастровым номером 64:48:030460:33



Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - объекты входящие в состав домоладения
-  - границы территории Объекта
-  - поворотные точки границ территории

**Координаты характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Нерода В.М., вторая половина XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 93**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, (МСК-64)	
	X	Y
1	497002.93	2298514.39
2	496994.39	2298538.51
3	496952.32	2298523.25
4	496960.89	2298499.18

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Нерода В.М., вторая половина XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Московская, д. 93**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелноративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.